

O B E C S O Ľ

Z Á P I S N I C A z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli, konaného dňa 27.08.2025 o 17.00 hod. v zasadačke OcÚ Sol'

Prítomní:	Starosta obce	Ing. Jozef Berta
	Poslanci	Mgr. Jana Bertová Mgr. Tatiana Kmecová Martina Tirpáková Mgr. Michal Kurej Daniel Nutár Jozef Ďuďa Juraj Sukovský Ján Šopiak
Neprítomný:	Poslanec	Peter Mandulák
Ďalší prítomní:	Zamestnankyne obce:	Mgr. Katarína Adamová Mgr. Anna Hurná

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starosta obce Ing. Jozef Berta všetkých prítomných privítal na 21. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášania schopné. **Starosta obce** prečítal celý program rokovania.

Program zasadnutia bude nasledovný:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Návrh na schválenie preklenovacieho úveru pre projekt „Informačné centrum s altánkom“.
4. Schválenie investičného úveru.
5. Rôzne.
6. Interpelácie poslancov.
7. Záver.

Starosta obce po prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie programu.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Jozef Ďud'a, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Juraj Sukovský, Ján Šopiak
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	1	Peter Manduľák,
Nehlasovali:		

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** program rokovania podľa pozvánky.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby navrhli doplnenie alebo stiahnutie bodov programu. Nikto z prítomných nenavrhoval ďalšie zmeny alebo doplnenie programu, resp. stiahnutie navrhnutých bodov.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Tatianu Kmecovú a Jána Šopiaka. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Jozefa Ďud'u, Daniela Nutára a Mgr. Janu Bertovú. Zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Poslanci nemali pripomienky a pozmeňujúce návrhy ohľadom zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie, preto dal **starosta obce** hlasovať za návrhovú komisiu.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Jozef Ďud'a, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár Juraj Sukovský, Ján Šopiak
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný pri hlasovaní:	1	Peter Manduľák,
Nehlasovali:		

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** návrhovú komisiu.

3. Návrh na schválenie preklenovacieho úveru pre projekt: „Informačné centrum s altánkom“

Starosta obce vysvetlil, že v zmysle ustanovenia § 7 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení „*obec môže na plnenie svojich úloh použiť návratné zdroje financovania a prostriedky mimorozpočtových peňažných fondov.*“ Podľa § 11 ods. 4 písm.

b) o prijatí úveru rozhoduje Obecné zastupiteľstvo. Dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór, ktorý súhlasil s návrhom na prijatie preklenovacieho úveru na úhradu kapitálových výdavkov pri realizácii projektu „*Informačné centrum s altánkom*“ (stavebné práce), od Všeobecnej úverovej banky a. s. V diskusii sa poslanec Ján Šopiak opýtal, kto je zhotoviteľom prác predmetného projektu? Starosta obce odpovedal že firma RADAJ s.r.o.. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne iné pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 260/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' podľa § 7 ods. 2 a § 11 ods. 4b zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

A. Prerokovalo:

Prijatie a čerpanie úveru :

Preklenovací úver – samospráva vo výške 60 173,05 EUR so splatnosťou do 12/2026 na financovanie projektu „*Informačné centrum s altánkom*“.

B. Schvaľuje:

Prijatie a čerpanie úveru :

Preklenovací úver – samospráva vo výške 93 012,95 EUR so splatnosťou do 12/2026 na financovanie projektu „*Informačné centrum s altánkom*“.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Jozef Ďud'a, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár Juraj Sukovský, Ján Šopiak
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní při hlasování:	1	Peter Mandulák
Nehlasovali:		

Obecné zastupiteľstvo obce schválilo prijatie a čerpanie preklenovacieho úveru na financovanie projektu „*Informačné centrum s altánkom*“.

4. Návrh na schválenie investičného úveru

Starosta obce vysvetlil, že obec Sol' plánuje prijať investičný úver vo výške 300 000 EUR, so splatnosťou 120 mesiacov a s úrokovou sadzbou 12M EURIBOR + 0,69 % p.a. (aktuálne 12M EURIBOR = 2,113 %). Celková úroková sadzba je teda 2,802 % p.a. Termín na čerpanie úveru je do 30.09.2026, splácanie úveru od 01.10.2026. Prijatie investičného úveru vo výške 300 000 EUR umožní obci realizovať už schválené projekty -

zabezpečiť predovšetkým vlastné spolufinancovanie a priebežné financovanie výdavkov do doby ich refundácie poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, pripraviť sa na implementáciu ďalších schvaľovaných projektov, zabezpečiť spolufinancovanie a predfinancovanie z externých zdrojov, investovať do dlhodobého rozvoja obce v prospech jej obyvateľov. Úver s navrhovanými podmienkami poskytuje obci stabilné, predvídateľné a výhodné financovanie, ktoré nebude ohrozovať vyrovnanosť jej rozpočtu, naopak umožní plynulý rozvoj a efektívne čerpanie schválených dotácií. Starosta obce vysvetlil, že ide o 14 rôznych projektov, z ktorých niektoré sú už schválené, niektoré sú podané.

Mgr. Michal Kurej sa dotazoval, kto bude používateľom zrekonštruovaného domu služieb. Starosta obce vysvetlil, že v budúcnosti po reforme samospráv, môže byť obec Sol' stredisková, budú potrebné kancelárske priestory, preto nie je plánované zrekonštruované priestory prenajímať, budú využívané výlučne pre potreby obce.

Mgr. Anna Hurná v závere vysvetlila splnenie podmienok zobratia úveru (dlh obce, limity a pod., mesačná splátka 2778 eur).

Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne iné pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 261/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' podľa § 7 ods. 2 a § 11 ods. 4b zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

A. Prerokovalo:

Prijatie úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol' na realizáciu projektov:

1. Výstavba soľnej veže
2. Informačné centrum s altánkom
3. Turistická infraštruktúra pri soľnej veži v obci Sol'
4. Pripojovacia infraštruktúra k soľnej veži
5. Revitalizácia verejnej zelene na oddychovú zónu
6. Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci SOL'
7. Modernizácia/výstavba miestnej komunikácie v obci Sol' s napojením na cestu I. triedy
8. Rekonštrukcia a modernizácia domu služieb v obci Sol'
9. Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Sol'
10. Výstavba nájomných bytov v obci Sol' - Lokalita L6
11. Rekonštrukcia domu smútku v obci Sol'
12. Oplotenie ihriska
13. Rekonštrukcia a dobudovanie oplotenia KC Sol'
14. Oplotenie miestneho cintorína
15. Projektová dokumentácia - Výstavba nájomných bytov
16. Projektová dokumentácia - Výstavba soľnej veže
17. Projektová dokumentácia - Oplotenie KC

B. Schvaľuje:

Prijatie úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol' na realizáciu projektov:

1. Výstavba soľnej veže
2. Informačné centrum s altánkom
3. Turistická infraštruktúra pri soľnej veži v obci Soľ
4. Pripojovacia infraštruktúra k soľnej veži
5. Revitalizácia verejnej zelene na oddychovú zónu
6. Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci SOL
7. Modernizácia/výstavba miestnej komunikácie v obci Soľ s napojením na cestu I. triedy
8. Rekonštrukcia a modernizácia domu služieb v obci Soľ
9. Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Soľ
10. Výstavba nájomných bytov v obci Soľ - Lokalita L6
11. Rekonštrukcia domu smútku v obci Soľ
12. Oplotenie ihriska
13. Rekonštrukcia a dobudovanie oplotenia KC Soľ
14. Oplotenie miestneho cintorína
15. Projektová dokumentácia - Výstavba nájomných bytov
16. Projektová dokumentácia - Výstavba soľnej veže
17. Projektová dokumentácia - Oplotenie KC

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Jozef Ďud'a, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár Juraj Sukovský, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>		
<i>Zdržal sa:</i>		
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	1	<i>Peter Mandulák</i>
<i>Nehlasovali:</i>		

Obecné zastupiteľstvo obce schválilo prijatie a čerpanie investičného úveru na financovanie rôznych projektov.

5. Rôzne

Starosta obce poslancom vysvetlil, že aktuálne nie je správca Domu smútku, je potrebné hľadať vhodného správcu, resp. nájsť iný vhodný spôsob správcovstva.

6. Interpelácie poslancov

Mgr. Michal Kurej sa opýtal, či je verejné osvetlenie v obci komplet vymenené za LED. **Starosta obce** vysvetlil že áno, iba nie všetky sú diaľkovou ovládané. V súčasnosti sa rieši osvetlenie kostolov, výmena svetiel za LED svietidlá.

7. Záver

Starosta obce poslancom poďakoval za účasť a spoluprácu na 22. rokovaní OZ a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová

Overovatelia: Mgr. Jana Bertová

 Jozef Ďuďa

Ing. Jozef Berta
starosta obce