

Zápisnica

**Zo XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik konaného dňa
25. 4. 2025**

Prítomní: starosta obce: **Vlastimil Novotta**
poslanci: **Mgr. Juraj Berčo**
Marián Fabíny
Mgr. Lívia Ondrejčíková
Ing. Ján Sobinovský
Mgr. Ľubúša Šajdáková

Ospravedlnení: 0

Ďalší prítomní: Katarína Novottová – zamestnanec OcÚ
Ing. Božena Gajanová – hlavný kontrolór obce

Verejnosť : podľa prezenčnej listiny v prílohe

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Program
 - 4.1. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
 - 4.2. Záverečný účet obce za rok 2024 - NÁVRH
 - 4.3. Komisia na ochranu verejného záujmu – SPRÁVA
 - 4.4. Správa HK obce Hnilčik o kontrolnej činnosti za rok 2024
 - 4.5. Správa HK obce Hnilčik o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,-- eur
 - 4.6. Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy v nájomnom byte Hnilčik č. 265, byt č. 2
 - 4.7. Pridelenie nájomného bytu v bytovke Hnilčik č. súp. 265 byt č. 2
5. Diskusia
6. Uznesenia
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Vlastimil Novotta, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Prítomní poslanci: 5

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov **je 5 a OZ je uznášania schopné.**

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Juraj Berčo

Zapisovateľ : Katarína Novottová

Návrhy starostu, poslancov a hlavného kontrolóra na doplnenie programu z dôvodu, že podklady boli doručené až po uzávierke materiálov k navrhovanému programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Návrhy na doplnenie programu boli predložené zo strany :

1. Vlastimil Novotta, starosta obce - uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena
2. Vlastimil Novotta, starosta obce – účasť p. Dávida Farkašovského, Jamník na zasadnutí OZ – návrh na vysporiadanie pozemkov

Vlastimil Novotta, starosta obce, dal hlasovať o programe v tomto znení:

Schválený PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Program
 - 4.1. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
 - 4.2. Záverečný účet obce za rok 2024 - NÁVRH
 - 4.3. Komisia na ochranu verejného záujmu – SPRÁVA
 - 4.4. Správa HK obce Hnilčík o kontrolnej činnosti za rok 2024
 - 4.5. Správa HK obce Hnilčík o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,-- eur
 - 4.6. Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy v nájomnom byte Hnilčík č. 265, byt č. 2
 - 4.7. Pridelenie nájomného bytu v bytovke Hnilčík č. súp. 265 byt č. 2
 - 4.8. Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena – NÁVRH
 - 4.9. Vysporiadanie pozemkov - NÁVRH
5. Diskusia
6. Uznesenia
7. Záver

Návrh na uznesenie č. 138-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík **schvaľuje** návrh predloženého a doplneného programu zasadnutia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia konaného dňa 14. 2. 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z **XV. zasadnutia OZ**, konaného **14. 2. 2025**

Návrh na uznesenie č. 139-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z **XV. zasadnutia OZ**, konaného **14. 2. 2025**

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 4.1. – Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky

Katarína Novotťová, pracovníčka obce Hnilčik, predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Hnilčik dôvodovú správu k overovaniu účtovnej závierky za rok 2024 a oboznámila obecné zastupiteľstvo, že povinnosť vyhotovenia výročnej správy ukladá § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov účtovným jednotkám, ktoré majú účtovnú závierku overenú audítorom podľa § 19. Obec Hnilčik patrí do uvedenej skupiny účtovných jednotiek. Údaje o hospodárení obce sú uvedené v záverečnom účte, ktorý je obec povinná vypracovať v zmysle § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, takže tieto údaje sa povinne nachádzajú v oboch materiáloch. Vo výročnej správe obce sú okrem údajov o hospodárení aj údaje o iných skutočnostiach týkajúcich sa stavu a vývoja obce (napr. základné geografické, demografické údaje, symboly obce, história,...). Obec má povinnosť zostaviť individuálnu účtovnú závierku. V podmienkach samosprávy musí byť účtovná závierka overená audítorom. Na základe zmluvy o poskytovaní štatutárneho auditu s Ing. Veronikou Kutkovou, audítorkou, bol vykonaný audit účtovnej závierky obce Hnilčik, ktorý obsahuje: Výročnú správu, Individuálnu účtovnú závierku (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky, všetko k 31.12.2024) ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok. Účtovnú závierku overila nezávislá audítorka Ing. Veronika Kutková, audítor SKAU č. licencie 142, Levočská dolina. Výrok audítora zo správy nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2024 a výrok audítora zo správy k ďalším požiadavkám zákonov a celý zviazaný materiál je k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Hnilčíku.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 140-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik **berie na vedomie**

- Výročnú správu obce Hnilčik za rok 2024
- Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
- Správu k ďalším požiadavkám zákonov
- Individuálnu účtovnú závierku

za obdobie od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 4.2. – Závěrečný účet obce za rok 2024 - NÁVRH

Katarína Novotťová, zamestnanec obce Hnilčik, predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Hnilčik NÁVRH záverečného účtu obce Hnilčik a oboznámila ich, že Závěrečný účet obce Hnilčik za rok 2024 bol spracovaný podľa ustanovení § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obec je povinná po ukončení rozpočtového roka súhrne spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu a tento predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu. V záverečnom účte je detailne spracovaný rozbor hospodárenia obce Hnilčik za rok 2024 osobitne za príjmovú a výdavkovú časť. Kompletný materiál je k nahliadnutiu na obecnom úrade. K Návrhu záverečného účtu obce Hnilčik za rok 2024 bolo doložené stanovisko hlavného kontrolóra v tomto znení:

„Návrh záverečného účtu Obce Hnilčik za rok 2024 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona.

Návrh záverečného účtu Obce Hnilčik za rok 2024 v zmysle § 9 os. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Riadna účtovná závierka za rok 2024 a hospodárenie obce za rok 2024 v súlade s § 9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy boli overené audítorom.

Účtovná závierka za rok 2024 bola vykonaná podľa zákona č 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. Účtovná závierka za rok 2024 verne zobrazuje, vo všetkých významných súvislostiach, finančnú situáciu Obce Hnilčik k 31.12.2024 a výsledok hospodárenia za uvedený rok je v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p.

Závěrečný účet obce patrí medzi zásadné dokumenty. Okrem hodnotiacej funkcie sa má stať zároveň východiskom budúcich rozhodnutí orgánov obce, zvlášť v oblasti rozpočtu, financií a nakladania s majetkom obce. Zverejnením s možnosťou pripomienkovania sa stáva následne nástrojom komunikácie medzi samosprávou a obyvateľmi a nástrojom verejnej kontroly samosprávy.

Stanovisko k návrhu záverečného účtu je spracované na základe predložených účtovných výkazov, z nich vychádza.

V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **odporúčam obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Obce Hnilčik za rok 2024 s výrokom celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad**“. Ing. Božena Gajanová, hlavný kontrolór obce Hnilčik

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 141-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

1. Závěrečný účet a celoročné hospodárenie **bez výhrad – s výhradami**
2. Použitie **prebytku** rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **8.102,46 €**
3. Tvorba a použitie peňažných fondov konkrétne:

a). počiatočný stav	: 58.915,46 €
b). tvorba z prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024	: 8.102,46 €
c). konečný stav	: 67.017,92 €
4. **Hospodársky výsledok – strata za rok 2024 vo výške -3.430,53 €** so sledovaním na účte 428 UZ 2024 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia za r. 2024

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

K bodu 4.3. – Komisia na ochranu verejného záujmu - SPRÁVA

Na základe zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov Ing. Ján Sobinovský, ako predseda komisie, ustanovenej obecným zastupiteľstvom na ochranu verejného záujmu pri výkone verejnej funkcie zvolal zasadnutie komisie na prekontrolovanie majetkového priznania starostu obce. Predseda komisie predložil obecnému zastupiteľstvu písomnú správu zo zasadnutia predmetnej komisie, ktorá tvorí súčasť tohto rokovacieho materiálu.

Zároveň Ing. Božena Gajanová ako hlavný kontrolór obce Hnilčík a Radoslava Riniková ako poverený riaditeľ MŠ Hnilčík si svoju povinnosť splnili v zmysle §10 zákona č. 553/2003 Zb. ako vedúci zamestnanci.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 142-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík **berie na vedomie**

1. Informáciu predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejnej funkcie o preskúmaní Oznámení funkcií, zamestnaní a činnosti a majetkových pomerov a Ročné zúčtovanie preddavkov na daň z príjmov FO zo závislej činnosti za zdaňovacie obdobie 2024

Vlastimil Novotta – odovzdal Oznámenie funkcií, zamestnaní a činností a majetkových pomerov ako štatutárny zástupca obce za rok **2024** v zákone stanovenej lehote a na doporučenom tlačive v súlade s ústavným zákonom NR S č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Ostatní vedúci zamestnanci podľa §10 zákona č. 553/2003 Z. z. si svoju povinnosť za rok 2024 splnili podaním „Majetkového priznania“.

2. Konštatovanie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejnej funkcie, že Vlastimil Novotta – starosta obce si **splnil** povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 357/2004 Z. z. a **nebolo** porušené ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Nepítomní:	0	

K bodu 4.4. – Správa HK obce Hnilčik o kontrolnej činnosti za rok 2024

Ing. Božena Gajanová, hlavný kontrolór obce Hnilčik, v zmysle § 18f, ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2024

Podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 vykonala kontroly s týmto zameraním:

1. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,00 eur v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Z ďalších činností bola vykonávaná:

2. Príprava návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024;
3. Vypracovanie a predloženie odborného stanoviska k Záverečnému účtu za rok 2023;
4. Kontrola vybavovania sťažností, podnetov a petícií.

Podľa plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 vykonala kontroly s týmto zameraním:

1. Kontrola uzatvárania dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru za rok 2023

Z ďalších činností bola vykonávaná:

2. Príprava návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024;
3. Vypracovanie a predloženie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu Obce Hnilčik na rok 2025 a s výhľadom na roky 2026 – 2027;
4. Kontrola vybavovania sťažností, podnetov a petícií.

Z každej vykonanej kontroly bola vypracovaná správa hlavného kontrolóra s výsledkom kontroly a predložená na vedomie poslancom OZ.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 143-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti HK za rok 2024

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 4.5. – Správa HK obce Hnilčik o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,-- eur

V zmysle ustanovenia § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2025 uznesením OZ č. **126-16/12-2024 zo dňa 16. 12. 2024** vykonala Ing. Božena Gajanová hlavná kontrolórka Obce **Hnilčik** kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,00 eur v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Cieľ kontroly: Overenie stavu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,00 eur v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení obce Hnilčik.

ZÁVERY Z VYKONANEJ KONTROLY

Kontrolou prevodov nehnuteľného majetku v správe a vo vlastníctve obce Hnilčik s hodnotou nad 20 000 € bolo zistené, že obec nevykonala žiadne prevody v roku 2024 v súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov. Výsledok kontroly vykazuje súlad s platnou a účinnou legislatívou a zistenia nevyžadujú prijatie opatrení na odstránenie nedostatkov.

Kontrola bola ukončená dorúčením Správy č. 01/2025 dňa 17. 02. 2025 štatutárovi obce Hnilčík Vlastimilovi Novotovi.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 144-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík, po predložení materiálu **berie na vedomie** Správu č. 1/2025 o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,00 eur v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 4.6. – Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy v nájomnom byte Hnilčík č. 265, byt č. 2

Vlastimil Novotta, starosta obce predložil poslancom žiadosť o ukončenie zmluvy v nájomnom byte č. 2, bytovka Hnilčík č. súp. 265, nájomník: Jana Jurčáková bez udania dôvodu. Žiadosť bola predložená v súlade s čl. III ods. 3 nájomnej zmluvy zo dňa 28. 6. 2024 ku dňu 31. 5. 2025

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 145-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 2 v bytovke Hnilčík, súp. číslo 265 pre nájomcu: Jana Jurčáková k 31. 5. 2025. Zároveň ukladá nájomcovi previesť všetky drobné opravy v byte spôsobené jeho užívaním, vykonať vysprávky a previesť hygienický náter bytu.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 4.7. – Pridelenie nájomného bytu v bytovke Hnilčík č. súp. 265, byt č. 2

Vlastimil Novotta, starosta obce, predložil obecnému zastupiteľstvu v Hnilčíku informáciu o podaných žiadostiach na voľný jednoizbový byt 265/2 v bytovke Nájomné byty 8 b.j. II. Informoval, že v dostatočnom časovom predstihu boli o voľnom byte informovaní všetci žiadatelia o pridelenie nájomného bytu. Návratu o prerokovaní žiadosti o pridelenie nájomného bytu na obecnom zastupiteľstve vrátili dvaja žiadatelia. Poslanci obecného zastupiteľstva po prehodnotení splnených kritérií rozhodli pridelit' predmetný nájomný byt žiadateľovi: Erikovi Matúšovi. Prvým náhradníkom je Miroslav Peták.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 146-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku **schvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy pre: Erika Matúša, bytom Spišská Nová Ves od 1. 6. 2025 – 30. 6. 2026, v zmysle VZN č. 1/2015 o pravidlách pre nakladanie s nájomnými bytmi obce Hnilčík postavených a nadobudnutých s podporou štátu. Prvým náhradníkom je Miroslav Peták.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

K bodu 4.8. – Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena – NÁVRH

1. Vlastimil Novotta, starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť VSD a. s., Košice o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zmluvy je:

katastrálne územie	parcela č.	reg.	druh pozemku	m ²	LV č.
Hnilčík	2089/1	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1129	1055

Geometrickým plánom, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 726/2024 (ďalej len ako „geometrický plán“), je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku.

Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C - Ľarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 2089/1 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 726/2024.“

Materiál nebol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

2. Vlastimil Novotta, starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť SVP o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zmluvy je pozemok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov v okolí stavby: „Most Chmúrová“ 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves na základe zmluvy o zriadení vecného bremena.

Oprávnený z vecného bremena: Obec Hnilčík v zastúpení starostom obce Vlastimilom Novottom, 053 32 Hnilčík č. 38

Zaťažená nehnuteľnosť: pozemok parcela KN „C“ parcelné číslo 1391/4 o výmere 13 387m², ako vodné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1, k. ú. Hnilčík, zapísané na LV č. 313

Oprávnená stavba: Most - Hnilčík

Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena a to z dôvodu, že na časti zaťaženej nehnuteľnosti sa nachádza oprávnená stavba.

Vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 1803/2025, vyhotovenom dňa 1. 4. 2025, vyhotoviteľom GEOKAN, s. r. o., Ing. Pavlom Šponiarom, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO:36 595 578 a úradne overenom dňa 14. 4. 2025 Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom pod číslom 240/2025.

Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 26 m² (diel 1 geometrického plánu).

Materiál nebol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 147-25/4-2025

1. Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík **schvaľuje** zriadenie vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena na parcele C KN 2089/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1129 zapísaná na LV č. 1055.

Geometrickým plánom, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 726/2024 (ďalej len ako „geometrický plán“), je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku.

Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C - Ľarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 2089/1 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 726/2024.“

2. Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík **schvaľuje** zriadenie vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena na parcele C KN 2089/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1129 zapísaná na LV č. 1055.

Geometrickým plánom, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 726/2024 (ďalej len ako „geometrický plán“), je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku.

Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C - Ľarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 2089/1 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 726/2024.“

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabiny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 4. 9. – Vysporiadanie pozemkov - NÁVRH

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prítomný aj p. Dávid Farkašovský a p. Valéria Farkašová (mama). Pán Farkašovský je vlastníkom nehnuteľností v bezprostrednej blízkosti budovy Obecného úradu, ktorá je vlastníctvom obce. Pán Farkašovský predložil poslancom návrh na vzájomné vysporiadanie pozemkov a to konkrétne: zameniť časť parcely C KN 105/1 vo výmere 145 m² (parcely je majetkom obce) za časť parcely 102/1 vo výmere 171 m² (parcely je vlastníctvom p. Farkašovského), Je tam MK Miestny hon, ktorá zasahuje do pozemku navrhovateľa a zároveň zo strany obce odkúpiť časť parcely C KN 105/14 vo výmere cc 12 m² za budovou Ocú. Navrhnutá cena na odkúpenie je 5,--eur/m².

Materiál nebol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci sa po prejednaní predloženého návrhu predbežne dohodli takto:

Návrh na uznesenie č. 148-25/4-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík **berie na vedomie** predložený návrh p. Dávida Farkašovského a o zámere na vysporiadanie pozemkov rozhodne na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

K bodu 5. – Rôzne

Nebol žiadny bod prejednávania.

K bodu 6. – Uznesenia

V prílohe zápisnice.

K bodu 7. – Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal(a) Katarína Novottová

Vlastimil Novotta
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Ján Sobinovský

.....

Mgr. Juraj Berčo

.....

Prílohy:

Prezenčná listina

Návrh programu zasadnutia

Návrhy uznesení OZ s prílohami

Uznesenia

Uznesenie č. 140-25/4-2025
zo XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčík
25. 4. 2025

K bodu 4.1. – Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík

berie na vedomie

- Výročnú správu obce Hnilčík za rok 2024
 - Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
 - Správu k ďalším požiadavkám zákonov
 - Individuálnu účtovnú závierku
- za obdobie od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	0	

V Hnilčíku, 25. 4. 2025

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 141-25/4-2025
zo XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčík
25. 4. 2025

K bodu 4.2. – Záverečný účet obce za rok 2024 - NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie **bez výhrad – s výhradami**
2. Použitie **prebytku** rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **8.102,46 €**
3. Tvorba a použitie peňažných fondov konkrétne:
 - a). počiatočný stav : **58.915,46 €**
 - b). tvorba z prebytku rozpočtového hospodárenia za rok **2024** : **8.102,46 €**
 - c). konečný stav : **67.017,92 €**
4. **Hospodársky výsledok – strata za rok 2024 vo výške -3.430,53 €** so sledovaním na účte 428 UZ 2024 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia za r. 2024

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Ing. Ján Sobinovský, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	

V Hnilčíku, 25. 4. 2025

Vlastimil Novotta
starosta obce