

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2025
OBCE RUSKÁ BYSTRÁ
O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE RUSKÁ BYSTRÁ

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Bystrej podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení:

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú: a) daň z nehnuteľností
b) daň za psa

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b) je kalendárny rok.

PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 1
DAŇ Z POZEMKOV

1. Základom dane z pozemkov u **ornej pôdy** je hodnota pozemku bez porastov **0,2041 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
2. Základom dane z pozemkov u **trvalých trávnatých porastov** je hodnota pozemku **0,0215 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
3. Základom dane z pozemkov u **lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,0729 €/m²**. Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
3. Hodnota pozemkov za každý i začatý m² pozemku :
 - a) **1,32 €** za záhrady
 - b) **1,32 €** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
 - c) **13,27 €** za stavebné pozemky
5. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku vynásobená výmerou v m².
6. Ročná sadzba dane pozemkov :

a/ orná pôda, trvalé trávne porasty vo výške	1,20%
b/ záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy vo výške	0,65%
c/ pre lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy vo výške	2,5%
d/ stavebné pozemky vo výške	0,50%

Článok 2 DAŇ ZO STAVIEB

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,132 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,099 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - e) **0,165 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **0,330 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - g) **0,132 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods. 1 sa pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Č l á n o k 3 OSLOBODENIE OD DANE

1. Oslobodené od dane sú pozemky, stavby a nebytové priestory:

- a/ pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa
- b/ lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)

DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
Pri vzniku daňovej povinnosti je potrebné doložiť fotokópiu dokladov z veterinárneho preukazu (1. údaje o psovi a vlastníkovi psa, 2. očkovanie proti besnote, pri zániku daňovej povinnosti z dôvodu úhynu psa, potvrdenie od veterinára o úhyne,

3. Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok:
 - a) ak je pes chovaný v rodinnom dome, záhradkárskej chatke alebo pozemku, na území obce **2,00 €**
Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
4. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa zapísaného do evidencie evidenčnú známku. Znáмка je neprenosná na iného psa.
Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastník psa povinný bezodkladne oznámiť na Obecnom úrade. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa za úhradu **5,- €** novú známku. Povinnosťou vlastníka je pri odhlásení evidenčnú známku vrátiť.

TRETIA ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ A K DANI ZA PSA

1. Priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností a k dani za psa a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
5. Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrobí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods.2, 3 a 4 správca dane vyrobí rozhodnutím pomernú časť dane.

PIATA ČASŤ

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
 - BEZHOTOVOSTNE - prevodom na účet obce IBAN: SK44 5600 0000 0042 6312 0002
 - HOTOVOSTNE - v pokladni Obecného úradu Ruská Bystrá

2. Týmto nariadením sa ruší VZN č: 1/2016 o miestnych daniach a poplatku
3. Návrh VZN č. 2/2025 bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa 24.11.2025 a zvesený dňa 12.12.2025
4. Na VZN č.2/2025 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Bystrej dňa 15.15.2025 uznesením č. 4/4/2025
5. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach nadobúda účinnosť dňa 01.01.2026

Ján Sakulič
starosta obce