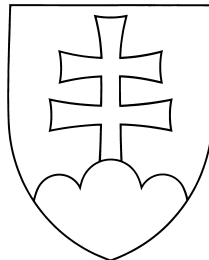


OKRESNÝ ÚRAD TOPOLČANY
ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topolčany

Číslo spisu
OU-TO-OCDPK-2025/006413-008

Topolčany
07. 10. 2025



STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Topolčany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval v uskutočnenom konaní predloženú žiadosť, zo dňa 20.03.2025, stavebníka ktorým je

Nitriansky samosprávny kraj, IČO: 37861298, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1 (ďalej len „stavebník“)

v konaní zastúpený spoločnosťou

DAQE Slovakia s. r. o., IČO: 36848751, Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina,

s dotknutými orgánmi, so známymi účastníkmi konania, ako aj účastníkmi konania, ktorí nie sú známi/ ktorých pobyť nie je známy.

Výrok

Špeciálny stavebný úrad po preskúmaní podkladov a stanovísk podľa ustanovenia § 62 stavebného zákona

vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

ktorým podľa ustanovenia § 66 stavebného zákona

povoľuje stavbu,

Most ev. č. 1734-004 cez potok Hlavinka v obci Malé Ripňany,

na pozemkoch KN-C 181/1, KN-C 183, KN-C 217/4, KN-C 217/5, KN-C 338/3, KN-C 338/2, KN-C 339/1 v k.ú. Malé Ripňany (ďalej len „stavba“).

Projektant, projektová dokumentácia:

Projektovú dokumentáciu vypracoval DAQE Slovakia s.r.o., IČO: 36848751, Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina, zodpovedný projektant Ing. Lukáš Rolko.

Druh a účel povoľovanej stavby:

inžinierska stavba, most – zvýšenie bezpečnosti, zlepšenie dopravnej situácie cestnej premávky na mostnom objekte.

Spôsob uskutočnenia stavby:

dodávateľsky.

Popis stavby:

Stavba sa nachádza v extraviláne obce Malé Ripňany. Stavba rieši demoláciu existujúceho mosta a výstavbu nového mosta na jeho mieste. Zároveň bude upravená cesta III/1734 v nevyhnutnom rozsahu. Nový most aj oprava cesty sa nachádzajú na existujúcom cestnom pozemku. V súčasnosti sa nenachádzajú ani nie sú známe žiadne iné plánované stavby, ktoré by boli situované v danej lokalite a boli by v kolízii s navrhovanou stavbou. Jedná sa o stavbu regionálneho významu.

Záväzné podmienky na uskutočnenie stavby:

1. stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto povolenia (pre stavebníka), prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu;

2. pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom;

3. pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných vedení na stavenisku. Pri styku s podzemnými a nadzemnými vedeniami a v ich ochranných pásmach treba zabezpečiť ich ochranu prostredníctvom ich správcov a počas stavebných prác postupovať v súlade s ich podmienkami;

4. pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku;

5. pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecné požiadavky na uskutočnenie stavieb, ako i príslušné technické normy;

6. stavba bude uskutočnená dodávateľsky, zhotoviteľ bude vybraný výberovým konaním a stavebník v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona je povinný oznámiť meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona;

7. stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť písomne špeciálnemu stavebnému úradu presný dátum začatia stavby;

8. na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby, stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona;

9. stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu;

10. stavba nesmie byť začatá skôr, kým toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov), stavebník je povinný si vyžiadať od stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti stavebného povolenia;

11. stavebné povolenie podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa jeho právoplatnosti. Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia musí byť podaná včas tak, aby sa vo veci právoplatne rozhodlo do uplynutia platnosti stavebného povolenia;

12. stavba bude dokončená do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia;
13. pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné technické normy a požiadavky z nich vyplývajúce;
14. pri uskutočňovaní a užívaní stavby sa musí dbať na ochranu životného prostredia aj tým, že stavebník nesmie nadmernými negatívnymi vplyvmi zaťažovať okolie stavby, napr. hlukom, prachom, zápachmi a vibráciami a pod;
15. na stavbe musia byť použité len výrobky, ktoré majú vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku.
16. stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „STAVBA POVOLENÁ“;
17. pred dokončením stavby zabezpečí stavebník po realizačné zameranie stavby oprávnenou osobou, pričom geometrický plán musí byť overený príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom;
18. stavebník po ukončení stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (§ 79 stavebného zákona);
19. podmienky vyplývajúce zo stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov. Pri realizácii je potrebné dodržať všetky podmienky a požiadavky uplatnené dotknutými orgánmi v záväzných stanoviskách:

19.1. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, IČO: 37861298, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, vyjadrenie č. CS 2054/2024/DOP, CZ 3952/2024, zo dňa 26.01.2024, súhlas s realizáciou predmetnej stavby podmieňujeme dodržaním nasledovných požiadaviek:

- pri realizácii predmetnej stavby musia byť dodržané všetky platné ustanovenia technických noriem, technických podmienok a právnych predpisov,
- návrh trvalého a dočasného dopravného značenia musí byť odsúhlasený správcou cesty, príslušným dopravným inšpektorátom a určený cestným správnym orgánom,
- stavebnými prácami nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynutie premávky na dotknutých cestách II. a III. triedy. Pracovné miesta a obchádzková trasa musia byť označené dočasným dopravným značením podľa určenia vydaného cestným správnym orgánom,
- realizáciou predmetnej stavby nesmie prísť k narušeniu stability cestného telesa a tiež k zhoršeniu odtokových pomerov cesty III/1734,
- pri realizácii predmetnej stavby žiadame dodržať všetky požiadavky správcu cesty, Regionálnej správy a údržby cesty Nitra a. s., Stredisko správy a údržby Nitra, Cestmajsterský obvod Topoľčany.

Na základe uvedeného odbor dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja súhlasí s realizáciou predmetnej stavby za podmienky, že všetky vyššie uvedené požiadavky budú zapracované v stavebnom povolení a dodržané pri realizácii stavby.

19.2. Regionálna správa a údržba ciest a.s., IČO: 35960736, Štúrova ulica č. 147, 949 65 Nitra, vyjadrenie č. 2739/2023, zo dňa 18.01.2024, súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie. Nakoľko rozsah stavebných úprav vyžaduje uzatvorenie dopravy v danej lokalite, doprava bude vedená po obchádzkovej trase cez obec V. Ripňany a Horné Obdokovce, stavebník zabezpečí pred realizáciou stavby osadenie dočasného dopravného značenia v súlade s predloženou situáciou DDZ vid'. príloha č.07 / dočasné dopravné značenie v mieste obchádzky/. Začiatok stavebných prác dotýkajúcich sa cestného telesa, ako aj ich

ukončenie je stavebník povinný písomne, alebo telefonicky v termíne do 5 dní oznámiť správcovi komunikácie /v zast. p. Labuda tel. 0903 204 691/. Realizovanie stavebných prác bude mimo zimného obdobia, ktoré je od 01.12. aktuálneho roka, do 28.02. nasledujúceho roka. Stavebník je zodpovedný za všetky škody a znečistenia vzniknuté na pozemnej komunikácii a jej príslušenstve počas stavby a musí ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

19.3. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36022047, Správa povodie dolného Váhu, odštepny závod Nábřežie Ivana Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany.
Stanovisko č. SVP 3867/2024/2, CZ 12252/2024, zo dňa 07.02.2024,
súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany súhlasíme s dodržiavaním nasledujúcich podmienok:

1. K realizácii rekonštrukcie premostenia nutne prizvať zástupcu správcu povodia p. Hlavačku (M: 0914 398 244) k vodohospodárskemu dozoru a odsúhlaseniu termínu realizácie z hľadiska vhodnosti hydrologických pomerov v povodí toku a prioritne k určeniu nivelety dna koryta.
2. Pre zabezpečenie prevedenia prietoku korytom toku v čase realizácie rekonštrukcie premostenia je v zmysle zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami potrebný povodňový plán zabezpečovacích prác v čase výstavby s odsúhlasením na dispečingu SVP š. p., Povodie dolného Váhu, OZ a schválením príslušným vodoprávnym orgánom. Povodňovým plánom je povinný disponovať zhotoviteľ prác pred začatím prác v koryte toku.
3. Niveletu dna koryta určujúcu pre osadenie zapustenej pätky verifikovať po prečistení profilu toku s prihliadnutím na niveletu regulovaného úseku pod aj nad profilom premostenia a smerového vedenia vinutia toku (smer prúdnice).
4. Koryto toku pred budovaním premostenia v šírke min. 5 m od premostenia obojstranne prečistiť od nánosov pre optimálne osadenie založenia brehových opôr a opevnenia dna a svahov koryta s obnažením jestvujúceho opevnenia.
5. Dno a svahy koryta pôdorysne pod premostením navrhované na opevnenie naviazať na pôvodné opevnenie. Niveletu dna koryta určujúcu na opevnenie verifikovať v profile mostu po vyťažení sedimentov.
6. Opevnenie koryta v hornom úseku nad premostením plynulo naviazať na pôvodné opevnenie. 7. Počas prác v koryte toku a na pobreží zabezpečiť povodňovú ochranu územia a bezpečné prevedenie prietoku. V priestore koryta zamedziť pádu a splaveniu demolovaného a stavebného materiálu do povrchových vôd, a tým možnej kontaminácii vôd. Inertný materiál priebežne odstraňovať z prietočného profilu toku na určené dočasné uskladnenie. Zároveň dohliadať mechanizmy voči možným úkapom pohonných a mazacích hmôt.
8. Cestnú priekopu v ľavom brehu nad premostením plynulo naviazať na opevnenie koryta s vyspravením opevnenia aj v ústiacej trati priekopy v šírke min. 2 m.
9. Narušené pobrežie a koryto toku zarovnať, zhutniť, vysvahovať a vyspádovať a mimo opevňovaný úsek dopestovať trávny kryt. Odstrániť pozostatky stavebnej činnosti.
10. V prípade potreby osadenia trvalého dopravného značenia, miesto situovania značky odsúhlasí so správcom povodia,
11. Upozorňujeme, že vlastník premostenia, v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, je povinný odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku, dbať o riadnu údržbu tak, aby stavba neohrozovala plynulý odtok vôd.
12. Najneskôr na kolaudačnom konaní odovzdať správe povodia dokumentáciu skutočného prevedenia objektu premostenia.

Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku:

Podľa PD k stavbe „Malé Ripňany, most ev. č. 1734-004 cez potok Hlavinka, rekonštrukcia premostenia“ nové mostné teleso bude uložené na pozemku reg. E KN par.č. 233/4 ú. Malé Ripňany, zapísaný v KN na LV č. 560 vo vlastníctve SR a správe SVP š.p.. Existujúci most v k. ú. Malé Ripňany, ktorý križuje vodný tok Hlavinka cez pozemok reg. E KN par. č. 233/4 reg. EKN k.ú. Malé Ripňany, nie je majetkovo usporiadaný. V zmysle § 58 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“) musí stavebník preukázať, že je vlastníkom pozemkov alebo má iné právo k pozemkom podľa § 139 ods. 1 písm. stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemkoch požadovanú stavbu. Pre potreby stavebného konania požadujeme

pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť nájomnú zmluvu s budúcim vecným bremenom, a to na základe osobitnej žiadosti stavebníka (investora), ktorú je potrebné zaslať na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábr. Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (koordinačnú situáciu stavby, technická správa ...), situačné výkresy, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa presnú identifikáciu pozemkov v správe štátneho podniku, ktorých sa má zmluva týkať s vyčíslením predpokladaného záberu uvedený v m² (číslo parcely, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, katastrálne územie), presný názov stavby a stavebných objektov, stanoviská organizačných zložiek SVP, š.p. a iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, rozhodnutia inej štátnej správy.

19.4. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, stanovisko č. OU-TO-OSZP-2024/004066-002, zo dňa 18.03.2024, súhlas za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. Stavba sa bude uskutočňovať na pozemku KN-C 181/1, KN-C 183, KN-C 217/4, KN-C 217/5, KN-C 338, KN-C 339/1 a parc. reg. E KN č. 181/1, 181/2, 183/1, 183/2, 216, 219/1, 219/2, 233/3, 233/4, 338, k. ú. Malé Ripňany, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Lukáš Rolko. Dokumentácia bola vypracovaná v mesiaci 10/2023.
2. Investorom stavby je Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra.
3. Investor stavby zabezpečí, aby počas výstavby nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd znečisťujúcimi látkami.
4. Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona je súhlas podľa odseku 1 písm. a) až d) podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa stavebné konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.
5. Dodržať podmienky zo stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, pod č. SVP 3867/2024/2 CZ 12252/2024 zo dňa 07.02.2024.

Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona je súhlas podľa odseku 1 písm. a) až d) podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa stavebné konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu. Podľa § 73 ods. 16 vodného zákona sa na úkony vykonávané podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem ustanovení o miestnej príslušnosti. V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad; súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

19.5. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-TO-OSZP-2024/000523-002, zo dňa 08.01.2024, súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

- s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, nakladať podľa zákona č. 79/2015 Z. Z. o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. Z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. Z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a VZN obce o nakladaní s komunálnym a drobným stavebným odpadom,
- nakladanie so stavebným odpadom bude v súlade s § 77 zákona o odpadoch,
- odpady odovzdávať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva,
- prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizáciu stavby, je považovaný za odpad a musí s ním byť naložené v súlade so zákonom o odpadoch,
- zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom,
- ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

19.6. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny,
záväzné stanovisko č. OU-TO-OSZP-2024/000524-002, zo dňa 16.01.2024,
súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

Predmetná stavba sa nedotýka žiadnej z osobitne chránených častí prírody.

Upozorňujeme Vás, že ak bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo les, je nutné riadiť sa § 47 zákona.

Výrub je možné zrealizovať najmä v období vegetačného pokoja (od 1.10. - do konca februára kalendárneho roku), a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub potrebný z dôvodu realizácie stavby sa môže uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

- Zároveň Vám podľa § 4 zákona vyplýva povinnosť, ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia.

19.7. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava,
vyjadrenie č. SEMal-EL-13/2-1-3409/2023, zo dňa 12.01.2024.

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „Most ev. č. 1734-004 cez potok Hlavinka za obcou Malé Ripňany“ v k. ú. Malé Ripňany, okres Topoľčany. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely stavebného konania.

19.8. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra,
záväzné stanovisko č. S-PUSR-001463/2024, zo dňa 18.01.2024,
súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

V prípade zistenia nálezu pri zemných a výkopových prácach musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nález. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezu nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nález podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nález. Hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

19.9. SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Plátennícka 19013/2, 621 09 Bratislava,
vyjadrenie č. TD/NS/0002/2024/Kr, zo dňa 25.02.2024,
súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z

vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásem.

Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Požadujeme oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení najneskôr 3 pracovné dni technikovi prevádzky Nové Mesto nad Váhom Svetozárovi Lobikovi, e-mail: svetozar.lobik@spp-distribucia.sk, č. t. 0910127537.

19.10. ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Odštepny závod Topoľčany, Tovarnícka 2208, 955 55 Topoľčany, vyjadrenie č. 4566/2024/19, zo dňa 22.01.2024,

súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

S realizáciou stavby „Most ev. č. 1734-004 cez potok Hlavinka za obcou Malé Ripňany“ súhlasíme bez zásadných pripomienok.

V záujmovom území stavby mostného telesa sa inžinierske siete v našej správe nenachádzajú.

19.11. Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stanovisko zo dňa 27.02.2024,

súhlas za predpokladu splnenia podmienok:

1. Stavebník je povinný plniť povinnosti a rešpektovať obmedzenia a ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. podľa § 43 Zákona o energetike.

2. Výskyt podzemných elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. na stavbou dotknutom území a jeho blízkosti:

- zemné NN distribučné vedenie
- nadzemné NN distribučné vedenie
- zemné VN distribučné vedenie
- nadzemné VN distribučné vedenie

3. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení spôsobom uvedeným na webovom sídle spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. www.zsdis.sk v časti Služby distribúcie/Vytyčovanie sietí.

4. Stavebník je povinný zrealizovať Stavbu podľa spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. odsúhlasenej Projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

5. Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti zemného vedenia vysokého napätia a zemného vedenia nízkeho napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.

6. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení sa budú vykonávať ručne so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je možné požiadať (na základe objednávky, služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.) o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom.

7. Pri prácach nesmie dôjsť k porušeniu základov podperných bodov a ich stability, celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

19.12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany,
stanovisko č. ORHZ-TO1-2024/000002-002, zo dňa 12.01.2024:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

19.13. Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia,
stanovisko č. OU-TO-OKR-2023/012195-073, zo dňa 28.12.2023:

Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia súhlasí s vydaním stavebného povolenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastník konania obec Malé Ripňany, Obecný úrad Malé Ripňany 87, 956 07 Malé Ripňany na základe oznámenia stavebného konania č. OU-TO-OCDPK-2025/006143, doručil elektronicky dňa 17.07.2025 nasledujúce pripomienky a požiadavky:

Obec Malé Ripňany v zastúpení starostom obce Mgr. Pavlom Gubáňom, vznáša námietku voči projektovej dokumentácii a investičnému zámeru Most evidenčné číslo 1734-001 cez potok Hlavinka, v zmysle verejnej vyhlášky č. OU-TO-OCDPK-2025/006413-003 vydanéj Okresným úradom Topoľčany.

Máme za to, že podmienky záväzného stanoviska obce číslo 291/2023 neboli projekčnou kanceláriou zapracované do PD a teda je potrebné na toto stanovisko hľadieť ako na nie súhlasné.

DAQE Slovakia s.r.o. podmienky záväzného stanoviska obce nekomentovalo ani nesporovalo a tak bol predpoklad, že budú v plnom rozsahu zohľadnené a teda zvodidla na moste č. 1734-001 budú naprojektované len na telese mostu a pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v extraviláne obce. Zvodidlá v intraviláne z pohľadu funkčného využitia územia a v zmysle širších vzťahov, ale i plynulosti a bezpečnosti premávky v danom území sú nežiaduce.

Avšak po nahliadnutí do projektovej dokumentácie na okresnom úrade, musíme konštatovať že zvodidla sú stále naprojektované aj na pozemkoch vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v intraviláne.

V projektovej dokumentácii sa uvádza, že súčasné konštrukčné a priestorovo polohové umiestnenie mosta spĺňa platné normy a technické predpisy. A most je potrebné rekonštruovať z dôvodu jeho veku a zlých statických ukazovateľov - parametrov.

Z toho máme za to, že výstavba nového mostu nepotrebuje navýšiť bezpečnostné prvky. A teda zvodidlá sú neopodstatnené.

Námietka sa zamietá

V dokumentácii sa ďalej uvádza, že potreba zvodidiel je v dôsledku uvažovaného navýšenia rýchlosti z 50 na 70 km za hodinu. Takúto zmenu považujeme za neprípustnú, nakoľko samotný most sa nachádza v zastavanom území obce. A to 200 m od začiatku cesty III. triedy 1734 v bode križovania s cestou III. triedy 1678. A v časti za mostom cesta III. triedy 1734 pokračuje ešte 300 m smerom na Čermany, kde vystupuje zo zastavaného územia obce, a až tu sa dostáva do územia kde je možné uvažovať s rýchlosťou inou ako je 50 km za hodinu. V lokalite pred mostom ľavostranne pri ceste III. triedy 1734 sa nachádza materská škola, bytový dom 6bj a bytový dom 14bj, kde bývajú mladé rodiny. A teda v okolí týchto bytových domov a materskej školy je zvýšený pohyb detí.

Ani projektová dokumentácia o trvalom dopravnom značení nepojednáva o navýšení rýchlosti v zastavanom území v okolí mostu. A preto úvaha o potrebe zvýšenia bezpečnosti na moste formou realizácie zvodidiel v súvislosti s vyššou rýchlosťou v tejto lokalite je minimálne nekonceptná.

Obec Malé Ripňany určite nie je proti zvýšeniu bezpečnosti účastníkov cestnej premávky, ale nie na úkor obyvateľov obce, formou zvyšovania prevádzkových rýchlostí v území.

Samotná inštalácia zvodidiel vytvára v území v bezprostrednom dotyku s mostom neakceptovateľnú situáciu.

Ľavostranné pred mostom sa nachádza výjazd poľnej cesty, ak použijem terminológiu z projektovej dokumentácie, ktorý slúži ako jediný príjazd poľnohospodárskej techniky do územia pre súkromných vlastníkov poľnohospodárskej pôdy. A predovšetkým tento vjazd slúži ako príjazd k čističke odpadových vôd, na ktorú sú dopojené už spomínané bytové domy 6bj a 14bj. V prípade servisu, poruchového prípadne havarijného stavu je potrebné zabezpečiť prístup aj pre nákladné motorové vozidlá napr. za účelom odčerpávať kaly fekálnymi vozmi, tak, aby sa zabránilo environmentálnej havárii. (Čo môže nastať aj počas výstavby mostu.)

Taktiež dávame do pozornosti, že v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie je toto územie určené na pripojenie budúcej miestnej komunikácie triedy C3, tak ako bolo uvedené v záväznom stanovisku obce z roku 2024.

Na pravej strane pred mostom je územie určené na výstavbu v súkromnom vlastníctve. Aj z tejto strany je potreba zabezpečenia príjazdu na tento súkromný pozemok. Inštalácia zvodidiel by zabránila takémuto prístupu.

Preto navrhujeme, aby úsek pred mostom bol riešený tak, aby boli zvodidlá ukončené nakrátko. A to formou koncového terminálu. Týmto spôsobom realizácie sa zabezpečí zachovanie ustáleného pokojného užívacieho stavu tak ako je dnes, rešpektujúc strategické rozvojové dokumenty obce a zároveň môžu byť naplnené požiadavky investora a projektanta ohľadne zvýšenia bezpečnosti v úseku mosta a za mostom.

Námietka sa zamietá.

Ostatní účastníci stavebného konania neznesli žiadne námietky k predmetnej stavbe.

Odôvodnenie

Dňa 20.03.2025 podal Nitriansky samosprávny kraj, IČO: 37861298, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1, v zastúpení spoločnosťou DAQE Slovakia s. r. o., IČO: 36848751, Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina, žiadosť o stavebné povolenie pre stavbu:

Most ev. č. 1734-004 cez potok Hlavinka v obci Malé Ripňany, na pozemkoch KN-C 181/1, KN-C 183, KN-C 217/4, KN-C 217/5, KN-C 338/3, KN-C 338/2, KN-C 339/1 v k.ú. Malé Ripňany, v obci Malé Ripňany.

Dňa 25.03.2025 špeciálny stavebný úrad vydal rozhodnutie o prerušení konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu a vyzval stavebníka, aby najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia doplnil svoju žiadosť o doklady potrebné na vydanie stavebného povolenia, inak konanie zastaví.

Dňa 08.04.2025 bola žiadosť doplnená o doklady potrebné na vydanie stavebného povolenia.

Dňa 02.05.2025 špeciálny stavebný úrad, listom č. OU-TO-OCDPK-2025/006413-003, oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania s upustením od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníkom konania, ktorí nie sú známy/ktorých pobyt nie je známy, bolo začatie konania oznámené verejnou vyhláškou.

V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 správneho poriadku špeciálny stavebný úrad dal možnosť účastníkom konania sa vyjadriť k podkladom pripravovaného rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnutiu jeho doplnenia.

Na ochranu svojich práv mohli účastníci konania uplatniť námietky a pripomienky v lehote 7 dní od doručenia oznámenia. Stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania, že na námietky uplatnené po určenej lehote neprihliada.

Dňa 08.07.2025 starosta obce Malé Ripňany - Mgr. Pavol Gubáň požiadal telefonicky o možnosť nahliadnuť do spisu dňa 09.07.2025 o 14:15hod. Špeciálny stavebný úrad menovanému umožnil nahliadnuť do spisového materiálu tak, ako bolo ním požiadané o čom bol spísaný záznam pod č. OU-TO-OCDPK-2025/006413-004, ktorý je súčasťou spisu.

Dňa 16.07.2025 podal elektronicky účastník konania obec Malé Ripňany v zastúpení starostom obce Mgr. Pavlom Gubáňom k predmetnej stavbe námietky.

Obec Malé Ripňany v zastúpení starostom obce Mgr. Pavlom Gubáňom, vznáša námietku voči projektovej dokumentácii a investičnému zámeru Most evidenčné číslo 1734-001 cez potok Hlavinka, v zmysle verejnej vyhlášky č. OU-TO-OCDPK-2025/006413-003 vydanéj Okresným úradom Topoľčany.

1. Máme za to, že podmienky záväzného stanoviska obce číslo 291/2023 neboli projekčnou kanceláriou zapracované do PD a teda je potrebné na toto stanovisko hľadieť ako na nie súhlasné. DAQE Slovakia s.r.o. podmienky záväzného stanoviska obce nekomentovalo ani nespоровало a tak bol predpoklad, že budú v plnom rozsahu zohľadnené a teda zvodidla na moste č. 1734-001 budú naprojektované len na telese mostu a pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v extraviláne obce. Zvodidlá v intraviláne z pohľadu funkčného využitia územia a v zmysle širších vzťahov, ale i plynulosti a bezpečnosti premávky v danom území sú nežiaduce.

Avšak po nahliadnutí do projektovej dokumentácie na okresnom úrade, musíme konštatovať že zvodidla sú stále naprojektované aj na pozemkoch vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v intraviláne.

V projektovej dokumentácii sa uvádza, že súčasné konštrukčné a priestorovo polohové umiestnenie mosta spĺňa platné normy a technické predpisy. A most je potrebné rekonštruovať z dôvodu jeho veku a zlých statických ukazovateľov - parametrov.

Z toho máme za to, že výstavba nového mostu nepotrebuje navýšiť bezpečnostné prvky. A teda zvodidlá sú neopodstatnené.

Námietku špeciálny stavebný úrad zamietol z nasledovných dôvodov.

Špeciálny stavebný úrad a Odbor dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja má za to, že predmetná projektová dokumentácia bola vypracovaná a overená odborne spôsobilou osobou v zmysle platných právnych noriem, vrátane STN, STN EN, TP a KL.

Zvodidlá boli navrhnuté nasledovne:

Pravá strana v smere od obce Malé Ripňany, zvodidlo má dĺžku 5 m, na nábeh je potrebná dĺžka minimálne približne 4,6 m. Skrátенý nábeh bol navrhnutý z dôvodu aby sa neobmedzil prístup na pozemky pri ceste, napriek tomu, že sa tu (na spomenutej pravej strane) nenachádza regulárny a oficiálne schválený vjazd. Pozemok je tvorený poľom, výškovo je hranou komunikácie približne 1,2 m. Vlastník pristupuje ku pozemku cez krajinu, dole násypom cesty ku diere v plote. Navyše vlastník pozemku má nehnuteľnosť susediacu s cestou na dĺžke približne 81 m, pričom smerom od mosta sa výškový rozdiel medzi cestou a pozemkom pomaly znižuje. Máme preto za to, že v prípade ak by vlastník chcel mať ďalší takýto prístup môže si ho zriadiť aj na inom viac prehľadnom mieste ako je koniec rímsy mosta.

Vo vyjadrení sa ďalej uvádza, že predmetné zvodidlá budú v budúcnosti prekážkou z hľadiska výhľadovej výstavby na danom území (napr. rodinné domy). V prípade výstavby bude musieť investor riešiť pre svoj investičný zámer aj projekt na vjazd a napojenie na cestu III triedy. Nakoľko pôjde o úplne nové napojenie bude musieť vjazd vybudovať v zmysle platných noriem a predpisov, to znamená, že bude musieť dodržať ochranné pásma a odstupové vzdialenosti, zároveň bude potrebné vykonať terénne úpravy, aby bol vjazd napojený na cestu III. triedy v normovom sklone a s potrebnými rozhľadovými pomermi. S najväčšou pravdepodobnosťou, vjazd, ktorý bude spĺňať tieto podmienky bude musieť byť z hľadiska priestorového usporiadania zriadený vo vzdialenosti väčšej ako 5 m od mostného objektu. V tomto prípade navrhované zvodidlo nebude prekážať. Keďže ide o výhľadový zámer bez akýchkoľvek podkladov v neznámom časovom horizonte berieme v danej situácii túto požiadavku ako bezpredmetnú.

Ľavá strana v smere od obce Malé Ripňany, nakoľko sa mostný objekt nachádza v smere od obce Čermany v neprehľadnej zákrute, blízko za hranicou extravilánu a v smere klesania, bolo z bezpečnostných dôvodov na moste navrhnuté zvodidlo. To bolo v smere od obce Malé Ripňany ukončené najkratším technicky možným spôsobom riešenia. Kratšie ukončenie zvodidla nie je technicky možné. Navrhnuté zvodidlo je dĺžky 4 m. V tejto časti je v zmysle územného plánu obce plánovaná výstavba miestnej komunikácie a stykovej križovatky. V mieste napojenia budúcej komunikácie na cestu III. triedy

je plánovaný vjazd šírky 3,6 m. Podklad ku tomuto vjazdu (neoverený geometrický plán z obce Malé Ripňany) mal projektant k dispozícii a bol zapracovaný do predloženej projektovej dokumentácie a to vyhnutím ukončenia predmetného zvodidla. K tomuto riešeniu je nutné podotknúť, že sa jedná o maximálny ústupok investora voči požiadavkám účastníkom konania, nakoľko sa momentálne jedná o neschválené napojenie poľnej cesty na cestu III/1734 a zároveň Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja do dnešného dňa nebol predložený žiadny investičný zámer a ani žiadna projektová dokumentácia na zriadenie vjazdu a napojenia na predmetnú komunikáciu.

2. V dokumentácii sa ďalej uvádza, že potreba zvodidiel je v dôsledku uvažovaného navýšenia rýchlosti z 50 na 70 km za hodinu. Takúto zmenu považujeme za neprípustnú, nakoľko samotný most sa nachádza v zastavanom území obce. A to 200 m od začiatku cesty III. triedy 1734 v bode križovania s cestou III. triedy 1678. A v časti za mostom cesta III. triedy 1734 pokračuje ešte 300 m smerom na Čermany, kde vystupuje zo zastavaného územia obce, a až tu sa dostáva do územia kde je možné uvažovať s rýchlosťou inou ako je 50 km za hodinu. V lokalite pred mostom ľavostranne pri ceste III. triedy 1734 sa nachádza materská škola, bytový dom 6bj a bytový dom 14bj, kde bývajú mladé rodiny. A teda v okolí týchto bytových domov a materskej školy je zvýšený pohyb detí.

Ani projektová dokumentácia o trvalom dopravnom značení nepojednáva o navýšení rýchlosti v zastavanom území v okolí mostu. A preto úvaha o potrebe zvýšenia bezpečnosti na moste formou realizácie zvodidiel v súvislosti s vyššou rýchlosťou v tejto lokalite je minimálne nekonceptná.

Obec Malé Ripňany určite nie je proti zvýšeniu bezpečnosti účastníkov cestnej premávky, ale nie na úkor obyvateľov obce, formou zvyšovania prevádzkových rýchlostí v území.

Samotná inštalácia zvodidiel vytvára v území v bezprostrednom dotyku s mostom neakceptovateľnú situáciu.

Ľavostranné pred mostom sa nachádza výjazd poľnej cesty, ak použijem terminológiu z projektovej dokumentácie, ktorý slúži ako jediný príjazd poľnohospodárskej techniky do územia pre súkromných vlastníkov poľnohospodárskej pôdy. A predovšetkým tento výjazd slúži ako príjazd k čističke odpadových vôd, na ktorú sú dopojené už spomínané bytové domy 6bj a 14bj. V prípade servisu, poruchového prípadne havarijného stavu je potrebné zabezpečiť prístup aj pre nákladné motorové vozidlá napr. za účelom odčerpávať kaly fekálnymi vozmi, tak, aby sa zabránilo environmentálnej havárii. (Čo môže nastať aj počas výstavby mostu.)

Taktiež dávame do pozornosti, že v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie je toto územie určené na pripojenie budúcej miestnej komunikácie triedy C3, tak ako bolo uvedené v záväznom stanovisku obce z roku 2024.

Na pravej strane pred mostom je územie určené na výstavbu v súkromnom vlastníctve. Aj z tejto strany je potreba zabezpečenia príjazdu na tento súkromný pozemok. Inštalácia zvodidiel by zabránila takémuto prístupu.

Preto navrhujeme, aby úsek pred mostom bol riešený tak, aby boli zvodidlá ukončené nakrátko. A to formou koncového terminálu. Týmto spôsobom realizácie sa zabezpečí zachovanie ustáleného pokojného užívacieho stavu tak ako je dnes, rešpektujúc strategické rozvojové dokumenty obce a zároveň môžu byť naplnené požiadavky investora a projektanta ohľadne zvýšenia bezpečnosti v úseku mosta a za mostom.

Námietku špeciálny stavebný úrad zamietol z nasledovných dôvodov.

Vo vznesenej námietke sa uvádza, že dôjde ku zmene rýchlosti na 70 km/h. V projektovej dokumentácii sa uvádza, že sa jedná o kategóriu komunikácie C7,5/70. V projektovej dokumentácii sa ďalej uvádza, že jazdná rýchlosť je v danom úseku 50 km/h a návrhová 70 km/h. Ide o normový parameter komunikácie - smerového oblúka, nie o zvýšenie jazdnej rýchlosti v danom úseku. V úseku ostáva rýchlosť platná pre intravilán a to 50 km/h.

Na základe vyššie uvedených skutočností má Špeciálny stavebný úrad za to, že uvedené vznesené námietky nie sú opodstatnené a predložená projektová dokumentácia sa v maximálnej možnej miere snaží zohľadniť požiadavky dotknutých strán a zároveň zabezpečiť plynulosť a bezpečnosť všetkých účastníkov premávky.

Ostatní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k predmetnej stavbe. Žiaden z dotknutých orgánov si nestanovil predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

Jedným z procesných práv účastníka konania je aj právo uplatniť v konaní svoje námietky, o ktorých je špeciálny stavebný úrad povinný rozhodnúť a svoje rozhodnutie dostatočným spôsobom odôvodniť. Špeciálny stavebný úrad si túto svoju zákonnú povinnosť splnil, pričom sa v súlade so zákonom oprel o súhlasné stanoviská dotknutých orgánov posudzujúcich stavbu z hľadiska nimi sledovaných záujmov, ktorých obsah je podľa stavebného zákona pre špeciálny stavebný úrad záväzný.

Špeciálny stavebný úrad konštatuje, že k žiadosti o stavebné povolenie bola predložená projektová dokumentácia stavby, doklady k preukázaniu vlastníctva a iné práva k pozemkom stavby, záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov.

Dokumentáciu vypracoval projektant s odbornou spôsobilosťou, tak ako je ustanovené v § 45 ods. 4 stavebného zákona. Podľa § 46 stavebného zákona projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona.

Špeciálny stavebný úrad podľa §62 a §63 stavebného zákona posúdil návrh na vydanie stavebného povolenia.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov sú kladné a špeciálny stavebný úrad ich podmienky vo svojom rozhodnutí zohľadnil, čím zabezpečil ochranu verejných záujmov chránených osobitnými predpismi. Špeciálny stavebný úrad v stavebnom povolení určil záväzné podmienky uskutočnenia stavby. Špeciálny stavebný úrad zabezpečil určenými podmienkami najmä ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, a ďalších predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Špeciálny stavebný úrad pri vydaní rozhodnutia vychádzal z dostatočne zisteného skutkového stavu veci a rozhodnutie vydáva až po predložení všetkých dokladov. Žiadosť má náležitosti § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia - stavebného povolenia.

Poučenie

Podľa ustanovenia § 53 a násl. správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Topoľčany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany.

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Topoľčany, obce Malé Ripňany a na webovom sídle Okresného úradu Topoľčany a obce Malé Ripňany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Katarína Bujnová
vedúca odboru

Doručuje sa

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra, Slovenská republika
DAQE Slovakia s.r.o., Pribinova 895362, 010 01 Žilina, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny
závod, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Obec Malé Ripňany, Malé Ripňany 87, 956 07 Malé Ripňany, Slovenská republika
Mgr. Alena Frťalová, Malé Ripňany 51, 956 07 Malé Ripňany, Slovenská republika
Ing. Michal Glončák, Krajná 17137/7B, 821 04 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Sky Group Slovakia, s.r.o., Nálepková 7122/28, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1
Krajský pamiatkový úrad Nitra, námestie Jána Pavla II, Nitra
Okresný úrad Topoľčany, OSZP, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany 1
Okresný úrad Topoľčany, OKR, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany 1
Okresné riaditeľstvo HaZZ v Topoľčanoch, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
1
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Nitra
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto,
Bratislava III