Obec Rešica, Rešica 112, 044 73 Rešica

ZVEREJNENIE ZÁMERU
na zámenu pozemku vo vlastníctve obce Rešica
podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. **Predmet zámeny pozemkov:**

A. **Vo vlastníctve obce Rešica, Rešica 112, 044 73 Rešica** (ďalej len „*obec Rešica*“):
- pozemok registra C KN, parc. č. 22 vo výmere 1 100 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Rešica, podiel 1/1, vedený na LV č. 724.

B. **Vo vlastníctve Rímskokatolícka farnosť Povýšenia Svätého Kríža, Hlavná 226, 044 73 Buzica** (ďalej len „*Rímskokatolícka farnosť*“):
- pozemok registra C KN, parc. č. 81 vo výmere 1 409 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Rešica, vedený na LV č. 596

2. **Vlastníctvo po výmene pozemkov:**

A. **Obec Rešica:**
- pozemok registra C KN, parc. č. 81 vo výmere 1 409 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Rešica.

B. **Rímskokatolícka farnosť:**
- pozemok registra C KN, parc. č. 22 vo výmere 1 100 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Rešica.

3. **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Výmenou pozemkov obec dosiahne prínos pre rozvoj obce, jej obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce.

4. **Hodnota zámeny:**

Zámena bez finančného vyrovnania z dôvodu porovnateľnej hodnoty zamieňaných pozemkov.

Všeobecná cena pozemku vo vlastníctve obce Rešica je stanovená znaleckým posudkom Ing. Jána Moravského č. 28/2024 zo dňa 23.05.2024 vo výške 33 924,00 Eur.

Všeobecná cena pozemku vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti je stanovená znaleckým posudkom Ing. Jána Moravského č. 28/2024 zo dňa 23.05.2024 vo výške 33 111,50 Eur.

5. **Schválenie zámeru**

Zámer na zámenu vyššie uvedených pozemkov bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Rešica č. 5/10/2025 zo dňa 08.10.2025.

6. **Lehoty zverejnenia zámeru na zámenu Pozemku obce:**

Zámer výmeny majetku obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku (Pozemku) obec zverejní na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a iným vhodným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom a tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia zámeny.

Obec Rešica tento zámer zverejňuje od 04.11.2025 do konania Obecného zastupiteľstva dňa 19.11.2025.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Rešica 04.11.2025

.....
Ondrej Weiser
starosta