

O B E C Vyšná Myšľa, Hlavná 60/39, Vyšná Myšľa

Všeobecne záväzné nariadenie

N Á V R H

č. 1 /2025

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Myšľa

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 04.11.2025
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 04.11.2025
- zverejnený na webovom sídle obce dňa : 04.11.2025

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 10 dní

Doručené pripomienky (počet) :

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 19.11.2025

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa 19.11.2025

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyšnej Myšli dňa xxxxxxxx pod č. :

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: xxxxxxxxxx

VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa: xxxxxxxxxx

VZN č.1/2025 nadobúda účinnosť dňa 01.01.2026

úradná pečiatka
s erbom obce

za obec :

Obec Vyšná Myšľa na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods.4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

N Á V R H

č. 1 / 2025

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Myšľa

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Vyšná Myšľa .
2. Obec Vyšná Myšľa ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty
 - f) daň za nevýherné hracie automaty.
3. Obec Vyšná Myšľa ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4. Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje, daň za jadrové zariadenie a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

1. Hodnota pozemkov na území obce Vyšná Myšľa v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

- a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy , ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel, spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom

- orná pôda 0,2814 eur/ m²

- trvalé trávnaté porasty 0,0610 eur/ m²

b) záhrady 1,32 eur/ m²

c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) 1,32 eur/ m²

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,4846 eur/ m²

e) stavebné pozemky 13,27 eur/ m²

2. V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Vyšná Myšľa pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty 1,25% ,

b) záhrady 1,25 %,

c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,25 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,25 %
e) stavebné pozemky	1,25 %

§ 4

Daň zo stavieb

1. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Vyšná Myšľa za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,30 eur/ m²**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,33 eur/ m²
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,60 eur/ m²
 - d) samostatne stojace garáže 0,25 eur/ m²
 - e) stavby hromadných garáží 0,25 eur/ m²
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou 0,33 eur/ m²
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 0,80 eur/ m²
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,80 eur/ m²
 - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) 0,80 eur/ m²
2. Správca dane podľa miestnych podmienok určuje **koeficient ročnej sadzby dane neudržiavanej stavby** v obci Vyšná Myšľa, v katastrálnom území obce Vyšná Myšľa pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1, ktoré sú neudržiavanými stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z., takto :
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 5
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 5
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 5
 - d) samostatne stojace garáže 5
 - e) stavby hromadných garáží 5
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou 5
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 5

- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 5
- i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) 5
3. V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,033 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

§ 5

Daň z bytov

1. Ročná sadzba dane z bytov je 0,05 eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Daň za psa

1. V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane 10 eur za jedného psa a kalendárny rok.

§ 7

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Vyšná Myšľa:
- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov a zelených pásov,
 - b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
 - c) park pod kostolom a okolo pamätníka,
 - d) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie :
- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, lešenia a ostatných stavebných zariadení a veľkoobjemových kontajnerov,
 - c) umiestnenie predajného zariadenia,

- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
 - e) umiestnenie skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív
 - f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
3. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
- a) vo výške 0,70 eura za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
4. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.
- V písomnom oznámení daňovník uvedie:
- a) presné označenie v rozsahu:
 - 1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu,
 - 2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
 - 3. právnická osoba: názov, sídlo, právna forma, IČO, kontaktné údaje na štatutárneho zástupcu, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
 - b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,
 - c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane: miesto a rozsah v m², osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.
- Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.

§ 8

Daň za ubytovanie

1. V súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach správca dane určuje v obci Vyšná Myšľa sadzbu dane 0,50 eura na osobu a prenocovanie.
2. Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje náležitosti oznamovacej povinnosti:
- a) Platiteľ dane plní oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane za každý kalendárny mesiac. Zástupca platiteľa dane plní oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane za každý kalendárny mesiac, v ktorom vybral daň od daňovníka v mene platiteľa dane.
 - b) Platiteľ dane oznámi správcovi dane písomne alebo elektronicky v lehote najneskôr do pätnásť kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho mesiaca za ktorý predkladá oznámenie:
počet prenocovaní každého daňovníka počas mesiaca celkom,

- počet prenocovaní každého daňovníka počas kalendárneho mesiaca, za ktorého uhradza daň.

§ 9

Daň za predajné automaty

1. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za predajné automaty :
 - a) vo výške 50 eur za každý predajný automat a kalendárny rok so skladbou tovaru najviac 10 druhov tovaru,
 - b) vo výške 100 eur za každý predajný automat a kalendárny rok, ak skladba ponúkaného tovaru je viac ako 10 druhov tovaru.
2. Na účely dane je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane za predajné automaty, ktorá musí obsahovať :
 - výrobné číslo predajného automatu,
 - dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - označenie prevádzky a miesta, kde je predajný automat umiestnený
 - obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.
3. Daňovník označí každý predajný automat na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítok obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu, výrobné číslo predajného automatu a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.
4. Daňovník na výzvu správcu dane predloží inventárny zoznam evidencie predajných automatov umiestnených na území obce

§ 10

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za každý jednotlivý nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok – 150 eur.
2. Na účely dane je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane za nevýherné hracie automaty v tomto rozsahu:
 - výrobné číslo nevýherného hracieho automatu,
 - dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho automatu,
 - označenie prevádzky a miesta, kde je nevýherný hrací automat umiestnený
 - obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.

3. Daňovník označí každý nevýherný hrací automat na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítok obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho automatu, výrobné číslo nevýherného hracieho automatu a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.
4. Daňovník na výzvu správcu dane predloží inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích automatov umiestnených na území obce.

PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 11

Prechodné ustanovenia

1. Daňové priznania k miestnym daniam podané daňovníkmi do 31. decembra 2025 ostávajú v platnosti.
2. Správca dane podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2026.

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY

A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 12

1. Poplatníka miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje zákon o miestnych daniach.
2. Obec ustanovuje, že poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

3. Sadzbu poplatku za odpad určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

a) vo výške **37,00 eur za rok** pre fyzickú, čo je **0,10** eura za jeden liter komunálnych odpadov za deň a osobu. Podľa veľkosti zbernej nádoby a frekvencie odvozu určujeme sadzby poplatku **na nehnuteľnosť** takto:

1 (slovom jeden) ks 110 L KUKA nádoby je pre 1-3 osoby,

2 (slovom dva) ks 110 L KUKA nádob je pre 4 - 6 osôb,

3 (slovom tri) ks 110 L KUKA nádob je pre 7 – 9 osôb.

V prípade potreby ďalšej 110 L KUKA nádoby sa stanovuje jednorazový poplatok **92 €**/ ks /rok (**3,56 €** /spracovanie 1 ks 110 L KUKA nádoby x 26 vývozov/ rok),

4. fyzická osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“), stanovuje jednorazový poplatok **92 eur**/ ks /rok,

a) sadzbu poplatku správca dane stanovuje pre podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Vyšná Myšľa na účel podnikania vo výške **160,00 eur** na jeden rok/ 1ks 110 L KUKA nádoba pre 6 zamestnancov. V prípade potreby alebo viacerých zamestnancov sa poplatok **160 eur** násobí počtom ks 110 L KUKA nádob. Toto sa týka aj všetkých priestorov hospodárskeho dvora v katastri Vyšná Myšľa.

Na základe vyššie uvedeného budú spoplatnené KUKA nádoby označené nálepkami (neskôr čipmi). Pri neoznačených KUKA nádobách nebude zabezpečený ich vývoz.

5. Obec Vyšná Myšľa v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o 50% za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území mesta, a to týmito podkladmi:

a) ak študuje mimo územia obce:

- ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta,

- ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu mimo územia Slovenskej republiky na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci potvrdenie o návšteve školy

b) ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce,

6. Obec Vyšná Myšľa v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o 100 % za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržoval na území mesta, a to týmito podkladmi:
- a) ak ide o fyzickú osobu, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe alebo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a jeho dobe trvania,
 - b) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,
 - c) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania.
7. Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto:

Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2

zákona o miestnych daniach, t.j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží:

- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu
- b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.
- c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.
- d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.

§13

Nakladanie so šatstvom a textilom

1. Na území obce je vykonávaný triedený zber šatstva a textílií z domácnosti. Občania môžu vytriedené šatstvo a textílie odovzdávať vo vreciach na určené miesto. Obec zabezpečí informovanosť občanov o mieste a čase zberu v dostatočnom časovom predstihu osobitným oznamom, pričom využije obvyklé spôsoby oznamovania.
2. Odvoz vyzbieraného odpadu je zabezpečený prostredníctvom zberovej spoločnosti.

ČASŤ ŠTVRTÁ

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

§ 14

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.

§ 15

Záveréčné ustanovenia

1. Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Vyšná Myšľa č. 1/2024 schválené dňa 14.12.2024 s účinnosťou od 01.01.2025 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Myšľa a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
3. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo dňa xxxxxxxx.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa dňa XXXXXXXX a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2026.

Vo Vyšnej Myšli, dňa 04.11.2025

.....
zastupujúci starosta obce