

OBEC ROVINKA

Hlavná 350 900 41 Rovinka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
23.07.2025	SÚ-139-741/8988/2025/Sas.	Ing. Sasinková/0907 298 494	08.12.2025

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania formou verejnej vyhlášky.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podala v zastúpení na základe poverenia **Ing. Juraj Dobrovodský, Beniakova 30, 841 05 Bratislava** dňa 23.07.2025 žiadosť vo veci vydania stavebného povolenia na líniovú stavbu „BA Podunajské Biskupice VN350- VNK“, SO – 01 VN káblové vedenie na pozemkoch podľa priloženého zoznamu. Stavba bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Rovinka dňa 04.04.2025 pod č.j.SÚ-63/416-153/2143/2024-2025/Sas., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2025.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Predmetom stavebného konania je vybudovanie nového VN káblového vedenia, nakoľko existujúce VN vzdušné vedenie VN350 je vedené ponad poľnohospodársku pôdu a diaľnicu. Linka je už v časti rozvodne Podunajské Biskupice preložená do káblového vedenia. Zakabelizovanie VN vzdušného vedenia sa prevedenie VN káblovým vedením 3 x NA2XS(F)2Y 1x240 o celkovej dĺžke 3450m. Kabelizácia začína v bode napojenia káblového vedenia od Rz podunajské Biskupice na vzdušné vedenie pri diaľnici D4 za odpočívadlom Rovinka – juh. Kábel bude uložený v hĺbke 100cm v pieskovom lôžku krytom betónovou doskou. Pri križovaní podzemných inžinierskych sietí, komunikácie bude kábel uložený v ochrannej rúre FKKV ø220mm, v hĺbke 100cm pod povrchom.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 61 ods.4 stavebného zákona účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Rovinke v úradné hodiny / pondelok 9,00-11,30 hod. a 13,00-15,30.hod., v

stredú 8,00-11,30 hod a 13,00-16,30 hod. /.

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Doručuje sa:

na vedomie:

- 1) Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení na základe poverenia Ing. Juraj Dobrovodským, Beniakova 30, 841 05 Bratislava
- 2) Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
- 3) Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
- 4) Mestská časť Ba- Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Ba
- 5) Zero Bypass Limited, org.yložka, Vlčie Hrdlo 72B, 821 07 BA
- 6) ZSD, a.s. Tím projektantov, Ing. Ján Baránek - projektant

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- 7) Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Ba
- 8) vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov
- 9) neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté

podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

Stavebný úrad súčasne žiada obec Dunajská Lužná a Mestskú časť Ba- Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Ba o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli obce a na webovom sídle, ak ho má zriadené a potvrdenú vyhlášku s dátumom zvesenia poslať späť na obec Rovinka.

dotknutým orgánom jednotlivo:

- 10) Okresné riaditeľstvo HaZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
- 11) Okresný úrad Senec, OSŽP- úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
- 12) Okresný úrad Senec, OSŽP- úsek ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec
- 13) Okresný úrad Senec, OSŽP- úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
- 14) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8 820 09 Ba
- 15) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Ba 29
- 16) Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Ba 1
- 17) SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Ba
- 18) Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
- 19) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., 931 01 Šamorín, Bratislavská 47
- 20) Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 21) OÚ BA, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania Tomášikova 46, 832 05 BA
- 22) Krajský pamiatkový úrad, Lešková 17, 811 04 Ba
- 23) Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v BA, Radlinského 6, 811 07 Ba
- 24) MVSR, Prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Ba
- 25) OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
- 26) Magistrát Hl. mesta SRBa, oddelenie správy komunikácií, Primaciálne nám.1, 814 99 Ba

- 27) OÚ Ba, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Ba
28) Ministerstvo dopravy SR, nám. Slobody 6, 810 05 Ba 15, Sekcia CD a PK
29) Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Ba

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Názov stavby: BA Podunajské biskupice VN350 - VNK
ŠPP: L13.0158.23.0001
Číslo ZoS, ZoP, ZoVP, ZoPZ:
Zodpovedný za vypracovanie súpisu: Ing. Ján Baránek
Dátum vyhotovenia:
Etapu stavby:

Stavebné povolenie

Stĺpec B-M	Vyplňa Tím E11200 alebo E15100 alebo E15200
Stĺpec N-O	Vyplňa Tím E11200
Stĺpec P	Vyplňa E15100 alebo E15200

PRÍLOHA č. 1

P.č.	Kat. územie	Parcelné číslo v reg. KNC	Číslo LV v reg. KNC	Parcelné číslo v reg. KNE	Číslo LV v reg. KNE	Výmera parcely (v m2)	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku	Vlastník	Dĺžka vedenia (m bežný)	Druh EZ	Podklad k zabezpečeniu MPV v etape prípravy stavby odovzdaný E15000 na E11200	Spôsob zabezpečenia MPV v etape prípravy stavby pre účely SP	Preukázanie zabezpečenia MPV pre účely SP (doklad odovzdaný na E11100/E15000)	Zdôvodnenie odchýlky rozdieleu MPV pre účely SP so stavom po realizácii	Poznámka
1	Nové Košariská	2221/6	-			137 819	Orná pôda	mimo ZÚO								
2	Nové Košariská			2223/1	2738	2 192	Orná pôda	mimo ZÚO	Kičo Ľubomír JUDr., Staré Grunty 9B, 841 04 Bratislava - 1/2 Kalinova Olga, Bystrická 32, 902 01 Pezinok - 1/4 Repta Igor, Hradní 39, 701 00 Ostrava - 1/4		VNK					
3	Nové Košariská			2222	2738	1 943	Orná pôda	mimo ZÚO	Kičo Ľubomír JUDr., Staré Grunty 9B, 841 04 Bratislava - 1/2 Kalinova Olga, Bystrická 32, 902 01 Pezinok - 1/4 Repta Igor, Hradní 39, 701 00 Ostrava - 1/4		VNK					
4	Nové Košariská			2221	3385	17 029	Orná pôda	mimo ZÚO	Kramárová Dana r.Stopiaková, Parížska 23, 907 01 Myjava - 1/3 Pavelka Pavol, Hlavná 45, 900 42 Dunajská Lužná - 1/3 Pavelka Miroslav, Baranec 107/35, 906 13 Brezová pod Bradlom - 1/3		VNK					
5	Nové Košariská			2318	1011	4 293	Ostatné plochy	mimo ZÚO	Slovenská republika SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava		VNK					
6	Nové Košariská			1524	1044	2 673	Orná pôda	mimo ZÚO	Tomašovič Pavel, Veleň 5, 929 01 Piešťany - 1/2 Tomašovič Vladimír, Ondračkova 134, 628 00 Brno - 1/2		VNK					
7	Nové Košariská			1523/2	1044	1 284	Orná pôda	mimo ZÚO	Tomašovič Pavel, Veleň 5, 929 01 Piešťany - 1/2 Tomašovič Vladimír, Ondračkova 134, 628 00 Brno - 1/2		VNK					
8	Nové Košariská			1523/1	1044	1 523	Orná pôda	mimo ZÚO	Tomašovič Pavel, Veleň 5, 929 01 Piešťany - 1/2 Tomašovič Vladimír, Ondračkova 134, 628 00 Brno - 1/2		VNK					
9	Nové Košariská			1622	1008	221	Ostatné plochy	mimo ZÚO	Obec Dunajská Lužná, Jánošíkova 466/7, 900 42 Dunajská Lužná		VNK					
10	Nové Košariská			1522	1044	3 877	Orná pôda	mimo ZÚO	Tomašovič Pavel, Veleň 5, 929 01 Piešťany - 1/2 Tomašovič Vladimír, Ondračkova 134, 628 00 Brno - 1/2		VNK					
11	Nové Košariská			1621	1011	1 289	Ostatné plochy	mimo ZÚO	Slovenská republika SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava		VNK					
12	Nové Košariská			1525	1037	3 072	Orná pôda	mimo ZÚO	Mikulášová Soňa r.Mauková, Ing., Slávie údolie 33, 811 02 Bratislava - 6/16 Poľnohosp. Družstvo ÚSVIT pri Dunaji, Košariská 42, 900 42 Dunajská Lužná - 4/16 Mlátiliková Mária r.Marková, Majemikova 8, 841 05 Bratislava - 6/32 Marko Vladimír, Hlavná 8, 900 42 Dunajská Lužná - 6/32		VNK					
13	Nové Košariská			1526	1037	3 144	Orná pôda	mimo ZÚO	Mikulášová Soňa r.Mauková, Ing., Slávie údolie 33, 811 02 Bratislava - 6/16 Poľnohosp. Družstvo ÚSVIT pri Dunaji, Košariská 42, 900 42 Dunajská Lužná - 4/16 Mlátiliková Mária r.Marková, Majemikova 8, 841 05 Bratislava - 6/32 Marko Vladimír, Hla		VNK					
14	Nové Košariská			1527	1037	3 434	Orná pôda	mimo ZÚO	Mikulášová Soňa r.Mauková, Ing., Slávie údolie 33, 811 02 Bratislava - 6/16 Poľnohosp. Družstvo ÚSVIT pri Dunaji, Košariská 42, 900 42 Dunajská Lužná - 4/16 Mlátiliková Mária r.Marková, Majemikova 8, 841 05 Bratislava - 6/32 Marko Vladimír, Hla		VNK					
15	Nové Košariská			1528	1037	6 627	Orná pôda	mimo ZÚO	Mikulášová Soňa r.Mauková, Ing., Slávie údolie 33, 811 02 Bratislava - 6/16 Poľnohosp. Družstvo ÚSVIT pri Dunaji, Košariská 42, 900 42 Dunajská Lužná - 4/16 Mlátiliková Mária r.Marková, Majemikova 8, 841 05 Bratislava - 6/32 Marko Vladimír, Hla		VNK					
16	Nové Košariská			1530	2299	1 493	Orná pôda	mimo ZÚO	Bachár Štefan JUDr., Ambroseho 2, 841 02 Bratislava		VNK					
17	Nové Košariská			1531	2299	3 406	Orná pôda	mimo ZÚO	Bachár Štefan JUDr., Ambroseho 2, 841 02 Bratislava		VNK					
18	Nové Košariská			1532	2298	3 398	Orná pôda	mimo ZÚO	Bachár Štefan JUDr., Ambroseho 2, 841 02 Bratislava		VNK					
19	Nové Košariská			1533	2603	3 712	Orná pôda	mimo ZÚO	Poľnohosp. Družstvo ÚSVIT pri Dunaji, Košariská 42, 900 42 Dunajská Lužná		VNK					
20	Nové Košariská			1534	2603	3 503	Orná pôda	mimo ZÚO	Poľnohosp. Družstvo ÚSVIT pri Dunaji, Košariská 42, 900 42 Dunajská Lužná		VNK					
21	Nové Košariská			1537	2603	3 418	Orná pôda	mimo ZÚO	Poľnohosp. Družstvo ÚSVIT pri Dunaji, Košariská 42, 900 42 Dunajská Lužná		VNK					
22	Nové Košariská			1538	1043	3 249	Orná pôda	mimo ZÚO	Gottl Vladimír, Nové Košariská 156/33, 900 42 Dunajská Lužná		VNK					
23	Nové Košariská			1541	1226	3 207	Orná pôda	mimo ZÚO	Gottl Vladimír, Nové Košariská 156/33, 900 42 Dunajská Lužná - 17/18 Siraň Dušan Ing., Slnkova 28, Bratislava - 3/144 Fábryová Ľubomíra r.Siraňová MUDr. Lišba Nivy 2, 821 08 Bratislava - 3/144 Siraňová Ľujza r.Čibová, Ružičková 9, 821 05 Bratislava - 2/144		VNK					
24	Nové Košariská			1542	1043	2 768	Orná pôda	mimo ZÚO	Gottl Vladimír, Nové Košariská 156/33, 900 42 Dunajská Lužná		VNK					
25	Nové Košariská			1545	1044	6 003	Orná pôda	mimo ZÚO	Tomašovič Pavel, Veleň 5, 929 01 Piešťany - 1/2 Tomašovič Vladimír, Ondračkova 134, 628 00 Brno - 1/2		VNK					
26	Nové Košariská			1546	1044	2 701	Orná pôda	mimo ZÚO	Tomašovič Pavel, Veleň 5, 929 01 Piešťany - 1/2 Tomašovič Vladimír, Ondračkova 134, 628 00 Brno - 1/2		VNK					
27	Nové Košariská			1549	3637	2 879	Orná pôda	mimo ZÚO	Pudelka Jaroslav, Trebejov 33, 044 81 Trebejov		VNK					
28	Nové Košariská			1550	1045	2 778	Orná pôda	mimo ZÚO	Székelyová Beáta r.Pudelková, Kysak 78, 044 81 Kysak		VNK					
29	Nové Košariská			1553	1045	2 563	Orná pôda	mimo ZÚO	Székelyová Beáta r.Pudelková, Kysak 78, 044 81 Kysak		VNK					
30	Nové Košariská			1554	1048	2 534	Orná pôda	mimo ZÚO	Palanská Kristína r.Palanská, Nitova 2, 821 08 Bratislava - 2/3 Palanská Mária r.Pilová, č.d. 288 - 1/3		VNK					
31	Nové Košariská			1494	3637	3 306	Orná pôda	mimo ZÚO	Pudelka Jaroslav, Trebejov 33, 044 81 Trebejov		VNK					
32	Nové Košariská			1493	1223	843	Orná pôda	mimo ZÚO	Kmetová Eleonóra r.Beláková, Svitlancova 2, 821 03 Bratislava		VNK					
33	Nové Košariská			1492	1142	894	Orná pôda	mimo ZÚO	Šteblová Emília r.Čuvalová, Zahradní 61, 949 01 Nitra		VNK					
34	Nové Košariská			1491	1124	1 012	Orná pôda	mimo ZÚO	Kmet' Ivan, Gazdovský raž 32, 931 01 Šamorín		VNK					

35	Nové Košariská			1490	1046	2 229	Orná pôda			Jakubec Peter Ing., Lenardova 6, 851 01 Bratislava		VNK				
36	Nové Košariská			1489	1046	1 332	Orná pôda	mimo ZÚO		Jakubec Peter Ing., Lenardova 6, 851 01 Bratislava		VNK				
37	Nové Košariská			1488	1033	1 172	Orná pôda	mimo ZÚO		Plačko Ivan, Krátka 22, 900 42 Dunajská Lužná		VNK				
38	Nové Košariská			1487	1033	1 127	Orná pôda	mimo ZÚO		Plačko Ivan, Krátka 22, 900 42 Dunajská Lužná		VNK				
39	Nové Košariská			1486	3573	1 074	Orná pôda	mimo ZÚO		8 spoluvlastníkov		VNK				
40	Nové Košariská			1485	1049	1 255	Orná pôda	mimo ZÚO		Bartošová Alena r.Stachová, Nové Košariská 151, 900 42 Dunajská Lužná		VNK				
41	Nové Košariská			1484	1055	1 410	Orná pôda	mimo ZÚO		Bartošová Alena r.Stachová, Nové Košariská 151, 900 42 Dunajská Lužná		VNK				
42	Nové Košariská			1483	1055	1 364	Orná pôda	mimo ZÚO		Bartošová Alena r.Stachová, Nové Košariská 151, 900 42 Dunajská Lužná		VNK				
43	Nové Košariská			1482	1055	1 320	Orná pôda	mimo ZÚO		Bartošová Alena r.Stachová, Nové Košariská 151, 900 42 Dunajská Lužná		VNK				
44	Nové Košariská			1311/1	1008	1 349	Orná pôda	mimo ZÚO		Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná		VNK				