



OKRESNÝ
ÚRAD
NÁMESTOVO

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Námestovo
	OU-NO-OSZP-2025/025136-002	Ing. Kamila Hadárová/4707	23. 10. 2025
Vec			
Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním			

Navrhovateľ – Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254 podal dňa 14. 10. 2025 na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Babín. Lokalita Lán. Inžinierske siete.“: SO-02 Vodovod – Rad A-1-1-a, Rad A-1-1-a-1. K žiadosti bola doložená aj Zmluva č. 91/2025 o postúpení investičných práv a povinností uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka zo dňa 08. 09. 2025.

Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NO-OSZP-2019/009291 zo dňa 21. 06. 2019, právoplatné dňa 29. 07. 2019. Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením – predĺženie lehoty výstavby Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NO-OSZP-2023/013895-005 zo dňa 28. 07. 2023, právoplatné dňa 31. 08. 2023.

Popis stavby:
SO-02 Vodovod

Rad A-1-1-a z potrubia HD-PE, PE 100, SDR 17, PN 10, DN100 v dĺžke 358,76 bm.

Rad A-1-1-a-1 z potrubia HD-PE, PE 100, SDR 17, PN 10, DN100 v dĺžke 36,92 bm.

Stavba sa zrealizovala na pozemkoch parcela č. C KN: 998, 999 v katastrálnom území Babín.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s prechodnými ustanoveniami § 84 zákona č. 25/2025 Z. z., koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a podľa § 120 stavebného zákona v súlade s ustanoveniami § 80 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, obci a dotknutým orgánom jednotlivo začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 12. 11. 2025 o 9,00 hod.

so stretnutím v budove Obecného úradu Babín (prosíme pripraviť miestnosť).

Doručenie účastníkom konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe toho, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Podľa § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z. z. ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané stavebné povolenie podľa doterajších predpisov, ak sa územné rozhodnutie nevyžadovalo, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj na vybavenie žiadosti o povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po

31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Súčasne týmto oznámením Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyzýva účastníkov konania, aby sa najneskôr na ústnom pojednávaní oboznámili s podkladmi rozhodnutia, vyjadrili k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu do termínu ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo (č.d. 505). Zároveň odporúčame dohodnúť si prípadné stretnutie a nahliadnutie do spisu vopred telefonicky alebo mailom, aby Vám zamestnanec špeciálneho stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad upozorňuje, že účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská k návrhu uplatniť najneskoršie na ústnom pojednávaní. Správny orgán na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, je povinný jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania podľa § 78 stavebného zákona:

1. OVS a.s., Ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín – stavebník
2. Vlastníci pozemkov parcely č. C KN: 998, 999 v katastrálnom území Babín, na ktorých je stavba umiestnená.
3. Ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.

Toto oznámenie sa účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli Obce Babín, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 13. 10. 2025 Zvesené dňa: 10. 11. 2025

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby:

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, s vyznačením uvedených údajov. Ďakujeme.

Na vedomie

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., (nemá právne účinky doručenia), Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina 1

Ing. Vladimír Otto, projektant, Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, Dolný Kubín

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1

Obec Hruštín, stavebný úrad, Kultúrna 468, Hruštín, Námestovo

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Telefón	E-mail	internet	IČO
+421433124705	oszp.no@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2025/025136-002

Obec Babín, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Babín 50, 029 52 Babín

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Červeného kríža 62, 029 01, Námestovo