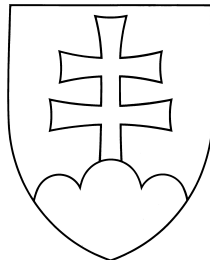


OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

Číslo spisu
OU-DK-OSZP-2025/007716-005

Dolný Kubín
23. 10. 2025



Rozhodnutie
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením

Výrok

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v zmysle § 84 ods. 5 a 8 zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), na základe žiadosti stavebníka – Obce Medzibrodie nad Oravou, Medzibrodie nad Oravou č. 122, 026 01, IČO: 00 314 650, v súlade s ust. zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), m e n í právoplatné rozhodnutie - povolenie na uskutočnenie vodnej stavby, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne pod č. s. A/2010/00688/STM zo dňa 09. 09. 2010, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14. 10. 2010 /E. č. 450/ takto:

zmena nedokončenej vodnej stavby: „Súbor stavieb pri pozemkových úpravách v obci Medzibrodie nad Oravou, objekt: Protipovodňová ochranná hrádza“ sa

povoľuje

podľa ustanovenia § 26 vodného zákona a § 68 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v tomto rozsahu:

Zmena pozostáva zo zmeny termínu dokončenia stavby (podmienka povolenia č. 2), kde pôvodne stanovený termín sa mení do 12/2035.

Uvedené zmeny nemenia hlavné parametre stavby a podmienky jej povolenia:

- Umiestnenie stavby ostáva nezmenené, v zmysle právoplatnej dokumentácie pre stavebné povolenie.
- Nemení sa technické riešenie, charakter a parametre stavby.

Ďalšie podmienky týkajúce sa zmeny: ostatné podmienky určené v povolení na uskutočnenie vodnej stavby č. s. A/2010/00688/STM zo dňa 09. 09. 2010, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14. 10. 2010 /E. č. 450/ ostávajú nezmenené.

Námietky účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Medzibrodie nad Oravou, Medzibrodie nad Oravou č. 122, 026 01, IČO: 00 314 650 požiadal dňa 30. 07. 2025 Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „Súbor stavieb pri pozemkových úpravách v obci Medzibrodie nad Oravou, objekt: Protipovodňová ochranná hrádza“. Zmena stavby pred jej dokončením pozostáva zo zmeny termínu ukončenia stavby. Dôvodom žiadosti je nedokončenie stavby v stanovenom termíne pre nedostatok finančných prostriedkov. Práce na stavbe boli zahájené 21. 05. 2012.

Stavba je umiestnená na pozemkoch parc. C-KN č. 126/1, 126/2, 127, 246, 465/2, 468 v kat. území Medzibrodie nad Oravou.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby vydal Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne pod č. s. A/2010/00688/STM zo dňa 09. 09. 2010, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14. 10. 2010 /E. č. 450/. Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením vydal Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne pod č. s. A/2012/00914/SIM zo dňa 17. 09. 2012, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18. 10. 2012. Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením (zmena termínu ukončenia stavby) vydal Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. s. OU-DK-OSZP-2016/006038 dňa 12. 08. 2016, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 19. 09. 2016.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka a oznámil dňa 17. 09. 2025 začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred jej dokončením, Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 ods. 2. stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením zmeny stavby pred jej dokončením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Zmena termínu ukončenia stavby nie je v rozpore s vydaným vodoprávnym povolením.

V súlade s § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od platenia správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa §§ 53, 54 správneho poriadku, možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Zmena stavby pred jej dokončením nebude platná, pokiaľ rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením nenadobudne právoplatnosť.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Dolný Kubín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli obce Medzibrodie nad Oravou a na webovom sídle úradu.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis oprávnenej osoby

Doručí sa

účastníkom konania

1. Obec Medzibrodie nad Oravou, Medzibrodie nad Oravou č. 122, 026 01 (s požiadavkou na vyvesenie VV)
2. Ing. Angelika Agócssová, CSc, Kostolná 25, 900 24 Veľký Biel
3. SVP, š. p., PHV, OZ, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
4. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – doručuje sa verejnou vyhláškou

Ing. Soňa Vrabčeková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10168

Doručuje sa

Obec Medzibrodie nad Oravou, s požiadavkou na vyvesenie VV, Medzibrodie nad Oravou 122, 026 01
Medzibrodie nad Oravou, Slovenská republika
Ing. Angelika Agócssová PhD., Kostolná 186/25, 900 24 Veľký Biel, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný
závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Bziny, Brezovecká 96/8, Bziny, Dolný Kubín
Lesy Slovenskej republiky, š.p., organizačná zložka OZ Tatry, Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský
Hrádok 1
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
Okresný úrad Dolný Kubín, OSZP - ŠS OPaK; - ŠS OH, Námestie slobody 0/1, 026 01 Dolný Kubín 1
Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 0/1, 026 01 Dolný Kubín 1
Okresný úrad Žilina, OSZP, odd. OP a vybr. zlož. ŽP kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia žel. dopravy a dráh, odbor dráhový stav. úrad, Nám slobody
6, 810 05 Bratislava 15