



Zápisnica č. 3/26082025

z 3. zasadnutia roku 2025

**Obecného zastupiteľstva Obce Nána
Konaného dňa 26.08.2025**

Zápisnica z 3. zasadnutia v roku 2025 Obecného zastupiteľstva v obci Nána, konaného dňa 26.08.2025 o 10.00 hodine v zasadačke v budove obecného úradu v Náne.

Prítomní:

- 4 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Nána (ďalej aj len: „OZ“) podľa prezenčnej listiny
- starosta obce Nána, Ladislav Juhász
- hlavná kontrolórka obce Nána, Mgr. Lívia Vörös
- obyvatelia obce podľa prezenčnej listiny
- Ing. Starinský, zamestnanec firmy CSO Nána s.r.o.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Návrh na rozšírenie skládky fy CSO Nána s.r.o. a zaradenie do územného plánu
5. Správa z výsledku kontroly č. 3 a 4/2025
6. Správa z výsledku kontroly č. 5/2025
7. Zámer na odkúpenie pozemku – nadobudnutie nehnuteľnosti
8. Cenová ponuka na spracovanie biologického rozložiteľného odpadu
9. Žiadosť o povolenie namontovania klimatizačnej jednotky – Zoltán Gálik
10. Rôzne
11. Záver

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai
Dátum overenia:

K bodu 1 programu OZ:

Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

3.Zasadnutie OZ otvoril a viedol Ladislav Juhász, starosta obce. Starosta obce privítal zamestnanca Ing. Starinského z firmy CSO Nána s.r.o. Košice. Starosta obce oboznámil poslancov s programom zasadnutia a privítal poslancov OZ. Starosta obce overil počet prítomných poslancov a vzhľadom na prítomnosť 4 poslancov zo 7 (nadpolovičná väčšina) konštatoval že rokovanie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné okrem bodu 4 kde je potrebné (3/5 väčšina)

Starosta predložil program rokovania Obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke, ktorý bol zverejnený na webovej stránke obce a zároveň bol zaslaný mailom poslancom a osobne boli odovzdané podklady dvom poslancom.

Schválený program:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Návrh na rozšírenie skládky fy CSO Nána s.r.o. a zaradenie do územného plánu
5. Správa z výsledku kontroly č. 3 a 4/2025
6. Správa z výsledku kontroly č. 5/2025
7. Zámer na odkúpenie pozemku – nadobudnutie nehnuteľnosti
8. Cenová ponuka na spracovanie biologického rozložiteľného odpadu
9. Žiadosť o povolenie namontovania klimatizačnej jednotky – Zoltán Gálik
10. Rôzne
11. Záver

Verejnosť bola pozvaná prostredníctvom miestneho rozhlasu, internetovej stránky obce a pozvánka s programom bola v zákonnej lehote zverejnená. Nahrávka zo zasadnutia obecného zastupiteľstva je k dispozícii na obecnom úrade obce Nána.

Ladislav Juhász
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Nána **schvaľuje** program rokovania

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 2 programu OZ:

Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice

Za **zapisovateľky zápisnice** určil starosta obce Gabrielu Sókiovú a Mgr. Anikó Barusovú.

Overovatelia zápisnice: Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Nemes.

Obecné zastupiteľstvo obce Nána **schvaľuje** zapisovateľov, overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Nána **schvaľuje** zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 3 programu OZ

Kontrola plnení uznesení z předcházejícího zasedání obecního zastupitelstva

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesenia č. 2/2025 z rokovania obecného zastupiteľstva obce Nána zo dňa 24.06.2025.

A) Schvaľuje::

1. otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice, voľbu návrhovej komisie
3. kontrolu plnení uznesení z predcházejícího uznesenia obecního zastupitelstva
4. návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2024
5. návrh na zmenu rozpočtu ku dňu 30.06.2025
6. návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nána na 2.polrok 2025
7. žiadosť o povolenie namontovania klimatizačnej jednotky-Mgr.Katarína Petrániová
8. nájomnú zmluvu a umiestnenie Boxu balíkovo-Slovak Parcel Service
9. návrh rozšírenia členov kultúrnej komisie o jedného externého člena,menovite Františka Česnaka
10. schválenie uznesenia

B) Odročuje

1. návrh na rozšírenie skládky fy CSO Nána s.r.o., a zaradenie do územného plánu
2. stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu obce za rok 2024

C)Berie na vedomie

1. kontrolu plnení uznesení z predcházejícího uznesenia obecního zastupitelstva
2. stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce za rok 2024
3. žiadosť o povolenie používania pozemku-Dávid Varga
4. hospodárky výsledok Nána Invest s.r.o, za rok 2024
5. Rôzne
8. Záver

D)Neschvaľuje

1. návrh na umiestnenie digitálnej úradnej tabuli-Galileo Corporation,s.r.o.
2. návrh na umiestnenie radarového merača rýchlosti-Empemont Slovakia s.r.o.

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

informácie o plnení uznesení.

Obecné zastupiteľstvo obce Nána **schvaľuje** informácie o plnení uznesení

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 4 programu OZ

Návrh na rozšírenie skládky fy CSO Nána s.r.o. a zaradenie do územného plánu

Starosta obce oboznámil poslancov Obecného zastupiteľstva o návrhu za rozšírenie skládky fy CSO Nána s.r.o. o zaradenie do územného plánu.

Obecné zastupiteľstvo obce Nána **odročuje** Návrh na rozšírenie skládky fy CSO Nána s.r.o. a zaradenie do územného plánu.

Pán starosta poďakoval Ing. Starinskému za prítomnosť a pán Ing. Starinský opustil rokovaciu sálu.

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 5 programu OZ

Správa z výsledku kontroly č. 3 a 4/2025

Mgr. Lívía Vörös, hlavná kontrolórka obce predložila správu z výsledku kontroly č. 3 a 4/2025.

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

správu z výsledku kontroly č. 3 a 4/2025

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 6 programu OZ

Správa z výsledku kontroly č. 5/2025

Mgr. Lívia Vörös, hlavná kontrolórka obce predložila správu z výsledku kontroly č. 5/2025.

Zámer medzi obcou Nána a Petra Kósu na základe uznesenia č. 7/14122023, žiadateľ o zámenu by mal ponúknuť na zámenu pozemok rovnakej alebo vyššej hodnoty, ako bola stanovená všeobecná hodnota pozemku obce Nána, alebo dorovnať finančne vzniknutý rozdiel.

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

správu z výsledku kontroly č. 5/2025

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 7 programu OZ

Zámer na odkúpenie pozemku – nadobudnutie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje:

Zámer na odkúpenie pozemku – nadobudnutie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na nadobudnutie nehnuteľnosti v k.ú. Nána, na základe znaleckého posudku č. 70/2025 zo dňa 04.08.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Szöllösi. Znalecký posudok bol vypracovaný na čiastku 28.300,00 €.

Jedná sa o nasledovné parcely:

LV543

C292 -198m² – Zastavaná plocha a nádvorie – Rodinný dom, súp.č. 3211 v celosti (1/1)

C294 - 86m² – Zastavená plocha a nádvorie – Letná kuchyňa, súp.č. 3212 v celosti (1/1)

C296 – 297m² – Záhrada v celosti (1/1),

LV544

C293 – 134m² – Zastavená plocha a nádvorie – v celosti (2/4).

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 8 programu OZ:

Cenová ponuka na spracovanie biologického rozložiteľného odpadu

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Berie na vedomie:

Informáciu na spracovaní biologického rozložiteľného odpadu

a poveruje

starostu na ďalšie rokovanie ohľadom biologického rozložiteľného odpadu

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai., poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 9 programu OZ:

Žiadosť o povolenie namontovania klimatizačnej jednotky – Zoltán Gálik a Tímea Gáliková

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje

Žiadosť o povolenie namontovania klimatizačnej jednotky – Zoltán Gálik a Tímea Gáliková

a schvaľuje

všetky budúce žiadosti o povolenie namontovania klimatizačnej jednotky na bytových jednotkách na Hviezdoslavovej ulici so súp. č. 131A, 131B, 131C, za podmienky: skondenzovaná voda nemôže poškodiť vonkajšiu fasádu, všetky výdavky spojené s namontovaním hradí nájomca a v prípade vypovedania nájomnej zmluvy, nájomca ponechá byt podnájomníkovi v pôvodnom stave.

Hlasovanie: za:	4 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka, Zsolt Budai)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Budai, poslanec OZ
Dátum overenia:

K bodu 10 programu OZ

Rôzne

Starosta obce Ladislav Juhász informoval obecné zastupiteľstvo v témach:

- Info - plánované podujatia Obce Nána – Naše Vianoce v dňoch 18-19.12.2025
Úcta k starším dňa 18.10.2025
- Samoobslužné miesto Packeta - SPS – návrh zmluvy
- 2 ks zberné miesta na recyklovaný odpad – zabezpečenie visiacimi zámkami
- Info - návrh zmluvy plánované bytové jednotky na Hviezdoslavovej ulici
- program Slovensko 2021 – 2027 – pripraviť projekty z dôvodu čerpania
- Environmentálna výchova, vzdelávanie a propagácia
E2: Zelené vzdelávanie – 1 % spoluúčasť, podaná žiadosť v hodnote 26.456,20 €
- Správa starostu: opravy, údržba – ZŠ, MŠ, ŠJ, DJ
- Prejednávanie Bednár Dezider a obec Nána: spoluúčasť nákupu KD ihrisko – 1 ks lanovej dráhy
- Zmena zamestnancov – Alexander Svitek, Matilda Hošťáková, Terézia Matušová (dôchodok), Monika Dorna (výpoveď dohodou zo strany zamestnanca)
- NSK dotácia 4Q – chodník
- Interreg Solymár (30, 31.08.2025) – prezentácia 2 dňového programu
- Autoškola Horváth – poskytnutie školských lavíc a stoličiek pre ZŠ Nána za symbolickú cenu

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Berie na vedomie:

Informácie starostu obce Nána

Hlasovanie: za:	3 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	1 (Zsolt Budai)
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ

Dátum overenia:

K bodu 11 programu OZ

Záver

Na záver starosta obce Ladislav Juhász konštatoval, že program 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Všetkým prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie vyhlásil za ukončené. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 13.15 hodine.

Obecné zastupiteľstvo obce Nána v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Berie na vedomie

Záver 3. zasadnutia

Hlasovanie: za:	3 (Erik Pál, Zsolt Nemes, Imrich Hopka)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	1 (Zsolt Budai)
neprítomní pri hlasovaní:	3 (Gabriel Khéli, Jaroslav Jung, Michal Kohút)

Ladislav Juhász
starosta obce

Overovatelia:

Erik Pál, poslanec OZ
Dátum overenia:

Imrich Hopka, poslanec OZ
Dátum overenia:

Zsolt Nemes, poslanec OZ
Dátum overenia: