O B E C R E Š I C A

NÁRVH

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/ 2022

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rešica

Návrh VZN:
- *vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 01.12.2022*
- *zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 01.12.2022*
- *zverejnený na webovom sídle obce dňa: 01.12.2022*

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítanie): 15.12.2022

Doručené pripomienky (počet): .....
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: .....
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: .....
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Rešici dňa ..... pod č. : .....
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: .....
VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa: .....
VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce: od.....do.....
VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa : .....

VZN nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2023

Ondrej Weiser
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Rešica toto

Návrh:

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1 / 2022

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rešica

ČASŤ PRVÁ
ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Rešica.

(2) **Obec Rešica ukladá na svojom území tieto miestne dane:**
a) daň z nehnuteľností,
b) daň za psa,
c) daň za užívanie verejného priestranstva.

(3) **Obec Rešica ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

(4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľnosti, daň za psa a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ
MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností
§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a) daň z pozemkov,
b) daň zo stavieb,
c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3
Daň z pozemkov

(1) **Daňovníkom dane z pozemkov** sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona o miestnych daniach.

(2) **Predmetom dane z pozemkov** sú pozemky na území obce Rešica v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

(3) **Daň z pozemkov sa vypočíta** ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. Výpočet sa musí vykonať vždy podľa stavu k l. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.

(4) **Základom dane z pozemkov** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku za 1 m^2.

(5) **Hodnota pozemkov na území obce Rešica** v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty** 0,3004 eur/ m^2

b) **záhrady** 1,500 eur/ m^2

c) **zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy** 1,500 eur/ m^2

d) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** 0,1742 eur/ m^2

e) **stavebné pozemky** 13,27 eur/ m^2

(6) **V súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:**

a)orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	**0,60 %**
b) záhrady	**0,90 %**
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	**1,20 %**
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	**0,70 %**
e) stavebné pozemky	**1,20 %**

§ 4
Daň zo stavieb

(1) **Daňovníkom dane zo stavieb** sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) **Predmetom dane zo stavieb** sú stavby na území obce Rešica , ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať. Na zaradenie stavby podľa§ 10 odseku 1 zákona o miestnych daniach je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

(3) **Predmetom dane zo stavieb** nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach

(4) **Základom dane zo sta**vieb je výmera zastavanej plochy v m^2. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

(5) **Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Rešica za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:**

a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu .....**0,099 € / m^2**

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu . ..... **0,099 € / m^2**

c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu ..... **0,300 € / m^2**

d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov..... **0,300 € / m^2**

e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu .....**0,400 € / m^2**

f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou .....**0,900 € / m^2**

g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)..... ..... **2,000 € / m^2**

(6) V súlade s ustanovením § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,033 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) **V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov nasledujúce pozemky:**

a) pozemky na ktorých sú cintoríny, cirkevné budovy, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky

b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)

(9) **Daňová povinnosť vzniká 1. januára** zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(10) **Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru** zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

Daň za psa
§ 7

(1) **Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.**
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) **Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba**, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) **Základom dane je počet psov.**

(4) **Miestne príslušnou obcou** je obec, na ktorej území je pes chovaný.

(5) **V súlade s ustanovením § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:**
a) **7,00 €** za jedného psa za kalendárny rok.

(5) **Daňová povinnosť vzniká** prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Daň za užívanie verejného priestranstva
§ 8

(1) **Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva** je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) **Verejným priestranstvom na účely dane** za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Rešica, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta :
a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
c) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce
d) plocha okolo pamätníkov obetiam padlých v 1. a 2. sv. vojne
f) vyasfaltované plochy

(3) **Verejným priestranstvom na účely tejto dane** nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

(4) **Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie**

a) umiestnenie zariadenia, skládky, predajné stánky nad 7 dni
b) umiestnenie zariadenia, skládky, predajné stánky / deň
c) umiestnenie predaj poľnohospodárskych produktov a kvetov / deň
d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
e) vyhradené parkovanie nákladných motorových vozidiel
Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(5) **Daňovníkom dane** za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) **Základom dane** za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m^2.

(7) **Miestne príslušnou obcou** je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

(8) **Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:**

a) vo výške - **0,033 €** za 1m2 / deň
b) vo výške - **5,00 €** / deň
c) vo výške - **5,00 €** / deň
d) vo výške - **10,00 €** / deň
e) vo výške - **2,00 €** / deň

ČASŤ TRETIA

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
§ 11

(1) ***Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*** (ďalej len „ poplatok “) sa platí za komunálne odpady okrem elektro odpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) **Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak**, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

(3) **Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:**

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(4) **Poplatková povinnosť** vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.

(5) **Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:**

- vo výške - 26,50 € / za fyzickú osobu za kalendárny rok.

(6) **Poplatník je povinný** v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona o miestnych daniach názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie, alebo odpustenie poplatku.

Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

(7) **Poplatok vyrubuje obec** každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Vyrubenie poplatku a splatnosť určuje § 81 a § 81a zákona o miestnych daniach.

Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach.

Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

(8) **Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži podľa najnižšej sadzby, za zdaňovacie obdobie za ktoré poplatník obci preukáže na základe** ... (*napr. potvrdenie o dennom štúdiu na vysokej/strednej škole mimo územia obce spolu s dokladom o prechodnom pobyte v inej obci, kópia pracovnej zmluvy s miestom výkonu mimo územia danej obce spolu s dokladom o prechodnom pobyte v inej obci, a pod*.), že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce:

a) 15,00 € - študenti bývajúce na internáte, pracujúci v zahraničí na turnusy

b) 480,00 € / 1 100 l nád. - za právnickú osobu za kalendárny rok

(9) **Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok** alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje .

ČASŤ PIATA
Spoločné a záverečné ustanovenia

Spoločné ustanovenia
§13

(1) **Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec** prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

(2) **Postavenie povereného zamestnanca obce** - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce .

(3) **Daň z nehnuteľnosti, daň za psa**, možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

(4) **Pri miestnom poplatku za komunálny odpad** a drobný stavený odpad sa určia alebo môžu

zmeniť sadzby poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti alebo pri znížení alebo odpustení poplatku, len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia..

Záverečné ustanovenia
§ 14

(1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

(2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Rešica. č. 1/2019 zo dňa 01.01.2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rešica a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

(3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo Rešica.

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2023.

V Rešici, dňa 30.11.2022

.....
Ondrej Weiser
starosta obce