

Obec Úbrež

Stavebný úrad, Úbrež 169, 072 42

Č.j. 2025/150 - 2025/343

dňa 07.11.2025

Vec: Predĺženie lehoty výstavby

ROZHODNUTIE

Obec Úbrež ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa § 2 písmena e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, posúdil návrh podľa § 68 odst. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení, začala na návrh:

Obce Úbrež, Úbrež 169, 072 42 Sobrance, zo dňa 08.10.2025, konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia pre stavbu: **Obecné chodníky – Úbrež, parc. reg. EKN č. 1384**, v katastrálnom území Úbrež

Lehota výstavby je uvedená v stavebnom povolení, ktoré vydala Obec Úbrež pod č. j. 36/2023 – 186/2023, zo dňa 18.10.2023, právoplatné dňa 03.11.2025 a v oprave rozhodnutia, ktoré vydala Obec Úbrež pod č. j. 36/2023 – 186/2023 zo dňa 06.10.2025, právoplatné dňa 08.01.2025

Na žiadosť Obce Úbrež zo dňa 08.10.2025 stavebný úrad v zmysle §67 a §69 zákona č. 50/1976 ZB. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov

„predlžuje“

Platnosť stavebného povolenia o 2 roky od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

Odôvodnenie:

Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42 požiadala dňa 08.10.2025 o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu: „**Obecné chodníky – Úbrež, novostavba**“ na pozemku parc. reg. EKN č. 1384 , v katastrálnom území Úbrež z dôvodu zabezpečenia finančného krytia. Vzhľadom na uvedené skutočnosti požiadala Obec Úbrež o predĺženie platnosti stavebného povolenia

Oznámením č. 2025/150 - 2025/343 zo dňa 09.10.2025 stavebný úrad oznámil začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia všetkým účastníkom konania formou verejnej vyhlášky, posúdil dôvody, prečo stavba nezačala v stanovenom termíne a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, vyhovel žiadosti stavebníka Obec Úbrež o predĺženie platnosti stavebného povolenia

V konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia neboli vznesené námietky ani pripomienky voči vydaniu rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia

Podľa § 4 ods. 1) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch sú štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie oslobodené od poplatkov, ak tento zákon neustanovuje inak

Poučenie

Podľa § 53 zákona 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľne správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Vybavuje : Ing. Šulgan

Ing. Martin Hvižd'ák

starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42
2. Ostatní účastníci konania

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje (doručuje) verejnou vyhláškou a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli mesta a zverejnené na webovom sídle mesta.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby: