



M E S T O S N I N A

Strojárska 2060/95

069 01 Snina

Číslo: SP-2025/987-10-Av

V Snine 03.11.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Snina, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 29.01.2024 podaného dňa 30.01.2024, uskutočneného územného konania, prerušení územného konania, doplnení návrhu, ústneho pojednávania spojeného s tvaromiestnou obhliadkou konaného dňa 13.06.2025, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania rozhodlo takto:

Podľa § 39, 39a stavebného zákona vydáva **územné rozhodnutie o umiestnení**

stavby: **VN280, Snina- Pichne (BR280-CA=UV280-69), líniová stavba v k.ú. Snina, Pichne, Nechválova Polianka**

pre navrhovateľa: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 v zastúpení Ing. Zoltán Csomos, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**

podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracovala v januári 2024 Ing. Mária Demečková, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, autorizovaný stavebný inžinier, reg č. 2629*Z*A2. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Pre umiestnenie, projektovú prípravu a realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba VN280, Snina- Pichne (BR280-CA=UV280-69), líniová stavba v k.ú. Snina, Pichne, Nechválova Polianka pozostáva zo stavebných objektov a prevádzkových súborov:

PS 01 Trafostanica TS0185-0066

Trafostanica montáž

Trafostanica demontáž

PS 02 Trafostanica TS0185-0016

Trafostanica montáž

Trafostanica demontáž

PS 03 Trafostanica TS0174-0003

Trafostanica montáž

Trafostanica demontáž

SO 01 VN a NN káble

VN vedenie, kábel - montáž

NN vedenie, kábel - montáž

SO 02 Technologické optické vedenie

TOV – montáž

Stavba pozostáva z úpravy časti existujúceho VN vedenia medzi Sninou a obcou Pichne po diaľkovo ovládaný odpínač číslo UV280-69. Na časť vzdušného VN vedenia medzi p.b.č.VN280_1 a p.b.č.VN280_4 bude doplnená technologická optická sieť (TOV). Trasa VN kábla a káblovej časti TOV začína na p.b.č. VN280_4 pri areáli vodného zdroja v správe VVS a.s. VN kábel povedie v poľnej ceste súbežne s oplotením areálu VVS. Ďalej trasa povedie na Jesenského ulicu. Na tejto ulici bude VN kábel uložený na severnej strane ulice v zeleni tak, aby bola dodržaná norma STN 73 6005 (vzdialenosti od iných inžinierskych sietí). Pri existujúcej stožiarovej trafostanici

TS0185-0066 kábel odbočí a napojí blokovú trafostanicu TS66. Bloková trafostanica nahradí pôvodnú stožiarovú trafostanicu. Z NN rozvážača trafostanice budú káblami v zemi napojené tri distribučné NN vedenia (smer Jesenského, smer Snina, smer záhradky). V spoločnom výkope v trase VN kábla bude uložené aj TOV. Ďalší úsek VN kábla pokračuje súbežne s cestou III/3889 (v priekope/za priekopou) až k spevnenej komunikácii odbočujúcej smerom k záhradkám a ku trafostanici TS0185-0016. Tu napojí blokovú trafostanicu, ktorá nahradí pôvodnú stožiarovú trafostanicu. V spoločnom výkope v trase VN kábla bude uložené aj TOV. Z NN rozvážača trafostanice budú káblami v zemi napojené dva existujúce NN káblové vývody. Ďalším káblom bude napojené existujúce vzdušné NN vedenie smerom cestou III/3889. Trasa VN kábla spolu s TOV križuje cestu III/3889 a pokračuje, odkloní sa od komunikácie a pokračuje v zelenej ploche a poľnej ceste k potoku Pichnianka, križuje tento potok a na druhej strane pokračuje súbežne s existujúcim vzdušným VN vedením ku brehu bezmenného prítoku potoka Pichnianka, kopíruje zarastenú plochu okolo potoka Pichnianka k brodu cez prítok, križuje tento prítok a pokračuje v zelenej ploche a poľných cestách k brodu cez vodný tok Pichnianka pri obci Pichne, križuje vodný tok a pokračuje k trafostanici TS0174-0003. Od trafostanice TS0174-0003 pokračuje VN kábel v spoločnej ryhe s dvomi NN káblami a TOV na druhú stranu cesty. Tu sa NN káble odklonia k existujúcemu podpernému bodu NN vedenia. VN kábel a TOV pokračujú v spoločnom výkope súbežne s poľnou cestou, následne sa trasa odkloní k p.b.č. VN280_41, kde sa ukončí trasa káblov a prepojí so vzdušnými úsekmi VN a TOV. V ďalšom úseku pokračuje optické vedenie opäť vzduchom na podperných bodoch VN vedenia VN280 až k obci Nechválova Polianka, kde sa do optickej siete pripojí existujúci odpínač UV280-69. Z trafostanice TS0174-0003 sa napojí aj vzdušné VN vedenie na p.b.č. VN280_36. Trasa tohto kábla sa odkloní od spoločnej trasy a povedie okrajom poľa k p.b.č. VN280_36, ktorý sa nahradí novým podperným bodom.

V rámci pripájania spínacích prvkov do digitálnej siete bude v rámci tejto stavby rozšírené TOV. Do siete budú pripojené všetky diaľkovo ovládané odpínače v riešenom území, od bodu VN280_41 po VN280_87 (UV280-69) pri obci Nechválova Polianka bude TOV zrealizovaná samonosným optickým káblom na podperných bodoch VN vedenia. Úseky medzi p.b. VN280_4 až TS16 a úsek od bodu "A" po p.b.č. VN280_41 budú zrealizované úložným optickým káblom a prepojené existujúcim optickým vedením v zemi, ktoré bolo zrealizované v rámci inej stavby. Transformačné stanice VN/NN budú blokové priebežné s vonkajším ovládaním (GRÄPER, typ GKPS1M).

Optický kábel bude súčasťou distribučnej sústavy a bude slúžiť pre zabezpečenie prevádzkovania distribučnej sústavy, jej meracích, riadiacich a ovládacích funkcií. Optický kábel umožňuje budovanie inteligentných sietí (SMART Grid) v súlade s legislatívou EÚ (Smernica Európskeho parlamentu a Rady č. 2009/72/ES). Technická rezerva nebude slúžiť pre zaľuknutie a vedenie optických sietí pre podniky v zmysle zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

2. Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

3. Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu bude obsahovať množstvo, druh a kategórie všetkých predpokladaných druhov odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky v súlade s platnou legislatívou SR.

4. Stavebník k stavebnému konaniu preukáže iné právo k dotknutým pozemkom podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

5. Prístup k stavbe je zabezpečený z miestnej cesty a cesty III/3889.

6. Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, optické siete, teplovodné, elektrické vedenia, verejné osvetlenie) podľa platných zákonov a EN.

7. Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu predložiť k posúdeniu na: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, OZ Trebišov; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Humenné; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Humennom; Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor; Východoslovenská distribučná, a.s. Košice.

8. Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

9. Toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia (§ 40 ods. 1 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

O d ô v o d n e n i e

Mesto Snina prevzalo dňa 30.01.2024 od navrhovateľa: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení Ing. Zoltán Csomos, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice návrh zo dňa 29.01.2024 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby VN280, Snina- Pichne (BR280-CA=UV280-69), líniová stavba v k.ú. Snina, Pichne, Nechválova Polianka. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Ústne pojednávanie spojené s tvaromiestnou obhliadkou sa uskutočnilo dňa 13.06.2025.

Podkladom pre rozhodnutie boli doklady:

- výpisy z listov vlastníctva + kópie z katastrálnej mapy,
- súhlasy dotknutých vlastníkov a správcov nehnuteľností,
- záväzné stanoviská dotknutých orgánov,
- dokumentácia k územnému konaniu a iné doklady.

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

Podľa sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol stavebným úradom vybraný poplatok v hodnote 100,- €. Správny poplatok bol zaplatený prevodom na účet Mesta Snina dňa 29.01.2024.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Mesto Snina, Mestský úrad, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Peter Vološin
primátor mesta

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Mesta Snina (www.snina.sk), na úradnej tabuli Obce Pichne, 069 01 Pichne 27, na webovom sídle Obce Pichne (www.pichne.sk), na úradnej tabuli Obce Nechválova Polianka, 067 33 Nechválova Polianka 41, na webovom sídle Obce Nechválova Polianka (www.nechvalovapolianka.sk) a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

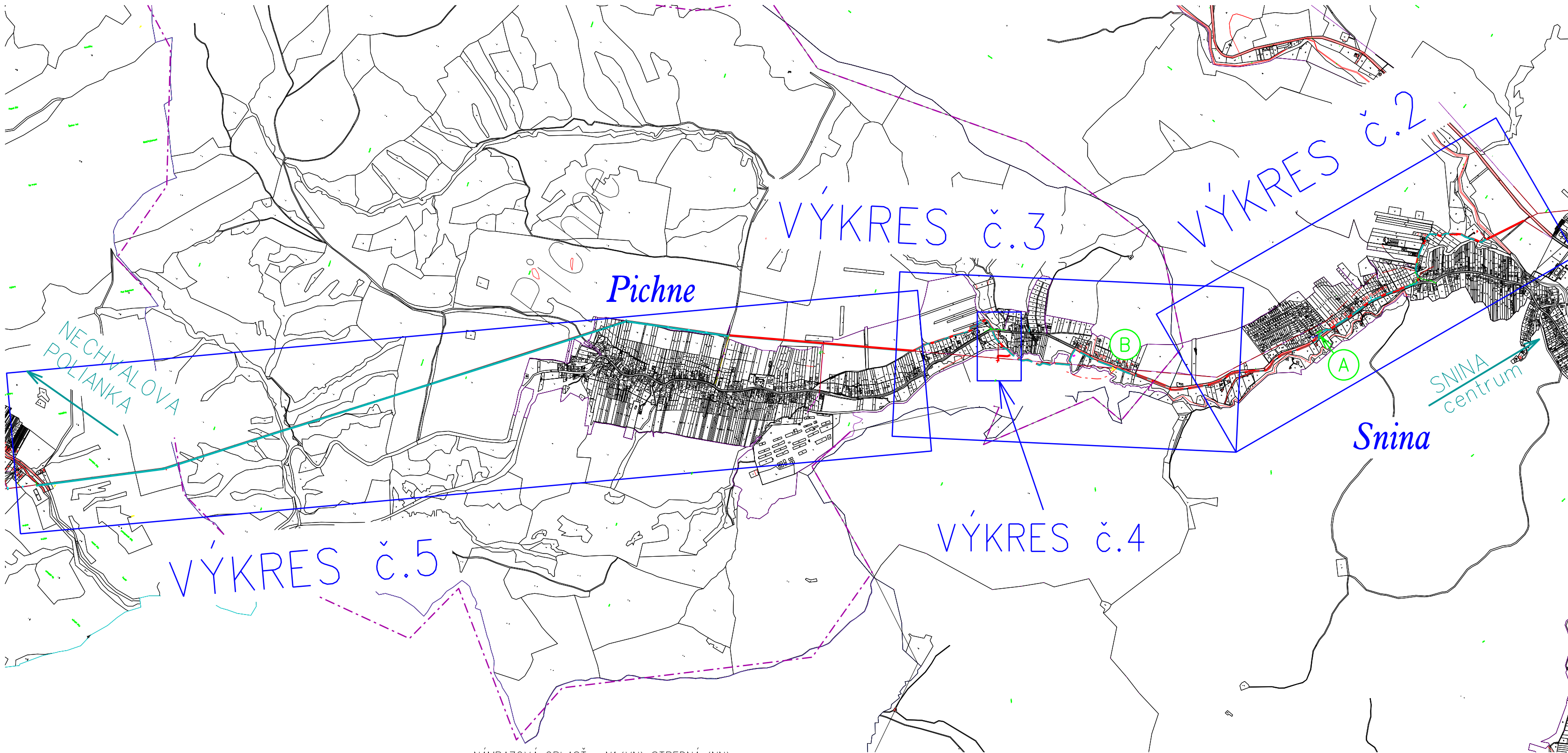
1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 v zastúpení Ing. Zoltán Csomos, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
2. Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO 00323560, Peter Vološin, primátor mesta
3. Obec Pichne, 069 01 Pichne 27, IČO 00323411
4. Obec Nechválova Polianka, 067 33 Nechválova Polianka 41, IČO 00323284
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO 17335345
6. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava - Karlova Ves, 841 04 Bratislava, SR, IČO 36022047
7. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 2689/14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
8. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO 36038351

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.snina.sk/otvorena-samosprava/ochrana-osobnych-udajov/.

vyvesené dňa: 04.11.2025
odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

zvesené dňa: 19.11.2025
odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

zverejnené v dňoch: 04.11.2025 – 19.11.2025
odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby



NÁMRAZOVÁ OBLASŤ : N1 (VN), STREDNÁ (NN)
ZNEČISTENIE OBLASTI: MALÉ - Z I.

VN: 3 ~ 22 kV 50 Hz

NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C

VO: 1/PEN ~ 230 V 50 Hz TN-C

OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:

BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA VN (STN EN 50522, STN EN 61936-1):

- ochrana pred priamym dotykom - umiestnením mimo dosahu
- ochrana pred nepriamym dotykom - uzemnením

OCHRANNÉ OPATRENIA NN (STN 33 2000-4-41):

- samočinné odpojenie napájania
- dvojité alebo zosilnená izolácia

Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností
© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Mária Demečková	SADA		
VEDÚCI PROJEKTU	Ing. Mária Demečková			
PROJEKTANT	Ing. Mária Demečková			
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Martin Hajduk			
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.			
Miesto stavby	Vyšný Žipov, k.ú. Vyšný Žipov	Stupeň Projekt		
Názov stavby	VN280, Snina-Pichne (BR280-CA=UV280-69)	Číslo zákazky	IP-11983	Číslo výkresu 1
		Dátum	08/2023	
		Formát	3x A4	
Názov výkresu	Situácia pre vyjadrenie, Rozdelenie výkresov	Merka	1 : 20 000	

OPTICKÉ VEDENIE, (BR280-CC až TS16)
ROZŠÍRENIE PRIMARNEJ SIETE - UOK
LTMC 48xSM G.657.A1, L=1280m
- uloženie UOK v spoločnej ryhe s VN káblom

PROJEKTOVANÉ VEDENIE
VN:3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25, L=2200m)
- výmena vodičov AlFe za kábel v zemi

PROJEKTOVANÉ VEDENIE
VN:3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25, L=670m)
- výmena vodičov AlFe za kábel v zemi

PROJEKTOVANÉ VEDENIE
VN:3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25, L=610m)
- výmena vodičov AlFe za kábel v zemi

PROJEKTOVANÁ TRAFOSTANICA TS66
TYP: BLOKOVÁ 2K+1T
VÝKON TR: 160kVA
- výmena stožiarovej TS
- demontáž pôvodnej stožiarovej TS

PROJEKTOVANÉ VEDENIE
VN:3x110-AL1/22-ST1A, L=240m
- úprava v pôvodnej trase
- výmena vodičov a nevyhovujúcich stĺpov

OPTICKÉ VEDENIE (TS16-NN Pichne)
exist.UOK uložený v rámci inej stavby
- VN kábel uložený v trase UOK

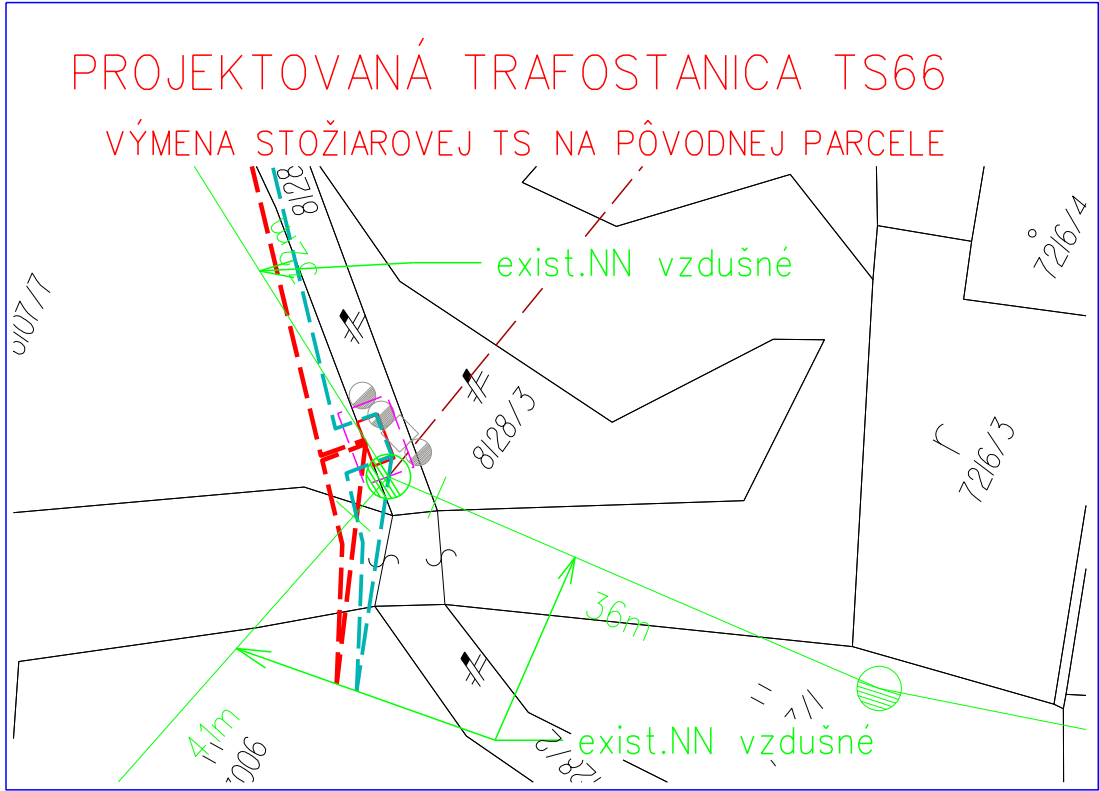
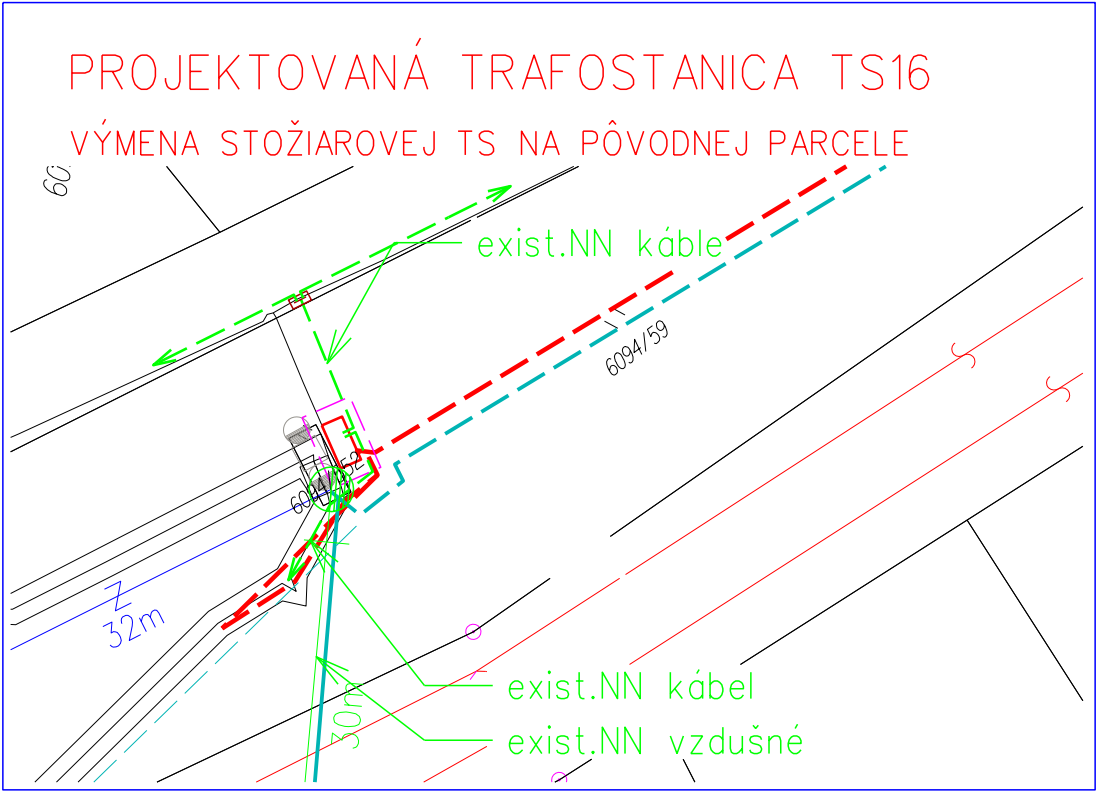
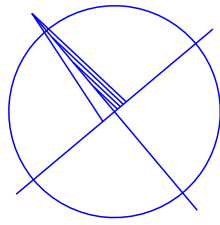
VN KÁBEL ULOŽENÝ V TRASE
EXIST. OPT. VEDENIA V ZEMI

OPTICKÉ VEDENIE, (TS16-NN)
ROZŠÍRENIE PRIMARNEJ SIETE
LTC ADSS-150 48xSMG.657.A1, L=30m
- montáž optického vedenia na NN vedenie

PROJEKTOVANÁ TRAFOSTANICA
TYP: BLOKOVÁ 2K+1T
VÝKON TR: 160kVA
- výmena stožiarovej TS
- demontáž pôvodnej stožiarovej TS

OPTICKÉ VEDENIE,
ROZŠÍRENIE PRIMARNEJ SIETE
LTC ADSS-150 48xSMG.657.A1, L=240m
- montáž optického vedenia SOK na p.b. VN280

Snina



LEGENDA

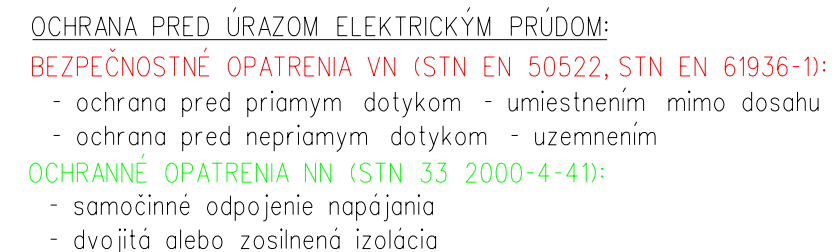
- projektované VN vedenie - kábel v zemi
- projektované VN vedenie - vzdušné
- existujúce VN vedenie dotknuté
- projektovaná blokova trafostanica vrátane uzemnenia
- optické vedenie - vzdušné (SOK)
- optické vedenie - v zemi (UOK) - v spoločnej ryhe s VN
- existujúce NN vedenie - napojenie z blokovej TS
- demontáž stožiarovej TS
- hranica katastra

NÁMRAZOVÁ OBLASŤ : N1 (VN), STREDNÁ (NN)
ZNEČISTENIE OBLASTI: MALÉ - Z I.
VN: 3 ~ 22 kV 50 Hz
NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C
VO: 1/PEN ~ 230 V 50 Hz TN-C

OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:
BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA VN (STN EN 50522, STN EN 61936-1):
- ochrana pred priamym dotykom - umiestnením mimo dosahu
- ochrana pred nepriamym dotykom - uzemnením
OCHRANNÉ OPATRENIA NN (STN 33 2000-4-41):
- samočinné odpojenie napájania
- dvojité alebo zosilnená izolácia

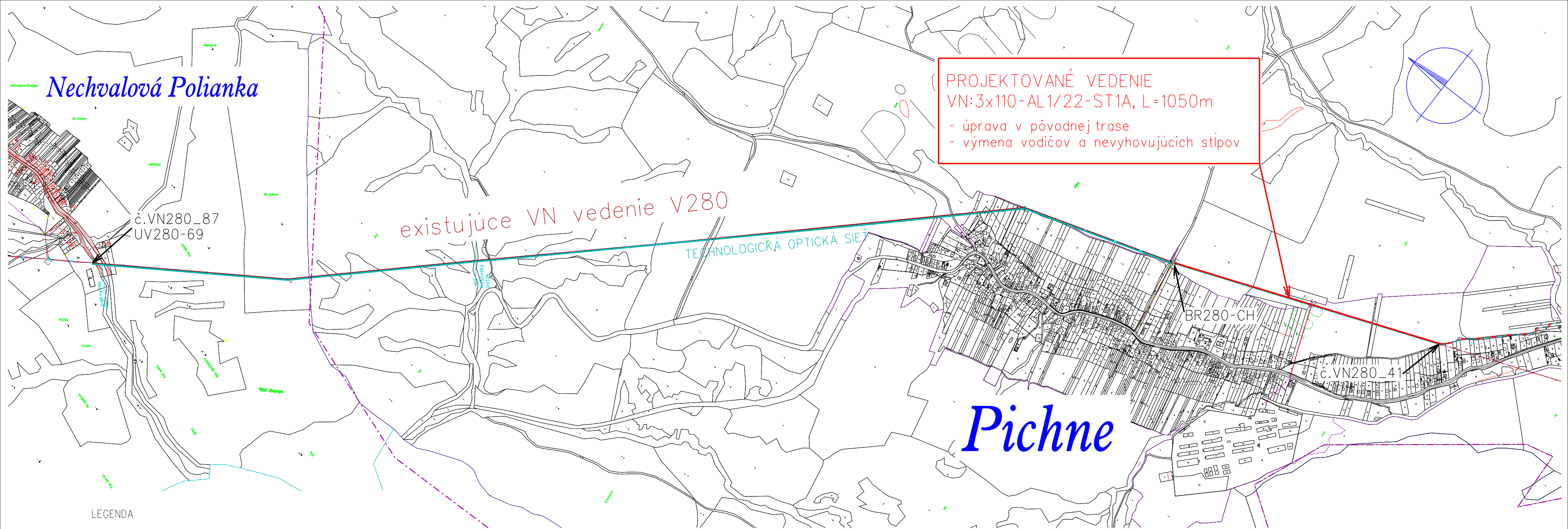
Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností
© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Mária Demečková	SADA	
VEDÚCI PROJEKTU	Ing. Mária Demečková		
PROJEKTANT	Ing. Mária Demečková		
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Martin Hajduk		
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.	STUPEŇ	PROJEKT
MESTO STAVBY	Vyšný Žipov, k.ú. Vyšný Žipov		
NÁZOV STAVBY	VN280, Snina-Pichne (BR280-CA=UV280-69)		
NÁZOV VÝKRESU	Situácia pre vyjadrenie		
		ČÍSLO ZÁKAZKY	IP-11983
		DÁTUM	08/2023
		FORMÁT	8xA4
		MIERKA	1:2880
		ČÍSLO VÝKRESU	
		2	



NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C
VO: 1/PEN ~ 230 V 50 Hz TN-C

tel.: +421 (0)55/610 2964 www.vsd.sk projekty@vsd.sk



LEGENDA

- projektované VN vedenie - kábel v zemi
- projektované VN vedenie - vzdušné
- existujúce VN vedenie dotknuté
- projektovaná blokova trafostanica vrátane uzemnenia
- optické vedenie - vzdušné (SOK)
- optické vedenie - v zemi (UOK) - v spoločnej rýhe s VN
- existujúce NN vedenie - napojenie z blokovej TS
- hranica katastra

OPTICKÉ VEDEDIE, (-TS3)
ROZŠÍRENIE PRIMARNEJ SIETE
LTC ADSS-150 48xSMG.657.A1, L=1050+4050m
- montáž optického vedenia SOK na p.b. VN280

NÁMRAZOVÁ OBLASŤ : N1 (VN), STREDNÁ (NN)
ZNEČISTENIE OBLASTI: MALÉ - Z I.

VN: 3 ~ 22 kV 50 Hz

NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C

VO: 1/PEN ~ 230 V 50 Hz TN-C

OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:

BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA VN (STN EN 50522, STN EN 61936-1):
- ochrana pred priamym dotykom - umiestnením mimo dosahu
- ochrana pred nepriamym dotykom - uzemnením

OCHRANNÉ OPATRENIA NN (STN 33 2000-4-41):

- samočinné odpojenie napájania
- dvojité alebo zosilnená izolácia

Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností
© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Mária Demečková	SADA		
VEDÚCI PROJEKTU	Ing. Mária Demečková			
PROJEKTANT	Ing. Mária Demečková			
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Martin Hajduk			
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.			
MESTO STAVBY	Vyšný Žipov, k.ú. Vyšný Žipov		STUPEŇ	PROJEKT
NÁZOV STAVBY	VN280, Snina-Pichne (BR280-CA=UV280-69)		ČÍSLO ZAKAZKY	IP-11983
NÁZOV VÝKRESU	Situácia pre vyjadrenie		DÁTUM	08/2023
			FORMÁT	8xA4
			MERKA	1 : 10 000
			5	