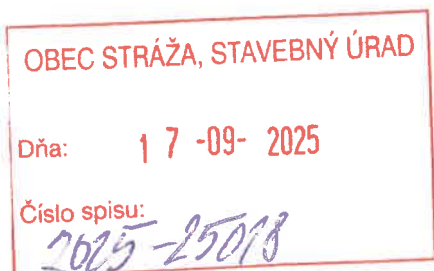


Jaríčková Ingrid Stráža 39 013 04 Dolná Tižina



Stavebný úrad 013 03 Varín,
Námestie sv. Floriána 1002.

VEC: ODVOLANIE VOČI ROZHODNUTIU č.spisu 2025-25018-Rozhodnutie

V súlade s ustanovením § 34 zákona č. 50/1976 Z.z. (ďalej aj stavebný zákon) podávam týmto odvolanie voči rozhodnutiu o umiestnení stavby

**Cyklochodník VD Žilina -Terchová - Etapa 2 , úsek
Cyklochodník-Stráža-prepojovacia trasa**

Odvolanie podávam ako účastník konania v zmysle § 34 ods. 2 stavebného zákona, keďže rozhodnutím vo vyššie uvedenom konaní môžem byť priamo dotknutý na svojich právach. Nakoľko sa nejedná o výstavbu diaľnice a obec nemá schválený územný plán vyvlastnenie môjho pozemku nemá relevantný právny základ .

Predovšetkým môže dôjsť k zásahu do môjho **vlastníckeho práva** garantovaného Ústavou Slovenskej republiky v čl. 20. keďže som vlastníkom pozemku, cez ktorý cyklotrasa prechádza. Uvedené vyplýva z priložených dokladov – listov vlastníctva č.326 parC parc.číslo 539 spol.podiel.

Svoje postavenie účastníka konania ďalej odvodzujem z toho, že územným rozhodnutím vo vyššie uvedenom konaní môžem byť priamo dotknutý vo svojom práve na súkromie v zmysle ustanovení čl. 8 Európskeho dohovoru o ochrane ľudských práv a základných slobôd (vyhlásený v zbierke zákonov oznámením Federálneho ministerstva zahraničných vecí č. 209/1992 Zb., ďalej aj „Európsky Dohovor“). V zmysle uvedeného článku **„Každý má právo na rešpektovanie svojho súkromného a rodinného života, obydli a korešpondencie.“**

Rušivé správanie cyklistov, nadmerný hluk a veľké množstvo cyklistov prechádzajúcich okolo môjho pozemku bude mať veľký vplyv na lukratívnosť a zníženie ceny pozemku v tejto časti obce.

Predpokladaná výstavba cyklotrasy môže mať dlhotrvajúci priamy negatívny vplyv na doterajšie užívanie pozemku a to najmä obťažovaním a nadmerným hlukom, vibráciami, prachom, pohybom veľkého počtu ľudí.

V Stráži 13.09.2025

.....
podpis

OBEC STRÁŽA

Stavebný úrad

013 03 Varín, Námestie Sv. Floriána 1002

Č. spisu: 2025-25018-Ozn. o podanom odvolaní

vo Varíne dňa 17.10.2025

OZNÁMENIE O PODANOM ODVOLANÍ

Obec Stráža - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad"), ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na základe žiadosti, ktorú dňa 26.03.2025 podal navrhovateľ:

Oblasťná organizácia cestovného ruchu MALÁ FATRA, Námestie Obetí Komunizmu 1, 011 31 Žilina,

vydal dňa 25.08.2025 rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2025-25018-Rozh. na stavbu:

**Cyklochodník VD Žilina - Terchová - Etapa 2, úsek Cyklochodník-Stráža-
prepojovacia trasa**

V rozsahu:

SO 01 Cyklochodník

SO 02 Most

SO 03 Estakáda

SO 05 Verejné osvetlenie

(ďalej len "stavba") na pozemkoch - líniová verejnoprospešná stavba na pozemkoch k.ú. Stráža.

Proti tomuto rozhodnutiu podali písomne odvolanie:

1. Jozef Stolár, Stráža 54, 013 04 Dolná Tižina, dňa 13.09.2025 (doručené dňa 17.09.2025),
2. Jaričková Ingrid, Stráža 39, 013 04 Dolná Tižina zo dňa 13.09.2025 (doručené dňa 17.09.2025),

Odvolania boli podané v zákonnej lehote odvolanie.

Kópia tohto odvolania je priložená v prílohe.

Účastníci konania sa môžu vyjadriť k podanému odvolaniu do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

K neskôr podaným vyjadreniam sa nebude prihliadať.

Ján POLIAK
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle §42 ods. 2 v nadväznosti na §26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Stráža a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa:

Účastníci:

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté sa doručuje **verejnou vyhláškou**

Na vedomie:

2. SEVAK a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. RUVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
7. SVP š.p., Povodie horného Váhu, o.z., Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
8. PZ Žilina – ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
9. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, štátna správa o ochrane ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, štátna správa odpadového hosp., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. Správa NP Malá Fatra, Hrnčiarska 197, 013 03 Varín
17. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
18. CETIN Networks s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
19. NASES, Tower 15, Pribinova 25, 811 09 Bratislava
20. Obec Stráža, Stráža 243, 013 04 Dolná Tížina
21. Oblastná organizácia cestovného ruchu Malá Fatra, Námestie Obetí Komunizmu 1, 011 31 Žilina
22. 2x spis

Dňa: 17.03.2025

Číslo spisu:

205-15018

Stolár Jozef Stráža 54 013 04 Dolná Tižina

Odvolanie účastníka voči rozhodnutiu o umiestnení stavby

Stavebný úrad 013 03 Varín

Námestie sv.Floriána 1002

VEC. Odvolanie účastníka k rozhodnutiu

V súlade s ustanovením § 34 zákona č.50/1976 Z.z.(ďalej aj stavebný zákon) podávam týmto Vyjadrenie k žiadosti o vydanie územného povolenia pre:

Cyklochodník VD Žilina-Terchová-Etapa 2 ,úsek Cyklochodník-Stráža-prepojovacia trasa

Vyjadrenie podávam ako účastník konania v zmysle §34 ods.2 stavebného zákona,keďže rozhodnutím vo vyššie uvedenom konaní môžem byť priamo dotknutý na svojich právach.

1.Lavička

Lavička ponad rieku Varínka je majetkom obce.Nedávno prešla rekonštrukciou ktorá stála obec nemalú investíciu.Odstranenie lavičky pri výstavbe nového cyklomostu stratíme jedinou prístupovú cestu do obce pre chodcov v prípade že most pri kaplnke uzavrie pre poškodenie pri výstavbe alebo zhoršení jeho havarijného stavu.

2. Parkovacie miesta pre predškolské zariadenie

Výstavbou nového cyklomostu a cyklocesty zaniknú parkovacie miesta určené pre rodičov a obsluhu predškolského zariadenia.Obávam sa že nastanú vážne dopravné komplikácie ráno a v poobedňajších hodinách .Predškolské zariadenie navštevuje 33 detí. Absolútna väčšina detí nie je zo Stráže.Dochádzajú každé ráno autom v rovnakom čase a už teraz sa tam stávajú kolízne situácie.Hrozí vážne nebezpečenstvo ohrozenia zdravia a bezpečnosti hlavne malých detí! Preto žiadam o zapracovanie požiadavky o zachovanie prípadne vybudovanie nových parkovacích miest do projektovej dokumentácie.Mala o to požiadať obec pri schvaľovaní súhlasného stanoviska k výstavbe.

3. Protipožiarny prístup k rieke na ulici kde je plánovaná výstavba

Chcem upozorniť že na ulici kde je plánovaná výstavba novej cyklocesty je protipožiarny prístup k rieke . Na ulici sa nachádza viacero drevených budov a hospodárskych objektov.Žiadame o voľný prístup k riečnej vode ktorý je reálne používaný aj v súčasnej dobe obyvateľmi na odber riečnej vody do vedra..Je to dôležitý protipožiarny bod nakoľko v blízkosti sa nenachádza miesto na pripojenie vodného zdroja pri prípadnom požiari.

4.Zelen

Chcem upozorniť že miestni obyvatelia nesúhlasia s výrubom zelene na brehoch rieky.Predmetné stromy nie sú v koryte vodného toku netvoria ani žiadnu prekážku v toku.Sú to prevažne ovocné stromy v blízkosti cesty. Brehy rieky sú v chránenom území.Miestnu zeleň majú nahradiť betónové zábradlia ktoré budú hluk a prach odrážať priamo do dvorov a miestnych obydlí.Čím vážne ohrozujú pohodlie a súkromie rodinného života občanov žijúcich na tejto ulici! Budovaním verejnoprospešného diela nesmú byť miestni obyvatelia obmedzovaní ani ohrozovaní a ich pohoda bývania musí byť zachovaná. Verejno prospešna stavba má byť prospešná pre všetkých vrátane ľudí žijúcich v mieste výstavby.

5. Most

Projekt počíta z napojením na novú cyklocestu vybudovanú na novom moste cez rieku Varínka. Sice už existuje stavebné povolenie na výstavbu nového mosta ale termín realizácie je bez reálnych termínov. Napojenie novovybudovanej cyklotrasy na most v havarijnom stave ktorý v čase ukončenia realizácie nového cyklochodníku bude uzatvorený pre koniec jeho životnosti nemá význam pre cyklistov. Bez reálnej vízie rekonštrukcie mostu a pomoci z financovaním je tento projekt cyklochodníka úplne zbitočný!

Do obce Stráža je jediná obecná prístupová cesta cez mostný objekt ktorý je v havarijnom stave. Dňa 10.06.2022 bola obecným zastupiteľstvom vyhlásená mimoriadna situácia. Podľa uznesenia č. 8/2022 krízový štáb obce Stráža nariadil počas obdobia ohrozenia a pôsobenia následkov mimoriadnej udalosti - Havarijný stav mostu vykonať opatrenia na zníženie rizík ohrozenia. Nosnosť mostu bola stanovená posudkom na 5t. Následným technickým zásahom sa zvýšila nosnosť na necelých 20t. Most sa priebežne monitoruje. Okresný úrad ŽILINA odbor krízového riadenia zaviazal starostu obce ako aj poslancov obce na udržanie funkčného mostu až do skončení jeho životnosti určenej v statickom posudku na 5 rokov.

6. Kolízia s projektom výstavby nového mosta

Most ponad rieku Varínka má vydané platné stavebné povolenie. Súčasťou stavebného povolenia je aj výstavba dočasného premostenia ktoré bude slúžiť ako jediný prístup pre zásobovanie a obsluhu potrieb obce v čase výstavby nového mosta a zároveň potrebný na samotnú výstavbu. Práve poloha tohto dočasného premostenia je v kolízii s plánovanou výstavbou cyklochodníka. Nakoľko stavebné povolenie na most je platné nemožno vydať územné rozhodnutie na umiestnenie novej stavby na totožné miesto. Umiestnenie dočasného premostenia nie je možné meniť nakoľko v obci nie je iné vhodné miesto.

7. Odborné posúdenie

O odborné posúdenie sme v minulosti požiadali Žilinský Samosprávny Kraj. Prebehlo stretnutie so zástupcom v odbore cyklo dopravy s pánom Mrázom. Pán Mráz nám vysvetlil že pre väčšinu cyklistov je najžiadanejšia najvhodnejšia najkratšia priama cesta. Plánovaná prepojovacia trasa ktorá pozostáva z kľúčovania každých zhruba 50m z mosta na most sprava doľava a zľava do prava na zhruba 150m cez tri mosty nebude cyklistami vôbec používaná nakoľko je v obci možnosť priameho prechodu po obecnej ceste. Považujem plánovanú prepojovaciu trasu za zbytočnú investíciu. Apelujete pripojením na nový úsek cyklocesty za mostným objektom pri kaplnke ktoré zatiaľ neprešlo povolovacím konaním. Cyklocesta má byť verejnoprospešným záujmom. Ak má byť prospešná musí prinášať prospech všetkým a nie iba investorom projektu. Najväčší prospech bude ak ju naprojektujú mimo zastavaného územia a nie priamo cez obec.

V Stráži 13.09.2025


.....

podpis