

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kuklov konaného
dňa 22. októbra 2025 o 18:00 hodine v budove
Obecného úradu v Kuklove**

1. Otvorenie (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice)

Zasadnutie otvoril starosta obce PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD., privítal prítomných a skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce určil:

- a) za zapisovateľku zasadnutia p. Ľubicu Valovičovú,
- b) za overovateľov zápisnice p. Roberta Peričku a p. Gabriela Sokolíka.

Prítomní: starosta obce Dr. Peter Mráz, zástupkyňa starostu obce Ing. Mária Šišoláková, Robert Perička, Milan Olejník, Dušan Mihál, Gabriel Sokolík, Roman Valovič, hostia podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: hlavný kontrolór obce Mgr. Pavol Mihál, Roderik Holenka

2. Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil poslancom návrh programu zverejnený v pozvánke na zasadnutie OZ:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice)
2. Schválenie programu rokovania OZ Kuklov
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ Kuklov zo dňa 13. 8. 2025
4. Voľba prísediaceho Okresného súdu Senica
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuklov za 1. polrok 2025
6. Zmena rozpočtu č. 5/2025
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2026
8. Návrh rozpočtu obce Kuklov na rok 2026 a prognóza jeho vývoja na roky 2027-2028
9. Žiadosť o dotáciu na opravu multifunkčného ihriska: návrh na schválenie spoluúčasti obce
10. Projekty Nechceme žiť v blate a Obnova fasády domu smútku
11. Návrh na vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (parc. č. 1344)
12. Návrh na prevod pozemku obce v prospech žiadateľa: Železnice Slovenskej republiky
13. Návrh na vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (časti z parc. č. 5592, 5593/1)
14. Návrh na prevod pozemku v prospech žiadateľa: Marcela D.
15. Návrh na vyhlásenie dočasne prebytočného majetku obce (poľnohospodárska pôda)
16. Prenechanie majetku obce do nájmu v prospech žiadateľa: FACH feeder, s. r. o
17. MAS Záhorie (návrh na zrušenie uznesenia)
18. Výpožička edukačných pomôcok zrušenej ZŠ Kuklov v prospech ZŠ Borský Sv. Jur
19. Návrh na zámenu pozemkov medzi Obcou Kuklov a PD Kúty
20. Žiadosť občana navrátiť sa z výkonu trestu o príspevok
21. Rôzne
22. Záver

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Navrhnutý program bol schválený.

3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 13. 08. 2025

Uznesenie č. 43/2025, ktorým OZ schválilo zabezpečenie spolufinancovania projektu „*Nechceme žiť v blate*“: zmluva medzi obcou Úradom vlády SR bola podpísaná, vyhlásili sme výzvu na predloženie cenových ponúk na realizáciu projektu.

Uznesenie č. 52/2025, ktorým OZ vzalo na vedomie informáciu o prijatých opatreniach na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou obecných nájomných bytov zo strany Ministerstva dopravy SR: nájomcom boli predložené nájomné zmluvy schválené ministerstvom, nájomcovia ich nepodpísali, o čom bol kontrolór z ministerstva informovaný.

Uznesenie č. 53/2025, ktorým OZ schválilo realizátora výmeny strechy na nájomnom dome v rómskej osade: obec a realizátor podpísali zmluvu, firma TOROSTAV práce zrealizovala (nebolo možné dať dažďové zvodky z jednej strany budovy pre prístrešky, ktoré tam majú nájomcovia vybudované; prístrešky sme prekryli plechmi).

Uznesenie č. 57/2025, ktorým OZ schválilo prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, trvale prebytočného majetku obce, žiadateľovi, ktorým je Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kuklov: zmluva je podpísaná, zverejnená, kupujúci zaplatil a prevzal podklady pre zápis do katastra.

Uznesenie č. 60/2025, ktorým OZ schválilo prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, trvale prebytočného majetku obce žiadateľovi, ktorým je Poľnohospodárske družstvo Smolinské: zmluva je podpísaná, zverejnená, kupujúci zaplatil a prevzal podklady pre zápis do katastra.

Uznesenie č. 63/2025, ktorým OZ schválilo prenájom dočasne prebytočného majetku obce v prospech nájomcu: Poľnohospodárske družstvo Belá – Dulice: zmluva nebola podpísaná, čakáme na doručenie jej návrhu zo strany žiadateľa.

Uznesenie č. 64/2025, ktorým OZ vzalo na vedomie podanie žiadosti o podporu z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR na nákup kolotoča pre deti – žiadosť bola úspešná. Po prieskume trhu sme tovar objednali u firmy BONITA GROUP.

Uznesenie č. 65/2025, ktorým OZ vzalo na vedomie podanie žiadosti Fondu na rozvoj TTSK o dotáciu na nabíjaciu stanicu pre e-bicykle: žiadosť bola úspešná, prieskum trhu vygeneroval ako najvýhodnejšiu cenovú ponuku firmy Adven.

Návrh na uznesenie č. 66/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ Kuklov zo dňa 13. 08. 2025.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 66/2025 bolo prijaté.

4. Voľba prísediacého Okresného súdu Senica

Na žiadosť Mgr. Pavla Mihála ho obec navrhla ako prísediacého pre Okresný súd Senica. Okresný súd si uchádzača preveril a oznámil, že nemá proti jeho voľbe námietky.

Návrh na uznesenie č. 67/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove po prerokovaní predloženého materiálu

- a) berie na vedomie vyjadrenie predsedníčky Okresného súdu Senica k navrhovaným kandidátom na prísediacich v zmysle §140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- b) volí za prísediacého Okresného súdu Senica kandidáta: Mgr. Pavol Mihál

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 67/2025 bolo prijaté.

5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuklov za 1. polrok 2025

Hlavný kontrolór obce Mgr. Pavol Mihál predložil poslancom *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuklov za 1. polrok 2025*. Pri kontrolách boli zistené drobné nedostatky, ktoré sa podarilo odstrániť pri výkone kontroly.

Návrh na uznesenie č. 68/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove po prerokovaní predloženého materiálu v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuklov za 1. polrok 2025*.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 68/2025 bolo prijaté.

6. Zmena rozpočtu č. 5/2025

Obec v rámci zabezpečenia svojho hospodárenia môže počas roka upravovať rozpočet, starosta obce preto navrhol poslancom využiť túto možnosť a schváliť zmenu rozpočtu, ktorá by zohľadnila potreby obce.

Návrh na uznesenie č. 69/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje zmenu rozpočtu č. 5/2025 v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Zb. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: povoľuje zmenu schválených príjmov a výdavkov podľa skutočnosti ku dňu 31. 12. 2025.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 69/2025 bolo prijaté.

7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2026

Hlavný kontrolór obce Mgr. Pavol Mihál avizoval starostovi obce, že na rokovaní OZ nebude osobne prítomný. Starosta obce preto prečítal jeho stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2026, ktoré bolo poslancom poslané e-mailom.

Návrh na uznesenie č. 70/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kuklov k návrhu rozpočtu obce na rok 2026.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 70/2025 bolo prijaté.

8. Návrh rozpočtu obce Kuklov na rok 2026 a prognóz jeho vývoja na roky 2027-2028

Návrh rozpočtu obce Kuklov na rok 2026 a prognóz jeho vývoja na roky 2027 – 2028 bol zverejnený 7. 10. 2024 na úradnej tabuli obce Kuklov a na CÚET-e, t. j. v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred termínom zasadnutia OZ v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení.

Návrh rozpočtu obce Kuklov na rok 2026 a prognóz jeho vývoja na roky 2027 – 2028 bol zaslaný aj poslancom OZ Kuklov a hl. kontrolórovi obce Kuklov.

Do termínu zasadnutia OZ neboli voči Návrhu rozpočtu obce Kuklov na rok 2026 a prognóz jeho vývoja na roky 2027 – 2028 verejnou vznesené žiadne pripomienky.

Účtovníčka obce p. Ľudmila Mršťáková predstavila poslancom návrh rozpočtu. Príjmová časť rozpočtu na rok 2026 bola zostavená za predpokladu reálne dosiahnuteľných príjmov, pričom sa vychádzalo z plnenia príjmov v rokoch 2023 a 2024 a z predpokladaného plnenia príjmov v roku 2025. Pri zostavovaní rozpočtu bolo prioritne zabezpečované krytie všetkých záväzkov, ktoré vyplývajú obci z povinností ustanovených osobitnými predpismi.

Účtovníčka obce pripomenula, že do návrhu rozpočtu zapracovala aj možnosť súvisiacu s aktuálnou legislatívnou zmenou povoľujúcou čerpanie rezervného fondu na bežné výdavky obce a s tým súvisiace korekcie návrhu. Poslanci na rokovaní OZ nevzniesli voči diskutovanému návrhu žiadnu pripomienku, starosta obce poďakoval pani účtovníčke a dal hlasovať o návrhu.

Návrh na uznesenie č. 71/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

- a) schvaľuje rozpočet Obce Kuklov na rok 2026
- b) berie na vedomie návrh rozpočtu Obce Kuklov na roky 2027 a 2028.

Hlasovanie:

za:	6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomný pri hlasovaní:	1 (Holenka)

Uznesenie č. 71/2025 bolo prijaté.

9. Žiadosť o dotáciu na opravu multifunkčného ihriska: návrh na schválenie spoluúčasti obce

Starosta obce predstavil poslancom myšlienku komplexnej renovácie multifunkčného ihriska v priestoroch areálu OÚ a Materskej školy Kuklov: plánoval podať žiadosť o dotáciu na opravu tohto ihriska na Ministerstvo športu, chystal podklady pre podanie žiadosti, jedným z nich malo byť aj uznesenie poslancov o finančnej spoluúčasti obce na projekte v prípade ich súhlasu. V procese prípravy podkladov sa ale ukázalo ako problém, že multifunkčné ihrisko neleží celé na parcele patriacej obci, bolo postavené na rozhraní pozemku obecného a parcel, ktoré nie sú majetkovo vysporiadané v prospech obce. Bez toho, aby mala obec multifunkčné ihrisko na pozemku, ktorý je výlučným vlastníctvom obce, nie je možné žiadať o dotácie naň. Hlasovanie poslancov OZ o návrhu na schválenie spoluúčasti obce na projekte opravy multifunkčného ihriska sa preto stalo irelevantným a starosta oň poslancov nepožiadaval.

Starosta obce v tejto súvislosti navrhol poslancom zrealizovať na pozemkoch „parku oproti parkovisku pri obchode“ ihrisko nové, ktoré by obsahovalo inkluzívne prvky. Išlo by o projekt Ministerstva práce s názvom Ihrisko pre každé dieťa, ktorého stavba vyžaduje finančnú spoluúčasť obce. Poslanci diskutovali o tomto návrhu, jeho predstava sa dostala v diskusii do polemiky s ich predstavou o budúcej podobe priestoru, kde by mohlo byť ihrisko zrealizované, resp. niektorí by sa k tejto otázke radšej vrátili až po realizácii iných, aktuálne potrebných prác na danom pozemku.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu na zapojenie sa do projektu Ihrisko pre každé dieťa a nákladmi s ním spojenými.

Návrh na uznesenie č. 72/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje

- a) podanie žiadosti obce o dotáciu na projekt Ihrisko pre každé dieťa pre rok 2026 v rámci výzvy vyhlasovanej v zmysle zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR.
- b) finančnú spoluúčasť obce Kuklov na projekte Ihrisko pre každé dieťa pre rok 2026 vo výške min. 10% z výšky dotácie z rezervného fondu obce

Hlasovanie:

za: 0
proti: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 72/2025 nebolo prijaté.

Poslanci sa v súvislosti s pozemkom „parku oproti parkovisku pri obchode“ dotkli potreby realizácie iných, aktuálne potrebných prác, spomenuli stromy, lavičky, najmä ale otvorili otázku oplotenia tohto priestoru zo strany „smerom ku kostolu“.

Poslanci sa už v minulosti v diskusii na zasadnutí OZ nestotožnili s predstavou výstavby panelového plota, preto diskutovali o možnosti postaviť oplotenie z pozinkovaného pletiva. Navrhli starostovi postup práce a dĺžku oplotenia, ktoré povedie od konca aktuálneho oplotenia suseda až po obcou vlastnený priestor. Ten je potrebné vyčistiť od koreňov stromov.

Návrh na uznesenie č. 73/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje zámer výstavby oplotenia na obecnom pozemku par. č. C-KN 287/2 a C-KN 279

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 73/2025 bolo prijaté.

10. Projekty Nechceme žiť v blate a Obnova fasády domu smútku

Starosta obce informoval poslancov o vyhlásení výzvy na predloženie cenových ponúk na vybudovanie spevnenej komunikácie v rómskej osade v rámci projektu „Nechceme žiť v blate“ s predpokladanou hodnotou zákazky 18 400 eur s DPH, z ktorých 17 000 eur je hrazená z dotácie Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity a 1400 eur je spoluúčasť obce schválená Uznesením OZ Kuklov č. 43/2025. Termín na predloženie cenových ponúk je 31. 10. 2025 o 12:00. Požiadal poslancov, aby určili komisiu na vyhodnotenie ponúk alebo ho touto kompetenciou poverili.

Návrh na uznesenie č. 74/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

- I. berie na vedomie vyhlásenie výzvy Obce Kuklov zo dňa 29. 9. 2025 na predloženie cenovej ponuky na vybudovanie spevnenej komunikácie v rómskej osade v zmysle zákona č. 179/2024 Zb. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 343/2015 Zb. z., s predpokladanou hodnotou zákazky 18 400 eur s DPH
- II. schvaľuje, aby výsledky výzvy na predloženie cenovej ponuky na vybudovanie spevnenej komunikácie v rómskej osade vyhodnotil starosta obce na základe kritérií uvedených v jej texte a s úspešným uchádzačom uzatvoril zmluvu o dielo

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 74/2025 bolo prijaté.

Starosta obce informoval poslancov o vyhlásení výzvy na predloženie cenových ponúk na obnovu fasády domu smútku v rámci projektu „Obnova fasády domu smútku“ s predpokladanou hodnotou zákazky 5000 eur s DPH. Termín na predloženie cenových ponúk je 31. 10. 2025 o 12:00. Požiadal poslancov, aby určili komisiu na vyhodnotenie ponúk alebo ho touto kompetenciou poverili.

Návrh na uznesenie č. 75/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove

- I. berie na vedomie vyhlásenie výzvy Obce Kuklov zo dňa 30. 9. 2025 na predloženie cenovej ponuky na obnovu fasády domu smútku v zmysle zákona č. 179/2024 Zb. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 343/2015 Zb. z., s predpokladanou hodnotou zákazky 5000 eur s DPH, ktorá bude financovaná z dotácie Ministerstva financií SR
- II. schvaľuje, aby výsledky výzvy na predloženie cenovej ponuky na obnovu fasády domu smútku vyhodnotil starosta obce na základe kritérií uvedených v jej texte a s úspešným uchádzačom uzatvoril zmluvu o dielo

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 75/2025 bolo prijaté.

11. Návrh na vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (parc. 1344)

Starosta obce dal návrh poslancom na vyhlásenie obecného pozemku, parc. č. 1344 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov za trvale prebytočný majetok obce.

Návrh na uznesenie č. 76/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje ako trvale prebytočný majetok obce pozemok reg. C-KN parc. číslo 1344 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 5 m²

Hlasovanie:

za:	6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomný pri hlasovaní:	1 (Holenka)

Uznesenie č. 76/2025 bolo prijaté.

12. Návrh na prevod pozemku obce v prospech žiadateľa: Železnice Slovenskej republiky

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava si podali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku: parc. č. 1344 na LV 2583 v k. ú. Kuklov vo výmere 5 m² podľa zásad osobitného zreteľa.

Zámer obce Kuklov previesť pozemok parc. č. 1344 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 06.10.2025. Nebola voči nemu v zákonnej lehote vznesená žiadna pripomienka. Je preto možné hlasovať o tom, že daný pozemok môže byť prevedený v prospech žiadateľa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Návrh na uznesenie č. 77/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje spôsob prevodu trvale prebytočného majetku obce ako prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

pozemok reg. C-KN parc. číslo 1344 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 5 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je určená znaleckým posudkom č. 25/2025 vypracovaným firmou ÚEOS-Komercia, a. s., Kocel'ova 9, Bratislava na sumu 10,43 eur/ m²

Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade s VZN č. 5/2023 Obce Kuklov „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov majetkom a s majetkom štátu, ktorý užíva obec“ č. 5/2023, v časti „Prevody majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. §36 Dôvody hodné osobitného zreteľa“, článok 5, ako prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 eur.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 77/2025 bolo prijaté.

Návrh na uznesenie č. 78/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje odplatný zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, trvale prebytočného majetku obce, pozemku reg. C-KN parc. číslo 1344 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 5 m² v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v súlade so všeobecnou hodnotou prevádzaného majetku odvodenou od znaleckého posudku č. 25/2025 vypracovaným firmou ÚEOS Komercia, a. s., za sumu 10,43 eur/ m² v prospech žiadateľa: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava. Náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci, návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podáva kupujúci. Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 78/2025 bolo prijaté.

13. Návrh na vyhlásenie trvalo prebytočného majetku obce (časti z parc. č. 5592, 5593/1)

Starosta obce dal návrh poslancom na vyhlásenie obecného pozemku, časti z parcely č. 5592 a parcely č. 5593/1 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov za trvale prebytočný majetok obce.

Návrh na uznesenie č. 79/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje ako trvale prebytočný majetok obce časti z pozemkov:

pozemok reg. E-KN parc. číslo 5592 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 54 m²

pozemok reg. E-KN parc. číslo 5593/1 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 102 m²

Geometrickým plánom č. 43/2025, vyhotoviteľ Mario Antálek - geodetické práce IČO 34 787 291 overeným pod číslom G1-553/2025 dňa 1.8.2025, z týchto pozemkov vznikli:

- 1) z parcely reg. E-KN p.č.5592 oddelený diel do novovytvorenej parcely 5592/16 o výmere 54 m²
- 2) z parcely reg. E-KN p.č.5593/1 oddelený diel do novovytvorenej parcely 5592/17 o výmere 102 m²

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 79/2025 bolo prijaté.

14. Návrh na prevod pozemku v prospech žiadateľa: Marcela D.

Marcela D., Kuklov 288, žiada o kúpenie obecných pozemkov: parc. č. 5592/16 na LV 2583 v k. ú. Kuklov vo výmere 54 m² a parc. č. 5592/17 na LV 2583 v k. ú. Kuklov vo výmere 102 m², podľa zásad osobitného zreteľa.

Zámer obce Kuklov previezť pozemky parc. č. 5592/16 a parc. č. 5592/17 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 19. 08. 2025. Nebola voči nemu v zákonnej lehote vznesená žiadna pripomienka. Je preto možné hlasovať o tom, že daný pozemok môže byť prevedený v prospech žiadateľa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Návrh na uznesenie č. 80/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje spôsob prevodu trvale prebytočného majetku obce ako prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
pozemok reg. E-KN parc. číslo 5592 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 54 m²
pozemok reg. E-KN parc. číslo 5593/1 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 102 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je odvodená od znaleckého posudku č. 34/2024, ktorý posudzoval parcelu v blízkosti predávaného pozemku, na sumu 6,89 eur/ m².

Geometrickým plánom č. 43/2025, vyhotoviteľ Mario Antálek - geodetické práce IČO 34 787 291, overeným pod číslom G1-553/2025 dňa 1.8.2025, z týchto pozemkov vznikli:

- 1) z parcely reg. E-KN p.č.5592 oddelený diel do novovytvorenej parcely 5592/16 o výmere 54 m²
- 2) z parcely reg. E-KN p.č.5593/1 oddelený diel do novovytvorenej parcely 5592/17 o výmere 102 m²

Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade s VZN č. 5/2023 Obce Kuklov „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov majetkom

a s majetkom štátu, ktorý užíva obec“ č. 5/2023, v časti „Prevody majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. §36 Dôvody hodné osobitného zreteľa“, článok 5, ako prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 eur.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 80/2025 bolo prijaté.

Návrh na uznesenie č. 81/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje odplatný zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, trvale prebytočného majetku obce, časti pozemkov:

reg. E-KN parc. číslo 5592 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 54 m²
reg. E-KN parc. číslo 5593/1 na LV č. 2583 v k. ú. Kuklov, časť vo výmere 102 m²

v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v súlade so všeobecnou hodnotou prevádzaného majetku odvodenou od znaleckého posudku č. 34/2024, ktorý posudzoval v blízkosti predávaného pozemku sa nachádzajúcu parcelu, za sumu 6,89 eur/ m² v prospech žiadateľa: Marcela Danielová.

Geometrickým plánom č. 43/2025, vyhotoviteľ Mario Antálek - geodetické práce IČO 34 787 291, overený pod číslom G1-553/2025 dňa 1.8.2025, z týchto pozemkov vznikli:

- 1) z parcely reg. E-KN p.č.5592 oddelený diel do novovytvorenej parcely 5592/16 o výmere 54 m²
- 2) z parcely reg. E-KN p.č.5593/1 oddelený diel do novovytvorenej parcely 5592/17 o výmere 102 m²

Náklady na vklad do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci, návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podáva kupujúci. Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 81/2025 bolo prijaté.

15. Návrh na vyhlásenie dočasne prebytočného majetku obce (poľnohospodárska pôda)

Starosta obce dal návrh poslancom na vyhlásenie obecného pozemku, parc. č. 7865 a parc. č. 9005/101 na LV č. 665 v k. ú. Kuklov za dočasne prebytočný majetok obce.

Návrh na uznesenie č. 82/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove odkladá rozhodnutie o vyhlásení za dočasne prebytočný majetok obce: pozemky zapísané Okresným úradom Senica, katastrálny odbor: na liste vlastníctva č. 665, obec Kuklov, kat. územie Kuklov v pomere 1/1 k celku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape:

parcela č. 7865 o výmere 1826,80 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 9005/101 o výmere 878,28 m², druh pozemku: orná pôda

Hlasovanie:

za: 5 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (Holenka, Valovič)

Uznesenie č. 82/2025 bolo prijaté.

16. Prenechanie majetku obce do nájmu v prospech žiadateľa: FACH feeder. s.r.o.

Starosta obce vyzval poslancov, aby schválili spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku obce, uvedeného v zámere prenájmu, za majetok prenajímaný z dôvodu hodného osobitého zreteľa v súlade so *Zásadami hospodárenia*.

Ing. Mária Šišoláková upozornila, že je potrebné preveriť vlastnícke práva k predmetným parcelám a jej status k možnému nájmu. Navrhuje hlasovanie odložiť.

Návrh na uznesenie č. 83/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove odkladá hlasovanie o prenechaní majetku do nájmu: parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parcela č. 7865 o výmere 1826,80 m², druh pozemku: orná pôda

parcela č. 9005/101 o výmere 878,28 m², druh pozemku: orná pôda

Hlasovanie:

za: 5 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (Holenka, Valovič)

Uznesenie č. 83/2025 bolo prijaté.

17. MAS Záhorie (Návrh na zrušenie uznesenia)

Starosta obce vyzval poslancov na zrušenie uznesenia č. 97/2024, ktorým sme pozastavili členstvo v združení MAS Záhorie, nakoľko stanovy MAS určujú, že nie je možné členstvo pozastaviť, je možné členstvo len zrušiť. Rozhodnutie OZ o pozastavení členstva bolo preto nevykonateľné.

Návrh na uznesenie č. 84/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove ruší Uznesenie č. 97/2024 o pozastavení členstva v združení MAS Záhorie.

Hlasovanie:

za:	5 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	1 (Valovič)
neprítomný pri hlasovaní:	1 (Holenka)

Uznesenie č. 84/2025 bolo prijaté.

Starosta obce oznámil poslancom, že ako člen MAS Záhorie sme získali nielen záhradné sety, ale aktuálne sme cez projekt dostali možnosť získať aj výkonný krovínorez, vyžinač STIHL FS461C-EM, kde dotácia pre nás je vo výške cca 910 eur, spoluúčasť obce vo výške cca 290 eur.

MAS Záhorie teda ponúka možnosť participácie na projektoch, ak chceme, aby fungovala, je potrebné schváliť naše zaradenie do územia MAS Záhorie, o. z., pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023-2027. Poslanci diskutovali o tomto návrhu, súhlasia s ním, ak to bude potrebné, k vyhodnoteniu jeho prínosu sa vrátia o rok.

Návrh na uznesenie č. 85/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje zaradenie obce Kuklov do územia MAS Záhorie, o.z., pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023-2027

Hlasovanie:

za:	6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomný pri hlasovaní:	1 (Holenka)

Uznesenie č. 85/2025 bolo prijaté.

18. Výpožička edukačných pomôcok zrušenej ZŠ Kuklov v prospech ZŠ Borský Sv. Jur

Zo siete škôl vyradená ZŠ s MŠ Kuklov získala počas svojej existencie, konkrétne v marci 2025 edukačné pomôcky pre 1. stupeň ZŠ, medzi ktoré patrí interaktívna tabuľa, tlačiareň, tablety pre žiakov, notebooky pre učiteľov a pod. Tieto učebné pomôcky sú viazané na vyučovanie žiakov prvého stupňa ZŠ a po vytvorení spoločného školského obvodu obcou Borský Sv. Jur, ktorý žiakom z našej obce zabezpečil vyučovanie v ZŠ s MŠ Borský Sv. Jur, žiada táto škola o delimitáciu (bezodplatný prevod) týchto učebných pomôcok vo svoj prospech.

Návrh na uznesenie č. 86/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje bezodplatný prevod edukačných pomôcok určených pre 1. stupeň zrušenej ZŠ s MŠ Kuklov (interaktívna tabuľa, tablety) v prospech ZŠ s MŠ Borský Svätý Jur a poveruje starostu obce podpisom zmluvy o ich bezplatnom prevode v prospech ZŠ s MŠ Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

za: 6 (Šišoláková, Perička, Mihál, Olejník, Sokolík, Valovič)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomný pri hlasovaní: 1 (Holenka)

Uznesenie č. 86/2025 bolo prijaté.

19. Návrh na zámenu pozemkov medzi Obcou Kuklov a PD Kúty

Starosta obce informoval poslancov o možnosti zámene pozemkov medzi Obcou Kuklov a PD Kúty, ktorou by obec získala majetkový podiel na ploche futbalového ihriska.

Poslancom sa pomer zámene 4:1 v prospech PD Kúty (štyri diely v extraviláne vlastnené obcou v pomere k jednému dielu v intraviláne vlastnenom PD Kúty) javil ako nevýhodný.

Návrh na uznesenie č. 87/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje výmenu pozemkov medzi obcou Kuklov a Poľnohospodárskym družstvom Kúty

Hlasovanie:

za: 0
proti: 5 (Šišoláková, Perička, Mihál, Sokolík, Valovič)
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomní pri hlasovaní: 2 (Holenka, Olejník)

Uznesenie č. 87/2025 nebolo prijaté.

20. Žiadosť občana navrátiťšieho sa z výkonu trestu o príspevok

Starosta obce informoval, že p. Tomáš J. si podal žiadosť o finančný príspevok po návrate z trestu výkonu odňatia slobody. Tento príspevok môže byť v sume 70 €. Poslanci ale v diskusii s jeho žiadosťou nesúhlasili.

Návrh na uznesenie č. 88/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove schvaľuje sociálnu výpomoc v sume 70 € p. Tomášovi J.

Hlasovanie:

za: 0
proti: 5 (Šišoláková, Perička, Mihál, Sokolík, Valovič)
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomní pri hlasovaní: 2 (Holenka, Olejník)

Uznesenie č. 88/2025 nebolo prijaté.

21. Rôzne

Poslanec Dušan Mihál žiada starostu, aby dal preveriť technický stav vianočného osvetlenia a zvážil možnosť kúpenia ďalších vianočných ozdôb do ulíc.

22. Záver

Starosta obce Dr. Peter Mráz poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

Robert Perička

Gabriel Sokolík

PaedDr. PhDr. Peter Mráz. PhD., starosta obce

Zapísala: Ľubica Valovičová