

Z á p i s n i c a

**z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 13.10.2025 o 17:00 hod.**

Prítomní: Ing. Stanislav Matta – starosta obce - prítomný
Ing. Štefan Hufnágel – poslanec OZ - prítomný
Ing. Stanislav Sidorjak – poslanec OZ – prítomný
Pavol Miškovič – poslanec OZ – prítomný
Dušan Dulina – poslanec OZ – prítomný

Ospravedlnený: Mgr. Marek Matta – poslanec OZ

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program :

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Plnenie uznesení z predchádzajúceho OZ**
- 3. Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opíná, Vtáckovce – Zmeny a doplnky č. 3 v k.ú. Čížatice**
- 4. Rôzne**
- 5. Záver**

1. Otvorenie

Starosta privítal poslancov a prítomných občanov, ospravedlnil poslanca Mgr. Mareka Mattu z dôvodu dlhodobej PN, poslanca Dulinu, ktorý z pracovných dôvodov bude meškať, prečítal program rokovania o tvoril obecné zastupiteľstvo.

Návrh uznesenia č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Čížaticiach podľa § 11 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

program rokovania.

Hlasovanie: za 3 proti 0 zdržali sa 0

Zapisovateľka: Petra Hajduková
Overovatelia: Ing. Stanislav Sidorjak
 Pavol Miškovič

Hlasovanie: za 3 proti 0 zdržali sa 0

2 . Plnenie uznesení z predchádzajúceho OZ

Uznesenie č. 5 – podpísané (program rokovania)
Uznesenie č. 6 – podpísané (plnenie uznesení)
Uznesenie č. 7a) – podpísané (stanovisko HK k ZÚ)
Uznesenie č. 7b) – podpísané (ZÚ za rok 2024)
Uznesenie č. 7c) – podpísané (správa audítora)
Uznesenie č. 8 – podpísané (návrh plánu kontrolnej činnosti)
Uznesenie č. 9 – podpísané (otvorenie Zmien a doplnkov č. 3)

Návrh uznesenia č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Čížaticiach podľa § 11 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

plnenie uznesení z predchádzajúceho OZ.
Hlasovanie: za 3 proti 0 zdržali sa 0

3. Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce – Zmeny a doplnky č. 3 v k.ú. Čížatice

Starosta informoval o otvorení Územného plánu obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce – Zmeny a doplnky č. 3 v k.ú. Čížatice na poslednom zasadnutí OZ, kedy bolo vyvesené oznámenie o možnosti podávania žiadostí. Žiadosť podalo 26 občanov a na základe tohto vyčíslil architekt sumu na spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 vo výške 13 000,- € a obstarávateľka vo výške 2 500,- €. Otvárateľ Zmien a doplnkov č. 3 prisľúbil žiadateľom, že všetky tieto zmeny bude hradiť on spolu vo výške 15 500,- € a na základe tohto obec pre žiadateľov pripravila splnomocnenia, ktoré určia Ing. Husin Milad Ali Bashira ako osobu hradiacu Zmeny a doplnky č. 3 v plnej výške vyčíslených nákladov. Starosta zároveň otvoril diskusiu k tomuto bodu. Bez pripomienok poslancov.

Návrh uznesenia č. 12a)

Obecné zastupiteľstvo v Čížaticiach podľa § 11 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

podľa §30 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení do 31.03.2024 (stavebný zákon), v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov , obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 spoločného Územného plánu obcí Bunetice, Čížatice, Opiná a Vtáčkovce pre k.ú. Čížatice v rozsahu zapracovania požiadaviek nasledovných žiadateľov:

1. Ing. Husin Milad Ali Bashir, Huncovská 14a, Košice
2. Ing. Husin Milad Ali Bashir, Huncovská 14a, Košice
3. Ing. Husin Milad Ali Bashir, Huncovská 14a, Košice
4. Ing. Husin Milad Ali Bashir, Huncovská 14a, Košice
5. Ing. Viktor Dulina, Čížatice 59
6. Radoslav Kristan, Čížatice 80 a Rastislav Kristan, Čížatice 86
7. Martin Tkáč a Mgr. Ľubica Tkáčová, Čížatice 106
8. Valéria Sabolová, Čížatice 97
9. Albína Švihurová, Čížatice 81
10. František Švihura a Albína Švihurová, Čížatice 81
11. Janka Sabolová, Čížatice 96
12. Mária Kristanová, Čížatice 8
13. František Viničenko, Čížatice 29
14. Helena Rusnáková, Čížatice 10
15. PhDr. Simona Nosáľová a Marta Nosáľová, Čížatice 39
16. Ing. Alexandra Mičuchová, Katarína Sherling, Jozef Mičuch, Martin Mičuch, Čížatice 16
17. Ing. Alexandra Mičuchová a Martin Mičuch, Čížatice 16
18. Dušan Dulina, Čížatice 71
19. Dušan Dulina, Čížatice 71
20. Mgr. Monika Tkáčová, Čížatice 88
21. Marta Takáčová a Rastislav Takáč, Čížatice 18
22. Emília Eliášová, Čížatice 87
23. Ing. Stanislav Matta, Čížatice 98
24. Mgr. Livia Gorecká, Komárovce 220
25. Kristína Pruchová, Čížatice 72
26. Jana Tresová, Čížatice 147

Hlasovanie: za 3 proti 0 zdržali sa 0

Návrh uznesenia č. 12b)

Obecné zastupiteľstvo v Čížaticiach podľa § 11 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

poveruje starostu obce:

1. zabezpečiť odborne spôsobilú osobu pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 3 spoločného Územného plánu obcí Bunetice, Čížatice, Opíná a Vtáčkovce pre k.ú. Čížatice a oprávnenú osobu na spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 spoločného Územného plánu obcí Bunetice, Čížatice, Opíná a Vtáčkovce pre k.ú. Čížatice,
2. zabezpečiť dofinancovanie nákladov podľa §19 stavebného zákona od splnomocnenej osoby žiadateľov v plnej výške.

Hlasovanie: za 3 proti 0 zdržali sa 0

4. Rôzne

Starosta informoval poslancov, že na základe žiadosti občanov o sprístupnenie studne na hlavnej ceste medzi domami p. Forgáčovej a p. Kristana na odber pitnej vody, vykonal s poslancami Dulinom a Sidorjakom základný rozbor na zistenie hodnoty dusičnanov a dusitanov. Na základe týchto hodnôt bolo zistené, že predmetná studňa môže byť využívaná len ako úžitková voda.

P. Hrušková požiadala o informáciu koľko obyvateľov má problém s dusičnanmi a dusitanmi v studniach, keďže ona vo svojej domácnosti daný problém nemá.

Poslanec Hufnágel informoval, že tento problém má väčšina domácností v obci.

Na margo preberanej veci požiadala p. Michalková o informácie k výstavbe vodovodu.

Starosta informoval, že po rokovaní s investičným riaditeľom VVS bol daný prísľub na dofinancovanie 5% spoluúčasti pri zapojení sa do výzvy, ktorá by mala byť vyvesená do konca roka 2025, spoločnosť zároveň pripravuje projektovú dokumentáciu pre začatie stavebného konania a v momentálnej dobe by mala prebiehať súťaž na výber firmy, ktorá bude realizovať výstavbu vodovodu. Komplikácie môže nastať len s vlastníkami komunikácií, ktorí nepreberajú žiadne zásielky od spoločnosti VVS.

p. Houdek navrhol poslancom prezistiť si možnosti znovu otvorenia konkurzného konania na miestne komunikácie.

Starosta ho informoval, že konkurzné konanie, resp. súťaž, bola vydaná na základe rozhodnutia súdu, nakoľko v čase ukončenia Poľnohospodárskeho družstva miestne komunikácie neprešli delimitáciou.

Podľa poslanca Hufnágela bolo odkúpenie miestnych komunikácií len z dôvodu vidiny finančného zisku a špekulácií, nakoľko to bolo v čase realizovania vrtov.

Starosta otvoril diskusiu.

P. Ferencová opätovne žiada poslancov o riešenie problému s kamerovým systémom p. Forgáčovej, ktorý od Decembra 2024 nie je vyriešený a ďalším je aj sused Ing. Viktor Dulina, ktorý si taktiež namontoval kamerový systém a sníma polovicu ich majetku a verejné priestranstvo.

Starosta odpovedal, že kamerový systém p. Ing. Dulinu bol namontovaný na základe jeho žiadosti o odsúhlasenie montáže, z dôvodu konfliktov s p. Hruškom a p. Ferencovou, nakoľko podľa informácií bolo podané oznámenie na obvodnom oddelení PZ, kde boli v predmetnej veci vypovedať. Poslanci sa na pracovnom stretnutí rozhodli dať súhlas na namontovanie kamerového systému slúžiaceho na ochranu zdravia, bezpečnosti a majetku.

P. Ferencová súhlasí s výpoveďami na OO PZ, kde na nich bolo podané oznámenie potom čo ju a p. Hrušku konfrontovala p. Dulinová Renáta, že ich sledujú, vulgárne im nadávajú a ukazujú hanlivé gestá.

P. Hruška informoval, že s p. Dulinom sa približne 3 roky nezhovára a oni ho konfrontovali na dvore, kde na neho kričali a p. Dulina si namontoval kameru, ktorá sníma jeho pozemok.

P. Ferencová požiadala hlavného kontrolóra o vyjadrenie k riešeniu predmetného problému z hľadiska GDPR.

HKO odporúčala p. Ferencovej kontaktovať Úrad na ochranu osobných údajov, ktorý môže skontrolovať namontovaný kamerový systém a záznamy z neho z hľadiska zákona o ochrane osobných údajov.

P. Ferencová žiada starostu obce o podanie žiadosti na Úrad na ochranu osobných údajov na prekontrolovanie kamerového systému p. Dulinu a p. Forgáčovej.

p. Hrušková Monika sa zapojila do debaty a citovala článok, ktorý našla na internete a zároveň navrhla obecnému zastupiteľstvu kontaktovať p. Dulinu, aby sa vyjadril ako ďaleko sníma predmetná kamera, nakoľko rozumie, že pokiaľ si niekto namontuje kameru tak je to z dôvodu ochrany, ale pokiaľ sníma aj verejné priestranstvo mal by mať súhlas suseda.

Poslanec Hufnágel informoval, že niektoré kamerové systémy snímajú až 120° uhol a nemusia byť ani na senzor pohybu, polovica kamier je falošných a poslanci a starosta nemôžu súkromnej osobe vstúpiť na pozemok bez jeho súhlasu.

P. Houdek odporučil obrátiť sa na Okresný úrad Košice – okolie, aby danú situáciu prešetrila poriadková komisia.

Poslanec Dulina sa dostavil na OZ v čase 17:31h.

P. Ferencová požiadala starostu o citovanie zákona a paragrafu na základe, ktorého bol p. Dulinovy vydaný súhlas na montáž kamerového systému a snímanie verejného priestranstva a zároveň žiada o informáciu, ktorí poslanci boli prítomní na stretnutí a vydali súhlas.

Poslanec Dulina odpovedal, že na základe podanej žiadosti p. Viktora Dulinu sa poslanci rozhodli súhlasiť s montážou kamier.

Starosta informoval, že okrem poslanca Miškoviča, ktorý na stretnutí nebol prítomný, súhlasili všetci poslanci.

P. Janka Sabolová žiadala o informáciu k riešeniu havarijného stavu komunikácie pri p. Šulíkovej, nakoľko v havarijnom stave a pri dažďoch vyplavuje blato na cestu a občania, ktorí ráno cestujú za prácou sú potom zašpinení.

Poslanec Dulina informoval, že je potrebné zregulovať priekopy a opraviť daný úsek rozpadnutej cesty. Zvod treba vykonať od priekopy pri ceste na družstvo, ktorá je zasypaná a následne postupne vyčistiť rigoly.

Poslanec Hufnágel upozornil na nový trend zasypávania rigolov v obci kameňmi bez vloženia rúry, ktorá bude odvádzat' dažďovú vodu.

P. Kristanová Darina požiadala o poskytnutie informácií k sprístupneniu studne nakoľko sa dostavila v priebehu rokovania.

Starosta zopakoval doteraz podané informácie.

P. Kristovná Darina požiadala o ďalšie možnosti riešenia problému s pitnou vodou, napríklad namontovaním kohútika na budove obecného úradu, aby si občania mohli nabrat' vodu, nakoľko obecný úrad vykonáva rozbery vody pravidelne.

Poslanec Sidorjak informoval, že hlavne počas letného obdobia je problém s vodou na obecnom úrade, ďalej môže nastať problém v zime, kedy by mohla voda zamrznúť. Navrhuje možnosť namontovať kohútik, ktorý bude starosta regulovať podľa stavu v studni.

P. Kristanová Darina ďalej požiadala o zakúpenie plenty pre koscov, aby sa zmenšilo riziko pošpinenia hrobov, ktoré je potom ťažké vyčistiť.

Poslanci Hufnágel a Dulina navrhujú zakúpiť fukár na listie.

P. Houdek upozornil na problém s rigolom p. Gondola, do ktorého bol nasýpaná stavebná suť, nebola tam položená žiadna odpadová rúra a z tohto hľadiska mu môže byť znečistená studňa a všetka dažďová voda ostane stáť v rigole p. Beňovej.

Poslanec Hufnágel reagoval, že rigol p. Gondola je zle vyspádovaný, je zasypaný a sú na ňom uložené kamene, aby tam nik neparkoval. Z tohto dôvodu navrhuje zvolanie komisie pre verejný poriadok a prešetriť daný podnet.

Starosta informoval, že priekopy od starého cintorína až po koniec dediny sú zle vyspádované, v minulosti sa začalo s čistením priekop v danej oblasti, ale zo strany občanov to bolo stopnuté. Súhlasí s prešetrovaním daného podnetu komisiou pre verejný poriadok a dohodne stretnutie s oboma stranami.

P. Zambová upozornila na výskyt potulujúcich sa psov nadráňom, kvôli ktorým má problém dostať sa na autobusovú zastávku z dôvodu bezpečnosti a žiada o riešenie situácie.

P. Hrušková požiadala o uvedenie postupu čo má občan urobiť, ak nastane predmetná situácia mimo úradných hodín, koho má občan kontaktovať.

HKO informovala, že v predmetnej situácii musí občan dané psa odfotiť, fotografiu zaslať na obecný úrad, ktorý bude následne kontaktovať odchyťovú stanicu, ktorú má obec zazmluvnenú. Pokiaľ je pes čipovaný, obec môže majiteľovi vystaviť pokutu a podať podnet na Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ktorý skontroluje či je pes správne zabezpečený.

Poslanec Hufnágel žiada na základe vyššie uvedeného o vyhlásenie v rozhlase, aby si občania psov zatvárali a zabezpečili si domácnosti v opačnom prípade budú pokutovaní.

P. Beňová požiadala starostu a poslancov informáciu čo robia preto, aby sa občania tejto obce mali lepšie na čo p. Sabolová Janka reagovala, že sú aj menšie obce, ktoré nemajú marginalizované skupiny, napríklad obec Hrašovík, ktorá má menší počet obyvateľov a má lepšie vybavený obecný úrad. Zároveň sa informovala či obec má zaplatené nájomné za priestory, z ktorých by mohla zakúpiť nejaké vybavenie do kultúrneho domu.

Starosta informoval, že obec nedávno získala dotáciu od Košického samosprávneho kraja na zakúpenie materiálneho vybavenia kuchyne v kultúrnom dome, kde sa nakúpili pracovné nerezové pracovné stoly,

drež, hrnce, ale z dôvodu prebiehajúcich akcií v kultúrnom dome ešte nedošlo k realizácii výmeny starého vybavenia.

P. Sabolová Janka ďalej požiadala o informáciu či budú tento rok v obci pristavené veľkokapacitné kontajnery prípadne o možnosti spojenia sa s obcou Rozhanovce, aby občanom umožnila vynášať odpad na zberný dvor, aby sa predišlo vypaľovaniu a podobným situáciám.

Poslanec Hufnágel požiadal o poskytnutie informácie, či nie je možnosť zakúpiť veľkokapacitné kontajnery, ktoré by boli v obci umiestnené a bol by zabezpečený len ich vývoz podľa potreby.

HKO reagovala, že obec by musela zvýšiť dane minimálne o 10,- EUR/osoba a bude potrebné to upraviť vo VZN. Navrhuje kontaktovať starostu obce Rozhanovce o možnostiach uzatvorenia zmluvy a cenových podmienok v prípade súhlasu.

Poslanec Dulina žiada o informácie k možnosti dofinancovania opravy chodníka v MŠ z rozpočtu obce, ak je možné nájsť prostriedky alebo použiť rezervný fond obce, na základe podnetu rodičov, nakoľko im bol daný prísľub získania polovice finančných prostriedkov od KSK.

Starosta informoval, že momentálne bude problém nájsť finančné prostriedky v prípade podania žiadostí o poskytnutie dotácií, ak bude návrh rozpočtu pripravený uvidí sa či je možné niečo naplánovať, prípadne použiť rezervný fond.

Poslanec Hufnágel žiada stretnutie poslancov po vypracovaní návrhu rozpočtu ešte pred jeho zverejnením na webovom sídle obce

5. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a uzavrel zastupiteľstvo o 18:50 hod.

Ing. Stanislav Matta
starosta obce