



Obec TURŇA NAD BODVOU

Stavebný úrad, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou, Slovakia

Podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa	(Ľíved'te v odpovedi)	Vybavuje/linka	Miesto, dátum
/06.08.2025	Naše číslo TUR-2025/00948/001	Ing. Al Aliová/0904 139 174	Turňa n/B, 11.08.2025

Verejná vyhláška

Vec:

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: Balastar s.r.o., Michalovská 35, 040 01 Košice - Západ, v zastúpení na základe Dohody o plnej moci: PhDr. Zuzanou Sedlákovou, PhD., MBA, [REDACTED] 040 01 Košice dňa 06.08.2025 podal na tunajší úrad Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby: „Bytový dom Školská 9, 044 02 Turňa nad Bodvou“, na parcele registra C KN č. 5809/4 a 5809/7, k.ú. Turňa nad Bodvou, číslo stavebného povolenia: TUR-2024/00417-OCU-FK-003 zo dňa 04.03.2025, vydaného stavebným úradom Turňa nad Bodvou.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Turňa nad Bodvou, v zastúpení Mgr. Atilom Oravecrom, starostom obce, v zmysle § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako stavebný úrad príslušný podľa ustanovenia § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov, v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a

n a r i a d' u j e

o predložennom návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

22. augusta 2025 (piatok) o 10⁰⁰ hod.

so stretnutím účastníkov konania na Obecnom úrade v Turni nad Bodvou.

Investor stavby na konaní predloží doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v súlade s § 17 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Do dokladov návrhu možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade v Turni n/B, v stránkových dňoch od 8.00 – 11.30 a 13.00 – 15.00 a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky k predmetu konania predložiť písomne na tunajší úrad najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na nich nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.



Rozdeľovník:

Doruči sa (elektronicky, poštou):

1. Balastar s.r.o., Michalovská 35, 040 01 Košice
2. PhDr. Zuzana Sedláková, PhD., MBA, [redacted] 040 01 Košice
3. Vlastníci susedných parciel priliehajúcich k parcele KN-C č. 5809/4 a 5809/7
4. I N-DI, s.r.o., Slniečnicová 38, Malá Ida
5. Gourstar s.r.o., Michalovská 35, 040 01 Košice, IČO 48 197 408
6. Vislay Waldemar r. Vislay, Ing., [redacted] Dvorníky - Včeláre, PSČ 044 02, SR
7. Obec Turná nad Bodvou, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turná nad Bodvou

Na vedomie (elektronicky, poštou):

8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. ANTIK Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
10. ArchiTel, s.r.o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava
11. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
14. Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
15. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 20, 040 01 Košice
16. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
17. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach-okolie, ODI, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
18. Okresné riaditeľstvo HaZZ Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
19. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice