



**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jurskom, konaného
dňa 05.11.2025**

Program :

- 1 Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Voľba návrhovej komisie**
- 4. Kontrola plnenia uznesení OZ**
- 5. Okresná prokuratúra Kežmarok – protest VZN Pd 80/25/7703-3**
- 6. Návrh VZN obce Jurské o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
- 7. Súhlas MAS Tatry-Pieniny LAG zaradenie do verejno-súkromného partnerstva**
- 8. Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor – prerušenie Radoslav Pompa**
- 9. Odborné stanovisko HKO k Návrhu rozpočtu obce Jurské na rok 2026 (2027-2028)**
- 10. Návrh rozpočtu obce Jurské na rok 2026 (2027-2028)**
- 11. Rôzne**
- 12. Diskusia**
- 13. Záver**

Zasadnutie začalo o 17:00 hod.

Prítomní : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st., Rudolf Horváth

Neprítomný : ospravedlnený : -

Neprítomní neospravedlnený : -

Zapisovateľ : Iveta Šateková

Overovatelia: Emil Horváth ml., Gáborová Darina

Návrhová komisia : Oračko Jozef, Ladislav Roman

1. **Bod 1** Starostka privítala prítomných a predniesla program zasadnutia

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

2. Bod 2 - Určenie:

- a) zapisovateľa: Iveta Šateková
- b) overovateľov zápisnice : Emil Horváth ml., Gáborová Darina
- c) voľba návrhovej komisie: Jozef Oračko, Ladislav Roman

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

3. K bodu 4 - kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia 16.09.2025

- Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO , ktorý bol schválený je v plnení , správy budú spracované do 31.12.2025

4. K bodu 5 Okresná prokuratúra Kežmarok- **protest VZN PD 80/25/7703-3** k tomuto bodu sa vyjadril hlavný kontrolór JUDr. Hoffman, že sú dve možnosti vyhovieť protestu, alebo nevyhovieť. Starostka oboznámila prítomných, že previerkou prokurátora bolo VZN č. 7/2019 o miestnych daniach poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, konkrétne parkovacie miesta v obci . Starostka vysvetlila, že obec nemá vlastníctvo pozemkov, kde autá parkujú s výnimkou parkovacích miest pri škole a škôlke , kde parkujú učitelia a zamestnanci. Poslanci protestu prokurátora **vyhoveli**.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

5. **K bodu 6** : Návrh VZN č. 1/2025 obce Jurské o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, kde je navrhovaná suma poplatku na 1 osobu 30 €.

K tejto téme sa vyjadrila prednostka p. Mgr. Semanová Monika, že v obci si povinnosť platenia plnia iba občania, ktorí poberajú príspevok na bývanie. Kontrolór obce opätovne navrhol, aby sa zaslali výzvy občanom na platenie poplatkov. P. Semanová ďalej uviedla, že jednou z možností, by boli exekúcie, ale tento krok by nebol veľmi dobrý, pretože, by to bolo nákladné aj pre obec.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

6. **K bodu 7** - Starostka prítomných informovala, že obec Jurské je členom tohto združenia. Prostredníctvom tohoto združenia je možné zapájať sa do rôznych výziev. Je v prospech obce byť členom predmetného združenia.

Obecné zastupiteľstvo obce Jurské **súhlasí** s pokračovaním členstva obce Jurské verejno - súkromného partnerstva MAS Tatry-Pieniny LAG a spoluprácou na príprave a implementácii novej stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou (CLLD) a zároveň **vyjadruje záujem**, aby sa Obec Jurské uchádzala o štatút Miestnej akčnej skupiny v rámci výzvy č. 3/SP/2025-77.1, vyhlásenej Pôdohospodárskou platobnou agentúrou dňa 25.09.2025

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

7. **K bodu 8** – Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor – prerušenie Radoslav Pompa

Kontrolór obce oboznámil prítomných, že je potrebné doplnenie uznesení nasledovne :

1. Obecné zastupiteľstvo obce Jurské **berie na vedomie** prerušenie katastrálneho odboru návrhu na vklad a **schvaľuje** doplnenie uznesenia č. 27/2024 o schválení spôsobu prevodu majetku obce v nasledovnom znení - Zverejnenie zámeru **zámeny pozemkov** nehnuteľného majetku obce Jurské z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Jurské zo dňa 29.02.2024.

zámer zámeny pozemkov – nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jurské, a to:

- Pôvodného pozemku C-KN 142, Druh pozemku Záhrada, o výmere 3039 m² v katastrálnom území Jurské, obec Jurské zapísaného na LV č. 1 z ktorého sa odčlenil novovytvorený pozemok parcela C-KN č. 142/11, Druh pozemku Záhrada, o výmere 364 m² v katastrálnom území Jurské, obec Jurské, zapísaného na LV č. 1 zameraného geometrickým plánom č. 88/2024 vyhotoveného Geodézia O.M., Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40124037 zo dňa 30.05.2024, úradne overeného dňa 12.06.2024 pod číslom G1-412/2024, do výlučného vlastníctva **Radoslava Pompu**, rod. Pompa, nar. 03.12.1992 Jurské č. 44, 059 94

za pozemky - nehnuteľný majetok vo vlastníctve Radoslava Pompu, rod. Pompa, nar. 03.12.1992 Jurské č. 44, 059 94 a to:

- pozemok parcela C-KN č. 139, Druh pozemku Záhrada, o výmere 364 m² v katastrálnom území Jurské, obec Jurské, zapísaný na LV č. 88, do výlučného vlastníctva obce Jurské.
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok obec v budúcnosti nemá záujem nijakým spôsobom využívať a z dôvodu zamerania stavby a určenia vlastníckych práv ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť.
Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania. Vzhľadom na rovnaké výmery pozemkov, ktoré sú predmetom zámeny, náklady spojené s podaním návrhu na vklad bude znášať žiadateľ.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferencák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

2. Obecné zastupiteľstvo obce Jurské **berie na vedomie** prerušenie katastrálneho odboru návrhu na vklad a **schvaľuje** doplnenie uznesenia č. 39/2024 o schválení prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v znení prevod nehnuteľnosti zámeny pozemkov nehnuteľného majetku obce Jurské z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Jurské zo dňa 29.02.2024.

zámer zámeny pozemkov – nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jurské, a to:

- Pôvodného pozemku C-KN č. 142, Druh pozemku Záhrada, o výmere 3039 m² v katastrálnom území Jurské, obec Jurské zapísaného na LV č. 1 z ktorého sa odčlenil novovytvorený pozemok parcela C-KN č. 142/11, Druh pozemku Záhrada, o výmere 364 m² v katastrálnom území Jurské, obec Jurské, zapísaného na LV č. 1 zameraného geometrickým plánom č. 88/2024 vyhotoveného Geodézia O.M., Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40124037 zo dňa 30.05.2024, úradne overeného dňa 12.06.2024 pod číslom G1-412/2024, do výlučného vlastníctva **Radoslava Pompu**, rod. Pompa, nar. 03.12.1992 Jurské č. 44, 059 94 **za pozemky - nehnuteľný majetok vo vlastníctve Radoslava Pompu, rod. Pompa, nar. 03.12.1992 Jurské č. 44, 059 94 a to:**

- pozemok parcela C-KN č. 139, Druh pozemku Záhrada, o výmere 364 m² v katastrálnom území Jurské, obec Jurské, zapísaný na LV č. 88, do výlučného vlastníctva obce Jurské.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok obec v budúcnosti nemá záujem nijakým spôsobom využívať a z dôvodu zamerania stavby a určenia vlastníckych práv ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť.

Výmena pozemkov sa uskutoční bez akejkoľvek náhrady (bez vzájomného peňažného vyrovnania.) Vzhľadom na rovnaké výmery pozemkov, ktoré sú predmetom zámeny, náklady spojené s podaním návrhu na vklad bude znášať žiadateľ.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

8.K bodu 9. - Odborné stanovisko HKO k Návrhu rozpočtu obce Jurské na rok 2026 (2027-2028) – predniesol JUDr. Hoffman , skonštatoval, že rozpočet je spracovaný v súlade s platnou legislatívou, znova uviedol, že veľkou položkou v rozpočte je neplatenie poplatkov za odpad a daň z nehnuteľnosti. Odporúčania sú realistické. Taktiež oboznámil, že konsolidácia a dlhová brzda budú pre obec veľmi ťažké. Starostka sa taktiež vyjadrila, že už tento rok bol veľmi náročný, nakoľko boli krátené podielové dane. Odporúčanie HKO predložený návrh rozpočtu na rok 2026 schváliť a návrh rozpočtu na roky 2027-2028 vziať na vedomie.

Poslanci odborné stanovisko HKO vzali na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

9. K bodu 10 – Návrh rozpočtu obce Jurské na rok 2026 (2027-2028)

Obecné zastupiteľstvo obce Jurské **schvaľuje** návrh rozpočtu na rok 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jurské návrh rozpočtu na roky 2027-2028 **berie na vedomie** .

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov : Jozef Oračko, Darina Gáborová, Dušan Ferenčák, Emil Horváth ml., Ladislav Roman, Emil Horváth st. , Emil Horváth

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

10. **K bodu 11 – Rôzne** v tomto bode oboznámila starostka poslancov, že obec získala dotáciu na projekt „ Nákup a vybavenie kultúrneho domu v obci Jurské,, z Prešovského samosprávneho kraja vo výške 1240 € so spolufinancovaním 20% t.j. 248 € .

Ďalej informovala, že obec požiadala o dotáciu Ministerstvo financií SR na nákup vonkajších vchodových dvier, dvier v chodbe a sále. Táto žiadosť bola zamietnutá.

Taktiež oboznámila poslancov, že obec vo februári a v marci sa zapojila do výzvy Jednoduchých pozemkových úprav , jedna žiadosť bol späť vzatá , konkrétne „ Vysporiadanie pozemkov v obci Jurské k.ú Stotince „ dôvodom bolo vlastníctvo obce Ihľany.

11. **K bodu -Diskusia**

Do diskusie sa prihlásil poslanec Dušan Ferenčák a smeroval otázku na p. starostku, kedy bude dokončená fasáda prednej časti budovy obecného úradu. Starostka odpovedala, že má prísľub od firmy, že hneď na jar sme v poradovníku.

Starostka ešte uviedla, že obec získala z Ministerstva financií SR dotáciu na oplotenie OcÚ vo výške 15 000 €, že v zimných mesiacoch sa urobí prieskum trhu na dodávateľa. Bránu a vchodovú bránu už bude potrebné dofinancovať z vlastných zdrojov.

V **Závere** starostka poďakovala za celoročnú spoluprácu

Nasledujúce zasadnutie OZ je predbežne naplánované na **04.02.2026**.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:15 hod za jednotlivé uznesenia hlasovali poslanci, tak ako je uvedené v texte.



Zuzana Molčanyová
starostka obce

V Jurskom dňa 05.11.2025

Spracovala : Iveta Šateková

Overovatelia: Emil Horváth ml.

Gáborová Darina