

Obec Horné Naštice



Obec Horné Naštice na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predkladá obecnému zastupiteľstvu na schválenie tento návrh VZN

Návrh

VZN č. 1/2025

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, drobné stavebné odpady a veľkoobjemové odpady

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce : 4.novembra 2025
Návrh VZN vyvesený na web stránke obce : 4.novembra 2025
Návrh VZN zvesený na úradnej tabuli obce : 19.novembra 2025
Návrh VZN zvesený na web stránke obce : 19.novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Naštice vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto

všeobecne záväznom nariadení č. 1/2025

miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Horné Naštice (ďalej len „správca dane“)

a) stanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),

- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku,
- c) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.

Článok 2

Druhy miestnych daní

1) Správca dane ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za predajné automaty,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.

2) Správca dane ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

Článok 4 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemkov na území obce Horné Naštice stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .

Kategória pozemku

Hodnota pozemkov

A-orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady

0,3664 €/m²

B-trvalé trávnaté porasty

0,0926 €/m²

C-záhrady

1,3200 €/m²

D-lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy

0,1135 €/m²

(pozn. : Táto hodnota pozemku sa použije vtedy, ak hodnotu pozemkov daňovník nepreukáže znaleckým posudkom /

E-vodné plochy, jazerá, rybníky

0,3600 €/m²

F-zast. plochy a nádvorá

1,3200€/ m²

G-stavebné pozemky	13,2800€/m ²
H2-ostatné plochy	1,3200€/m ²

Sadzba dane z pozemkov

Ročnú sadzbu dane z pozemkov správca dane stanovuje v katastrálnom území Horné Naštice v tomto členení:

A-orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,60 %,
B-trvalé trávnaté porasty /TTP/	0,60 %,
C-záhrady	0,60 %,
D-lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,60 %
E- vodné plochy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané	
vodné plochy	0,60 %,
F-zastavané plochy a nádvoría	0,60%,
G-stavebné pozemky	0,60 %,
H2-ostatné plochy	0,60%.

2. Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 4 zákona č. 582/2004 Z. z. - zákon o miestnych daniach.
3. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v katastrálnom území obce Horné Naštice v členení § 6 zákona č. 582/2004 Z. z.

Daň zo stavieb

Článok 5 Sadzba dane

Ročnú sadzbu dane v eur/ m² za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre nižšie uvedené druhy stavieb správca dane v zmysle § 12 ods.2 zákona č.582/2004 Z.z. stanovuje pre katastrálne územie Horné Naštice nasledovne :

Druh stavby sadzba v eur/ m²:

- A) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,12 € /m² zastavanej plochy,
- B) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,24 € / m² zastavanej plochy,
- C) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na 0,70 € /m² zastavanej plochy,
- D) samostatne stojace garáže na 0,27 € /m² zastavanej plochy,
- E) stavby hromadných garáží na 0,54 € /m² zastavanej plochy,
- F) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou na 0,54 € / m² zastavanej plochy,

G) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 1,50 € /m2 zastavanej plochy,

H) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 1,50 € / m2 zastavanej plochy,

I) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na 0,76 € /m2 zastavanej plochy.

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

Daň z bytov

Článok 6

Sadzba dane

- a) Ročná sadzba dane 0,12 € / m2 za byty ,ktoré sa využívajú na bývanie
- b) Ročná sadzba dane 0,19 € / m2 za nebytové priestory ,ktoré sa využívajú na ostatné podnikateľské činnosti, skladovanie a administratívu.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Článok 8

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane neposkytuje žiadne oslobodenie od dane okrem takého, ktoré je uvedené v zákone ako obligatórne.

Tretia časť

Daň za psa

Článok 9

Správca dane určuje sadzbu dane 5 € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka

Daň za užívanie verejného priestranstva

Článok 10

1)Verejnými priestranstvami v obci na účely tohto VZN sú nasledovné verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce Horné Naštice:

- a) priestranstvo v areáli kultúrneho domu parcela CK-N č.93 b) priestranstvo v areáli parku parcela CK-N č. 2060/7 , c) priestranstvo pred cintorínom parcela CK-N 2068/6
- d)priestranstvo pred materskou školou parcela CK-N č. 3/2 e)priestranstvo v areáli futbalového ihriska parcela CK-N č.1577/22 f) parcela CK-N 369/1

2)Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je jeho osobitné užívanie.

3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie :

a) trvalé parkovanie vozidla b) umiestnenie stavebného a iného zariadenia ,materiálu c) umiestnenie skládky

Článok 11

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

a) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 1,66 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,

b) za umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky stavebného materiálu do 5 dní 0,200 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň, odpadu do 3 dní 0,400 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň. Po prekročení stanovenej lehoty sa daň zvyšuje o 50 %. Pri skládke odpadu po prekročení lehoty 10 dní nasleduje sankcia v zmysle zákona o odpadoch.

c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií 0,11 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,

d) za trvalé parkovanie nákladného vozidla , návesu, autobusu obytného prívesu s celkovou dĺžkou do 10m 0,25 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,

e) za trvalé parkovanie nákladného vozidla , návesu, autobusu obytného prívesu s celkovou dĺžkou nad 10m 0,50 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,

f) za užívanie verejného priestranstva za účelom propagácie a prezentácie podnikateľskej a obchodnej činnosti 1 €/ m²/deň

Článok 12

Náležitosti ohlasovacej povinnosti daňovníka za užívanie verejného priestranstva

1) Daňovník v žiadosti je povinný uviesť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

2) Žiadosť daňovníka musí ďalej obsahovať : a) obchodné meno, meno a priezvisko, adresa, tel. číslo, IČO, b) lokalizácia záberu verejného priestranstva (situačný nákres) c) požadovaná plocha v m²

3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi tuto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni za ktoré bola daň zaplatená.

4) Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

Článok 13

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstvá sú oslobodené:

a) kultúrne ,športové a náboženské akcie bez vstupného

- b) akcie ktorých celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné akcie
- c) predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné kolaudačné rozhodnutie

Daň za predajné automaty

Článok 14

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty 50 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Článok 15

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovaných predajných automatov musí obsahovať: a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu, b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu, c) druh, typ a názov predajného automatu, d) výrobné číslo predajného automatu, e) obsah skladby ponúkaného tovaru, f) miesto umiestnenia predajného automatu. Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

Článok 16

Spôsob identifikácie predajných automatov Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

Daň za nevýherné hracie prístroje

Článok 17

Sadzba dane Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje 250 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok

Článok 18

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať: a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja, d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja, e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja. Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k daní za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

Článok 19

Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok 20

Sadzba poplatku a určenie poplatku

Sadzbu poplatku na kalendárny rok za odpad určuje správca dane, v súlade s § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

- 1) za zmesový komunálny odpad vo výške 0,09590€ za osobu a kalendárny deň , t.j. 35,00 € na osobu a kalendárny rok pokiaľ má osoba trvalý pobyt v obci
- 2) za zmesový komunálny odpad vo výške 0,13699 € za osobu a kalendárny deň , t.j. 50,00 € na osobu a kalendárny rok pokiaľ má osoba prechodný pobyt v obci
- 3) za zmesový komunálny odpad vo výške 0,07397€ za osobu a kalendárny deň , t.j. 27,00 € na osobu a kalendárny rok pokiaľ osoba najneskôr k 1.januáru v príslušnom kalendárnom roku dosiahla vek 70 a viac rokov
- 4) Na každú neobývanú nehnuteľnosť stanovuje správca dane poplatok za komunálny odpad a ostatné odpady 17,- €. Správca dane tento poplatok v zmysle zákona odpustí na základe žiadosti poplatníka pričom poplatník neobývanej nehnuteľnosti doručí obci písomné potvrdenie , že netvorí v neobývanej nehnuteľnosti komunálny odpad a zároveň vráti smetnú nádobu obci.
- 5) Sadzba poplatku za komunálne odpady pre podnikateľov je 50,- € za kalendárny rok
- 6) Sadzba poplatku pre osoby s trvalým pobytom v obci ktorí sa zdržiavajú viac ako 90dní mimo územia SR stanovuje správca dane poplatok 5 eur za osobu a kalendárny rok .
- 7) Poplatok správca dane odpustí poplatníkovi za obdobie počas ktorého poplatník študuje a štúdium je spojené s ubytovaním na území SR a ČR pričom dokladom preukáže, že poplatok za komunálny odpad uhradil v mieste štúdia .
- 8) Sadzba za množstvový zber stavebných a veľkoobjemových odpadov do veľkokapacitných kontajnerov na obecnom úrade je 0,20,- € za 1 kg
Poplatok za tento odpad obec vyberá bezprostredne po prevzatí odpadu uložením do veľkokapacitného kontajnera.
- 9) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť. Obec za prípady odstránenia tvrdosti zákona považuje:
 - a)ak je poplatník držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom k 1.1. príslušného kalendárneho roka. V tomto prípade sa určuje zľava z poplatku za zmesový komunálny odpad na osobu 10 eur na kalendárny rok . Zníženie poplatku si poplatník resp. platiteľ, uplatňuje na základe písomnej žiadosti a dokladom potvrdzujúcim skutočnosť, na základe ktorých je úľava uplatnená – fotokópiou Preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím resp fotokópiou Preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
 - b)ak je poplatník v hmotnej núdzi zľava z poplatku za zmesový komunálny odpad je 10 eur na osobu na kalendárny rok. Zníženie poplatku si poplatník resp. platiteľ, uplatňuje na základe písomnej žiadosti a dokladom potvrdzujúcim skutočnosť, na základe ktorých je úľava uplatnená t.j. Rozhodnutie úradu práce, sociálnych vecí a rodiny

- 10) Ak dochádza k súbehu úľav, poplatníkovi bude uplatnená iba jedna úľava, a to tá, ktorá je pre neho výhodnejšia.
- 11) V prípade, že podmienky na zníženie poplatku pretrvávajú aj v ďalšom kalendárnom období, je nutné predložiť doklady pre zníženie za každé obdobie zvlášť.
- 12) Obec prijíma žiadosti spolu s dokladmi potvrdzujúcimi skutočnosť, na základe ktorej je úľava uplatnená najneskôr do 31. januára v príslušnom kalendárnom roku.
- 13) Neuplatnenie poplatkovej úľavy v stanovenej lehote má za následok zánik poplatkovej úľavy.
- 14) V prípade, že má občan nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobie, nemá nárok na poskytnutie úľavy.

Článok 21

Spôsoby vyberania dane

Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom: a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu, b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu.

Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi: a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane, b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu IBAN SK 60 0200 0000 0000 1132 1192 vedený vo VÚB, a.s. Bánovce nad Bebravou

Článok 22

Záverečné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2026. Po nadobudnutí účinnosti tohto VZN stráca platnosť VZN č.3/2015 a dodatok VZN č.1/2024

V Horných Našticiach dňa 3. 11. 2025

Ing. Stanislav Fodora
starosta obce