

O B E C S T A Š K O V

Ul. Jozefa Kronera č.588, 023 53 Staškov

Výst – S2025/445/R3817

V Staškove, 05 .09.2025

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere

Stavebník Martin Hanuliak , Staškov č. , 023 53 podal dňa 22.08.2025 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere a žiadosť o overenie projektu stavby na stavbu:

„Hospodárska budova“

ID stavby:	neuvedené
v členení:	SO 01 - Hospodárska budova
miesto stavby:	Staškov
stavebné pozemky:	CKN č. 3469/1 , 3470 k.ú. Staškov
stavebník:	Martin Hanuliak , Staškov č. , 023 53
účel stavby:	1511
typ stavby:	Hospodárska budova
projektant:	Ing. Peter Machovčák , Staškov č.175 , 023 53
identifikačné údaje	
dokumentácie:	neuvedené

Obec Staškov, ako príslušný stavebný úrad podľa §12 písm. c) a 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) oznamuje v súlade s ust. § 51 ods.1 Stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v súlade s ust. §53 ods. 2 Stavebného zákona stanovuje pre uplatnenie námietok a pripomienok lehotu

7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Popis stavby :

Navrhovaná stavba bude slúžiť ako doplnková stavba k rodinnému domu stavebníka č.540. Novovytváraný objekt bude prízemný jednopodlažný . Konštrukcia nepravidelného tvaru s pôdorysnými rozmermi 11,70*12,0m a výškou 5,091m. Ide o murovanú konštrukciu s pultovou strechou so sklonom 6 stupňov , na betónových plošných základoch.

- zastavaná plocha – 88,60m²
- obostavaný priestor – 425,28m³
- úžitková plocha – 76,88m²
- výška hrebeňa – 5,091m

V súlade s §51 ods.2 Stavebného zákona Vás upovedomujeme, že ako účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžete svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, prípadne v stanovenej lehote, inak nebude na ne prihliadnuté.

Podľa ust. §51 ods.3 Stavebného zákona: „Ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, alebo

ak konaniu predchádzal proces posudzovania vplyvov na životné prostredie alebo ak účastník konania alebo pobyt účastníkov konania nie je správne orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou; týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb. “

Podľa ust. §52 ods.4 Stavebného zákona: „Návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov. “

Podľa ust. §52 ods.5 Stavebného zákona: „Správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“). “

Podľa ust. §53 ods.2 Stavebného zákona: „Správny orgán nenariadi ústne pojednávanie, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby; to neplatí, ak vedie konanie, ktorého predmetom je súbor stavieb. “

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Staškove – kancelária č.3.

Ing. Ladislav Šimčísko
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ust. §51 ods.3 zákona číslo 25/2025 Zz. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ust. §26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní úradnej tabuli Obecného úradu v Staškove, na webovej stránke obce www.staskov.sk a na centrálnej elektronickej tabuli CUET-e Obce Staškov. Služi ako doručenie oznámenia pre účastníkov konania.

VYVESENÉ DŇA: 8.9.2025

ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Doručuje sa:

1. Martin Hanuliak , Staškov č. , 023 53
2. Účastníkom konania:
 - Projektantovi - Ing. Peter Machovčák, Staškov č.175 , 023 53 verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia na úradnej tabuli Obecného úradu v Staškove, na webovej stránke obce www.staskov.sk a na centrálnej elektronickej tabuli CUET-e Obce Staškov
 - vlastníkom susediacich pozemkov č. CKN 3729 – LV: nezaložený (EKN 4782/4 – L.V. - 3885), CKN č.3727/2 – LV. nezaložený / EKN č.4782/7 – L.V. č.5124 / , CKN č.3532/3 – L.V. nezaložený / EKN č.4782/7 a 10856/2 – L.V. – 5007 / , CKN č.3468/1 – L.V. nezaložený / EKN č.10856/2 a 4782/4 /v k.ú. Staškov, a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté - §7 ods.2 a 3 zákona č.25/2025 /stavebný zákon/, so stavebnými pozemkami č. CKN 3469/1 a 3470 v k.ú. Staškov - verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia na úradnej tabuli Obecného úradu v Staškove, na webovej stránke obce www.staskov.sk a na centrálnej elektronickej tabuli CUET-e Obce Staškov
3. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie horného Váhu , o.z. Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
5. Obec Staškov – cestný správny orgán
6. a/a

Vybavuje : Ing. Monika Hlavová
monika.hlavova@staskov.sk