

OBEC ROVINKA

Hlavná 350 900 41 Rovinka

Doručuje sa podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
27.03.2025

Naše číslo
SÚ-67/408/7284/2025/2/MK.

Vybavuje/linka
Ing. Kurucová /0907298494

Rovinka
07.08.2025

VEC:

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby: „D-ROV-Trhové polia_1“.

Spoločnosť Orange a.s., IČO 35 697 270, Metodova 8, 821 08 Bratislava, zastúpení Michlovský, spol. s r.o., IČO 36 230 537, Letná 796/9, 921 01 Piešťany podala na obecný úrad v Rovinke dňa 27.03.2025, doplnená dňa 16.07.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „D-ROV-Trhové polia_1“ - **líniová inžinierska stavba**.

Obec Rovinka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 18 ods.3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 36 ods.1 a ods.4 stavebného zákona.

**oznamuje
začatie územného konania
verejnou vyhláškou**

vo veci umiestnenia *líniovej stavby* : „D-ROV-Trhové polia_1“ - **líniová inžinierska stavba**.

navrhovateľ:
zastúpení:

Orange a.s., IČO 35 697 270, Metodova 8, 821 08 Bratislava
Michlovský, spol. s r.o., IČO 36 230 537, Letná 796/9, 921 01
Piešťany

miesto stavby:

pozemky parcela č. 1821/1, 1822/10, 1822/11, 1824/141,
20242/403, 20242/341, 20242/535, 20242/1, 20242/561,
20242/560, 20242/374, 20242/274, 20242/562 a 20242/557,
katastrálne územie Rovinka,

druh stavby:
účel stavby:

inžinierska líniová stavba
verejná komunikačná sieť pre elektronické komunikácie Orange
Slovensko, a.s.

Opis stavby:

Cieľom navrhovanej investície v obci Rovinka, ul. Jasná, je vybudovanie trasy HDPE trubiek, ktoré sprostredkujú rozšírenie existujúcich trás verejnej telekomunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko a.s pre výstavbu rodinných domov IBV Rovinka Trhové polia za

účelom poskytnutí širokopásmových (broadband), vysokorýchlostných služieb elektronických komunikácií obyvateľom v danom území.

Trasa bude vychádzať z existujúcej trasy verejnej komunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko a.s. Od existujúcej trasy pri križovatke ul. Cínová a Zlatá bude trasa vedená v zelenom páse pozdĺž novobudovanej cesty k napojovaným objektom IBV Rovinka Trhové polia, kde bude na hranici pozemku ukončená. Pro optický kábel bola v celej dĺžke predpokladaná chránička v rámci inej investičnej akcie. Trasa je koordinovaná s projektovou dokumentáciou a výstavbou novobudovaných objektov. Bol prevedený výkop v dĺžke cca 900m ku napojovaným objektom, kde bude optický kábel ukončený.

a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 26.09.2025 o 11:00 hod. (piatok)

so stretnutím účastníkov konania a dotknutých orgánov na stavebnom úrade v Rovinke, Hlavná 76.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 42 ods. (4) stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Rovinke, Hlavná 75, v úradné hodiny :

- pondelok v čase od 8.00 - 11.30 a 13.00 – 15.30 hod
- streda v čase od 8.00 – 11.30 a 13.00 –16.30 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s originálom podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Príloha: celková situácia s vyznačením záujmového územia

Doručuje sa:

- **na vedomie:**

- 1) navrhovateľ: Orange a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, podľa plnej moci sa doručuje Michlovský, spol s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

- účastníkom konania verejnou vyhláškou:

2) vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov: pozemky parcela č. 1821/1, 1822/10, 1822/11, 1824/141, 20242/403, 20242/341, 20242/535, 20242/1, 20242/561, 20242/560, 20242/374, 20242/274, 20242/562 a 20242/557, katastrálne územie Rovinka

3) známym a neznámym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.), ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

4) obec Rovinka

podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

Potvrdenie o vyvesení vyhlášky :

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

-dotknutým orgánom jednotlivo:

5. Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec

6. ORH a ZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Ba 29

8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Ba 1

9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Ba

10. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Ba

11. Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie majetkoprávne, Centrum podpory Ba, Špitálska 14, 812 28 Ba

12. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Ba

13. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

14. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

15. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

16. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava

CO: stavebný úrad- spis

