

Obec Š E M Š A
Šemša 116, 044 21, Šemša, okr. Košice – okolie
tel. 055/697 01 90

.....
číslo: 139/2025

V Šemši 08.07.2025

Vec

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Navrhovateľka Mgr. Renáta Barilíková rod. Bučková trvale bytom Husárska 2326/28, 040 01 Košice prostredníctvom splnomocneného zástupcu JuDr. Peter Konvičný, advokátska kancelária so sídlom Rázusová 1, 040 01 Košice podala dňa 26.03.2025 žiadosť na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**IBV VYŠNÉ POLE ŠEMŠA – 2. etapa**“ v zložení **stavebných objektov:**

SO-01 Cestné komunikácie a chodník pre peších
SO-02 Odvodnenie komunikácií – dažďová kanalizácia
SO-03 Rozšírenie vodovodu
SO-04 Rozšírenie splaškovej kanalizácie
SO-05 Silnopráúdové elektrické rozvody
SO-06 Odberné elektrické zariadenia
SO-07 Vonkajšie osvetlenie

na pozemkoch parc. č. C-KN 736/172, 736/173, 736/174, 736/15, 736/176, 736/178, 736/179 .

Dňom podania sa začalo územné konanie.

Obec Šemša ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona **oznamuje** začatie konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, ktorého sa návrh dotýka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na územné rozhodnutie posúdiť, stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od ústneho pojednávania.

Do podkladov spisu možno nahliadnuť na obecnom úrade Šemša v úradných hodinách obce Šemša. Zároveň odporúčame dohodnúť si termín stretnutia a nazerania do spisu vopred na tel. č. 055/697 190, alebo e-mailom na adresu obecsemsa@semsa.sk, aby Vám pracovník mohol byť plne k dispozícii.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako ostatní účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzozumený o začatí konania, neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorí z účastníkov územného konania nechávajú zastupovať, jeho zástupca predloží písomné plnomocenstvo s overeným podpisom tohto účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa ustanovenia § 42 ods. 4 sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a uverejnené na webovom sídle Obce Šemša. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Martin Kövér
starosta

Oznámenie sa doručí

1. verejnou vyhláškou – právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím dotknuté
2. JuDr. Peter Konvičný advokátska kancelária, Rázusová 1, 040 01 Košice – splnomocnený zástupca
3. Mgr. Renáta Barilíková, Husárska 28, 040 01 Košice – navrhovateľka
4. INGPRO s.r.o. Viničná 23, 093 01 Vranov nad Topľou – projektant
5. Terézia Gergel'ová, Budimír 170, 044 43 Budimír
6. Anna Čontofalská, Šarišské Bohdanovce 70, 082 05 Šarišské Bohdanovce
7. Mária Kozejová, Šemša 15, 044 21 Šemša
8. Tomáš Kozej, Šemša 144, 044 21 Šemša
9. Ing. Rastislav Dudko, Sokolovská 17, 040 11 Košice
10. Anna Kissová, Wupertálska 55, 040 23 Košice
11. Mgr. Monika Kissová, Trieda SNP 40, 040 11 Košice
12. Ing. Ján Podolský a Bc. Katarína Podolská, Lesnícka 5, 040 01 Košice
13. Ing. Miroslav Dudko a Mgr. Lenka Dudková, Sokolovská 17, 040 01 Košice
14. Ing. Juraj Margeta, Páseka 9, 976 67, Závadka nad Hronom

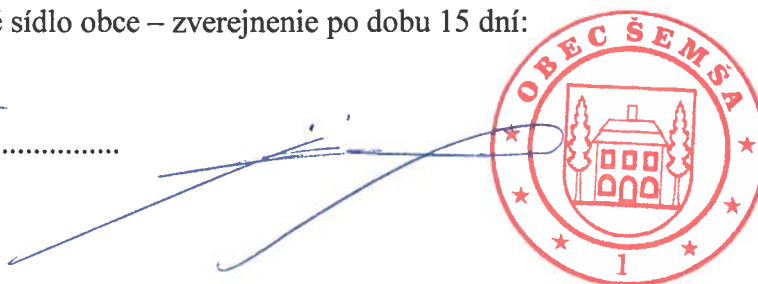
Dotknutým orgánom:

15. Obec Šemša, Šemša 116, 044 21 Šemša
16. Okresné riaditeľstvo PZ KS – Okresný dopravný inšpektorát, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
17. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP-ochrana prírody a krajiny, Hroncova 13, 041 70 Košice

18. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP-odpadové hospodárstvo, Hroncova 13, 041 70 Košice
19. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP-štátna vodná správa, Hroncova 13, 041 70 Košice
20. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor CDaPK, Hroncova 13, 041 70 Košice
21. Okresné riaditeľstvo HaZZ KS, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
22. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
23. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
24. W-Control s.r.o., Hiraničná 4, 058 01 Poprad
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
26. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
27. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
29. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 040 01 Košice

Obec Šemša – úradná tabuľa, webové sídlo obce – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: 9.7.2021
Podpis a pečiatka starostu obce



Zvesené dňa:
Podpis a pečiatka starostu obce

