

Situácia širších vzťahov - Letecká snímka

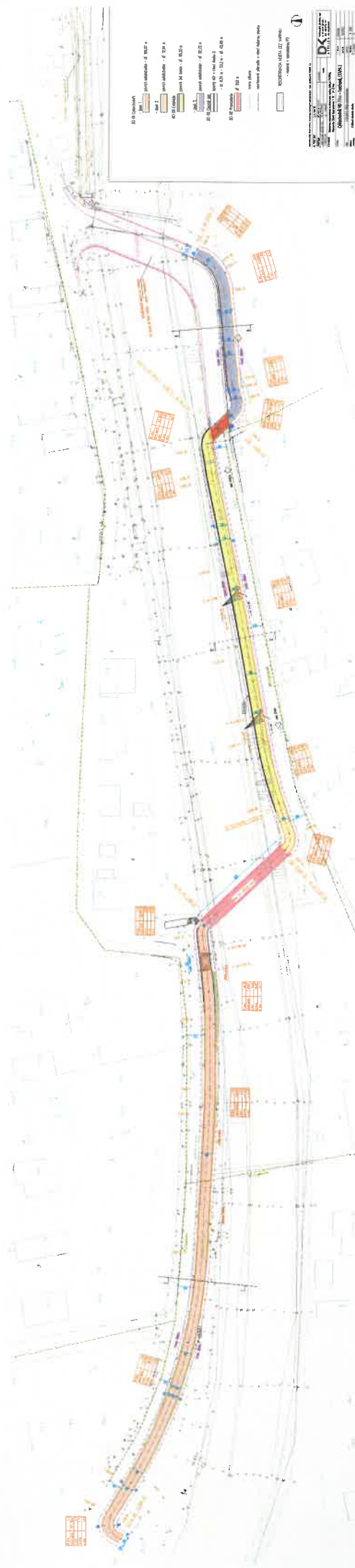


Situácia širších vzťahov - Všeobecná:



 záujmové územie

**Obsah výkresu : Situácia širších vzťahov
Č.v. : 1**



LEGENDA

- **1** - **2** - **3** - **4** - **5** - **6** - **7** - **8** - **9** - **10** - **11** - **12** - **13** - **14** - **15** - **16** - **17** - **18** - **19** - **20** - **21** - **22** - **23** - **24** - **25** - **26** - **27** - **28** - **29** - **30** - **31** - **32** - **33** - **34** - **35** - **36** - **37** - **38** - **39** - **40** - **41** - **42** - **43** - **44** - **45** - **46** - **47** - **48** - **49** - **50** - **51** - **52** - **53** - **54** - **55** - **56** - **57** - **58** - **59** - **60** - **61** - **62** - **63** - **64** - **65** - **66** - **67** - **68** - **69** - **70** - **71** - **72** - **73** - **74** - **75** - **76** - **77** - **78** - **79** - **80** - **81** - **82** - **83** - **84** - **85** - **86** - **87** - **88** - **89** - **90** - **91** - **92** - **93** - **94** - **95** - **96** - **97** - **98** - **99** - **100**

- **1** - **2** - **3** - **4** - **5** - **6** - **7** - **8** - **9** - **10** - **11** - **12** - **13** - **14** - **15** - **16** - **17** - **18** - **19** - **20** - **21** - **22** - **23** - **24** - **25** - **26** - **27** - **28** - **29** - **30** - **31** - **32** - **33** - **34** - **35** - **36** - **37** - **38** - **39** - **40** - **41** - **42** - **43** - **44** - **45** - **46** - **47** - **48** - **49** - **50** - **51** - **52** - **53** - **54** - **55** - **56** - **57** - **58** - **59** - **60** - **61** - **62** - **63** - **64** - **65** - **66** - **67** - **68** - **69** - **70** - **71** - **72** - **73** - **74** - **75** - **76** - **77** - **78** - **79** - **80** - **81** - **82** - **83** - **84** - **85** - **86** - **87** - **88** - **89** - **90** - **91** - **92** - **93** - **94** - **95** - **96** - **97** - **98** - **99** - **100**

- **1** - **2** - **3** - **4** - **5** - **6** - **7** - **8** - **9** - **10** - **11** - **12** - **13** - **14** - **15** - **16** - **17** - **18** - **19** - **20** - **21** - **22** - **23** - **24** - **25** - **26** - **27** - **28** - **29** - **30** - **31** - **32** - **33** - **34** - **35** - **36** - **37** - **38** - **39** - **40** - **41** - **42** - **43** - **44** - **45** - **46** - **47** - **48** - **49** - **50** - **51** - **52** - **53** - **54** - **55** - **56** - **57** - **58** - **59** - **60** - **61** - **62** - **63** - **64** - **65** - **66** - **67** - **68** - **69** - **70** - **71** - **72** - **73** - **74** - **75** - **76** - **77** - **78** - **79** - **80** - **81** - **82** - **83** - **84** - **85** - **86** - **87** - **88** - **89** - **90** - **91** - **92** - **93** - **94** - **95** - **96** - **97** - **98** - **99** - **100**

PROJEKCIJA

- **1** - **2** - **3** - **4** - **5** - **6** - **7** - **8** - **9** - **10** - **11** - **12** - **13** - **14** - **15** - **16** - **17** - **18** - **19** - **20** - **21** - **22** - **23** - **24** - **25** - **26** - **27** - **28** - **29** - **30** - **31** - **32** - **33** - **34** - **35** - **36** - **37** - **38** - **39** - **40** - **41** - **42** - **43** - **44** - **45** - **46** - **47** - **48** - **49** - **50** - **51** - **52** - **53** - **54** - **55** - **56** - **57** - **58** - **59** - **60** - **61** - **62** - **63** - **64** - **65** - **66** - **67** - **68** - **69** - **70** - **71** - **72** - **73** - **74** - **75** - **76** - **77** - **78** - **79** - **80** - **81** - **82** - **83** - **84** - **85** - **86** - **87** - **88** - **89** - **90** - **91** - **92** - **93** - **94** - **95** - **96** - **97** - **98** - **99** - **100**

OBEC STRÁŽA

Stavebný úrad

013 03 Varín, Námestie sv. Floriána 1002

Naša zn.: 2025-25018 – Ozn.

vo Varíne dňa 02.05.2025

OZNÁMENIE O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA

**Oblastná organizácia cestovného ruchu MALÁ FATRA, Námestie Obetí Komunizmu 1,
011 31 Žilina,**

podala dňa 26.03.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

**Cyklochodník VD Žilina -Terchová - Etapa 2, úsek Cyklochodník -Stráža
- prepojovacia trasa**

V rozsahu:

**SO 01 Cyklochodník
SO 02 Most
SO 03 Estakáda
SO 04 Oporný múr
SO 05 Verejné osvetlenie**

(ďalej len "stavba") na pozemkoch – líniová verejnoprospešná stavba k.ú. Stráža.
Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Projektová dokumentácia rieši návrh turistického cyklochodníka v rámci katastra Stráža. Zámerom „Cyklochodník - Stráža“ je vybudovať bezpečnú cyklotrasu - úsek mimo ex. dopravný systém. Navrhovaná cyklotrasa je tvorená z troch úsekov. Navrhovaná trasa prepojí dve cyklotrasy, kde jeden úsek je už zrealizovaný (na tento úsek sa napája nový úsek 1) a druhý je v štádiu schvaľovania.

SO 01 Cyklochodník

Trasa úseku 1 bude celkovej dĺžky 189,97 začína napojením na ex. mostný objekt vybudovanom v rámci cyklomagistrály „ Cyklomagistrála Terchová-VD Žilina cez Varín (most č.8) a končí v mieste nového premostenia ponad potok Varínka v st. km 0,189 97. Navrhované premostenie nahradí ex. lávku a bude zároveň slúžiť aj pre peších. Nový most bude mať dl. 31,0 a svetlú výšku 4,0m. V rámci prvého úseku cyklotrasy je trasa vedená po rastlom teréne, pozdĺž ex. miestnej cesty v smere staničenia po jej pravej strane a min. 0,5m od jej kraja a zároveň je vedená aj pozdĺž potoka Varínka, pričom trasa je smerovo vedená tak, aby telo cyklochodníka nezasahovalo do prietočného profilu potoka. Nakoľko sa však priestor medzi ex. MC a ex. svahom potoka zužuje v rámci výškového vedenia je potrebný nábeh na navrhované premostenie v st. cca 0,180 68, preto po oboch stranách navrhovanej cyklotrasy až k navrhovanému premosteniu je navrhnutý betónový oporný múr. Šírka

1

cyklochodníka v úseku 1 bude 3,0m, pričom z dôvodu kolízie s ex. vedením kanalizácie je potrebné v st. km 0,175 33 -0,180 68 cyklotrasu vybudovať na kovovej rozoberateľnej konštrukcii a v prípade poruchy sa táto časť rozoberie, aby bol umožnený prístup k existujúcej kanalizácii. Poloha umiestnenia navrhovaného mostu vychádza z polohy umiestnenia ex. lávky, nakoľko má most slúžiť cyklistom a aj chodcom. Umiestnením nového mosta cca na súčasné miesto sa využije už ex. bet. prístup pre peších, ten sa opraví a prispôbi navrhovanému stavu. V úseku oporného múru-navrhovanej rampy pre príjazd na nový most je navrhnuté zábradlie vo výške min. 1,3m. Medzi úsekom 1 a úsekom 2 je navrhnutý most v dl. 31,0m a to so šírkou 4,0m.

Trasa úseku 2 v celkovej dĺžke 126,60m, začína napojením na nový most, v st. km 0,221 94 a pokračuje pozdĺž ex. MC po jej ľavej strane, od okraja bude osadená 0,5m. Ex. stav a šírkové možnosti v danom úseku neumožňujú navrhovanú trasu viesť po rastlom teréne, preto cyklochodník bude nutné umiestniť na betónovú konštrukciu-konzolu, ktorá nezúži prietochný profil potoka Varínka. V st. km 0,220 97-0,233 91 je trasa vedená po teréne a od st. km 0,233 91 až do konca úseku 2 v st. km 0,347 57 bude trasa vybudovaná na železobetónovej konštrukcii, ktorá bude ukotvená do ex. svahu. Dĺžka úseku v ktorom je potrebné vybudovať trasu na bet. opore bude 113,92m. Cyklotrasa v úseku 2 je navrhnutá ako obojsmerná dvojpruhová cyklotrasa v š. 3,0m-2x15,m. Úsek 2 končí napojením na ex. MC kde je navrhnutý prechod pre cyklistov na druhú stranu cesty a trasa pokračuje pozdĺž ex. MC po jej pravej strane-úsek 3. V rámci úseku 2 dochádza ku kolízii navrhovanej cyklotrasy s existujúcimi drevinami, a je potrebný ich výrub. V úseku bet. konštrukcie je navrhnuté zábradlie vo výške min. 1,3m. V rámci druhého úseku je potrebné trasu v dvoch miestach-st. km 0,262 27 a v st. km 0,298 77 odsunúť od ex. betónových stĺpov elektrického vedenia, pričom prejazdová šírka ostane nezmenená tj. š.3,0m. Stĺpy nie je možné z dôvodu priestorových možností preložiť na nové miesta tak, aby neboli v kolízii s navrhovanou trasou, priestor okolo existujúcich betónových stĺpov sa vyznačí kovovým zábradlím-výška 1,3m.

Trasa úseku 3 je celkovej dĺžky 52,72m a začína napojením na MC a končí pri ex. moste, ktorý sa bude rekonštruovať. Smerové a šírkové vedenie úseku 3 je limitované a obmedzené šírkovými možnosťami, nakoľko je po ľavej strane v smere staničenia MC a aj po pravej strane svah, tiež existujúci asfaltový chodník vedúci až na cestu II/583. Existujúca cestička bude využitá pre cyklistov a aj pre peších čím sa umožní prejazd aj do Dolnej Tížiny. Z dôvodu stesnených podmienok je zo strany bližšie k MC navrhnutý oporný múr a trasa v úseku 3 bude výškovo nad úrovňou ex. MC cca o 0,75m nad niveletou cesty. Múr sa vybuduje vo vzdialenosti cca 6,24m od začiatku trasy úseku 3 a napojí v konštantnej výške 0,75m na existujúcu niveletu cesty. Cca 15,0m od konca úseku 3 postupne klesá až do konca kde sa napája výškovo na ex. terén - niveletu cesty. V úseku oporného múru-navrhovanej rampy pre príjazd na nový most je navrhnuté zábradlie vo výške min. 1,3m. Cyklotrasa v úseku 3 je navrhnutá ako obojsmerná dvojpruhová cyklotrasa v š. 3,0m-2x1,5m. Úsek 3 končí napojením na ex. MC-resp. plánovanú rekonštrukciu mostu. Trasa bude pokračovať po zrekonštruovanom moste a následne sa napojí na úsek novonavrhovaný úsek cyklotrasy, ktorý je v schvaľovacom procese.

Rozsah stavby :

I. úsek celk. dl. 189,97m

- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, vrátane 2x0,1m obrubník 3,0m
- dĺžka 175,33m – st. cca 0,000 00-0,175 33 km

- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, úsek na rozoberateľnej kovovej konštrukcii
- dĺžka 5,35m - st. cca 0,175 33-0,180 68 km
- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, vrátane 2x0,1m obrubník 3,0m
- dĺžka 9,29m - st. cca 0,180 68 – 0,189 97 km
- povrch asfaltobetón,
- priečny sklon – jednostranný 2% ku pravému okraju
- ohraničený obrubníkom 100x20x10mm
- pozdĺžny sklon min. 0,0%, max. 10,0% v úseku nájazdu na navrhovaný most

II. úsek celk. dl. 126,60m

- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, vrátane 2x0,1m obrubník 3,0m
- dĺžka 12,94m- st. cca 0,220 97-0,233 91
- povrch asfaltobetón,
- priečny sklon – jednostranný 2% ku ľavému okraju
- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, vrátane 2x0,1m obrubník po pravej strane =3,0m
- dĺžka 113,66m-st. 0,233 91-0,347 57 – úsek v rámci žel. bet. konštrukcie
- povrch asfaltobetón,
- priečny sklon – jednostranný 2% ku ľavému okraju
- ohraničený obrubníkom 100x20x10mm po pravej strane a bet. prvkom po ľavej strane

III.úsek celk. dl. 52,72m

- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, vrátane 2x0,1m obrubník 3,0m
- dĺžka 6,24m- st. cca 0,000 00-0.006 24
- povrch asfaltobetón,
- priečny sklon – jednostranný 2% ku ľavému okraju
- ohraničený obrubníkom 100x20x10mm
- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, vrátane 1x0,1m obrubník po pravej strane =3,0m
- dĺžka 43,96m- st. 0,006 24-0,050 20 -úsek v rámci op. múru
- povrch asfaltobetón,
- priečny sklon – jednostranný 2% ku ľavému okraju
- ohraničený obrubníkom 100x20x10mm po pravej strane a bet. prvkom po ľavej strane
- šírkové vedenie – 3,0-2x1,5m, vrátane 2x0,1m obrubník 3,0m
- dĺžka 2,52m- st. cca 0,050 20-0.052 72
- povrch asfaltobetón,
- priečny sklon – jednostranný 2% ku ľavému okraju
- ohraničený obrubníkom 100x20x10mm

Rozsah stavby:

1 úsek

Začiatok trasy-staničenie 0,000⁰⁰

Koniec trasy -staničenie 0,189⁹⁷

Dĺžka trasy: 189,97m

2 úsek

Začiatok trasy-staničenie 0,000⁰⁰

Koniec trasy -staničenie 0,126⁶⁰

Dĺžka trasy: 126,60m

3 úsek

Začiatok trasy-staničenie 0,000⁰⁰

Koniec trasy -staničenie 0,052⁷²

Dĺžka trasy: 52,72m

Parcely v rámci katastra: KN-C parc.č. 541/1, 541/34, 541/31, 541/35, 548, 539, 538, 569/1, 569/2, 547, 546/1, 23/1, 23/2, 23

Smerové vedenie

Smerové vedenie trasy je vedené po rastlom teréne, pričom sa rešpektoval skutkový stav terénu, aby sa čo najmenej zasiahlo do terénu. Trasa cyklotrasy je tvorená priamymi úsekmi a kružnicovými oblúkmi s polomeri. Pozdĺžne sklonové pomery v rámci cyklotrasy vo väčšej miere kopíruje ex. terén, pričom v priemere je niveleta zdvihnutá cca 15-25 cm nad ex. terén.

Smerové vedenie v úseku I. - priame úseky zakrúžené prostým smerovým kruhovým oblúkom s polomerom $R_{min}=4,5m$ a $R_{max}=145m$ v osi cesty.

Smerové vedenie v úseku II. - priame úseky zakrúžené prostým smerovým kruhovým oblúkom s polomerom $R_{min}=4,5m$ a $R_{max}=998,5m$ v osi cesty.

Smerové vedenie v úseku I. - priame úseky zakrúžené prostým smerovým kruhovým oblúkom s polomerom $R_{min}=4,5m$ a $R_{max}=13,5m$ v osi cesty. Pričný sklon vozovky v priamke aj v smerových oblúkoch je jednostranný 2% sklon ku pravému okraju trasy v úseku I a v úseku II a III jednostranný 2% sklo ku ľavému okraju trasy.

SO 02 Most

Nosná konštrukcia je navrhnutá ako drevená priehradová konštrukcia. Priehradová konštrukcia je tvorená hornou a dolnou pásnicou medzi ktorými je vytvorený výplet stĺpikov a diagonál. Spodná pásnica je tvorená dvomi oblúkovými nosníkmi z lepeného lamelového dreva triedy GL 28 s rozmerom 1000x200. Vrchná pásnica je tvorená dvomi oblúkovými nosníkmi z lepeného lamelového dreva triedy GL 28 s rozmerom 600x200. Stĺpiky budú vytvorené z obdĺžnikového prierezu 200x20 prípadne 200x600. Medzi priehradové konštrukcie je vložený sekundárny nosný systém tvorený drevenými trámami 200x200 na ktoré je ukladaná vozovka. Vo vodorovnom smere je medzi horné a dolné pásnice vložený stužujúci prvok z oceľových rúrok DN 100. Na priehradovej konštrukcii sa osadí strešná konštrukcia. Vozovka mosta bude z dreveného debnenia hr. 25mm, na ktorú sa položí vrchná vrstva z WPC dosiek hr. 24mm. Zábradlie z drevených prvkov bude umiestnené po oboch stranách mosta.

SO 03 Estakáda

Navrhovaná trasa v úseku 2 je limitovaná a obmedzená šírkovými možnosťami de ex. cesta je po pravej strane v smere staničenia trasy a po ľavej strane v smere staničenia je svah. Celková dĺžka úseku v rámci ktorého je potrebné budovať betónovú konštrukciu je 113,20m. Vozovka na brehu Varínky bude vedená na železobetónovej konštrukcii, ktorá je navrhnutá tak aby nezasahoval do opevneného svahu v práve SVP a jej spodná hrana je osadená min. 700mm nad Q 100. Konštrukcia bude votknutá do pôvodného terénu cez mikropilóty a aby nezužovala prietokový profil toku Varínka.

SO 04 Oporný múr

Celková dĺžka úseku v rámci ktorého je potrebné realizovať oporný múr je 43,96m. Na vrchu

oporný múr bude ukončený rímsou a umiestni sa tu betónové zábradlie s celkovou výškou 1,3m.

Oporný múr je navrhnutý ako monolitická železobetónová konštrukcia tvaru „L“, navrhovaný ako liata monolitická železobetónová konštrukcia hr. 300mm na betónovom základe.

SO 05 Verejné osvetlenie

V rámci navrhovanej stavby je navrhovaná nová vetva verejného osvetlenia tak aby sa zabezpečilo osvetlenie celého navrhovaného úseku 1-3. Vonkajšie verejné osvetlenie bude realizované s LED stožiarovými svietidlami na samostatne stojacich stožiaroch o výške 4,5m bez výložníka. Stožiare budú montované na základový rost B-50, prípadne na betónový podstavec oporného múru, s osovou vzdialenosťou od cyklochodníka cca 500mm. Rozostupy medzi svietidlami budú od 23 do max. 27m, v blízkosti kolíznych úsekov 18m-21m. Kábel AYKY-J 4x16 bude vedený v chráničke v hĺbke cca 1000mm, kde bude uložený aj zemiaci pás.

Obec Stráža, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov návrhu možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v stránkové dni v čase stránkových hodín (Obec Varín, Stavebný úrad, Námestie sv. Floriána 1002, úradné dni: Po 8:00 – 15:00 St 8:00 – 18:00).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ján POLIAK
starosta obce

5

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle §36 ods.4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu – Obec Stráža. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa:

Účastníci:

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté sa doručuje v zmysle §36 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) **verejnou vyhláškou**

Na vedomie:

2. SEVAK a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. RUVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
7. SVP š.p., Povodie horného Váhu, o.z., Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
8. PZ Žilina – ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
9. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. OÚ Žilina, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina, štátna správa o ochrane ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, štátna správa odpadového hosp., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. Správa NP Malá Fatra, Hrnčiarska 197, 013 03 Varín
15. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
16. CETIN Networks s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
17. NASES, Tower 15, Pribinova 25, 811 09 Bratislava
18. Obec Stráža, Stráža 243, 013 04 Dolná Tížina
19. Oblastná organizácia cestovného ruchu Malá Fatra, Námestie Obetí Komunizmu 1, 011 31 Žilina
20. 2x spis