

Uznesenie o schválení programu
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

schvaľuje

program svojho zasadnutia:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice)
2. Schválenie programu rokovania OZ Kuklov
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ Kuklov zo dňa 18. 6. 2025
4. Nechceme žiť v blate: podpora Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity
5. Zhodnotenie stavu zákonnosti pri nakladaní s majetkom: upozornenie prokurátora
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Kuklov za šk. rok 2024/2025
7. Zrušenie ZŠ s MŠ Kuklov a jej súčasti
8. Zriadenie Materskej školy Kuklov a školskej jedálne ako jej súčasti
9. Zriaďovacia listina Materskej školy Kuklov a školskej jedálne ako jej súčasti
10. VZN č. 1/2025 Určenie spádovej materskej školy pre deti s trvalým pobytom v obci
11. VZN č. 2/2025 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v materskej škole a nákladov spojených so stravovaním
12. Opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou Ministerstva dopravy SR
13. Zmena rozpočtu č. 4/2025
14. Návrh na vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (C-KN, par. č. 403/3)
15. Návrh na prevod pozemku obce (C-KN, par. č. 403/3)
16. Návrh na vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (C-KN, par. č. 5900/5, 5900/6)
17. Návrh na prevod pozemku obce (C-KN, par. č. 5900/5, 5900/6)
18. Návrh na vyhlásenie dočasne prebytočného majetku obce (poľnohospodárska pôda)
19. Prenechanie majetku obce do nájmu (poľnohospodárska pôda)
20. Rôzne
21. Záver

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Perička, Valovič, Sokolík
Nehlasovali:	0	

Navrhnutý program bol schválený.

Kuklov 18. 08. 2025



PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 41/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 2 Schválenie programu rokovania OZ Kuklov

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 117/2024 nasledovne:

Pôvodné termíny

03. 09. 2025 (streda) o 18:00 hod.
05. 11. 2025 (streda) o 18:00 hod.
10. 12. 2025 (streda) o 18:00 hod.

nahrádzajú termíny:

22. 10. 2025 (streda) o 18:00
10.12. 2025 (streda) o 18:00

V prípade potreby sa OZ môže zísť aj mimo týchto termínov.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Perička, Valovič, Sokolík
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 41/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 42/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 3 Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ Kuklov zo dňa 18. 06. 2025.

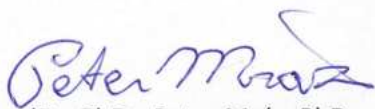
Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Perička, Valovič, Sokolík
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 42/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 43/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 4 Nechceme žiť v blate: podpora Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Nechceme žiť v blate“ realizovaného v rámci výzvy Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025 minimálne vo výške 5 % z celkových výdavkov na projekt.


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 43/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 44/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 5 Zhodnotenie stavu zákonnosti pri nakladaní s majetkom: upozornenie prokurátora

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

- I. **berie na vedomie** upozornenie prokurátora č. Pd 38/25/2205-2 zo dňa 17. 7. 2025 vo veci zhodnotenia stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní orgánov verejnej správy na úseku nakladania s majetkom obcí a miest
- II. **prijíma opatrenia** k upozorneniu prokurátora č. Pd 38/25/2205-2 zo dňa 17. 7. 2025, aby sa zistené porušenia zákonnosti a obdobné porušenia zákonnosti v budúcnosti pri prevodoch nehnuteľného majetku obce neopakovali a aby obec postupovala pri hospodárení s majetkom obce v súlade so zákonom o majetku obcí spočívajúce v tom, že obec Kuklov sa zaväzuje dôsledne:
- a) dodržiavať § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 4, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- b) dodržiavať § 42 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam
- c) dodržiavať § 37 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 44/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025



Peter Mráz
PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 45/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 6 Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Kuklov za šk. rok 2024/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 45/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 46/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 7 Zrušenie ZŠ s MŠ Kuklov a jej súčasti

Obec Kuklov v zmysle § 6 ods. 1 a ods. 2, písm. b, d zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

zrušuje

- a) Základnú školu s materskou školou, Nová 203, Kuklov, k 31. augustu 2025,
- b) Školský klub detí, Nová 203, Kuklov ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Nová 203, Kuklov, k 31. augustu 2025,
- c) Školskú jedáleň, Nová 203, Kuklov, ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Nová 203, Kuklov, k 31. augustu 2025.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 46/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 47/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 8 Zriadenie Materskej školy Kuklov a školskej jedálne ako je súčasťou

Obec Kuklov v zmysle § 6 ods. 1 a ods. 2, písm. b, d zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

zriaďuje

- a) Materskú školu, Kuklov 203, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2025,
- b) Školskú jedáleň, Kuklov 203, ako súčasť Materskej školy, Kuklov 203, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2025.


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 47/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 48/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 9 Zriaďovacia listina Materskej školy Kuklov a školskej jedálne ako jej súčasť

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

Zriaďovaciu listinu Materskej školy, Kuklov 203 bez právnej subjektivity v úplnom znení.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 48/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025



PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 49/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 9 Zriaďovacia listina Materskej školy Kuklov a školskej jedálne ako jej súčasť

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

delegovanie Roderika Holenku a Gabriela Sokolíka ako zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri
Materskej škole, Kuklov 203 na obdobie 1. 9. 2025 – 31. 8. 2029.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Sokolík
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 49/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 50/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 10 VZN č. 1/2025 Určenie spádovej materskej školy pre deti s trvalým pobytom v obci

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

VZN č. 1 Určenie spádovej materskej školy pre deti s trvalým pobytom v obci


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 50/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 51/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 11 VZN č. 2/2025 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

VZN č. 2 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v materskej škole a nákladov spojených so stravovaním v školskom zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kuklov

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 51/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025



PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 52/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 12 Opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou Ministerstva dopravy SR

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

berie na vedomie

- a) Správu z finančnej kontroly na mieste č. 12-B840/2025 – SBPS vykonanej Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky
- b) informáciu starostu obce o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 52/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025



PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 53/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 12 Opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou Ministerstva dopravy SR

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

- I. **berie na vedomie** informáciu o cenových ponukách na rekonštrukciu strechy na obecnom nájomnom dome č. 329 v rómskej osade, ktoré vzišli z prieskumu trhu:

MSP Martiš, s. r. o. o výške 10 651, 80 eur

Ján Burian – TOROSTAV vo výške 9556, 71 eur

Martin Krček – MANTAP vo výške 10 708,87 eur

- II. **schvaľuje** firmu Ján Burian – TOROSTAV ako realizátora výmeny strechy na obecnom nájomnom dome č. 329 v rómskej osade


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 53/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 54/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 13 Zmena rozpočtu č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmenu rozpočtu č. 4/2025 podľa predloženého návrhu:

	Rozpočet schválený	Zmena rozpočtu	Rozpočet po zmene
Bežné príjmy	519 134,00 €	34 999,00 €	554 133,00 €
Kapitálové príjmy	-	70 000,00 €	70 000,00 €
Finančné operácie príjmové	55 000,00 €	14 582,00 €	69 582,00 €
Príjmy spolu	574 134,00 €	119 581,00 €	693 715,00 €

	Rozpočet schválený	Zmena rozpočtu	Rozpočet po zmene
Bežné výdavky	505 134,00 €	48 371,00 €	553 505,00 €
Kapitálové výdavky	50 000,00 €	29 375,00 €	79 375,00 €
Finančné operácie výdavkové	5 000,00 €	-	5 000,00 €
Výdavky spolu	560 134,00 €	77 746,00 €	637 880,00 €

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 54/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025



Peter Mráz
PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 55/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 14 Návrh na vyhlásenie vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (C-KN, parc. č. 403/3)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

ako trvale prebytočný majetok obce pozemok v katastrálnom území Kuklov vedenom na LV č. 665,
reg. C-KN, par. č. 403/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 47 m²

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 55/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025



Peter Mráz
PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 56/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 15 Návrh na prevod pozemku obce (C-KN, parc. č. 403/3)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

spôsob prevodu trvale prebytočného majetku obce:

pozemku v katastrálnom území Kuklov vedenom na LV č. 665, reg. C-KN, par. č. 403/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 47 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je odvodená od všeobecnej hodnoty majetku v rovnakej časti obce sa nachádzajúceho pozemku obdobného charakteru, parcelné č. 2016/4, určenej znaleckým posudkom č. 34/2024.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 10,57 eur/m².

Pozemok sa nachádza pod kaplnkou, v ktorej sa vykonávajú cirkevné obrady a ktorú spravuje Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Kuklov ako užívateľ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 36 VZN č. 5/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov a s majetkom štátu, ktorý užíva obec: ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², s nízkou hodnotou do 5.000 Eur.

Nie je predpoklad, že by pozemok obec v budúcnosti využívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku, nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca.


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 56/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 57/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 15 Návrh na prevod pozemku obce (C-KN, parc. č. 403/3)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

odplatný zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, trvale prebytočného majetku obce, žiadateľovi, ktorým je Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kuklov, IČO 34015388, DIČ 2021049987, adresa: Kuklov 261, 908 78, štatutár: Mgr. Gabriel Tassari, nasledovne:

pozemok v katastrálnom území Kuklov vedenom na LV č. 665, reg. C-KN, par. č. 403/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 47 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je odvodená od všeobecnej hodnoty majetku v rovnakej časti obce sa nachádzajúceho pozemku obdobného charakteru parcelné č. 2016/4, určenej znaleckým posudkom č. 34/2024 na hodnotu 10,57 eur/m².

Pozemok sa nachádza pod kaplnkou, v ktorej sa vykonávajú cirkevné obrady a ktorú spravuje Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kuklov, ako užívateľ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 36 VZN č. 5/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov a s majetkom štátu, ktorý užíva obec: ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², s nízkou hodnotou do 5.000 Eur.

Nie je predpoklad, že by pozemok obec v budúcnosti využívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku, nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca.

Náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci, návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podáva kupujúci.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka.


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 57/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 58/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 16 Návrh na vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (C-KN, parc. č. 5900/5, 5900/6)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

ako trvale prebytočný majetok obce pozemok v katastrálnom území Kuklov vedenom na LV č. 665 nasledovne:

Geometrickým plánom č. 32/2025 (vyhotoviteľ Mario Antálek – geodetické práce, IČO: 34787291) vznikli z pozemku obce reg. E-KN, parc. č. 5839, druh pozemku orná pôda, výmera 482 m² tieto pozemky:

Reg. C-KN, par. č. 5900/5, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 100 m²

Reg. C-KN, par. č. 5900/6, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 10 m²

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 58/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 59/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 17 Návrh na prevod pozemku obce (C-KN, parc. č. 5900/5, 5900/6)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

spôsob prevodu trvale prebytočného majetku obce:

pozemok v katastrálnom území Kuklov na LV č. 665 nasledovne:

Geometrickým plánom č. 32/2025 (vyhotoviteľ Mario Antálek – geodetické práce, IČO: 34787291) vznikli z pozemku obce reg. E-KN, parc. č. 5839, druh pozemku orná pôda, výmera 482 m² tieto pozemky:

Reg. C-KN, par. č. 5900/5, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 100 m²

Reg. C-KN, par. č. 5900/6, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 10 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je odvodená od všeobecnej hodnoty majetku neďaleko sa nachádzajúcich pozemkov 5590/11 a 5590/12, určenej znaleckým posudkom č. 34/2024 na hodnotu 6,89 eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 36 VZN č. 5/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov a s majetkom štátu, ktorý užíva obec: ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², s nízkou hodnotou do 5.000 Eur.

Nie je predpoklad, že by pozemok obec v budúcnosti využívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku, nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca.


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 59/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 60/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 17 Návrh na prevod pozemku obce (C-KN, parc. č. 5900/5, 5900/6)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

odplatný zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, trvale prebytočného majetku obce žiadateľovi, ktorým je Poľnohospodárske družstvo Smolinské, IČO: 31413315, DIČ: 2020378030, adresa: Smolinské 386, 908 42 Smolinské nasledovne:

Geometrickým plánom č. 32/2025 (vyhotoviteľ Mario Antálek – geodetické práce, IČO: 34787291) vznikli z pozemku obce reg. E-KN, parc. č. 5839, LV č. 665, druh pozemku orná pôda, výmera 482 m², tieto pozemky:

Reg. C-KN, par. č. 5900/5, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 100 m²

Reg. C-KN, par. č. 5900/6, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 10 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je odvodená od všeobecnej hodnoty majetku neďaleko sa nachádzajúcich pozemkov 5590/11 a 5590/12, určenej znaleckým posudkom č. 34/2024 na hodnotu 6,89 eur/m².

Poslanci OZ Kuklov sa rozhodli na základe porovnania hodnoty prevádzaného majetku s aktuálnou hodnotou pozemkov s obdobným využitím zvýšiť hodnotu prevádzaného majetku na cenu 10€/m² a za túto sumu previezť majetok v prospech žiadateľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 36 VZN č. 5/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov a s majetkom štátu, ktorý užíva obec: ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², s nízkou hodnotou do 5.000 Eur.

Náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci, návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podáva kupujúci.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka.


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 60/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 61/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov

zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 18 Návrh na vyhlásenie dočasne prebytočného majetku obce (poľnohospodárska pôda)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

pre potreby možnosti prenechania majetku obce do nájmu za dočasne prebytočný majetok obce:

- a) pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 665, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku
parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape
parcela č. 1 o výmere 1597 m², druh pozemku: vodná plocha
parcela č. 884 o výmere 5104 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
parcela č. 2181 o výmere 4330 m², druh pozemku: ostatná plocha
parcela č. 5838 o výmere 216 m², druh pozemku: orná pôda
parcela č. 5839 o výmere 482 m², druh pozemku: orná pôda
- b) pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 2583, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku
parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape
parcela č. 1044 o výmere 90 m², druh pozemku: orná pôda
parcela č. 1110 o výmere 191 m², druh pozemku: orná pôda
parcela č. 1340 o výmere 925 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast
parcela č. 7470 o výmere 10220 m², druh pozemku: vodná plocha
parcela č. 7715 o výmere 7594 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast
parcela č. 7865 o výmere 43527 m², druh pozemku: orná pôda
parcela č. 8995 o výmere 1194 m², druh pozemku: vodná plocha
parcela č. 8996/23 o výmere 3116 m², druh pozemku: vodná plocha
parcela č. 9001 o výmere 1431 m², druh pozemku: vodná plocha
parcela č. 9005/101 o výmere 2102 m², druh pozemku: orná pôda
parcela č. 9017/2 o výmere 1166 m², druh pozemku: vodná plocha
- c) pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 2929, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku
parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape
parcela č. 7711 o výmere 5395 m², druh pozemku: orná pôda
parcela č. 7712 o výmere 15365 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 61/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 62/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 19 Prenechanie majetku obce do nájmu (poľnohospodárska pôda)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku obce, ktorým sú

- I. pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 665, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parcela č. 1 o výmere 1597 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 884 o výmere 5104 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

parcela č. 2181 o výmere 4330 m², druh pozemku: ostatná plocha

parcela č. 5838 o výmere 216 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 5839 o výmere 482 m², druh pozemku: orná pôda

- II. pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 2583, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parcela č. 1044 o výmere 90 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 1110 o výmere 191 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 1340 o výmere 925 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast

parcela č. 7470 o výmere 10220 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 7715 o výmere 7594 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast

parcela č. 7865 o výmere 43527 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 8995 o výmere 1194 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 8996/23 o výmere 3116 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 9001 o výmere 1431 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 9005/101 o výmere 2102 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 9017/2 o výmere 1166 m², druh pozemku: vodná plocha

- III. pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 2929, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parcely č. 7711 o výmere 5395 m², druh pozemku: orná pôda

parcely č. 7712 o výmere 15365 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Žiadateľ predmetné pozemky dlhoročne využíva na poľnohospodárske účely, príkladne sa o ne stará, zabraňuje ich znehodnoteniu a užíva ich v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Dôvod hodným osobitného zreteľa je v súlade s § 41 VZN č. 5/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov a s majetkom štátu, ktorý užíva obec. Obrábanie poľnohospodárskej pôdy má prínos pre ochranu životného prostredia, náklady na udržiavanie nevyužívaného majetku, tak aby nedošlo k znehodnoteniu, sú vyššie alebo rovné ako cena, za ktorú sa má majetok prenajať, vzhľadom na stav a polohu nehnuteľnosti nie je možný prenájom ani za cenu všeobecnej hodnoty podľa znaleckého posudku a je iba jeden záujemca, - z hľadiska príjmov a výdavkov rozpočtu a povinného finančného zabezpečenia hlavných funkcií obce nie je hospodárne držať a prevádzkovať tento majetok a to ani v súčasnosti a ani v budúcnosti.

Žiadateľ ako nájomca si riadne a včas plnil všetky svoje povinnosti definované v Zmluve o nájme pozemku na poľnohospodárske účely, ktorú mal s obcou Kuklov uzatvorenú do 31. 12. 2025.


Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 62/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 63/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 19 Prenechanie majetku obce do nájmu (poľnohospodárska pôda)

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

schvaľuje

prenájom dočasne prebytočného majetku obce, ktorým sú

- a) pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 665, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parcela č. 1 o výmere 1597 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 884 o výmere 5104 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

parcela č. 2181 o výmere 4330 m², druh pozemku: ostatná plocha

parcela č. 5838 o výmere 216 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 5839 o výmere 482 m², druh pozemku: orná pôda

- b) pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 2583, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parcela č. 1044 o výmere 90 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 1110 o výmere 191 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 1340 o výmere 925 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast

parcela č. 7470 o výmere 10220 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 7715 o výmere 7594 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast

parcela č. 7865 o výmere 43527 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 8995 o výmere 1194 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 8996/23 o výmere 3116 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 9001 o výmere 1431 m², druh pozemku: vodná plocha

parcela č. 9005/101 o výmere 2102 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 9017/2 o výmere 1166 m², druh pozemku: vodná plocha

- c) pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 2929, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parcely č. 7711 o výmere 5395 m², druh pozemku: orná pôda

parcely č. 7712 o výmere 15365 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast

v prospech nájomcu:

Poľnohospodárske družstvo Belá – Dulice, 038 11 Belá – Dulice 1, IČO: 00196452, DIČ: 2020427024, IČ DPH: SK2020427024

Doba trvania nájmu: 1. 1. 2026 – 31. 12. 2030

Nájomné: 70 € za 1 ha ročne.

Prenajímaná výmera je 78958 m²

Výška nájomného je 552,71 eur za rok.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 63/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025



Peter Mráz
PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 64/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 20 Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

berie na vedomie

podanie žiadosti o podporu z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR na nákup kolotoča pre kuklovské deti

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 64/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 65/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kuklov
zo dňa 13. 08. 2025

K bodu č. 20 Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

berie na vedomie

podanie žiadosti Fondu na rozvoj TTSK o dotáciu na nabíjaciu stanicu pre e-bicykle

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Šišoláková, Holenka, Mihál, Olejník, Sokolík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Perička, Valovič
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 65/2025 bolo prijaté.

Kuklov 18. 08. 2025




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce