	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch	Platnosť od: 01.01.2026

Obec Hontianske Trst'any v zmysle §4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 7 ods. 5, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4, § 29, §43, §51, §59, §76, §78, §79, §82, §83 § 98, 99e ods.9 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch v znení neskorších predpisov

u s t a n o v u j e a v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hontianske Trst'any č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch.

Čl. 1 Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Hontianskych Trst'anoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

r o z h o d l o


v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, že Obec Hontianske Trst'any

u k l a d á

s účinnosťou od 1. januára 2026 nasledovné miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa
- c) daň z užívania verejného priestranstva
- d) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- e) poplatok za kanalizáciu

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov na území obce Hontianske Trst'any v zdaňovacom období roku 2026 a ďalšie zdaňovacie obdobia

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch	Platnosť od: 01.01.2026

ČASŤ PRVÁ

DAŇ Z NEHNUTELNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 2

Základ dane

Hodnota pozemkov na území obce Hontianske Trst'any v členení do skupín je podľa ust. §6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
- b) trvalé trávne porasty
- c) záhrady
- d) zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využité vodné plochy
- f) stavebné pozemky

Presná cena jednotlivých pozemkov bude určená podľa katastra nehnuteľnosti.

Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.


Čl. 3

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje pre pozemky na území obce Hont. Trst'any, zvýšenú ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,56 % ,
b) záhrady	0,55 % ,
c) zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy	0,58 % ,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,80% ,
e) stavebné pozemky	0,60 % .

Na uvedené druhy pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok zvyšuje sadzbu dane na 2,00%.

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch	Platnosť od: 01.01.2026

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 4

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje pre stavby na území obce Hontianske Trst'any ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- | | |
|---|----------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, | 0,100 € |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 0,100 € |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, | 0,350 € |
| d) samostatne stojace garáže | 0,300 € |
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 1,500 € |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou , | 0,650 € |
| g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) | 0,700 € |

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,050 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

Čl. 5


Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov a stavieb **oslobodzuje** nasledovné **pozemky** na území obce:
- a) pozemky a stavby na ktorých sú cintoríny, domy smútku, pozemky a stavby slúžiace náboženským účelom
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, športovísk a pozemky a stavby vo vlastníctve obce

Čl. 6

Vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Poplatok pre poplatníka sa vyrubuje každoročne rozhodnutím vydaným správcom poplatku na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch	Platnosť od: 01.01.2026

2. Poplatníci platia
 - a/ bezhotovostným prevodom
 - b/ hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave
 - c/ hotovostnou platbou do výšky 300 € do pokladnice Obecného úradu Hontianske Trst'any.
3. Poplatník môže uzatvoriť splátkový kalendár písomnou formou požiadanim na obecnom úrade a schválením starostkou obce po vydaní platobného výmeru .
4. Správca dane nebude vyrubovať daň v prípade že bude vypočítaná čiastka **3 €** a menej.

ČASŤ DRUHÁ

DAŇ ZA PSA

Čl. 1

Sadzba dane

Správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok vo výške **9,00 €**.

ČASŤ TRETIA

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Čl. 1

Sadzba dane


Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje na **0,15 €** na 1m²/deň osobitne užívaného verejného priestranstva pri každom aj začatom dni.

Čl. 2

Oznamovacia povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
2. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

Správca dane si vyhradzuje právo zmeny individuálnej výšky úpravy poplatku

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch	Platnosť od: 01.01.2026

ČASŤ ŠTVRTÁ

POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Čl. 1

Sadzba poplatku

Obec ustanovuje zálohovú platbu:

1. Fyzická osoba, ktorá má v obci Hontianske Trst'any trvalé bydlisko **40,00 €** na jeden kalendárny rok.,
2. Chatári, ktorí v obci nemajú trvalý pobyt majú ročnú zálohovú platbu **40,00 €** na 1 odpadovú nádobu.
3. Právnické osoby: zálohová platba za 1ks nádoby:

120 L –	40,00€
240 L –	40,00€
1100 L –	250,00€

Právnické osoby majú poskytovanú službu na 26 vývozov na rok.

4. Komunálny odpad bude vyvázaný len zo začipovanej a na Obecnom úrade v Hontianskych Trst'anoch nahlásenej nádoby .
5. Za drobný stavebný odpad sadzbu poplatku **0,05 €** za **1 kg** drobného stavebného odpadu. Poplatníci zaplatia poplatok v hotovosti do pokladne obce, na základe skutočne uloženého množstva drobného stavebného odpadu na mieste, ktoré určila obec.
6. Výpočet zálohovej platby:

-súčin váhy zberovej nádoby za predchádzajúci rok krát 0,20 € na 1 kg

- plus tarifa za disponibilitu 0.06 € / obyv./ 26 vývozov

- manipulačného poplatku nádoby ktorá je vyvezená

110 a 120l -1,40€, 240l – 1,90 € , 1100 l - 6,15 €


- plus minimálneho počtu vývozov za kalendárny rok podľa členov domácnosti

1-2 členovia domácnosti 13 vývozov za rok

3 a viac členov 20 vývozov za rok

chatári min .12 vývozov za rok

právnické osoby 26 vývozov za rok

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch	Platnosť od: 01.01.2026

Čl. 2

Vyrubenie a splatnosť zálohovej platby

1. Zálohová platba pre poplatníka sa vyrubuje každoročne rozhodnutím vydaným správcom poplatku na celé zdaňovacie obdobie. Zálohová platba bude vyrubená od **01.01.do 31.01.** a je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

2. Poplatníci platia

a/ bezhotovostným prevodom

b/ hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave

c/ hotovostnou platbou do výšky 300 € do pokladnice obecného úradu Hontianske Trst'any

d/ splátkovým kalendárom schválený starostkou obce do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

Čl. 3

Vyúčtovanie poplatku

Obec od **01.01. do 30.03.** zúčtuje poplatníkovi ročné váženie komunálneho odpadu a to za obdobie od **01.01. do 31.12.** predošlého roku . Po vyúčtovaní má obec povinnosť do 15 dní povinnosť vrátiť preplatok a občan vzniknutý nedoplatok.

Vyúčtovanie bude vypočítané podľa platného cenníka ktorý je prílohou č.1 zmluvy o komplexnom nakladaní s odpadmi a je zverejnená na stránke obce.

Výmer na platbu za jeden kilogram komunálnych odpadov za zdaňovacie obdobie je účtovaný vo výške 0,20 € za minimálny počet vývozov v roku podľa počtu členov domácnosti.

Čl. 4

Sadzba poplatku za textilný odpad

Občan má možnosť odovzdať textilný odpad , vývoz podľa zákona 2x ročne uskutočňuje obec a je rozrátaný na všetkých obyvateľov trval. pobytom v obci .

Čl. 5

Frekvencia odvozu odpadu

Frekvencia odvozu odpadu je 26 krát ročne podľa harmonogramu na stránke obci .



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE HONTIANSKE TRST'ANY
č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch**

Platnosť od:
01.01.2026

ČASŤ PIATA

POPLATOK ZA KANALIZÁCIU

Čl. 1

Sadzby poplatku

Obec Hontianske Trst'any stanovuje ročný poplatok za kanalizáciu pre poplatníkov, ktorí majú obci trvalé bydlisko: 1 člen domácnosti **50 €**, 2 členovia domácnosti **90 €**, 3 členovia domácnosti **130 €**, 4 členovia domácnosti **170 €**, 5 členovia domácnosti **210 €**, 6 členovia domácnosti **250 €** a na každého ďalšieho člena domácnosti sa zvyšuje o **40 €** a poplatníci, ktorí nemajú v obci trvalé bydlisko – **chatári a právnické osoby** **50 €** na každú nehnuteľnosť.

Čl. 2

Zníženie poplatku

1/ Obec zníži/odpustí poplatok za kanalizáciu ak sa preukáže, že:

a/ úľava na poplatku 50%

má prechodný pobyt v zahraničí alebo sa dlhodobo zdržiava v zahraničí (min. 90 kal. dní) je povinný predložiť aktuálny doklad, ktorý preukazuje pobyt v zahraničí

b/ úľava na poplatku 100%

aktuálne potvrdenie z ústavu výkonu trestu, alebo celoročne umiestnený v zariadení soc. služieb.

V prípade, že doklad nie je v **slovenskom alebo českom jazyku** je potrebné k dokladom priložiť aj preklad, pričom sa vyžaduje úradný preklad.

Doklady je potrebné doložiť v stanovenej lehote a to od **01. januára do 31. januára** v danom zdaňovacom období.

Ak lehota nebude dodržaná, občan zaplatí 100% poplatku!

Čl. 3

Vyrubenie a splatnosť poplatku za kanalizáciu


1. Poplatok pre poplatníka sa vyrubuje každoročne rozhodnutím vydaným správcou poplatku na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

2. Poplatníci platia

a/ bezhotovostným prevodom

b/ hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave

c/ hotovostnou platbou do výšky 300 € do pokladnice obecného úradu Hontianske Trst'any.

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2025 o miestnych daniach a poplatkoch	Platnosť od: 01.01.2026

ČASŤ ŠIESTA **Záverečné ustanovenia**

1. Na daňové a poplatkové povinnosti, ktoré vznikli v predchádzajúcich obdobiach sa vzťahuje postup podľa v tom období platných nariadení.
2. Obecné zastupiteľstvo v Hontianskych Trst'anoch sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Hontianske Trst'any č.1/2025 o miestnych daniach a miestom poplatku dňa : 15.12.2025 uznesením č. 70 /5/2025.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Hontianske Trst'any č.1 o miestnych daniach a miestom poplatku nadobúda účinnosť 1. januára 2026.
4. V konaní vo veciach miestnych daní a poplatku sa postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov.
5. Dňom účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia obce Hontianske Trst'any č.1/2025 o miestnych daniach a miestom poplatku sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Hontianske Trst'any č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

VYVESENÉ: 01.12.2025

ZVESENÉ: