

OBEC STRÁŽA

Stavebný úrad

013 03 Varín, Námestie sv. Floriána 1002

Naša zn.: 2025-25016 – Ozn.

vo Varíne dňa 17.09.2025

OZNÁMENIE O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA

Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151

v zast. P4E s.r.o., Račianska 1571/66, 831 02 Bratislava, IČO 54 860 598

podala dňa 28.03.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

18036-ES Varín-Terchová-Zázrivá-Úprava VN vedenia

V rozsahu:

SO 26.1 optický kábel zemný

(ďalej len "stavba") na pozemkoch – líniová stavba k.ú. Stráža KN-C p.č. 584/18 (založený KN-E parc.č. 454/2, 453), KN-C parc.č. 584/11, 584/12, 584/15. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

Účelom projektovej dokumentácie pre územné konanie je návrh vedenia optického kábla na vytvorenie transportnej komunikačnej vrstvy pre rozvoj bezpečného a nezávislého monitoringu a riadenia distribučnej sústavy, zber dát z distribučných transformačných staníc 22/0,4 kV, výstavba zálohovaných optických prepojení ES 22/110 kV druhého stupňa, pripojenie lokálnych pasívnych optických sietí (PON) na jestvujúcu optickú infraštruktúru SSD.

Trasa projektovaného optického kábla začína v šachte pri podp. bode VN č.41 (vedenie VN234) a bude ukončená na NN stĺpe pri obci Dolná Tižina (k.ú. Stráža). Dĺžky trasy ÚOK je 77,1m. SOK bude na betónovom stĺpe VN zvedený do zeme, kde bude ukončený v novej zemnej káblovej šachte SGLB, v šachte sa bude nachádzať rezerva a nová spojovacia krabica COYOTE Dome 6,5x17 v ktorej bude spojený SOK a ÚOK. ÚOK bude pokračovať až ku stĺpu NN. Trasa bude vedená paralelne so vzdušným vedením NN a následne pôjde súbežne s cestou III/2074. Na NN stĺpe sa bude nachádzať držiak káblovej rezervy – optický križ, na ktorom bude navinutá rezerva 15m a rozpojovania krabica, v ktorej bude ÚOK ukončený. ÚOK bude uložený v HDPE chráničke, pričom pri križovaní plynovodu VTL bude kábel položený do betónovej tvárnicovej chráničky/korýtka s dĺžkou 2m od potrubia na obidve strany.

Obec Stráža, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len

"stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov návrhu možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v stránkové dni v čase stránkových hodín (Obec Varín, Stavebný úrad, Námestie sv. Floriána 1002, úradné dni: Po 8:00 – 15:00 St 8:00 – 18:00).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ján POLIAK
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle §36 ods.4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu – Obec Stráža. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

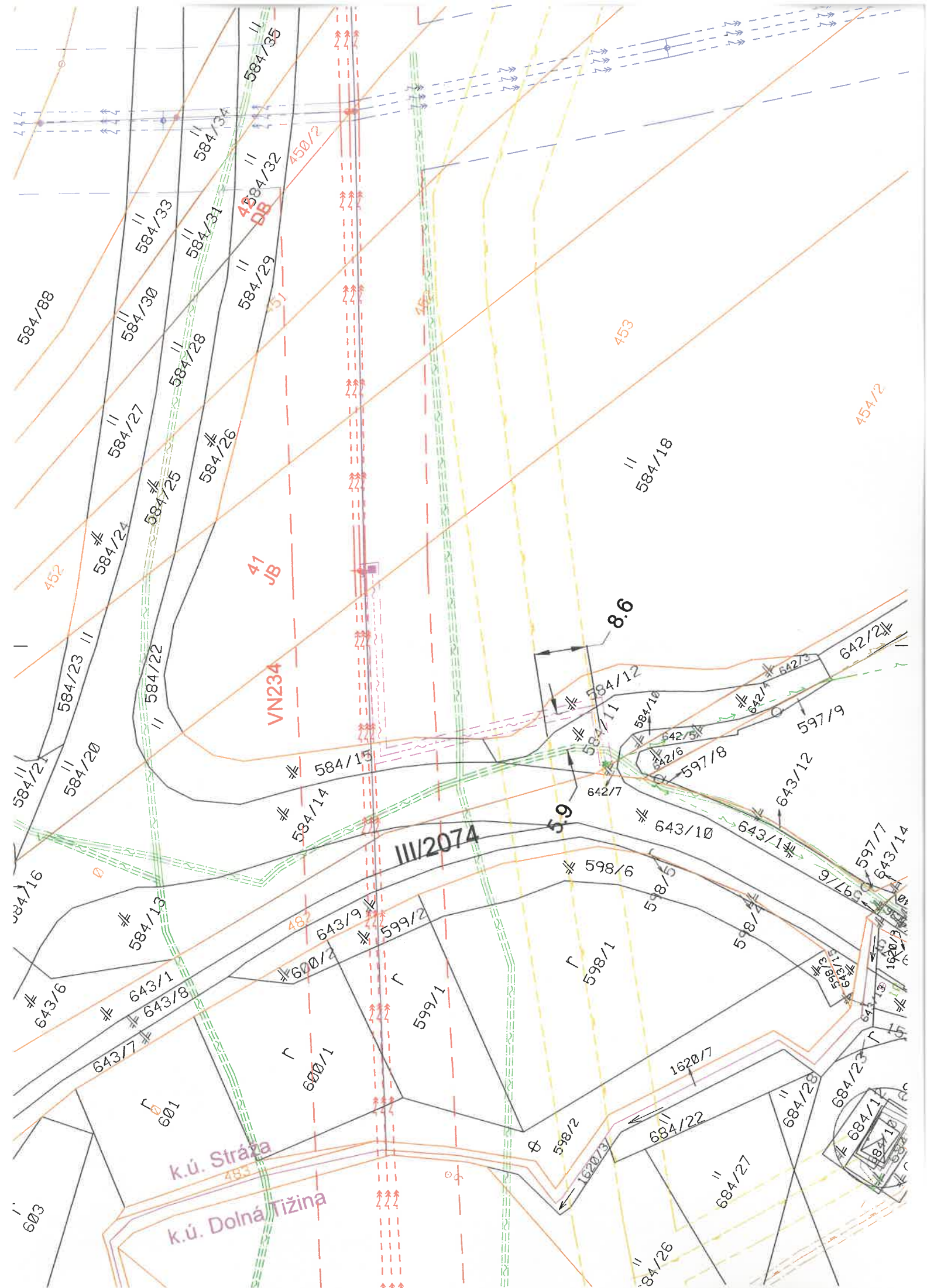
Doručí sa:**Účastníci:**

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté sa doručuje v zmysle §36 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) **verejnou vyhláškou**

Na vedomie:

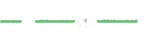
2. SEVAK a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. KPÚ Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
7. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie -EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OÚ Žilina, štátna správa odpadového hosp., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. OÚ Žilina, štátna správa ochrana ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
16. ŽSK – orgán územného plánovania, Komenského 2622/48, 010 01 Žilina
17. RUVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
18. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Žilina, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
19. Ministerstvo obrany SR, odbor správy nehnuteľného majetku, Nám. generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
20. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
21. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
22. Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
23. CETIN Networks s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
24. OTNS a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
25. Energotel a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
26. Eustrem, Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
27. SITEL s.r.o., Kopčianska 18 851 0 Bratislava
28. TOWERCOM a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
29. Kinet s.r.o., Vápenická ulica 310/18, 971 01 Prievidza
30. Slovanet a.s, Galvaniho 19, 821 04 Bratislava
31. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 35, 851 01 Bratislava
32. SVP š.p., Povodie horného Váhu, o.z., Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
33. Obec Stráža, Stráža 234, 013 04 Dolná Tižina
34. P4E s.r.o., Račianska 1571/66, 831 02 Bratislava

2x spis



Legenda:

-  Jednoduchý betónový stĺp VN - existujúce vedenie VN
-  Dvojitý betónový stĺp VN - rekonštruované vedenie VN234 - nie je predmetom DUR
-  Jednoduchý betónový stĺp VN - rekonštruované vedenie VN234 - nie je predmetom DUR
-  Existujúci NN stĺp
-  Nová šachta SGLB

-  fázové vodiče - rekonštruované vedenie VN234 - nie je predmetom DUR
-  ochranné pásmo rekonštruovaného vedenia VN234
-  fázové vodiče - existujúce VN vedenie
-  ochranné pásmo existujúceho VN vedenia
-  projektovaný úložný optický kábel
-  ochranné pásmo - projektovaný úložný optický kábel
-  existujúce NN vedenia
-  plynovod VTL
-  ochranné pásmo - plynovod VTL
-  plynovod STL2
-  ochranné pásmo - plynovod STL2
-  el. prípojka
-  podzemné oznamovacie vedenie (Slovak Telekom, a.s.)
-  ochranné pásmo - podzemné oznamovacie vedenie (Slovak Telekom, a.s.)



katastrálne územie Stráža (858862)

Dokumentácia pre územné rozhodnutie

HL. ZHOTOVITEL':  P4E, s.r.o. Račianska 66 Bratislava 831 02		SPOLU ZHOTOVITEL':		Táto dokumentácia je duševným majetkom zhotoviteľa. Žiadna časť tejto dokumentácie nesmie byť reprodukována alebo použitá bez ich písomného povolenia.		
ZMENA:	d		VYKONAL:		DÁTUM:	VÝTLAČOK: 2
	c					
	b					
	a					
NÁZOV ZÁKAZKY: 18036 - ES Varín - Terchová - Zázrivá - Úprava VN vedenia			HIP: STAV. ČASŤ: TECH. ČASŤ:	DÁTUM: 03.2025		
INVESTOR:  Stredoslovenská distribučná a.s. P1 R03/Serie 8 010 01 ŽILINA			VYPRACOVAL: Ing. Lozsiová KONTROLOVAL: Ing. Samaš SCHVÁLIL: Ing. Halán	MIERKA: 1:500 POČET A4: 3xA4		
SO-PS: SO 26.1 - Optický kábel zemný (ÚOK)		STUPEŇ PD: DUR	ARCHÍVNE ČÍSLO: 2510-DUR2-03		ZMENA:	
NÁZOV VÝKRESU: Situácia na podklade KM			LIST:	LISTOV:		DCC: &CTB