

Žiadosť o Prenájom nebytových priestorov

Žiadateľ: Bc.Miriam Balášová-Miriamima photography

IČO: 55755933

DIČ: 1126509747

Nie som platcom DPH.

Adresa žiadateľa: Chym 62, Perín-Chym, 044 74

Telefón žiadateľa:

E-mail žiadateľa:

Predmet prenájmu:

Nebytový priestor v Períne - miestnosť č. 10 v budove so súp. číslom 180 (vedľa zdr. ambulancii) na 1 poschodí o výmere 19,7 m2, budova evidovaná na I.V č. 971 pre kat. územie Perín, ktorý majetok obecné zastupiteľstvo vyhlásilo za dočasne prebytočný majetok.

Adresa prenajímaného priestoru: Perín 180, Perín-Chym, 044 74

Cieľom tejto žiadosti je získať nájomný priestor pre Fotografické služby-Fotoateliér.

Priestor bude využitý na: prevádzku firmy.

Doba prenájmu:

nájom na dobu určitú 1 rok, s možnosťou vypovedania zmluvy bez udania dôvodu a výpovednou dobou 3 mesiace

Nájomné a platobné podmienky:

minimálne ročné nájomné: 23, Eur/m2 , spolu: 453,10Eur/rok (19,7m2 x 23,-Eur/m2 bez DPH) podľa sadzieb a podmienok určených VZN č. 3/2023 - splatnosť nájomného k 16. dňu kalendárneho mesiaca, s platbou 1 x štvrťročne, - s platením nájomného je spojená povinnosť nájomcu platiť aj za služby a dodávky spojené s nájomom (elektrina, voda, plyn, teplo)

Návrh nájomného: 460,- Eur/rok bez DPH.

Splatnosť nájomného k 16. dňu kalendárneho mesiaca, s platbou 1 x štvrťročne.

Vyhotovené v Perín-Chym 23.06.2025

S pozdravom,

Bc.Miriam Balášová