

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Dolný Kubín

OU-DK-OSZP-2025/007716-002Ing. Viera Šimeková/3124317

17. 09. 2025

Vec

Súbor stavieb pri pozemkových úpravách v obci Medzibrodie nad Oravou, objekt: Protipovodňová ochranná hrádza - oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou

Na Okresnom úrade v Dolnom Kubíne, odbore starostlivosti o životné prostredie ako príslušnom orgáne štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a príslušnom špeciálnom stavebnom úrade podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v zmysle § 84 ods. 5 a 8 zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), bolo na základe žiadosti: Obce Medzibrodie nad Oravou, Medzibrodie nad Oravou č. 122, 026 01, IČO: 00 314 650 dňa 30. 07. 2025 začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením - na stavbu: „Súbor stavieb pri pozemkových úpravách v obci Medzibrodie nad Oravou, objekt: Protipovodňová ochranná hrádza“. Stavba je umiestnená na pozemkoch parc. C-KN č. 126/1, 126/2, 127, 246, 465/2, 468 v kat. území Medzibrodie nad Oravou.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby vydal Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne pod č. s. A/2010/00688/STM zo dňa 09. 09. 2010, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14. 10. 2010 /E. č. 450/. Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením vydal Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne pod č. s. A/2010/00914/SIM zo dňa 17. 09. 2012, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18. 10. 2012. Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením (zmena termínu ukončenia stavby) vydal Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. s. OU-DK-OSZP-2016/006038 dňa 12. 08. 2016, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 19. 09. 2016. Práce na stavbe boli zahájené v 21. 05. 2012.

Popis navrhovaných zmien oproti stavebnému povoleniu a overenej projektovej dokumentácii:

Zmena pozostáva zo zmeny termínu dokončenia stavby (podmienka povolenia č. 2), kde pôvodne stanovený termín sa mení do 12/2035, pretože stavebník neukončil stavbu v stavenom termíne z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Uvedená zmena nemení hlavné parametre stavby a podmienky jej povolenia:

- Umiestnenie stavby ostáva nezmenené, v zmysle právoplatnej dokumentácie pre stavebné povolenie.
- Nemení sa technické riešenie, charakter a parametre stavby.

Ostatné podmienky určené v povolení č. s. A/2010/00688/STM zo dňa 09. 09. 2010 a v povolení č. s. A/2012/00914/SIM zo dňa 17. 09. 2012 ostávajú nezmenené.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred jej dokončením, Okresný úrad Dolný Kubín, OSZP v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania o zmene stavby pred jej dokončením môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obce. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona má sa za to, že so zmenou stavby pred jej dokončením súhlasia. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Dolný Kubín, odbore starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín (klientske centrum č. 5).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Dolný Kubín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli Obce Medzibrodie nad Oravou a na webovom sídle úradu.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis oprávnenej osoby

Doručí sa

účastníkom konania

1. Obec Medzibrodie nad Oravou, Medzibrodie nad Oravou č. 122, 026 01 (s požiadavkou na vyvesenie VV)
2. Ing. Angelika Agócsová, CSc, Kostolná 25, 900 24 Veľký Biel
3. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – doručuje sa verejnou vyhláškou

Ing. Soňa Vrabčeková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DK-OSZP-2025/007716-002

Obec Medzibrodie nad Oravou, s požiadavkou na vyvesenie VV, Medzibrodie nad Oravou 122, Medzibrodie nad Oravou, Dolný Kubín

Ing. Angelika Agócsová PhD., Kostolná 186/25, Veľký Biel, Senec

Obec Bziny, Brezovecká 96/8, Bziny, Dolný Kubín

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Koháryho ul. 2, Levice

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1

Okresný úrad Dolný Kubín, OSZP - ŠS OPaK; - ŠS OH , Námestie slobody 0/1, 026 01 Dolný Kubín 1

Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 0/1, 026 01 Dolný Kubín 1

Okresný úrad Žilina, OSZP, odd. OP a vybr. zlož. ŽP kraja,, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia žel. dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Nám slobody 6, 810 05 Bratislava 15