

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Belá nad Cirochou,
konaného dňa 09.03.2021 v Spoločenskej sále Obecného domu

Prítomní: – podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou tejto zápisnice

Program rokovania:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
 - d) Určenie zapisovateľa
2. Interpelácie poslancov na starostu obce
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Belá nad Cirochou na 1. polrok 2021
5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Belá nad Cirochou na rok 2021
6. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce Belá nad Cirochou na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023
7. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva
8. Individuálna výročná správa Obce Belá nad Cirochou za rok 2020
9. Ukončenie nájmov v bytových domoch a pridelenie bytov novým nájomcom
10. Prieskum trhu ohľadom vybavenia a zariadenia kuchyne. Príprava výberového konania.
11. Zámenná zmluva - Ing. Ondrej Koval'
12. Ponuka na odpredaj nehnuteľnosti - rodinný dom - súpisné číslo 2 na Cintorínskej ulici (Monika Sabolová a Jozef Sabol)
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1

Starosta obce v úvode zasadnutia privítal prítomných v Spoločenskej sále Obecného domu, aj divákov pri televíznych obrazovkách a otvoril 20. zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Starosta obce podľa prezenčnej listiny konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a oznámil prítomným poslancom, že PhDr. Antónia Andraščíková ospravedlnila svoju neúčast' na zasadnutí.

Zároveň v úvode OZ starosta privítal nového poslanca Gabriela Čochráča, ktorý sa stal náhradníkom namiesto Ing. Mariána Bakajsu. Tomu zanikol mandát dňa 11.02.2021 kvôli dlhodobej neúčasti na zasadnutiach OZ. Gabriel Čochráč zložil sľub poslanca a starosta mu odovzdal osvedčenie, že sa stal poslancom.

a) Schválenie programu rokovania

Starosta oboznámil prítomných s programom Obecného zastupiteľstva a dal o navrhovanom programe hlasovať.

Hlasovanie:	Počet:
Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Pavol Burda žiada o zmenu programu, navrhol z programu OZ vypustiť body 3), 4), 5), 6), a 8). O každom vypustení bodu hlasovali poslanci samostatne.

Hlasovanie za vypustenie bodu 3): Počet:
Za: 6 Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa
Mgr. Ján Škutka, PaedDr. Marek Štutika, Ing. Jana Špuntová
Proti: 2 Ing. Dušan Hančarik, Margaréta Šimonová
Zdržal sa: 2 Gabriel Čochráč, JUDr. Daniela Lojanová

Hlasovanie za vypustenie bodu 4): Počet:
Za: 6 Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa
Mgr. Ján Škutka, PaedDr. Marek Štutika, Ing. Jana Špuntová
Proti: 2 Gabriel Čochráč, Margaréta Šimonová
Zdržal sa: 2 Ing. Dušan Hančarik, JUDr. Daniela Lojanová

Hlasovanie za vypustenie bodu 5): Počet:
Za: 6 Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa
Mgr. Ján Škutka, PaedDr. Marek Štutika, Ing. Jana Špuntová
Proti: 3 JUDr. Daniela Lojanová, Margaréta Šimonová, Ing. Dušan Hančarik
Zdržal sa: 1 Gabriel Čochráč

Hlasovanie za vypustenie bodu 6): Počet:
Za: 5 Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa
PaedDr. Marek Štutika, Ing. Jana Špuntová
Proti: 3 JUDr. Daniela Lojanová, Margaréta Šimonová, Ing. Dušan Hančarik
Zdržal sa: 2 Mgr. Ján Škutka, Gabriel Čochráč

Hlasovanie za vypustenie bodu 8): Počet:
Za: 5 Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa,
PaedDr. Marek Štutika, Ing. Jana Špuntová
Proti: 3 JUDr. Daniela Lojanová, Margaréta Šimonová, Ing. Dušan Hančarik
Zdržal sa: 2 Mgr. Ján Škutka, Gabriel Čochráč

Uvedené body boli z programu rokovania vypustené.

b) Vol'ba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta navrhol Ing. Janu Špuntovú a Ing. Annu Britanovú.

c) Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnuté Mgr. Ján Škutka a Margaréta Šimonová.

d) Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku bola navrhnutá Mgr. Zuzana Čizmarová.

Hlasovanie:	Počet:	
Za:	7	
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	Ing. Janu Špuntová, Ing. Anna Britanová, Ing. Dušan Hančarik

Návrhová komisia, overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli schválení.

Ing. Dušan Hančarik po hlasovaní opustil zasadnutie OZ.

K bodu 2

Interpelácie poslancov na starostu obce

Hneď v úvode interpelácií sa hlasovalo o udelení slova Ing. Pavlovi Kapráľovi.

Hlasovanie:	Počet:	
Za:	5	Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa PaedDr. Marek Štutika, Ing. Jana Špuntová
Proti:	2	JUDr. Daniela Lojanová, Margaréta Šimonová
Zdržal sa:	2	Mgr. Ján Škutka, Gabriel Čochráč

Ing. Pavol Kapráľ sa ujal slova ako prvý. Tvrdí, že voľba hlavného kontrolóra a uznesenie o jeho zvolení sú platné. 11.06.2020 mal starosta zo zákona povinnosť s ním uzatvoriť pracovnú zmluvu. O hlavnom kontrolórovi nerozhoduje starosta, ale OZ. Poznamenal, že predložil niekoľko výsledkov kontrol, na ktoré starosta nereagoval a má spracované ďalšie kontroly a bude takto postupovať ďalej. Stále po vykonaní kontroly predloží správu starostovi. Starosta má 3 dni na vyjadrenie a potom predloží správu poslancom.

Starosta Ing. Pavlovi Kapráľovi odpovedá, že sa tým zaoberať nebude, pretože Ing. Pavol Kapráľ je nezákonne zvolený a nemá uzatvorenú zmluvu s obcou a jeho korešpondenciu bude vracat' ako nevyžiadanú poštu.

Ing. Jana Špuntová pokračuje ďalej v interpeláciách na starostu. Uvádza, že s Komisiou pre ŽP a verejný poriadok, kde je ona predsedníčkou sa nikdy nekomunikoval žiadny zámer čo sa týka výstavby a neberú sa do úvahy ich odporúčania. Žiada, aby sa na stránke obce zverejňovali informácie týkajúce sa územného konania a investičných zámerov v obci. Taktiež žiada, aby boli na stránke obce normálne zverejnené celé faktúry v PDF.

Ďalej žiada o vysvetlenie, za čo boli poskytnuté právne služby, ktoré boli uhradené v decembri minulého roka. Tiež sa zaujíma, ak súd rozhodne a bude podpísaná pracovná zmluva s Ing. Pavlom Kapráľom a ten bude žiadať náhradu mzdy, z akých peňazí sa to bude potom platiť, kto bude zodpovedný. Konštatuje, že chceme zvyšovať poplatky za komunálny odpad a v čase koronakrízy obec vyhodila nemalé peniaze za svetelnú žiaru umiestnenú v priestoroch Obecného domu. Podľa nej starosta má byť príkladom a ukazovať, ako dodržiavať zákon, ako čestne žiť a mal by ľudí zbližovať.

Ing. Jana Špuntová sa ďalej pýta, prečo nebol od snehu očistený chodník pred školskou bytovkou a tiež ju zaujíma odhrňanie snehu vo dvoroch občanov zamestnancami obce, za koľko bola občanom taká služba poskytnutá a či sú zamestnanci obce platení aj za prácu v sobotu. Zaujíma ju, prečo o tom nevedeli všetci občania. Myslí si, že v Belej je veľa starých ľudí, ktorí by uvítali očistenie dvorov od snehu

Pavla Burdu taktiež zaujíma, za aké právne služby platila obec v decembri. Starosta odpovedá, že advokát Chvostek zastupoval obec vo viacerých prípadoch a vymáhaní pohľadávok. Končil svoju činnosť a tak nám vyfakturoval za poskytnuté právne služby. Pavol Burda sa pýta, prečo nie sú zverejnené celé faktúry.

Taktiež ho zaujíma komu sa zodpovedá hl. kontrolórka p. Margita Karamanová, keď robí kontrolu. Starosta odpovedá, že jemu a všetkým poslancom. Podľa poslancu Pavla Burdu kontrolór kontroluje úrad a nezodpovedá sa starostovi. Hlavný kontrolór nie je od toho, aby sa zodpovedal starostovi. Starosta reaguje, že poslanci OZ porušujú zákon, pretože si nezákonne zvolili hl. kontrolóra. Bude o tom pojednávať súd a ten dá rozsudok. Pavol Burda vyzýva starostu, ak chce riadiť obec sám, nech to povie voličom a oni odídu. Starosta reaguje, ak poslanci nechcú rozvíjať obec a robiť pre dobro obce, nech sa vzdajú všetci, aj on sa vzdá. Pavol Burda poznamenal, že on nevidí dôvod, aby sa vzdával svojho mandátu, že on robí podľa svojho najlepšieho svedomia a vedomia.

Mgr. Ján Škutka sa pýta, kedy bude dokončená ulica Andreja Burika, oslovujú ho ľudia, ktorí sa chcú budovať. Ďalej dáva do pozornosti, že Barnov potok, hlavne v hornej časti je zarezaný do hĺbky, či sa s tým bude niečo robiť v spolupráci s povodím, aby sa koryto vyzdvihlo trochu vyššie. Starosta odpovedá, že tak skoro asi nie. S vodou sa zaoberá momentálne p. Pekarovič a v pondelok 16.03.2021 o 10:30 bude stretnutie s p. Pekarovičom, ktorý má priniesť projekt pre územné rozhodnutie. S vodou je problém, nie je to jednoduché. Budeme sa o tom baviť s p. Pekarovičom, on je na to odborník. Povodie s tým nebude robiť nič, nemajú na to financie. Zasahujú len tam, kde je to veľmi nutné. Starosta hovorí, že na všetkom sa pracuje, len to trvá trochu dlhšie. Snaží sa, aby ľudia mohli stavať čím skôr, ale je tam problém s vyvlastnením niektorých malých parciel.

Pavol Burda vystúpil v interpelácii opäť a pýta sa, kde je zničená autobusová zastávka a keď vznikla škoda, aká veľká bola. Starosta mu odpovedá, že z rúrok sa urobila skládka na pokosenú trávu, ktorá je umiestnená na ihrisku. Pavla Burdu zaujíma, ako sa zlikvidovala autobusová zastávka a či je o tom nejaký záznam. Starosta upozorňuje Pavla Burdu, že si má o informácie požiadať písomne a dostane odpoveď.

Pavol Burda spomína, že si zisťoval informácie a na Finstate zistil, že obec má dlh. Starosta reaguje, že obec nemá dlh ani cent. Má jedine dlh za stavbu bytového domu, ktorý splácajú nájomníci a to sa nepočíta do úverového zaťaženia obce. Pavol Burda sa pýta, prečo sa museli „na čierno“ schváliť byty, keď nemáme dlh.

Ing. Jana Špuntová upozorňuje, že zmluvy s nájomníkmi boli podpísané bez schválenia na OZ. Do toho jej vstúpila Margaréta Šimonová s tým, že zmluvy boli prerokované na Komisii bytovej sociálnej a zdravotníckej. Ing. Jana Špuntová poznamenala, že komisie majú len odporúčací charakter pre OZ.

Ing. Jana Špuntová ďalej hovorí, že p. Haburajová nedávno žiadala, aby obec od nej odkúpila rodinný dom a chcela ísť bývať do bytovky, ale bolo jej odpovedané, že nie je sociálny prípad a nespĺňa podmienky na pridelenie bytu. Tiež sa pýta na čo nám je Sabolov dom, keď sme nepotrebovali dom p. Haburajovej.

Starosta reaguje-p. Haburajovej bol byt ponúknutý a mala aj kupca na dom, no p. Haburajová na poslednú chvíľu odmietla kupca a byt sa na koniec prideliť kupcovi.

Ing. Jana Špuntová si myslí, že by bolo vhodné, aby sa stretli zoči-voči všetky zúčastnené strany aj s p. Haburajovou a vyjasnili si veci.

K bodu 3

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce-vypustený z programu rokovania OZ

K bodu 4

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2021-vypustený z programu rokovania OZ

K bodu 5

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Belá nad Cirochou na rok 2021

-vypustený z programu rokovania OZ

K bodu 6

Prerokovanie návrhu rozpočtu obce Belá nad Cirochou na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023

-vypustený z programu rokovania OZ

K bodu 7

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva

Predkladá PhDr. Peter Karľa a uvádza, že zámerom rokovacieho poriadku je predchádzanie nezákonnosti, zvýšenie informovanosti a väčšia transparentnosť rokovaní OZ. Odporúča tento Rokovací poriadok OZ schváliť.

Hlasovanie:	Počet:	
Za:	8	Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa, PaedDr. Marek Štutika Ing. Jana Špuntová, Mgr. Ján Škutka, JUDr. Daniela Lojanová, Gabriel Čochráč
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Margaréta Šimonová

Starosta obce prečítal uznesenie týkajúce sa nového poslanca Gabriela Čochráča. OZ zobralo na vedomie zánik poslanskeho mandátu Ing. Mariána Bakajsu a berie na vedomie nástup nového poslanca náhradníka Gabriela Čochráča s počtom hlasov 353. PhDr. Peter Karľa predložil svoj návrh uznesenia k tomuto bodu a odovzdal ho starostovi. O tomto uznesení sa nehlasovalo.

K bodu 8

Individuálna výročná správa Obce Belá nad Cirochou za rok 2020-vypustený z programu rokovania OZ

K bodu 9

Ukončenie nájmov v bytových domoch a pridelenie bytov novým nájomcom

Predsedníčka Komisie bytovej sociálnej a zdravotníckej JUDr. Daniela Lojanová oboznámila poslancov s ukončením nájmov v bytových domoch a pridelenie nových bytov nájomcom.

Hlasovanie:	Počet:	
Za:	9	Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karl'a, PaedDr. Marek Štutika Ing. Jana Špuntová, Mgr. Ján Škutka, JUDr. Daniela Lojanová, Gabriel Čochráč, Margaréta Šimonová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 10

Prieskum trhu ohľadom vybavenia a zariadenia kuchyne. Príprava výberového konania.

Starosta hovorí, že nemáme kuchyňu, ale výdajňu stravy-môžeme vydávať hotovú dovezenú stravu.

PaedDr. Marek Štutika mu oponuje, že po 10 rokoch to kuchyňa nie je? Navrhuje prizvať na pomoc odborníkov, ktorí projektujú gastroprevádzky, že koľko by to asi stálo a za akých podmienok by sa to dalo uskutočniť. On si už trochu zisťoval informácie a taký projekt by sa dal urobiť aj do týždňa a stál by od 200-1000 €. PaedDr. Marek Štutika navrhuje, aby Komisia pre ŽP a verejný poriadok uskutočnila prieskum trhu oslovením aspoň troch uchádzačov, vyhodnotila a vybrala 1 uchádzača do konca marca 2021.

P. Margita Karamanová sa PaedDr. Mareka Štutiku pýta, že z ktorej položky rozpočtu to chce financovať, ak nie je schválený rozpočet. PaedDr. Marek Štutika odpovedá, že sa jedná iba o prvotný výber, nie o zariadenie kuchyne.

Starosta opäť upozorňuje, že nemáme kuchyňu, ale výdajňu stravy.

Ing. Jana Špuntová nevie, či po kauze s kuchyňou tu bude chcieť niekto ešte niečo robiť. Podľa nej by bolo vhodné najprv zistiť či by bol záujem zo strany občanov, aby sa veci nerobili zbytočne.

PaedDr. Marek Štutika vysvetľuje, že to myslel tak, aby bola vytvorená dočasná komisia, ktorá by vybrala firmu, ktorá by urobila projekt a odporúčila by to potom schváliť na rokovaní OZ.

Margaréta Šimonová hovorí, že jej nie je jasné, čo chceme, či chceme kuchyňu, alebo výdajňu stravy, tak sa ujednotíme.

PaedDr. Marek Štutika poznamenal, že odborníci poradia, či výdajňa stravy alebo kuchyňa.

Hlasovanie:	Počet:	
Za:	7	Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karl'a, PaedDr. Marek Štutika Ing. Jana Špuntová, Mgr. Ján Škutka, Gabriel Čochráč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Margaréta Šimonová, JUDr. Daniela Lojanová

K bodu 11

Zámenná zmluva - Ing. Ondrej Koval'

O tomto bode sa hovorilo už dost' aj na predchádzajúcich zasadnutiach, preto starosta prečítal návrh uznesenia a dal o tomto bode hneď hlasovať.

Hlasovanie:	Počet:	
Za:	7	Ing. Anna Britanová, Pavol Burda, PhDr. Peter Karľa, PaedDr. Marek Štutika, Ing. Jana Špuntová, JUDr. Daniela Lojanová, Margaréta Šimonová
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Mgr. Ján Škutka, Gabriel Čochráč

K bodu 12

Ponuka na odpredaj nehnuteľnosti - rodinný dom - súpisné číslo 2 na Cintorínskej ulici (Monika Sabolová a Jozef Sabol)

Starosta navrhuje nechať tento bod programu tak, keďže poslanci nie sú touto myšlienkou nadšení.

PaedDr. Marek Štutika uvádza, že Jozef Sabol upúšťa od myšlienky predaja rodinného domu. Nech prejaví záujem sám, ak chce. Starosta konštatuje, že čakáme na prejavenie vôle Sabola.

K bodu 13

Diskusia

V diskusii ako prvý vystúpil PhD. Peter Karľa, ktorý dáva do pozornosti občanov, že vyšlo nové číslo Beľenských novín a môžu ich očakávať vo svojich schránkach.

Starosta upozorňuje občanov na zber veľkoobjemného odpadu, ktorý sa uskutoční 18.-19.03.2021 (štvrtok a piatok). Bude sa zbierať dva dni a odpad sa hneď bude odvážať na skládku odpadov do Papína. Starosta taktiež uvádza, že nevieme pokračovať s novým zberným dvorom, keďže nemáme schválený rozpočet.

Margaréta Šimonová hovorí, aby sa urobil prieskum trhu na projektovanie spodného mostu pri kostole. Keďže nie je schválený rozpočet, pýta sa, či sa dá s tým mostom niečo urobiť, nejaký projekt.

Ing. Jana Špuntová jej oponuje tým, že most nie je zahrnutý v rozpočte, je tam iba projekt. Ing. Jane Špuntovej nie je jasné, aký nový most tam chceme riešiť, keď je tam parkovisko a v obci máme ešte dost' mostov, aby sa ľudia vedeli dostať na danú ulicu. Myslí si, že ten most stačí len opraviť.

PhDr. Peter Karľa si myslí, že netreba hneď stavať nový most. Nech príde statik, posúdi most, možno postačí ošetriť len základné piliere.

Pavol Burda konštatuje, že stále nie je schválený rozpočet. Všetko visí na 1 podpise. Podľa neho je teraz všetko zbytočné a nevidí východisko v blízkej budúcnosti.

V závere diskusie vystúpila aj Ing. Anna Britanová, ktorá hovorí, že finančná komisia sa nemohla zísť z dôvodu súčasnej pandemickej situácie. Starostovi odovzdala pripomienky k návrhu rozpočtu za seba. Verí, že táto pandemická situácia čoskoro prejde a členovia finančnej komisie sa stretnú, aby si rozpočet prešli a ozrejmili.

K bodu 14


Záver

Na záver 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zápisnicu vyhotovila zapisovateľka:

Mgr. Zuzana Čižmárová

Overovatelia:

Mgr. Ján Škutka 

Margaréta Šimonová


Starosta obce:

Ján Vajda 

Prezenčná listina

21. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Belá nad Cirochou

9. 3. 2021

- | | | | |
|-----|----------------------------|---------------|---|
| 1. | Ján Vajda | starosta obce |  |
| 2. | PhDr. Antónia Andraščíková | poslanec OZ | OSPRÁVEDLNENA |
| 3. | Ing. Anna Britanová | poslanec OZ | |
| 4. | Pavol Burda | poslanec OZ | |
| 5. | Gabriel Čochráč | poslanec OZ | |
| 6. | Ing. Dušan Hančarik | poslanec OZ | |
| 7. | PhDr. Peter Karľa | poslanec OZ | |
| 8. | JUDr. Daniela Lojanová | poslanec OZ | |
| 9. | Margaréta Šimonová | poslanec OZ | |
| 10. | Mgr. Ján Škutka | poslanec OZ | |
| 11. | Ing. Jana Špuntová | poslanec OZ | |
| 12. | PaedDr. Marek Štutika | poslanec OZ | |

Prizvaní

- | | | | |
|----|--------------------|------------------------|--|
| 1. | Margita Karamanová | hlavný kontrolór obce | |
| 2. | by Pavel Kormaník | hlavný kontrolór | |
| 3. | Zuzana Čizmarová | zamestnanec OZ | |
| 4. | Lucia Petrová | ZAM. OZ | |
| 5. | Lydia Gicová | obce Belá nad Cirochou | |
| 6. | | | |
| 7. | | | |