# Zápisnica
## z XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Belá nad Cirochou, konaného dňa 18.06.2024

---

**Prítomní:** Ján Vajda, starosta obce
Poslanci: Ing. Marián Bakajsa, Ing. Ján Gajdoš, Peter Gnip, Ing. Ján Hreha, Lukáš Klekner, Marek Kováč, Katarína Lecká, Pavol Nacko, Margaréta Šimonová, JUDr. Daniela Lojanová, Viktor Vajda

**Neprítomní:**

**Ďalší prítomní:** Ing. Rudolf Dzurko, hlavný kontrolór obce
Ing. Lýdia Gičová, Magdaléna Kepičová,
Mgr. Jana Valcerová, Ing. Natália Gerbocová – zamestnanci obce
hostia

**Verejnosť:** ----

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Voľba návrhovej komisie
   c) Určenie overovateľov zápisnice
   d) Určenie zapisovateľa
2. Informovanie poslancov o dlhopisovom programe VVS a.s.
3. Interpelácie poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
6. Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2024
7. Návrh VZN č. 02/2024 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Belá nad Cirochou
8. Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme č. 01881/2024-PKZO-K40014/24.00
9. Pridelenie obecného nájomného bytu v bytovom dome C, vchod II., byt č.3
10. Žiadosť o preverenie starostu obce Vajdu s nakladaním obecného majetku
11. Žiadosť o prenájom nebytového priestoru pre SZUŠ
12. Žiadosti o prenájom parcely CKN č.1894/5, k.ú. Belá nad Cirochou
13. Rôzne
    a) Informovanie poslancov o možnostiach zníženia energetickej náročnosti CZŠ sv. Petra a Pavla v Belej nad Cirochou
14. Diskusia
15. Záver

**K bodu 1. - Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvoril Ján Vajda, starosta obce. Privítal zástupcu z VVS a.s Matúša Smoradu a všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 10 a OZ je uznášania schopné. Neprítomný poslanec Marek Kováč prišiel počas predstavenia zástupcu VVS a.s. p. Smoradu. Poslanec sa vopred ospravedlnil, že príde s omeškaním. Starosta obce sa v úvode prihovoril poslancom aj občanom obce.

**K bodu 1a) – Schválenie programu rokovania**

Starosta obce prečítal navrhovaný program obecného zastupiteľstva. O navrhnutom programe dal hlasovať.

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 10 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 1 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

**starosta obce Ján Vajda navrhol doplnenie programu:**

V bode 13 b) – Žiadosť o dotáciu vo výške 1.000 Eur na letný tábor pre deti z farnosti v Belej nad Cirochou

**DOPLNENÝ PROGRAM:**

1. Otvorenie
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Voľba návrhovej komisie
   c) Určenie overovateľov zápisnice
   d) Určenie zapisovateľa
2. Informovanie poslancov o dlhopisovom programe VVS a.s.
3. Interpelácie poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
6. Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2024
7. Návrh VZN č. 02/2024 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Belá nad Cirochou
8. Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme č. 01881/2024-PKZO-K40014/24.00
9. Pridelenie obecného nájomného bytu v bytovom dome C, vchod II., byt č.3
10. Žiadosť o preverenie starostu obce Vajdu s nakladaním obecného majetku
11. Žiadosť o prenájom nebytového priestoru pre SZUŠ
12. Žiadosti o prenájom parcely CKN č.1894/5, k.ú. Belá nad Cirochou
13. Rôzne
    a) Informovanie poslancov o možnostiach zníženie energetickej náročnosti CZŠ sv. Petra a Pavla v Belej nad Cirochou

    b) Žiadosť o dotáciu vo výške 1.000 Eur na letný tábor pre deti z farnosti v Belej nad Cirochou
14. Diskusia
15. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Belá nad Cirochou **schvaľuje** program rokovania s navrhnutými zmenami a doplnkami.

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 10 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 1 (p.Kováč) |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

**K bodu 1b) – Voľby návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie starosta navrhol p. Ing. Bakajsa a p. Šimonová. Starosta obce dal o návrhovej komisii hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 8 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 2 (Ing. p. Bakajsa a p. Šimonová) |
| | nehlasovali: | 1 (p. Kováč) |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

**K bodu 1c) – Určenie overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice p. Gnipa a p . Nacka.

**K bodu 1d) – Určenie zapisovateľa**

Starosta obce určil za zapisovateľku Ing. Natáliu Gerbocovú.

**K bodu 2. - Informovanie poslancov o dlhopisovom programe VVS a.s.**

Starosta predstavil program VVS a.s. voda spieva. Starosta obce Ján Vajda informoval, že obec má 19 840 ks akcií. Cena akcií je aktuálne 13,28 Eur za jeden dlhopis. Garantovaný výnos je 6% a je vždy vyplácaný začiatkom roka. To znamená, že obec by za svoje akcie momentálne dostala Eur.

p. Smorada sa prítomným predstavil a hneď v úvode sa poslancov OZ opýtal, či majú nejaké dotazy ešte v úvode. Uviedol, koľko akcionárov VVS a.s. v súčasnosti má. Uviedol, že VVS a.s. vyčlenilo 1,6 mil. Eur na vyplácanie dlhopisov v tomto roku v programe Voda spieva I. Aktuálne je najviac akcionárov, ktorý vstúpili do programu Voda Spieva I. v okresoch Rožňava, Revúca, Košice , Bardejov.

p. Smorada vyzval na otázky.

p.Bakajsa, sa dotazoval do kedy treba vstúpi do programu Voda spieva I, na to mu bolo odpovedané, že ideálne je do konca roka. Cena 1 dlhopisu každý deň vzrastá .

Ako ďalší sa p. Klekner opýtal na spätný odpredaj a jeho podmienky. Zástupca VVS. Pán Smorada informoval, že spätná akcia je jeden dlhopis za jednu akciu. Cena je rovnaká ako za nákup. Cena je fixná a nemenná. Dnes je to zatiaľ 1:1 bez doplatku, ale pracuje sa už na tom aby sa to zmenilo a obec si bude musieť doplatiť.

p.Vajda chcel vedieť čo po 20 rokoch? Pán Smorada odpovedal, že po 20 rokoch sa dlhopisy vymenia 1:1 za akcie. Tak ako to je uvedené v zmluve.

Ďalší kto sa opýtal bol p. Bakajsa, chcel vedieť či je lepšie vstúpiť koncom roka alebo začiatkom roka.

p. Šimonová ho v otázke doplnila prečo ak je hodnota jednej akcie 33 Eur vy nám núkate 13 Eur?

Pán Smorada odpovedal, že je to preto lebo cena každej akcie bola stanová ako polovica z trhovej akcie. Trhová hodnota jednej akcie dnes je 8 eur ale prevádzajú sa dnes za 13 Eur.

p. Vajda chcel vedieť či sa na dlhopisy vzťahuje inflácia, Pán Smorada povedal, že nie nevzťahuje, je fixná.

Starosta uviedol, že sme zatiaľ investovali cez 400 000 Eur za kanál a vodu a nemáme z toho nič. Takže podľa starostu obce by obec do toho mala ísť aby si obec prefinancovala aspoň náklady.

p. Šimonová vyzvala hlavného kontrolóra aby sa vyjadril aby dal konečné odporúčanie.

Hlavný kontrolór Dzurko vysvetlil, že by si poslanci OZ mali preštudovať vyjadrenie kontrolného úradu ktoré úrad vydal k programu Voda Spieva I.

p. Lojanová sa poznamenala, že ak je možné aby im kontrolór obce zaslal nejaké bližšie informácie aby sme si ich poslanci naštudovali a vedeli sa vyjadriť k ponuke.

p. Vajda, chcel vedieť aké sú pokuty za vystúpenie z programu napr. po 10 rokoch.

Pán Smorada uviedol, že na stránke https://dlhopisyvvs.sk/ sú posudky ktoré si vieme naštudovať a je tam aj stanovisko hlavného kontrolného úradu. Na otázku vyplatenia peňazí vopred a otázku výstupu p. Smorada uviedol , že nie sú žiadne sankcie ale predčasné vystúpenie je poistené cez SLSP a.s.

p. Smorad na záver upozornil poslancov aby sa si pred kladným rozhodnutím naštudovali zásady hospodárenia, a či si chce obec akcie zameniť tak, že obec v prvom roku niečo doplatí ale sa to vyráta podľa presného počtu akcií.

Starosta uviedol, že hlavný kontrolór predloží poslancom obecného zastupiteľstva všetky potrebné informácie na preštudovania a dňa 09.07.2024 sa uskutoční stretnutie k programu VVS a.s Voda Spieva I.

**K bodu 3. – Interpelácie poslancov**

Starosta obce informoval poslancov o interpelácii poslanca p. Vajdu od občanov na ulici Tajch, chýba zrkadlo a že tam veľmi stojí voda a nedá sa tam prejsť.

p. Lecká ulica Partizánska potrebuje vyčistiť rigole.

p. Nacko upozornil na bezpečnosť pri motoreste ako je plot občana Valkoviča a auta ktoré odbočujú na Zemplínske Hámre idú až po chodníku, ako vyriešiť ohrozenie chodcov.

p.Šimonová sa opýtala či sa tam nedá dať zrkadlo lebo je to úplne neprehľadné.

p. Bakajsa na konci upozornil, že na ulici SNP smer na Švermovú ulicu je rigol zanesený a potreba ho vyčistiť. Nato sa p. Klekner ponúkol, že dobrovoľný hasiči ho prečistia tlakom.

p. Hreha upozornil, že na novej ulici Andreja Burika, je cesta rozbitá, či nie je možné to trošku upraviť.

**K bodu 4. – Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce.

**K bodu 5. - Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce**

Ing. Rudolf Dzurko, hlavný kontrolór obce Belá nad Cirochou, prečítal Správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra obce za rok 2023 a navrhol aby ju poslanci OZ zobrali na vedomie. Správu o výsledkoch kontroly vzali poslanci obecného zastupiteľstva obce na vedomie.

p. Šimonová prečítal návrh uznesenia, ktorým poslanci vzali na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Belá nad Cirochou. Starosta obce dal o schválení uznesenia hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 6. – Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2024**

Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2024 bol poslancom zaslaný spolu s podkladmi pred zastupiteľstvom.

Ing. Rudolf Dzurko, hlavný kontrolór obce Belá nad Cirochou, prečítal Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2024.

p. Bakajsa prečítal návrh uznesenia, ktorým poslanci vzali na vedomie plán kontrolnej činnosti obce Belá nad Cirochou na druhý polrok 2024. Starosta obce dal o schválení uznesenia hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté*

**K bodu 7. – Návrh VZN č. 02/2024 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Belá nad Cirochou**

Starosta obce informoval o návrhu VZN č. 02/2024 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Belá nad Cirochou

p. Šimonová prečítala návrh uznesenia, ktorým poslanci schválili VZN č. 2/2024 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Belá nad Cirochou. Starosta obce dal o schválení uznesenia hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté*

**K bodu 8. – Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme č. 01881/2024-PKZO-K40014/24.00**

Starosta obce informoval o prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme č.

p. Šimonová prečítal návrh uznesenia o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme č. 01881/2024-PKZO-K40014/24.00. Starosta obce dal o schválení uznesenia hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 9. – Pridelenie obecného nájomného bytu v bytovom dome C, vchod II., byt č.3**

Starosta obce informoval o pridelení obecného nájomného bytu v bytovom dome C, vchod č. II., byt č. 3, pre p. Martina Harajdiča od 01.07.2024 na základe odporúčania komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej.

p. Bakajsa prečítal uznesenie o schválení pridelenia obecného nájomného bytu. Starosta obce dal o uznesení hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 10. – Žiadosť o poverenie starostu obce Vajdu s nakladaním obecného majetku**

Starosta obce informoval, o žiadosti o poverenie starostu obce Vajdu s nakladaním obecného majetku.

p. Šimová prečítala uznesenie o žiadosti o poverenie starostu obce Vajdu s nakladaním obecného majetku. Starosta obce dal o uznesení hlasovať:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 9 | |
| | proti : | 0 | |
| | zdržal sa: | 2 | (p.Lojanova a p. Vajda) |
| | nehlasovali: | 0 | |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 | |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 11. – Žiadosť o prenájom nebytového priestoru pre SZUŠ**

Starosta obce informoval, o žiadosti o prenájom nebytového priestoru pre SZUŠ.

p. Bakajsa prečítal uznesenie o žiadosti o prenájom nebytového priestoru pre SZUŠ. Starosta obce dal o uznesení hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 12. - Žiadosti o prenájom parcely CKN č.1894/5, k.ú. Belá nad Cirochou**

Starosta obce informoval o žiadosti o prenájom parcely CKN č. 1894/5, k,ú. Belá nad Cirochou.

p. Bakajsa prečítal uznesenie na schválenie .Starosta obce dal o uznesení hlasovať:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 10 | |
| | proti : | 1 | (p.Hreha |
| | zdržal sa: | 0 | |
| | nehlasovali: | 0 | |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 | |

*Uznesenie bolo prijaté.*

**K bodu 13. – a) Informovanie poslancov o možnostiach zníženie energetickej náročnosti CZŠ sv. Petra a Pavla v Belej nad Cirochou**

Starosta obce informoval o výsledkoch energetického certifikátu na zníženie energetickej náročnosti CZŠ sv. Petra a Pavla v Belej nad Cirochou.

p. Hreha prečítal návrh uznesenia, ktorým poslanci OZ berú na vedomie informácie ohľadom zníženia energetickej náročnosti CZŠ sv. Petra a Pavla. Starosta obce dal o schválení uznesenia hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté*

**K bodu 13. – b) Žiadosť o dotáciu vo výške 1.000 Eur na letný tábor pre deti z farnosti v Belej nad Cirochou**

Starosta obce informoval o Žiadosti o dotáciu vo výške 1.000 Eur na letný tábor pre deti z farnosti v Belej nad Cirochou

p. Hreha prečítal návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje dotácia vo výške 1.000 Eur na letný tábor pre deti z farnosti v Belej nad Cirochou . Starosta obce dal o schválení uznesenia hlasovať:

| | | |
|---|---|---|
| **Hlasovanie:** | za: | 11 |
| | proti : | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

*Uznesenie bolo prijaté*

**K bodu 14. – Diskusia**

Vrámci diskusie nemali poslanci žiadne otázky a tak starosta obce navrhoval prejsť k ukončeniu zasadnutia OZ.

**K bodu 15. - Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18,20 hod..

**Zapísala:** Ing. Natália Gerbocová

.....  .....

Zapisovateľ  Ján Vajda, starosta obce

**Overovatelia:**

p. Gnip .....

p. Nacko .....