


Návrh k pripomienkovaciemu konaniu

	Návrh VZN č. 2/2025 o miestnom poplatku za rozvoj	OBEC DVOREC
---	--	--------------------

Obecné zastupiteľstvo na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 a § 7 novely zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení zákona č.25/2025 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov
v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvorec č. 2/2025 o miestnom poplatku za rozvoj platné od 01.01.2026

Návrh tohto Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods.4 Zákona č. 369/1990 Z.z. v platnom znení

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	21.11.2025
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	21.11.2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	07.12.2025
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obecný úrad Dvorec č. 69, 956 55 Dvorec - elektronicky na adresu: obec@dvorec.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	08.12.2025

Schválené všeobecne záväzné nariadenie :

Na rokovaní OZ obce dňa:	08.12.2025
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
Zverejnené na stránke obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvorec č. 2/2025 o miestnom poplatku za rozvoj

ČASŤ I. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Článok 1 Účel nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

ČASŤ II. POPLATOK ZA ROZVOJ A POUŽITIE VÝNOSU

Článok 2 Ustanovenie poplatku za rozvoj

Obec Dvorec týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na území obce Dvorec, v katastrálnom území Dvorec.

Článok 3 Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj v katastrálnom území Dvorec sa ustanovujú v nasledovnej výške **za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby** pre stavby v členení:

- a) stavby na bývanie **15 €**.
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **20 €**,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **20 €**,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **20 €**,
- e) ostatné stavby **20 €**.

Článok 4 Použitie výnosu

1. Výnos poplatku za rozvoj použije Obec Dvorec na úhradu kapitálových výdavkov v zmysle § 11 ods.2 zákona 447/2015 Z.z. **v celom katastrálnom území Obce Dvorec**, v zmysle § 11 ods.3 zákona 447/2015 Z.z v znení neskorších predpisov.
2. Obec Dvorec zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení

použitia výnosov podľa realizovaných projektov za predchádzajúci kalendárny rok každoročne do 30. júna na úradnej tabuli a na webovom sídle obce www.dvorec.sk .

ČASŤ III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 5 Záverečné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie Obec Dvorec bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obec Dvorec dňa _____ .
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie Obec Dvorec nadobúda účinnosť **01.01.2026**.

Dvorec.....

Ing. Janka Polušinová
starostka obce