



Obec TURŇA NAD BODVOU

Stavebný úrad v Turni nad Bodvou, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou, Slovakia

Podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa
14.03.2025

Naše číslo
TUR-S2025/00558-OCU-FI-005

Vybavuje/linka
Ing. Figmigová/0904 139 174

Miesto, dátum
Turňa n/B, 14.08.2025

Vec: Verejná vyhláška - rozhodnutie o umiestnení stavby

Obec Turňa nad Bodvou, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, správny orgán prvého stupňa, ktorého pôsobnosť je preneseným výkonom štátnej správy podľa ustanovenia § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov, podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 2 zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikáciách a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), na základe určenia Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice č. 09527/2025-16.1.2 zo dňa 09.04.2025,

v y d á v a

podľa ust. § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„F2BTS – FO – 1042KO“ v katastrálnom území Turňa nad Bodvou, Turnianska Nová Ves a Žarnov, teda stavba sa nachádza v územnom obvode troch stavebných úradov.

Podľa § 3 ods. 2 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. opis prebiehajúcich hraníc územia a trasy stavby je nasledovný:

-Umiestnením stavby budú dotknuté parcely uvedené v prílohe č. 1 – Technická správa.

Popis stavby:

Predmetom riešenia v zmysle predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej spol. DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice, zodpovedný projektant Ing. Igor Podešva, autorizovaný stavebný inžinier s registračným číslom 6671*A2, je pripojenie existujúcej základňovej stanice BTS 1042KO na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby, pričom trasa navrhovanej káblovej ryhy je vedená v intraviláne a extraviláne obce Turňa nad Bodvou a extraviláne obcí Turnianska Nová Ves a Žarnov.

Trasa optických káblov bude prepájať body spoločnosti Orange Slovensko, a.s.

Investorom, prevádzkovateľom a užívateľom predmetnej siete optických káblov bude investor - Orange Slovensko, a.s., IČO: 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Navrhovaná trasa vychádza od nového servisného bodu SP1 vybudovaného na existujúcej regionálnej trase optického kábla spoločnosti Orange Slovensko a.s. na parcele KN E 507/11 v k.ú. Turňa nad Bodvou. Trasa od SP1 pokračuje smerom na juh v zelenom páse popri miestnej komunikácii. Trasa na konci ulice riadeným pretlakom križuje cestu 3. triedy č.3302 v kumulatívnom ckm 0,598km; ďalej železničnú trať č.160 v žkm 36,453 a pokračuje po okraji poľa. Ďalej trasa riadeným pretlakom križuje rieku Bodva, cestu 3. triedy č. 3300 v kumulatívnom ckm 6,611, potok Stará Bodva, pokračuje po poli a končí na parcele KN-E 600 v k. ú. Žarnov kde bude ukončená v novom ODF v existujúcom kabinete. Dĺžka prípojky je cca 3,3km. Trasa výkopu je navrhovaná prevažne v nespevnených plochách po poliach a lúčach. Trasa je navrhnutá tak, aby sa čo najmenej obmedzili vlastnícke práva k daným pozemkom a nehnuteľnostiam a je navrhnutá v súlade s ostatnými vedeniami inžinierskych sietí podľa STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Následne sa v servisnom bode SP1 vzájomne prepoja mikrotubičky existujúcej trasy s trubičkami v navrhovanej trase. Pre napojenie základňovej stanice sa do jednej trubičky v HDPE rúre zafúkne 24 vláknový optický minikábel, od novej optickej spojky do nového ODF umiestneného v základňovej stanici.

Orange Slovensko a.s. ako podnik poskytujúci verejnú elektronickú komunikačnú sieť je zároveň v zmysle § 21 zákona 452/2021 o elektronických komunikáciách oprávnený zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť, ako aj využívať cudzie vnútorné rozvody vedení stavieb a priestorov, v ktorých poskytuje verejné služby. Povinnosti zodpovedajúce vedeným oprávneniam sú v zmysle uvedeného zákona vecnými bremenami viazanými na dotknutých nehnuteľnostiach, a návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

V súlade s ust. § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určuje stavebný úrad tieto podmienky umiestnenia stavby:

1. Stavbu osadiť v zmysle predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Igorom Podešvom, autorizovaný stavebný inžinier s registračným číslom 6671*A2.
2. Pred začatím zemných prác je navrhovateľ povinný vytýčiť a zabezpečiť proti poškodeniu všetky existujúce siete, ktoré môžu byť výstavbou dotknuté. K ich vytýčeniu je potrebné prizvať zástupcov dotknutých správcov sietí.
3. Počas výstavby je nutné dodržať všetky bezpečnostné normy, aby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu a zničeniu majetku vlastníkov pozemkov.
4. So vzniknutými odpadmi sa musí nakladať v zmysle zákona o odpadoch a odpady sa musia zneškodňovať iba v zariadeniach na to určených.
5. Pred začatím stavebných prác predložiť Okresnému riaditeľstvu Policajného zboru v Košiciach- okolie- ODI na odsúhlasenie projekt dočasného dopravného značenia počas realizácie stavby na cestách III. tr. a miestnych komunikáciách obcí. Je nutné požiadať aj o vyjadrenie k zvláštnemu užívaniu dotknutých

komunikácií a výnimkám z cestných ochranných pásiem ciest III. triedy. Vyjadrenie predložiť aj tunajšiemu stavebnému úradu.

6. V prípade nepredloženia dokladov uvedené v bode 5) tohto rozhodnutia pred začatím stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu, stavba bude zastavená !
7. Pozemky po ukončení zemných a stavebných prác dať do pôvodného stavu.
8. Dodržať podmienky uvedené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých orgánov:

8.1 Záväzné stanovisko obce Turňa nad Bodvou č. TUR-S?025/00558/A1-001 zo dňa 07.04.2025

8.2 Stanovisko k projektovej dokumentácii obce Turnianska Nová Ves č. 19/2025-002 zo dňa 04.04.2025

8.3 Záväzné stanovisko obce Žarnov č. 60/25 zo dňa 28.03.2025

8.4 Vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor - pozemkové oddelenie č. OU-KS-PLO1-2025/010275-002 zo dňa 16.04.2025:

- Dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 12 zákona
- Pre stavebné konanie je potrebné ešte požiadať Okresný úrad Košice-okolie o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy do jedného roka (§ 18 zákona).

8.5 Vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2025/008537-002 zo dňa 08.04.2025:

- V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia v zastavanom území obce Turňa nad Bodvou je potrebné o súhlas požiadať obec Turňa nad Bodvou. Prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia mimo zastavaného územia obce Turňa nad Bodvou, Turnianska Nová Ves, Žarnov je potrebné o súhlas požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia na pozemkoch vedených v katastri nehnuteľností ako druh pozemku vodná plocha, je potrebné o súhlas požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01. 10. – do konca februára kalendárneho roka).

- Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

- Pri zemných prácach zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórmi, odrezkami invázných druhov rastlín, ktorých podmienky a spôsob odstraňovania je uvedený v § 2 ods. 1 a ods. 2 vyhlášky MŽP SR 450/2019 Z. z.

8.6 Vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo č. OU-KS-OSZP-2025/008794-002 zo dňa 28.03.2025:

-Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

-Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona.

8.7 Vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa č. OU-KS-OSZP-2025/008704-002 zo dňa 31.03.2025:

-Potrebné požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 ods. 1, písm. a) vodného zákona na uskutočnenie predmetnej stavby „F2BTS – FO-1042KO“ v k. ú. Turňa nad Bodvou – Turnianska Nová Ves – Žarnov.

-Potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 040 11 Košice.

8.8 Súhlas Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej vodnej správy č. OU-KS-OSZP-2025/011877-003 zo dňa 11.06.2025:

Podmienky súhlasu:

1. Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať ustanovenia § 47, § 49 a § 50 vodného zákona.
2. Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať ustanovenia § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
3. Investor stavby zabezpečí, aby počas výstavby nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd znečisťujúcimi látkami.
4. Stavbu realizovať v súlade s STN 73 68 22 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
5. Križovanie uskutočniť bezvýchopovou metódou.
6. Optické vedenie uložiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie 25 t do hĺbky min. 1,5 m pod dno koryta vodného toku.
7. Pre účely prevádzkových činností správcu toku je potrebné ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás široký min. 10,0 m od jestvujúcej brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku a 5,0 m od jestvujúcej brehovej čiary drobného vodného toku. V tomto úseku chránička musí byť dimenzovaná na nosnosť 25 t.
8. Narušené trávnaté plochy a brehy uviesť do pôvodného stavu.
9. V prípade havárie kontaktovať Povodňový havarijný dispečing SVP, š.p., Povodia Hornádu, odštepny závod tel. č. 055/633 81 72 v pracovnej dobe, v mimopracovnej dobe službukonajúcemu pracovníkovi na tel. č. 0903 738 232.
10. Zahájenie a ukončenie prác oznámiť min. 7 dní vopred na SVP š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, kontaktná osoba Ing. Monika Bamhorová, e-mailom na adresu: monika.bamhorova@svp.sk z dôvodu zabezpečenia dozoru z SVP, ktorý bude oprávnený predkladať prípadné doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.

8.9 Vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, Odbor krízového riadenia č. OU-KS-OKR-2025/008628 zo dňa 31.03.2025

8.10 Stanovisko Slovenského pozemkového fondu č. SPFS106100/2025/740 a SPFZ141283/2025 zo dňa 11.07.2025:

Podmienky súhlasu:

- žiadateľ na dotknuté pozemky SPF bezodkladne, najneskôr však do 90 dní po realizácii stavby, podá návrh na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou oznámenia o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností bude na náklady žiadateľa vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejmý rozsah vecného bremena a znalecký posudok
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko spoluvlastníkov a tiež prípadných užívateľov, nájomcov pozemkov SPF

- po dokončení stavby budú pozemky SPF upravené do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

8.11 Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik č. SVP10262/2025/2 zo dňa 06.05.2025, predovšetkým:

1.Stavbu realizovať v súlade s STN 73 68 22 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.

2.Križovanie uskutočniť bezvýkopovou metódou.

3.Optické vedenie žiadajú uložiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie 25 t do hĺbky min. 1,5 m pod dno koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov.

4.Pre účely prevádzkových činností správcu toku je potrebné ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás široký minimálne 10,0 m od jestvujúcej brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku a 5,0 m od jestvujúcej brehovej čiary drobného vodného toku. V tomto úseku chránička musí byť dimenzovaná na nosnosť 25t.

5.Narušené trávnaté plochy a brehy požadujú uviesť do pôvodného stavu.

6.V priebehu stavebných prác zabezpečiť aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových vôd. V prípade havárie žiadajú kontaktovať Povodňový a havarijný dispečing SVP, š.p., Povodia Hornádu, odštepny závod, tel č. 055/633 81 72 v pracovnej dobe, v mimopracovnej dobe službukonajúcemu pracovníkovi na tel. č. 0903 738 232.

7.Zahájenie a ukončenie prác žiadajú oznámiť min. 7 dní vopred na SVP, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Košice, kontaktná osoba Ing. Monika Bamhorová, e-mailom na adresu: monika.bamhorov@ svp.sk z dôvodu zabezpečenia dozoru, ktorý bude oprávnený predkladať prípadné doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.

8.12 Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu č. Z-PUSR-033510/2025/HT zo dňa 06.05.2025, predovšetkým:

-Nemá námietky k umiestneniu stavby.

-Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk je pri realizácii nutné v dvojtyždňovom predstihu písomne (alebo emailom) oznámiť začatie výkopových prác a umožniť vstup na stavenisko za účelom vykonania štátneho pamiatkového dohľadu. Počas štátneho pamiatkového dohľadu bude zdokumentovaný zrealizovaný nezasypaný výkop a spísaný záznam o stave predpokladaných nálezov a tento záznam bude podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

8.13 Záväzné stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice č. 14422/2025/ÚVHR/32859 zo dňa 15.04.2025

8.14 Stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky č. SEMaI-EL13/2-5-5086/2025 zo dňa 23.06.2025

8.15 Vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KS-OCDPK-2025/009313-002 zo dňa 03.04.2025:

-Zhotoviteľ stavby pred začatím stavebných prác povinný požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“), o určenie dočasného dopravného značenia podľa §3 ods. 5 písm. f) cestného zákona a o povolenie uzávierky cesty III. triedy podľa § 7 cestného zákona, ak sa uzávierka v rámci stavebných prác bude

realizovať, predložiť vyjadrenia dopravného inšpektorátu OR PZ ODI Košice-okolie a príslušného správcu cesty SC KSK.

8.16 Stanovisko Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. ITU-2025/2274-6386 zo dňa 02.07.2025:

Podmienky súhlasu:

1.Trasa navrhovaného podzemného káblového vedenia v súbehu s cestou III/3300 a III/3302 nesmie zasahovať do telesa cestného telesa vrátane cestných priekop a pomocných pozemkov.

2.Stavebný materiál neuskladňovať na vozovke cesty III/3302, III/3300, každé znečistenie vozovky počas realizácie aj počas prevádzky ihneď odstráni zhotoviteľ stavby na vlastné náklady.

3.Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť prekážku v rozhľade na ceste III/3302, III/3300.

4.Po ukončení stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu vrátane cestného príslušenstva s ohľadom na zmeny vyvolané stavbou.

5.Križovanie trasy optického telekomunikačného kábla s telesom cesty III/3302 v približnom kumulatívnom staničení 0,592 km a cesty III/3300 v približnom kumulatívnom staničení 6,611 km realizovať formou riadeného pretlačania cestného telesa s uložením do oceľovej chráničky v zmysle STN 73 6005, kde dĺžka chráničky musí byť umiestnená tak, aby jej konce presahovali 1 m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy ak to dovoľujú priestorové pomery priestoru v min hĺbke 1,5 m pod korunou vozovky.

6.Štartovacie a cieľové jamy musia byť umiestnené mimo cestné teleso cesty – bez zásahu do asfaltobetónového krytu vozovky a krajnice tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa, aby nebola ohrozená stabilita komunikácie, v súlade s STN 73 3050 pre zemné práce.

7.Uloženie navrhovaného telekomunikačného kábla požadujú umiestniť mimo cestné teleso cesty III/3300 a III/3302 t.j. v minimálnej vzdialenosti 2-3 m od živичného okraja asfaltobetónového krytu resp. 1,0 m od vonkajšej hrany cestnej priekopy. Nesúhlasia s uložením optického kábla v cestnej priekope.

8.Pred začatím prác súvisiacich s realizáciou pretlačania v dostatočnom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1, 040 01 Košice (e-mail: sekretariat@scksk.sk, tel. 055/7860048) so žiadosťou o uzatvorenie inomínatnej zmluvy (IZ) a je povinný uzatvoriť so správcou cesty predmetnú zmluvu o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inomínatnu zmluvu, bude správca ciest postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

9.Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese dotknutej cesty a za bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie stavebných prác.

10.V prípade vzniku problémov, ktoré môžu vyplývať pri realizácii stavby je investor povinný prizvať správcu cesty, cestný správny orgán a projektanta stavby.

11.V prípade poškodenia telesa cesty je stavebník povinný zabezpečiť opravu cesty na vlastné náklady, v zmysle Technických podmienok MD PaT SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. TP 079 uvedeného na www.ssc.sk, na základe PD stavby spracovanej oprávnenou osobou, ktorú žiadame predložiť vlastníkovi a správcovi cesty na posúdenie.

12.Stavebník je povinný obrátiť sa na vlastníka cesty, t. j. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice za účelom súhlasného stanoviska k realizácii predmetnej stavby.

13.Plánovanou realizáciou stavby dôjde k obmedzeniu dopravy na ceste III/3302 a III/3300 resp. k záberu určitého úseku cesty a s tým súvisiaceho vytvorenia pracovného priestoru, stavebník je povinný pred

začatím stavebných prác vypracovať projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude predložený na schválenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách.

14. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, v zmysle zákona 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov, súhlasí podľa § 8. ods. 1 so zvláštnym užívaním úsekov ciest III/3302 a III/3300 dotknutých riadeným pretláčaním vo vymedzenom úseku pracovného miesta v termíne realizácie prác.

15. Zhotoviteľ tohto diela zodpovedá za kvalitne prevedené stavebné práce podľa platných STN, technických predpisov a podľa podmienok stanovených správcom cesty. Záručná doba na zrealizované dielo sa stanovuje päť rokov.

16. Zahájenie a ukončenie stavebných prác je potrebné oznámiť správcovi cesty III/3300, III/3302 t. j. SC Košického samosprávneho kraja (miroslav.dubovsky@scksk.sk, mob.: 0905981870).

17. Stanovisko nerieši právny vzťah k nehnuteľnostiam.

8.17 Vyjadrenie Hydromeliorácie, štátny podnik č. 4750-2/342/2024 zo dňa 28.03.2025

8.18 Vyjadrenie Transpetrolu č. 002438/2025 zo dňa 07.04.2025:

1. Pred začatím prác je potrebné vykonať presné vytýčenie podzemných zariadení a uhradiť vynaložené náklady tak, že investor stavby pre vykonanie vytyčovacích prác zašle objednávku na TRANSPETROL, a.s., Bratislava, odd. diaľkovodu 936 01 Šahy, na základe čoho mu budú vytyčovacie práce i doprava fakturované z miesta sídla odb. útvaru Tupá. (doprava za 1km 0,50€ bez DPH, vytyčovanie (potrubie+kábel) za 1 hod. 26,50€ bez DPH). Kontaktná osoba na vytyčovanie: Róbert Kázmer, tel.č. 0915 833 151.

2. Križovanie kábla s potrubím je potrebné vykonať pod ropovodným potrubím pod uhlom väčším než 60°k pozdĺžnej osi ropovodu. V miestach križovania kábla s ropovodom je nevyhnutné vložiť kábel do chráničky v celkovej dĺžke 22 m. Medzi spodnou stenou ropovodného potrubia a vrchnou stenou chráničky kábla je nutné dodržať minimálne 50 cm odstup. Skutočnú hĺbku uloženia potrubia je potrebné overiť ručne kopanými kontrolnými sondami.

3. Začiatok stavebných prác v ochrannom pásme ropovodu (rozumie sa vzdialenosť 300 m na obidve strany od osi vytýčeného potrubia ropovodu) a osobitne pri priblížení sa na 10 m od miesta križovania s ropovodom je potrebné TRANSPETROLU oznámiť najmenej 10 dní vopred. Na dohodnutý termín sa vyšle zástupca TRANSPETROL, a.s. odd. diaľkovodu Šahy na dozor pri stavebných prácach v priestore ochranného pásma ropovodu.

4. Všetky zemné výkopové práce vo vzdialenosti 5 m na jednu i druhú stranu od vytýčenej osi potrubia ropovodu je dovolené vykonávať len ručne, bez použitia akýchkoľvek strojných mechanizmov a za prítomnosti stáleho technického dozoru zo strany prevádzkovateľa, dodávateľskej organizácie a investora stavby.

5. V prípade, že v mieste križovania optického kábla s ropovodom dôjde k odkrytiu ropovodného potrubia, investor stavby je povinný zaistiť stráženie odkrytého potrubia ropovodu až po dobu, kým nebude znova zakryté. Zásyp križovania je možné vykonať len za prítomnosti zástupcu TRANSPETROL, a.s. (odd. diaľkovodu Šahy) a o spôsobe skutočne prevedeného križovania treba vykonať záznam.

6. Ak pri pokládke kábla dôjde k obnaženiu potrubia ropovodu, stavebno-montážne práce na križovaní je potrebné časove organizovať tak, aby TRANSPETROL, a.s. odd. diaľkovodu Šahy mohol zabezpečiť účasť svojho pracovníka pri vykonaní týchto prác.

7. Počas výkopových prác je dovolené prechádzať cez ropovod ťažkými mechanizmami len na vopred určenom mieste. Takýto prechod musí byť spevnený cestnými betónovými panelmi a to od osi potrubia na jednu i druhú stranu po 5 m, v celej šírke vozovky jeden panel musí prekryvať os potrubia. Prechod je nutné dať odsúhlasiť TRANSPETROLU, a.s.

8. Počas výkopu ryhy pre uloženie káblových vedení treba venovať zvýšenú pozornosť katódovým zariadeniam, prepojovacím objektom, meracím vývodom, orientačným bodom, anódovým uzemneniam a rôznym káblovým prívodom.

9. Pred zahájením zemných prác (tak isto ako v prípade potrubných liniek) pracovníci odd. prenosových systémov vytýčia optický kábel. Na zemné práce v blízkosti optického kábla sa vzťahujú tie isté podmienky ako na potrubné linky, vykonávať len ručne! Kábel v mieste križovania je nutné uložiť do chráničky do vzdialenosti 1m od miesta križovania na obidve strany optického kábla. Lôžko optického kábla pred zahádzaním zapieskovať, zhutniť a osadiť výstražnou fóliou. Vykonávateľ zemných prác nesie zodpovednosť i za čiastočné mechanické poškodenie optického kábla.

10. TRANSPETROL, a.s., žiada o geodetické zameranie polohy križovania kábla s ropovodným potrubím a optokáblom v systéme S-JTSK a dodanie zameraných údajov v elektronickej forme vo formáte MicroStation DGN firmy Bentley v.7.0. Každý iný formát je neprípustný.

11. TRANSPETROL, a.s. požaduje realizačný výkres križovania – priečny rez.

12. Križovanie musí byť fyzicky protokolárne odovzdané prevádzkovateľovi TRANSPETROL, a.s. Tento odovzdávací protokol musí byť súčasťou dokladov ku kolaudačnému konaniu.

13. Nesplnením alebo porušením vyššie uvedených podmienok sa tento súhlas považuje za neplatný, konanie stavebníka za protiprávne a v prípade vzniknutej škody v celom rozsahu za ňu zodpovedá investor stavby.

8.19 Vyjadrenie Eustream, a.s. č. GIS a ITIS e192/2025 zo dňa 25.03.2025:

-Pre vydanie územného rozhodnutia sa požaduje bezpodmienečne zaslať detailne priečne profily, PD pre realizáciu stavby vypracovanú podľa príslušných STN.

-Všetky činnosti v danej lokalite musia byť vykonávané po predchádzajúcom súhlase vedúceho údržby Ing. Mikuláša Maníka t.č. +421 905 478 195.

-Požaduje sa zaslať súradnice (v systéme JTSK na elektronickom médiu) projektovaných vedení z miest križovania so sieťami prepravnej sústavy a z priebehu ich ochranným pásom.

-Požaduje sa bezpodmienečne dodržať metodický pokyn TA.R.05.03.15. Povinnosti dodávateľov a zmluvných partnerov v ochrannom pásme prepravnej siete, v objektoch a na technologických zariadeniach spoločnosti eustream, a.s. v oblasti BOZP a environmentu.

8.20 Vyjadrenie VVS, a.s. č. 59028/2025/Či zo dňa 24.04.2025:

-V zmysle § 19, zákona č. 442/2002 Z.z. VVS, a.s. žiada rešpektovať pásmo ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia, ktoré sa vymedzuje zvislými plochami vednými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich odi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemerom 500 mm.

-V pásme ochrane je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

-V mieste križovania alebo súbehu so zariadeniami VVS, a.s., žiadajú prevádzať ručný výkop, z dôvodu možného poškodenia týchto zariadení. Vodohospodárske zariadenia žiada VVS a.s., v plnom rozsahu rešpektovať a pri realizácii dodržať požiadavky STN 73 6005.

-Pre upresnenie, pred začatím zemných prác, v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. VVS, a.s., žiada objednať vytýčenie ich zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. K objednávke pre vytýčenie je potrebné predložiť kópiu situácie so zakreslenými sieťami.

8.21 Vyjadrenie VSD, a.s. č. 10253/2025 zo dňa 23.04.2025:

-Pred začatím zemných prác, v prípade potreby je možné objednanie vytýčenia káblov a to prostredníctvom eshopu na www.vsdshop.sk.

-V prípade, že bude križované podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenie VSD, a.s. proti vzniku previsu.

-Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

-Pri križovaní, resp. súbehu vedenia VSD, a.s. s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.

-Pred zasýpaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadajú, aby bol prizvaný zástupca spoločnosti VSD, a.s. kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

-Zástupcu spoločnosti VSD, a.s. je potrebné kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasýpaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu spoločnosti: 055/610 2303.

-Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000 5-52 a 73 6005.

8.22 Vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s. č. TD/NS/0242/2025/Lö zo dňa 28.03.2025:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distibucia.sk (časť E-služby),

-v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

-stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujú, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

-stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

-pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež

overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

-v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D, realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

-vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,

-stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

-stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D na trasu plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujú všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

-každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

-SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70? 01, TPP 702 02, TPP 702 10,

-stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

-stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

-v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

-SPP-D, a.s., žiada uložiť kábel do betónovej tvárniceovej chráničky alebo korýtka s dĺžkou 2 m od potrubia na obidve strany.

8.23 Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s. Bratislava vo vyjadrení č. 6612513045 zo dňa 15.05.2025, dodržať najmä Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Macák, marian.macak@telekom.sk, 02/44855036

4.V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5.Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6.Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7.V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10.Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

8.24 Vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. č. 3730002743 zo dňa 14.05.2025:

1. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

2. EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z.z.

3. V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.

4. V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.

5. Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.

6. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z.

7. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

8. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.

9. Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.

10. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

11. Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.

8.25 Vyjadrenie Nová Bodva, družstvo, Turnianska Nová Ves 140, 044 02 č. 79/2025 zo dňa 01.04.2025:

-práce môžu byť vykonané len po zbere úrody. Predpokladaný termín zberu úrody na jednotlivých parcelách je nasledovný:

-k. ú. Turňa nad Bodvou, parcela KN-C č. 713/1 (pšenica ozimná) – 20.07.2025

-k. ú. Turňa nad Bodvou, parcela KN-C č. 2035/4 (kukurica na siláž) – 05.09.2025

-k. ú. Turnianska Nová Ves, parcela KN-C č. 912 (kukurica na siláž) – 05.09.2025

-k. ú. Turnianska Nová Ves, parcela KN-C č.893/1 (repka) – 20.07.2025

- práce musia byť vykonané do založenia novej úrody nasledovne:

-k. ú. Turňa nad Bodvou, parcela KN-C č. 2035/4 (pšenica ozimná) – 20.09.2025

-k. ú. Turnianska Nová Ves, parcela KN-C č. 912 (pšenica ozimná) – 20.09.2025

-k. ú. Turnianska Nová Ves, parcela KN-C č. 893/1 (pšenica ozimná) – 20.09.2025

-na parcela KN-C, č. 713/1 bude vysiatá jarina

-pôda musí byť daná do pôvodného stavu. Ornica (humusový horizont) sa nesmie pomiešať s podorničnou zemínou.

8.26 Závazné vyjadrenie Železníc Slovenskej republiky, Generálneho riaditeľstva, Odboru expertízy č. 38844/2025/O230-3 zo dňa 01.07.2025:

1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (Oblasťné riaditeľstvo Košice a Oblasťná správa majetku Košice), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:

- riešiť pri styku (súbeh, križovanie) v záujmovom území (zemné práce) ochranu podzemných káblových vední (DOK, MK, NN a napájanie pre EO, V, ...) v správe ŽSR-OR Košice, SOZT a SEE (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochranné pásma trás káblov ŽSR od vytýčenia polohy (v zmysle §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z.), trasv ponechať voľné prístupné

- chráničku v žkm 36,453 zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia – v súlade PD

- realizáciou nesmie byť narušený priechodný priestor, voľný schodný a manipulačný priestor

- stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR) v súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z.z.). Investor stavby, resp. jeho dodávateľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia žel. Prevádzkou

- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy,

2. Vo vzťahu k stavbou dotknutému pozemku v správe ŽSR platí čiastkové vyjadrenie Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Košice č. j. 17017/2025/SM/SSKE-6 zo dňa 23.04.2025.

3. Stavebník pred začatím prác prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy (pri križovaní) a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice, (kontaktná osoba Ing. Kaminský, t. č. 0911 490 008) – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Zároveň stavebník oznámi začiatok prác aj na ŽSR, Oblasťná správa majetku Košice.

4. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

5. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy a stabilitu železničného telesa.

6. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujú skladovať mimo pozemku ŽSR. Po skončení prác upraviť žel. pozemok do pôvodného stavu.

7. Ak pri realizácii stavby vzniknú škody na majetku ŽSR stavebník tieto uhrani v plnom rozsahu.

8. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.

9. Po ukončení stavby v obvode dráhy si stavebník zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice.

10. Stavebník následne po ukončení stavby odovzdá ŽSR-OR Košice, Sekcii ŽTS dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy).

8.27 Vyjadrenie ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblasťná správa majetku Košice č. 17017/2025/SM/SSKE-6 zo dňa 23.04.2025:

- Po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľností.

-V prípade, že vykonaním prác dôjde k zhoršeniu stavu nehnuteľností v porovnaní s jej pôvodným stavom, vyplätí stavebník vlastníkovi resp. správcovi (ŽSR) na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti.

-Z dôvodu predpokladaného vzniku obmedzenia vlastníka resp. správcu nehnuteľností (ŽSR) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv stavebníka resp. podniku poskytujúceho verejnú sieť (výkon práva zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu ...), vyplätí stavebník resp. poskytovateľ verejnej siete vlastníkovi resp. správcovi nehnuteľností na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.

-Stavebník bezprostredne po realizácii je povinný zabezpečiť na vlastné náklady porealizačné zameranie stavby, oboznámiť vlastníka resp. správcu pozemku (ŽSR) s priebehom zákonného vecného bremena a podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušného katastrálneho obvodu OÚ. Stavebník je povinný oznámiť správcovi pozemku dátum zápisu ZVB v KN na dotknutých pozemkoch najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa zápisu KN a zároveň je povinný doručiť správcovi dotknutých pozemkov GP s vyznačeným zásahom ZVB a znalecký posudok s cenou pozemku za zriadenie ZVB za účelom vypracovania Dohody o náhrade. Náhrada za nútené obmedzenie vlastníka resp. správcu majetku štátu v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete bude určená na podklade znaleckého posudku vyhotoveného na náklady stavebníka so zohľadnením ochranného pásma vedenia a bude uhradená vlastníkovi resp. správcovi nehnuteľnosti na základe Dohody o náhrade, ktorej návrh predloží správca nehnuteľnosti po obdržaní GP s vyznačeným rozsahom ZVB a ZP od stavebníka.

-Stavebník je povinný písomne informovať vlastníka resp. správcu majetku štátu (ŽSR) o začiatku realizovania stavby najmenej 15 dní pred začiatkom realizácie stavby a termín ukončenia stavby na pozemku vlastníka resp. správcu majetku štátu za účelom uplatnenia náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Písomné ohlásenie realizácie stavby je potrebné doručiť na Železnice Slovenskej republiky, Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60, 040 01 Košice.

-Po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľností. Stavebník je povinný písomne informovať vlastníka resp. správcu majetku štátu (ŽSR) o ukončení stavby.

-Po ukončení stavby sa požaduje od stavebníka, aby bolo z dôvodu zjednotenia skutkového a právneho stavu, vyššie uvedené zákonné vecné bremená riadne zapísané do katastra nehnuteľnosti.

8.28 Vyjadrenie ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky č. 05397/2025/ORKE/SOZT zo dňa 03.04.2025:

-Žiadajú pred zahájením prác vedenia ŽSR presne vytýčiť a riešiť ich ochranu v zmysle STN 736005, 733050 a STN 347851, aby nedošlo k poškodeniu.

-Stavbu je potrebné umiestniť tak, aby v žiadnom prípade nezasahovala vedenia ŽSR a bolo dodržané ochranné pásmo vedení ŽSR.

-Plánované štartovacie a cieľové montážne jamy umiestniť tak, aby v žiadnom prípade nezasahovali vedenia ŽSR a bolo dodržané ochranné pásmo vedení. Pri realizácii prác, pri ktorých dôjde k manipulácii a styku s podzemnými vedeniami ŽSR požadujú ŽSR objednať zabezpečenie dozoru zamestnancom SMSÚ OZT KT Košice – Kollárová 10, Košice, t.č. 055/2292480, aby nedošlo k poškodeniu podzemných káblových vedení ŽSR. Súčasťou stanoviska je aj priložené vyjadrenie SMSÚ OZT KT Košice č.j. 05577/2025/OR KE/KTKE 2 s informatívne zakresleným vedením, ktoré ŽSR žiada rešpektovať.

8. 29 Vyjadrenie ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, SMSÚ OZT KT Košice č. 05577/2025/ORKE/KTKE-2 zo dňa 02.04.2025.

- a) pred začatím zemných prác vyznačenie polohy podzemného oznamovacieho a zabezpečovacieho vedenia a zariadenia priamo na stavenisku - trase.
- b) upovedomenie organizácie, ktorá vydala toto vyjadrenie o začatí stavebných prác najmenej 14 dní vopred
- c) preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať práce s polohou tohto vedenia a zariadenia
- d) upozornenie organizácie vykonávajúcej zemné práce na možnú odchýlku uloženia vedenia - zariadenia od výkresovej dokumentácie
- e) upozornenie pracovníkov, aby dbali pri prácach v týchto miestach na najväčšiu opatrnosť a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1 m po každej strane vyznačenej trasy vedenia - zariadenia, aby nepoužívali žiadne mechanizmy (hlbiace stroje, zbíjačky, buldozéry a pod.)
- f) aby odkryté podzemné oznamovacie a zabezpečovacie vedenie a zariadenie ŽSR bolo riadne zabezpečené proti poškodeniu
- g) aby organizácia vykonávajúca zemné práce zhutnila zeminu pod káblom - káblami, pred jeho - ich zakrytím zahádzaním
- h) aby organizácia vykonávajúca zemné práce vyzvala ŽSR OR Košice – Sekcia OZT Košice - Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice na kontrolu kábla - káblov pred ich zakrytím, či vedenie, alebo zariadenie nie je viditeľne poškodené
- i) aby neodkladne ohlásila každé poškodenie podzemného oznamovacieho a zabezpečovacieho vedenia a zariadenia ŽSR OR Košice – Sekcii OZT Košice - Stredisku miestnej správy a údržby KT Košice, ktoré toto vyjadrenie vydalo
- j) aby bolo odhlásené ukončenie stavby ŽSR OR Košice – Sekcii OZT Košice - Stredisku miestnej správy a údržby KT Košice, ktoré toto vyjadrenie vydalo

U stavieb, ktorých investorom je energetika, je potrebné splniť ešte nasledovné požiadavky: V zmysle medzirezortnej Dohody o ochrane oznamovacích vedení a zariadení pred nebezpečnými vplyvmi vn a vvn vedení - uverejnenej vo Vestníku dopravy č. 3/1969 - urobiť výpočet nebezpečných vplyvov na oznamovacie vedenie a zariadenie podľa STN 33 21 60. Na základe týchto výpočtov sa navrhnu prípadné opatrenia na ochranu oznamovacích vedení a zariadení. V zmysle STN 34 20 40, je potrebné urobiť výpočet a zabezpečiť hodnoty rušivých vplyvov pre káblové vedenia menšie ako 1mV a pre nadzemné vedenia menšie ako 2mV.

8.30 Vyjadrenie ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky č. 5560/2025/OR KE SEE-3/157 zo dňa 03.04.2025, predovšetkým:

1. Pred začatím zemných prác je potrebné požiadať o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí priamo v teréne zaslaním písomnej objednávky na adresu: ŽSR - OR Košice, Kasárenské nám. 11, 041 50 Košice (email: ORKE.sekretariat@zsr.sk), k objednávke vytýčenia priložte naše vyjadrenie.
2. Stavebník je povinný min. 14 dní vopred oznámiť sekcii EE OR Košice začiatok stavebných prác (výkopov) v mieste križovania, súbehu s trasou káblov v správe sekcie EE OR Košice a vyžiadať dozor pri zemných prácach.
3. Stavebník je povinný vyzvať svojich pracovníkov, aby práci v týchto miestach venovali zvýšenú pozornosť a do vzdialenosti 1 metra po každej strane vytýčenej trasy vedenia (zariadenia) nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky.
4. Stavebník je povinný odkryté podzemné káblové vedenia (zariadenia) riadne zaistiť proti poškodeniu.
5. Každé poškodenie podzemného káblového vedenia a zariadenia v správe sekcie EE OR Košice je nutné okamžite ohlásiť.
6. Stavebník je povinný minimálne 3 dni pred zásypom ryhy vyzvať sekciu EE OR Košice na vykonanie kontroly, či nie je vedenie (zariadenie) viditeľne poškodené.

8.31 Vyjadrenie ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice č. 05395/2025/ORKE/SŽTS-7 zo dňa 16.04.2025:

-Realizáciou prác nesmie dôjsť k porušeniu priechodného prierezu žel. trate, ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe a znefunkčneniu stavieb a zariadení žel. Spodku. Začiatok prác v OPD žiadajú ohlásiť písomne min. 14 dní pred začatím prác na adrese ŽSR – SMSÚ ŽTS TO Košice, Masarykova 27 Košice (kontaktná osoba – Ing. Kaminský, č.t. 0911490008) – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Na túto adresu zároveň zhotoviteľ zašle písomnú objednávku na dohľad za účelom kontroly dodržania bezpečnosti a plynulosti prevádzky na dráhe počas realizácie prác v obvode dráhy.

-Stavebník zabezpečí bezpečnosť pre svojich zamestnancov a zamedzí ich vstupu do priestoru možného ohrozenia.

-Počas realizácie prác na predmetnej stavbe sa zakazuje zamestnancom iných (neželezničných) zamestnávateľom vstupovať do prevádzkového priestoru dráhy.

-Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavbu realizuje v ochrannom pásme dráhy ŽSR, a z toho dôvodu si nemôže nárokovat' u ŽSR náhradu za škody spôsobené prevádzkou ŽSR, vyplývajúce z titulu umiestnenia stavby v ochrannom pásme dráhy ŽSR.

8.32 Vyjadrenie ŽSR, Železničné telekomunikácie č. 01005/2025/ŽT/OPj-2 zo dňa 28.03.2025.

8.33 Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru Košice-okolie č. ORHZ-KSI-2025/000551-002 zo dňa 26.05.2025.

8.34 Stanovisko Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Košice, Oddelenie telekomunikácií a informatiky č. CPKE-OTI-2025/000874-204 zo dňa 20.05.2025.

8.35 Záväzné vyjadrenie Architel, Telekomunikačné a inžinierske stavby č. 37-2025/BN/TBr zo dňa 17.06.2025, predovšetkým:

1. Do projektu stavby je potrebné zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby podľa §21 ods.12 ZEK. Zakreslenie v grafickej časti tohto vyjadrenia je iba orientačné, v prípade možného kontaktu stavby s trasou vedení je potrebné určiť presné umiestnenie vedení ich vytýčením v teréne. Vytýčenie vykoná spoločnosť ArchiTel s.r.o. na základe objednávky projektanta alebo stavebníka (kontakt: Ing. Tomáš Bradáč, 0915 095 975, vystavba@belasa.net).

2. Stavba a stavebné práce nesmú zasahovať do ochranného pásma vedení podľa § 23 ods. 4 až 8 ZEK (0,5m až 1,5m na každú stranu vedenia). Ak je zásah pre uskutočnenie stavby potrebný, na základe žiadosti stavebníka a po akceptácii dodatočných podmienok ochrany vydá prevádzkovateľ nové vyjadrenie (stanovisko), ktoré bude obsahovať súhlas s prácami v ochrannom pásme.

3. Stavebník zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci práce v blízkosti vedenia boli dostatočne poučení o polohe vedení, ochrannom pásme, povinnosti ochrany, nezasahovania do vedenia a zodpovednosti za spôsobenú škodu. Ak dôjde v priebehu stavby k škode na vedeniach a túto škodu nenahradí prevádzkovateľovi vedenia škodca, za náhradu škody zodpovedá stavebník.

4. V prípade odkrytia podzemného vedenia alebo narušenia vedenia (vrátane dočasného zdeformovania, natiahnutia, narušenia izolácie a podobne) stavebník bezodkladne oznámi túto skutočnosť prevádzkovateľovi vedenia (kontakt: Š. Fürberger, 0948 625 635, info@belasa.net) a bude rešpektovať prevádzkovateľom stanovené opatrenia pre minimalizáciu škody. Ak narušené vedenie nie je možné opraviť bez zhoršenia požadovaných parametrov, bude narušenie opravené výmenou dotknutého úseku vedenia medzi najbližšími rozvážačmi. Náklady s týmto spojené hradí investor stavby prípadne stavebník.

5. V prípade potreby preloženia vedenia (zmeny jeho trasy) vykoná preloženie prevádzkovateľ vedenia alebo ním poverená servisná organizácia v súlade s §24 ZEK, na základe schváleného projektu preložky a

objednávky, na náklady stavebníka. Preložku vedenia je potrebné riešiť ako stavebný objekt v rámci stavby, ktorá potrebu preloženia vyvolala. Náklady s týmto spojené hradí investor stavby prípadne stavebník.

8.36 Vyjadrenie Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o. č. VVS/UK/25/326 zo dňa 14.05.2025

8.37 Vyjadrenie Veolia Energia Slovensko, a.s. č. VES/UKú25/327 zo dňa 19.05.2025.

8.38 Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru Košice-okolie č. ORHZ-KS1-2025/000551-004 zo dňa 08.07.2025

8.39 Závazné stanovisko Ministerstva dopravy SR, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh č. 23979/2025/SŽDD/65938 zo dňa 31.07.2025:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou dokumentáciou. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
5. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD a OD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na dotknutom pozemku.
6. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasne aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.
7. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v záväznom vyjadrení Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava pod č. 38844/2025/O230-3 zo dňa 01.07.2025.
8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
9. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD a OD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň, aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
10. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
11. Závazné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

9. Stavebník je povinný začiatok stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu aspoň 30 dní vopred písomne oznámiť.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby platí podľa §40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, v zastúpení DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o. Pri salaši 2, 040 17 Košice podal dňa 14.03.2025 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby „F2BTS – FO – 1042KO“ v katastrálnom území Turňa nad Bodvou, Turnianska Nová Ves a Žarnov.

Po preskúmaní podaného spisového materiálu sa zistilo, že predložená žiadosť o vydanie územného rozhodnutia neposkytuje dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia. Z uvedeného dôvodu sme Vás dňa 08.04.2025 v zmysle § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vyzvali k doplneniu podania.

Na stavebný úrad k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli predložené nasledovné doklady a vyjadrenia jednotlivých dotknutých orgánov a správcov sietí potrebných pre posúdenie hľadísk sledovaných v územnom konaní:

- Obecný úrad Turňa nad Bodvou, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou č. TUR-S2025/00558/A1-001 zo dňa 07.04.2025
- Obecný úrad Turnianska Nová Ves, Turnianska Nová Ves 84, 044 02 Turnianska Nová Ves č. 19/2025-002 zo dňa 04.04.2025
- Obecný úrad Žarnov, Žarnov č. 85, 044 02 Žarnov č. 60/25 zo dňa 28.03.2025
- Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Hroncova 13, 040 01 Košice č. OU-KS-PLO1-2025/010275-002 zo dňa 16.04.2025
- Okresný úrad Košice-okolie, životné prostredie, štátna ochrana prírody a krajiny, Hroncova 13, 040 01 Košice č. OU-KS-OSZP-2025/008537-002 zo dňa 08.04.2025
- Okresný úrad Košice-okolie, životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hroncova 13, 040 01 Košice č. OU-KS-OSZP-2025/008794-002 zo dňa 28.03.2025
- Okresný úrad Košice-okolie, životné prostredie, štátna vodná správa, Hroncova 13, 040 01 Košice č. OU-KS-OSZP-2025/008704-002 zo dňa 31.03.2025
- Okresný úrad Košice-okolie, životné prostredie, štátna vodná správa, Hroncova 13, 040 01 Košice č. OU-KS-OSZP-2025/011877-003 zo dňa 11.06.2025
- Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice č. OU-KS-OKR-2025/008628 zo dňa 31.03.2025
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava č. SPFS106100/2025/740, SPFZ141283/2025 zo dňa 11.07.2025
- Slovenský vodohospodársky podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice č. SVP10262/2025/2 zo dňa 06.05.2025
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice č. Z-PUSR-033510/2025/HT zo dňa 06.05.2025
- Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Hlavná 6, 040 01, Košice č. 14422/2025UVHR/32859 zo dňa 15.04.2025
- Ministerstvo obrany SR, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava č. SEMal-EL13/2-5-5086/2025 zo dňa 23.06.2025
- Okresný úrad Košice – okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice č. OU-KS-OCDPK-2025/009313-002 zo dňa 03.04.2025
- Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice č. ITU-2025/2274-6386 zo dňa 02.07.2025
- Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63, Bratislava 211 č. 4750-2/342/2024 zo dňa 28.03.2025
- Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava č. 002438/2025 zo dňa 07.04.2025
- Eustream a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava č. e192/2025 zo dňa 25.03.2025
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice č. 59028/2025/Či zo dňa 24.04.2025
- Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice č. 10253/2025 zo dňa 23.04.2025
- SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava č. TD/NS/0242/2025/Lo zo dňa 28.03.2025
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava č. 6612513045 zo dňa 15.05.2025
- Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava č. 3730002743 zo dňa 14.05.2025
- Nová Bodva, družstvo, Turnianska Nová Ves 140, 044 02 Turňa nad Bodvou č. 79/2025 zo dňa 1.4.2025

- Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava č. 38844/2025/O230-3 zo dňa 01.07.2025
- Železnice SR, Správa majetku, Oblastná správa majetku, Štefániková 60, 040 01 Košice č. 17017/2025/SM/SSKE-6 zo dňa 23.04.2025
- Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášiková 27, 041 50 Košice č. 05397/2025/ORKE/SOZT zo dňa 03.04.2025
- Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, SMSÚ OZT KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice č. 05577/2025/ORKE/KTKE—2 zo dňa 02.04.2025
- Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefániková 60, 041 50 Košice č. 5560/2025/OR KF SFF-3/157 zo dňa 03.04.2025
- Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice č. 05395/2025/OR/KE/SŽTS-7 zo dňa 16.04.2025
- Železnice SR, železničné telekomunikácie, Kováčska 3, 832 06 Bratislava č. 01005/2025/ŽT/OPj-2 zo dňa 28.03.2025
- Okresné riaditeľstvo HaZZ Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou č. ORHZ-KS1-2025/000551-002 zo dňa 26.05.2025
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, odd. telekom. a informatiky, Kuzmányho 8, 041 02 Košice č. CPKE-OTI-2025/000874-204 zo dňa 20.05.2025
- ArchiTel s.r.o., Šafáriková 92, 048 01 Rožňava, č. 37-2025/BN/TBr zo dňa 17.06.2025
- Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o, Trieda SNP 37, 040 01 Košice č. VVS/UK/25/326 zo dňa 14.05.2025
- Veolia Energia Slovensko, a.s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava č. VES/UK/25/327 zo dňa 19.05.2025
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou č. ORHZ-KS1-2025/000551-004 zo dňa 08.07.2025
- Ministerstvo dopravy SR, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava č. 23979/2025/SŽDD/65938 zo dňa 31.07.2025
- Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Určenie stavebného úradu na obec Turňa nad Bodvou č. 09527/2025-16.1.2 zo dňa 09.04.2025

Obec Turňa nad Bodvou, ako stavebný úrad v zmysle §36 odst. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou oznámila dňa 21.07.2025 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Stavebný úrad súčasne nariadil o predložení návrhu ústne pojednávanie na deň 07.08.2025 so začiatkom o 10:00 hod. Zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská k predmetu konania si môžu uplatniť najneskôr písomne v deň ústneho pojednávania, alebo ústne do zápisnice na ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihladené.

Na ústnom pojednávaní zástupcovia DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., uviedli že majú k dispozícii technológiu pluhovania káblov, ktorá je bezvýkopovou metódou pokládky HDPE rúr do zeme. Táto technológia je vhodná pre rôzne typy terénu. Používa sa na umiestnenie HDPE rúr do zeme bez potreby rozsiahlych výkopov, čím sa minimalizuje narušenie okolia. Minimalizuje sa potreba výkopov, odstraňovania zeminy a následnej rekultivácie. Značne zrýchľuje proces pokládky v porovnaní s klasickými výkopovými metódami. Obmedzuje zásahy do okolitej krajiny a infraštruktúry.

Ústneho pojednávania sa zúčastnili starostovia obcí Turňa nad Bodvou, Turnianska Nová Ves, Žarnov a predseda družstva Nová Bodva. Všetci zúčastnení sa zhodli, že bezvýkopová technológia, ktorú by vedela zrealizovať spoločnosť DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., by bola najvhodnejšou, a preto stavebný úrad požaduje, aby realizáciu stavby uskutočňovala spoločnosť DELTA TELEKOM SERVIS, s.r.o., na návrh všetkých zúčastnených.

Do stanoveného termínu na stavebný úrad nedošli žiadne námietky, pripomienky alebo nové stanoviská dotknutých orgánov alebo účastníkov konania.

Stavebný úrad týmto konštatuje, že umiestnenie stavby je v súlade so záujmami účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktorých povinnosťou je hájiť verejné záujmy a tým aj fyzických osôb v zmysle právnych predpisov vo vzťahu k stavebnému zákonu.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozované práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Podľa ustanovenia §40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 39a ods. 2 stavebného zákona stanovil podmienky pre umiestnenie stavby a jej projektovú prípravu. Na základe vyššie uvedeného návrhu vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Za vydanie rozhodnutia bol dňa 14.03.2025 zaplatený správny poplatok 100,00 eur (slovom: sto eur) podľa položky 59 písm. a) bod 2 Sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Turňa nad Bodvou, Obecný úrad v Turni nad Bodvou, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho prostriedku (zákon č. 162/2015 Z. z.).


Mgr. Atila Oravec
starosta obce



Rozdeľovník:

Doručí sa (elektronicky, poštou):

1. DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., IČO 51422786, ul. Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca
2. Obecný úrad Turňa nad Bodvou, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou
3. Obecný úrad Turnianska Nová Ves, Turnianska Nová Ves 84, 044 02 Turnianska Nová Ves
4. Obecný úrad Žarnov, Žarnov č. 85, 044 02 Žarnov
5. Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Hroncova 13, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Košice-okolie, životné prostredie, štátna ochrana prírody a krajiny, Hroncova 13, 040 01 Košice

7. Okresný úrad Košice-okolie, životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hroncova 13, 040 01 Košice
8. Okresný úrad Košice-okolie, životné prostredie, štátna vodná správa, Hroncova 13, 040 01 Košice
9. Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 040 01 Košice
10. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
11. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
12. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
13. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Hlavná 6, 040 01 Košice
14. Ministerstvo obrany SR, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
15. Okresný úrad Košice okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
16. Správa ciest KSK, Stredisko Košice – okolie, Hviezdoslavova 48, 045 01 Moldava nad Bodvou
17. Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava
18. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
19. Eustream a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
20. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Komenského 50, 042 48 Košice
21. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
22. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
25. Nová Bodva, družstvo, Turnianska Nová Ves 140, 044 02 Turnianska Nová Ves
26. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
27. MD SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, stavebný dráhový úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
28. Železnice SR, Správa majetku, Oblastná správa majetku, Štefániková 60, 040 01 Košice
29. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášiková 27, 041 50 Košice
30. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice
31. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefániková 60, 041 50 Košice
32. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia tratí a stavieb, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice
33. Železnice SR, železničné telekomunikácie Bratislava, Kováčska 3, 832 06 Bratislava
34. Okresné riaditeľstvo HaZZ Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
35. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, odd. telekom. služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
36. ArchiTEL s.r.o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava
37. Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o, Trieda SNP 37, 040 01 Košice
38. Veolia Energia Slovensko, a.s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava
39. Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

Vyvesené..... 22.08.2015

Zvesené:.....