O B E C Nacina Ves

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2025

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN:

Vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa: 27.11.2025
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do: 12.12.2025
Zvesený z úradnej tabule obec dňa: 15.12.2025
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 15.12.2025
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Nacinej Vsi dňa 15.12.2025 uznesením č. 283/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Nacina Ves na základe § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nacina Ves

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1
Základné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Nacina Ves.

2. Obec Nacina Ves na svojom území ukladá tieto miestne dane:
   a) daň z nehnuteľností,
   b) daň za psa,
   c) daň za užívanie verejného priestranstva,
   d) daň za nevýherné hracie prístroje.

3. Obec Nacina Ves ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za nevýherné hracie prístroje a poplatku je kalendárny rok.

I. č a s ť
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2
Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

a) daň z pozemkov,
b) daň zo stavieb,
c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3
DAŇ Z POZEMKOV
Základ dane

Hodnota pozemkov v obci Nacina Ves je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a predpisov:

a) 0,4185 €/m^2 - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
b) 0,1075 €/m^2 - trvalé trávne porasty
c) 1,85 €/m^2 - záhrady
d) 1,85 €/m^2 - zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
e) 0,0760 €/m^2 - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy
f) 18,58 €/m^2 - stavebné pozemky

§ 4
Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Nacina Ves ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,60%
b) záhrady 0,40%
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 0,40%
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,40%
e) stavebné pozemky 0,40 %

Správca dane určuje na pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov: 1,05 %

§ 5
DAŇ ZO STAVIEB
Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy nasledovne:
   a) 0,066 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
   b) 0,066 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
   c) 0,200 € za samostatne stojace garáže,
   d) 0,630 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
   e) 0,630 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
   f) 0,548 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,060 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

DAŇ Z BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy nasledovne:

a) 0,072 € - byty v bytových domoch
b) 0,072 € - nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
   a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
   b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
   c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
   d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,

2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
   a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam,
   b) stavby a byty vo vlastníctve cirkvi, ktoré nie sú využívané alebo zriadené na podnikanie,
   c) stavby a byty slúžiace ako chránené dielne.

§ 8

Splatnosť a platenie dane

1. Daň z nehnuteľnosti je splatná nasledovne:

1. splátka 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
2. splátka do 31.7.

2. Platiteľ dane označí platbu variabilným symbolom, ktorý je uvedený v rozhodnutí.
3. Správca dane nebude vyrubovať daň v úhrne do 3,- €

II. č a s ť
DAŇ ZA PSA

§ 9
Predmet a daňovník dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Daňovníkom dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
   a) vlastníkom psa
   b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§ 10
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok 5,- €.

§ 11
Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
2. Daň za psa je splatná do 15. dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Platiteľ dane označí platbu variabilným symbolom, ktorý je uvedený v rozhodnutí.

§ 12
Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov fyzických osôb v prípade:
   a) ak daňovníkom je nevidomá osoba,
   b) ak daňovník preukáže, že pes je z útulku.
2. Ak daňovník podľa ods. 1 vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa. Uvedené neplatí v prípade psa (psov) so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo užíva občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Oslobodenie od dane podľa ods. 1 musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
4. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

III. Č A S Ť
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 13
Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:

a) hlavné a vedľajšie cesty v celej šírke a dĺžke od krajnice po krajnicu.
b) chodníky , prípadne upravená plocha na chodník na celom území obce,
c) vyhradené priestory verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Nacina Ves:
   - parkovisko za obecným úradom
   - všetky miestne komunikácie
   - pred požiarnou zbrojnicou

3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
   a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
   b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

§ 14
Sadzby dane

1. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m^2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
   a) 0,35 € pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny, nepotravinárskeho tovaru na pultoch,
   b) 0,10 € za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto,
   c) 1,- € za umiestnenie skládok (stavebný materiál, tuhé palivo, skládka odpadu) za každý aj začatý m^2 a každý začatý deň
   d) Ak sa predaj uskutočňuje z motorového vozidla potom daň sa stanovuje za miesto nasledovne:
      - u osobného auta: 2,- €
      - u nákladného auta, dodávky, avie: 3,- €
      - za umiestnenie cirkusu je sadzba 10,- € za deň
      - za umiestnenie kolotoča, lunaparku a inej atrakcie 3,5 € za deň.

§ 15
Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie
   a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
   b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo

§ 16
Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
b) akcie, na ktorých sa finančné alebo organizačne podieľa obec

IV. Č A S Ť
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 17
Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“)
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
    a) elektronické prístroje na počítačové hry,
    b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 18
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 30,- € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 19
Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
2. Daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 15. dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
    a) výrobné číslo prístroja
    b) dátum začatia prevádzkovania prístroja
    c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
    d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ)
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.
3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

V. Č A S Ť

POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 20
Predmet úpravy VZN

1. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Toto VZN upravuje:
   a) Stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
   b) Určenie spôsobu vyrubenia a splatnosť poplatku,
   c) Spôsob zaplatenia poplatku,
   d) Stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
3. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím rozumie kalendárny rok.

§ 21
Poplatok

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
   a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, budovu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
   b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
   c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
2. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci súčasné trvalý a prechodný pobyt, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 1 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

§ 22

Sadzby poplatku

1. Obec Nacina Ves stanovuje sadzbu 0,0685 € za osobu a kalendárny deň, t. j. 25,- € za osobu a rok.
2. Domácnosť s počtom členov 1 až 4 má nárok na užívanie 1 zbernej nádoby o objeme 120 l. Po zaplatení poplatku bude poplatníkovi odovzdaná 1 nálepka, ktorú si nalepí na svoju zbernú nádobu.
3. Domácnosť s počtom členov 5 až 8 má nárok na užívanie 2 zberných nádob o objeme 120 l alebo 1 zbernej nádoby o objeme 240 l. Po zaplatení poplatku budú poplatníkovi odovzdané 2 nálepky, ktoré si nalepí na zberné nádoby.
4. Domácnosť s počtom členov 9 a viac má nárok na užívanie 3 zberných nádob o objeme 120 l alebo 1 zbernej nádoby o objeme 240 l a 1 zbernej nádoby o objeme 120 l. Po zaplatení poplatku budú poplatníkovi odovzdané 3 nálepky, ktoré si nalepí na zberné nádoby.
5. Ak poplatník, ktorým je fyzická osoba má záujem o používanie väčšieho počtu nádob vo svojej domácnosti ako je počet uvedený v odseku 2,3 alebo 4, môže požiadať o pridelenie ďalšej nálepky. Poplatok za vyvážanie ďalšej 120 l zbernej nádoby navyše je vo výške 100,- €.
6. Fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba /množstvový zber/ sadzba poplatku je:
   - 0,0250 €/liter za jednu 120 l nádobu t.j. 78,- € za rok
   - 0,0250 €/liter za jednu 240 l nádobu t. j. 156,- € za rok
   - 0,0140 €/liter za jednu 1100 l nádobu t.j. 400,40 € za rok

   Poplatok sa vypočíta ako súčin : sadzba poplatku x objem zb. nádoby x počet vývozov
7. Poplatok za Drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín
   - 0,055 € za 1 kg drobných stavebných odpadov

§ 23

Oznamovacia povinnosť, postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
2. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť vznik poplatkovej povinnosti, zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku, zmeny skutočnosti alebo zániku.
3. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc v dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Vyrubený poplatok je splatný do 15. dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 24

Spôsob zaplatenia poplatku

1. Poplatok je možné uhradiť na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
   a) v hotovosti, do pokladne obecného úradu,
   b) bezhotovostne na účet obecného úradu.
2. Poplatník označí platbu poplatku variabilným symbolom, ktorý je uvedený v rozhodnutí.

§ 25
Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
   a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce,
   b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr. zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľnostía pod.).
3. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok zníži o 50 % ak poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Dokladom pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce:
   a) potvrdenie o návšteve školy, o ubytovaní na internáte,
   b) potvrdenie zamestnávateľa o mieste výkonu práce, agentúry alebo pracovnú zmluvu,
   c) iný relevantný doklad, ktorým poplatník preukáže, že sa nezdržiaval na území obce viac ako 90 dní.
4. Obec zníži poplatok o 50% poplatníkom, ktorí sú držiteľmi preukazu ŤZP. Poplatník predloží kópiu preukazu alebo udelí súhlas na vyžiadanie potvrdenia o držbe preukazu ZŤP obcou elektronickou formou.
5. Obec poplatok odpustí na základe žiadosti poplatníka a predložených dokladov, a to že sa dlhodobo nezdržiava na území obce.
   Dokladom pre odpustenie poplatku je:
   a) potvrdenie o dlhodobom pobyte v zdravotníckom zariadení alebo zaradení, poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou,
   b) potvrdenie o výkone trestu,
   c) doklad o zaplatení v inom meste alebo obci,
   d) potvrdenie, že sa zdržiava v zahraničí (potvrdenie o pobyte, nájomná zmluva, pracovná zmluva alebo iný relevantný doklad).
6. Doklad ktorým poplatník preukáže nárok na zníženie alebo odpustenie ako je vyššie uvedené je povinný predkladať správcovi poplatku každoročne.
7. V prípade, že doklad nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.
8. Doklady, ktorými daňovník preukáže zníženie alebo odpustenie poplatku nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.
9. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku do 31.01. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 26

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Nacina Ves č. 2/2024.

§ 27

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Nacinej Vsi sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 15.12.2025 uznesením č. 283/2025 toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026.

Anton Šandor
starosta obce