

OBEC ROVINKA

Hlavná 350 900 41 Rovinka

Doručuje sa podľa rozdeľovníka

Váš list č./zo dňa
24.10.2025

Naše číslo
SÚ-167-841/8798/2025/Sas.

Vybavuje / linka
Ing. Sasinková / 0907/298 494

Rovinka
24.11.2025

Oznámenie o začatí kolaudačného konania „KOMUNIKÁCIA A INŽINIERSKE SIETE IBV ROVINKA- TRHOVÉ POLIA, na stavebné objekty: SO 04.2- Prípojky NN- Etapa č. 1, SO-05 Verejné osvetlenie- Etapa č.1.

Navrhovateľ spoločnosť **Rovinka Park 1, s.r.o.** so sídlom **Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava**, IČO: 50 287 320 zastúpenou na základe splnomocnenia spoločnosťou **VPS-PROJEKT s.r.o.** so sídlom **Čerešňová 1676/11, 900 41 Rovinka**, v ktorej mene koná JUDr. Milan Bombala podala dňa 24.10.2025 do podateľne obecného úradu v Rovinke návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu **„KOMUNIKÁCIA A INŽINIERSKE SIETE IBV ROVINKA- TRHOVÉ POLIA - na stavebné objekty:**

SO 04.2- Prípojky NN- Etapa č. 1, pozemky CKN p.č. 1822/11; 1824/141 ;20242/403; 1822/14;1822/12;1822/10;20242/621;20242/622;20242/623;20242/624;20242/625;20242/626;20242/633;20242/627;20242/628;20242/401;20242/634;20242/640;20242/635;20242/40;20242/636;20242/402;20242/629;20242/637;20242/641;20242/630;20242/642;20242/631;20242/638;20242/64;20242/632;20242/644;20242/534;20242/639;20242/537;20242/535;20242/536;20242/574 katastrálne územie Rovinka

SO-05 Verejné osvetlenie- Etapa č.1, pozemky CKN-p.č. 20242/403; 1824/141; 1822/11; EKN-p.č. 217/100 (pôvodný CKN 1821/1) katastrálne územie Rovinka, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 15.03.2023 pod č. SÚ-12-58/814/2023/3/Sas., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.04.2023.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie na vyššie uvedenú stavbu.

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 18 ods.3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a § 80 stavebného zákona,

o z n a m u j e
formou verejnej vyhlášky

účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania na stavbu **KOMUNIKÁCIA A INŽINIERSKE SIETE IBV ROVINKA- TRHOVÉ POLIA, na stavebné objekty: SO 04.2- Prípojky NN- Etapa č. 1, SO-05 Verejné osvetlenie - Etapa č.1.**

Súčasne podľa § 80 stavebného zákona tunajší stavebný úrad určuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 08.01.2026 o 10.00 hod. (štvrtok)

so stretnutím účastníkov konania v zasadačke v zasadačke Stavebného úradu obce Rovinka, Hlavná 76 Rovinka.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa zároveň upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

K ústnemu pojednávaniu, spojenému s miestnym zisťovaním je navrhovateľ podľa § 18 vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona povinný pripraviť:

- geodetického zamerania
- dokladu o vytýčení stavby
- právoplatného stavebného povolenia a rozhodnutia o umiestnení stavby
- projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.
- certifikátov preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej PD v časti požiar na ochrana
- vyhlásení výrobcov o zhode stavebných výrobkov podľa § 43 f stavebného zákona použitých na stavbe
- príslušných revízií správ elektro NN prípojok, VO.
- a iné

Ing. Tomáš Káčer

starosta obce

Doručuje sa

- **na vedomie:** stavebníkovi: **Spoločnosť Rovinka Park 1, s.r.o. so sídlom** Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava, **v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou VPS- PROJEKT so sídlom Čerešňová 1676/11, 900 41 Rovinka**

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 BA 1
2. vlastníkom dotknutých pozemkov **parcela č. 1822/11; 1824/141 ;20242/403; 1822/14; 1822/12;1822/10;20242/621;20242/622;20242/623;20242/624;20242/625;20242/626;20242/633;20242/627;20242/628;20242/401;20242/634;20242/640;20242/635;20242/40;20242/636;20242/402;20242/629;20242/637;20242/641;20242/630;20242/642;20242/631;20242/638;20242/64;20242/632;20242/644;20242/534;20242/639;20242/537;20242/535;20242/536; 20242/574; CKN-p.č. 20242/403; 1824/141; 1822/11; EKN-p.č. 217/100 (pôvodný CKN 1821/1)**
3. známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb môžu byť stavbou priamo dotknuté

OBEC ROVINKA

Hlavná 350 900 41 Rovinka

4. Projektant: Ing. Koloman Ondruš, Okružná 574/24, 900 42 Dunajská Lužná

Dotknutým orgánom jednotlivo:

- 1) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava
- 2) OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č. 4, 902 01 Pezinok
- 3) Inšpektorát práce, Za kasárňou č. 315, 831 03 Bratislava
- 4) OÚ Senec, odbor ŽP, úsek odpadov. hospod., Hurbanova č.21, 903 01 Senec
- 5) ZSDI, a.s., Čulenova 6, 811 09 Bratislava

co: spis

podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Co: spis