



**Uznesenie č. 161/2025**  
**z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov**  
**zo dňa 5.12.2025**

---

**K bodu :6**

**1) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Kima**

**Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Kimom, Čaklov 612/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúcu k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako pred záhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 612/1**, ktorý má nájomca v užívaní.

**Cena za prenájom:**

Cena za prenájom: **50 € / rok**

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 162/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**2) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Božena Huňáková**

**Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Boženou Huňákovou, Čaklov 613/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 613/1**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom **50 €/ rok**

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 163/2025  
z 5. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

K bodu 6:

**3) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Peter Kotlár**

Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Kotlárom, Čaklov 613/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 613/2**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 164/2025

**z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025**

---

**K bodu 6:**

**4) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Michal Ovšák**

**Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Michalom Ovšákom, Čaklov 613/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 613/3,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 165/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**5) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Jozef Kotlár**

**Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

schvaľuje prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jozefom Kotlárom, Čaklov 614/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 614/1**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 166/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**6) Schválenie prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Peter Balog  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Balogom, Čaklov 614/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 614/2,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 167/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**7) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Martin Kotlár  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Martinom Kotlárom, Čaklov 614/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 614/3**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.168/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**8) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Goroľ Miroslav  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 10.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Miroslavom Goroľom, Čaklov 615/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 615/1,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.169/2025

z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**9) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Jozef Huňák**  
Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jozefom Huňákom, Čaklov 615/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 615/2**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 170/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

K bodu 6:

**10) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Miroslav Huňák**  
Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Miroslavom Huňákom, Čaklov 615/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 615/3**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 171/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**11) Schválenie prenájmu pozemku pri nájmomnom byte nižšieho štandardu Michal Gorol'**  
Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 10.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Michalom Gorolom, Čaklov 616/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 616/1**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 172/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**12) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Stanislav Gorol'**  
Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Stanislavom Gorolom, Čaklov 616/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie prísluších plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 616/2**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 173/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**13) Schvaľuje prenájom pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Zdenko Goroľ  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Zdenkom Goroľom, Čaklov 616/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 616/3**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 174/2025  
z 5.rokovania **Obecného zastupiteľstva** obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**14) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Jaroslav Kroka  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Jaroslavom Kromom, Čaklov 617/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 617/2,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 175/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**15) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Adela Giňová  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 4.11.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Adelou Giňovou, Čaklov 617/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 617/3,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.176/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

K bodu 6:

**16) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Róbert Gorol'**  
Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Róberom Gorolom, Čaklov 618/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 618/1**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 177/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

K bodu 6:

**17) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Štefan Ovšák**  
Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Štefanom Ovšákom, Čaklov 618/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 618/3**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.178/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

K bodu 6:

**18) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Gorol'**  
Obecné zastupiteľstvo :

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Gorolom, Čaklov 619/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 619/1**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 179/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**19) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Monika Gorolová  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Monikou Gorolovou, Čaklov 619/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 619/3**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.180 /2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**20) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Zdeno Huňák  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Zdenom Huňákom, Čaklov 620/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobou užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 620/2,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.181/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**21) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Dušan Ovšák  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Dušanom Ovšákom, Čaklov 620/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 620/3**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.182/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**22) Schválenie prenájmu pozemku pri nájmomnom byte nižšieho štandardu Peter Giňo  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Petrom Giňom, Čaklov 621/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 621/1,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.183/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**23) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Oľga Ovšáková  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Oľgou Ovšákovou, Čaklov 621/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie prísluších plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 621/2,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 184/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**24) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Igor Ovšák  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Igorom Ovšákom, Čaklov 621/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 621/3**, ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č. 185/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**25) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Milan Kotlár  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Milanom Kotlárom, Čaklov 622/1:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 622/1,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.186/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

**K bodu 6:**

**26) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Michal Giňo  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Michalom Giňom, Čaklov 622/2:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príslušných plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívateľský priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 622/2,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 25 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025



Uznesenie č.187/2025  
z 5.rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čaklov  
zo dňa 5.12.2025

---

**K bodu 6:**

**27) Schválenie prenájmu pozemku pri nájomnom byte nižšieho štandardu Dušan Tancoš  
Obecné zastupiteľstvo :**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov v k. ú. Čaklov a uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi uvedených v žiadosti zo dňa 17.10.2025 medzi obcou Čaklov a žiadateľom Dušanom Tancošom, Čaklov 622/3:

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:**

užívanie príľahlých plôch bezprostredne susediacich s nájomnými bytmi nájomcami týchto bytov.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

pozemky sú dlhodobo užívané nájomníkmi bytov. Tieto časti pozemkov tvoria jediný prístupový a užívací priestor prislúchajúci k jednotlivým bytovým jednotkám. Nájomníci ich užívajú ako predzáhradky a ako priestor na skladovanie dreva na kúrenie. Prenájom za dohodnuté nájomné zabezpečí primeraný príjem pre obec, pričom vzhľadom na špecifickú polohu a využitie by nebolo možné tieto časti pozemkov reálne prenajať iným subjektom.

**Zámer prenájmu bol zverejnený 15 dní pred schválením samotného prenájmu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

**Dĺžka trvania:**

Prenájom sa uzatvára **na dobu trvania nájomnej zmluvy k príslušnému nájomnému bytu č. 622/3,** ktorý má nájomca v užívaní.

Cena za prenájom: 50 € /rok

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Martin Biž, Stanislav Hudák, Milan Medvec, Ing. Ján Demeter, Jozef Ungrady, Ing. Gabriela Šmajdová
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Bernardína Jedináková, PhDr. Silvia Kmecová, Miroslav Huňák
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Andrej Dragula**

**Starosta obce**

v.r.

v Čaklove dňa 9.12.2025