

OBEC PAŇOVCE

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Paňovce toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3/2025

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady na území obce Paňovce**

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Paňovce .
- (2) Obec Paňovce ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- (3) Obec Paňovce ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje, a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. §5 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Paňovce v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- (3) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. Výpočet sa musí vykonať vždy podľa stavu k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.
- (4) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m².

(5) Hodnota pozemkov na území obce Paňovce v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :	
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,3004 eur / m²
trvalé trávnaté porasty	0,06 eur/ m²
b) záhrady	1,32 eur/ m²
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,32 eur/ m²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa použije hodnota 0,17 eur/ m² ,ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.	
e) stavebné pozemky	13,27 eur/ m²

- (6) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Paňovce takto:

V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:	aktuálne
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	0,86%
b) trvalé trávne porasty	0,86%
c) záhrady	0,86%
d) zastavané plochy a nádvorcia	0,86%

e) ostatné plochy	1,15%
f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,	1,55%
g) rybníky s chov rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,55%
h) stavebné pozemky	0,86%
i) pozemky na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie	2,43%

§ 4 Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Paňovce, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať. Na zaradenie stavby podľa § 10 odseku 1 zákona o miestnych daniach je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach
- (4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

(5) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:	
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,151€/m ²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,151 €/m ²
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,330 €/m ²
d) samostatne stojace garáže	0,330 €/m ²
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu	0,493 €/ m ²
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,904 €/m ²
g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)	2,145€/m ²

- (5) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,151 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- (6) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci Paňovce neoslobodzuje od dane za pozemky v správe Slovenského pozemkového fondu .
- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Paňovce správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov a stavieb, nehnuteľnosti nachádzajúce sa v intraviláne obce Paňovce, ktoré sú vo vlastníctve cirkví.
- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve obce Paňovce, ktorá je správcom dane.
- (4) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (5) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

Daň za psa

§ 6

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.
- (4) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

(5) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
--

a) 10,00 eur za jedného psa a kalendárny rok
--

- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- (7) Správca dane v súlade s ust. § 29 zákona o miestnych daniach **oslobodzuje od dane za psa :**
 - a) dôchodcov nad 72 rokov, s trvalým pobytom v obci a samostatne žijúcich v rodinnom dome.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 7

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Paňovce, a to:
 - a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, za zvýšenými obrubami chodníkov a zelené pásy,
 - b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
 - c) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce,
- (3) Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie :
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, alebo predaj tovaru,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c) umiestnenie predajného zariadenia,
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
 - e) umiestnenie skládky,
 - d) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

- (5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- (7) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

(8)	Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
	a) vo výške 0,151 eur za každý aj začatý m ² osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň (stavebný materiál, dlhodobé parkovanie aut).
	b) vo výške 8,40 eur za každý aj začatý m ² osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň, na ambulantný predaj poľnohospodárskych produktov, kvetín a stromčekov, potravín, textilu, obuvi, živej hydiny a pod. (za parkovanie, predajné miesto a oznam v MR)
	c) vo výške 24,00 eur za každý začatý deň pre lunaparky, kolotoče, strelnice a cirkusy
	d) vo výške 432,00 eur ročne za vyhradené parkovanie nákladných motorových vozidiel a kamiónov

- (9) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (10) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.
V písomnom oznámení daňovník uvedie všetky skutočnosti, ktoré môže mať vplyv na výšku stanovenej resp. zaplatenej dane a to v lehote odo dňa ich vzniku.
Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr v deň skončenia užívania verejného priestranstva.
- (11) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

ČASŤ TRETIA

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady spôsob a lehota zaplataenia poplatku

§ 8

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) pre poplatníka sa dopĺňa písm. 2 a) ktoré znie: **0,085** pre sadzbu poplatku za kilogram drobných stavených odpadov bez obsahu škodlivín.
- (2) Poplatok je poplatník povinný uhradiť v hotovosti pri odovzdaní za drobný stavebný odpad na mieste určenom obcou (obecný úrad) a následne bude poplatníkovi vydaný príjmový pokladničný doklad.
- (3) Miestny poplatok za komunálny odpad platí pre poplatníka odpadov, ktoré vznikajú na území obce Paňovce. Poplatník neplatí poplatok za zber elektro-odpadu. Poplatník neplatí poplatok ani za zbernú nádobu. Tento poplatok je zahrnutý v miestnom poplatku za komunálne odpady.
- (4) Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Paňovce stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Paňovce č. **2/2024** o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Paňovce.
- (5) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady je kalendárny rok.
- (6) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (7) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.

(7) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 zákona a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

a) vo výške **163,00 eur/** na kalendárny rok za jednu 120 l nádobu pre právnickú osobu, podnikateľa, prevádzkovateľa, alebo právnickú osobu ktorá užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie, pri frekvencii vývozu 1 x alebo 2 x mesačne (120 l nádoba sadzba 0,427 eur /l)/

b) vo výške **49,00 eur/** za kalendárny rok na fyzickú osobu, ktorá má trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva záhradu, ovocný sad, TTP na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce, okrem lesného pozemku a pozemku , ktorý je evidovaný v katastri ako vodná plocha (0,134 eur / na osobu/deň)

- (8) Správca dane určí poplatok na zdaňovacie obdobie v súlade s § 78 zákona o miestnych daniach. Obec určuje pre účely výpočtu podľa § 78 ods. 4 zákona o miestnych daniach koeficient 0,408 eur/liter a 0,134 eur na osobu /deň.
- (9) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
- uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona o miestnych daniach názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
 - uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.
- (10) Poplatok vyrubuje obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Vyrubenie poplatku a splatnosť určuje § 81 a § 81a zákona o miestnych daniach. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
- (11) Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži podľa najnižšej sadzby , t.j. na 25,00 eur (0,068 eur osobu/na deň) , za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce na základe podkladov:
- doklad o platení poplatku v inej obci z titulu prechodného pobytu,
 - doklad o platení poplatku v inej obci na základe užívania nehnuteľnosti a trvalého pobytu, pokiaľ bude obcou zároveň potvrdené obdobie, počas ktorého sa poplatník na jej území zdržiava alebo zdržiaval.
 - potvrdenie zamestnávateľa (pracovná zmluva v prípade, že je uzatvorená v aktuálnom zdaňovacom období) a doklad o ubytovaní, a to potvrdenie ubytovacieho zariadenia,

nájomná zmluva, potvrdenie vlastníka nehnuteľnosti, potvrdenie zamestnávateľa, pokiaľ poskytuje poplatníkovi aj ubytovanie, doklad o vlastníctve nehnuteľnosti, doklad o platení nákladov spojených s vlastníctvom nehnuteľnosti,

d) doklad o výkone inej činnosti (napr. podnikanie, dobrovoľnícka činnosť, pastoračná činnosť) a preukázanie ubytovania podľa písm. c),

e) potvrdenie o návšteve školy - ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky

f) čestné prehlásenie osoby s trvalým pobytom v obci, ktorá nepretržite žije v cudzine

g) údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta - ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, a doklad o ubytovaní a to potvrdenie školského internátu, ubytovacieho zariadenia, nájomná zmluva, potvrdenie vlastníka nehnuteľnosti, doklad o vlastníctve nehnuteľnosti, doklad o platení nákladov spojených s vlastníctvom nehnuteľnosti.

- (12) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach **vráti poplatok** alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :

- odhlásenie z trvalého pobytu alebo úmrtie v priebehu zdaňovacieho obdobia

Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia poplatku.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, a k dani za nevýherné hracie prístroje

§ 10

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 2 a 3 § 15 tohto VZN neustanovujú inak.
Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.
- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku

ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

- (3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach.
- (5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a daňová povinnosť k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
- (7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
- (8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
- (9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich.

- (10) Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach), priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.
- (11) Daňovník je povinný v príslušnom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na vyrubenie dane. Ak príslušné priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, zníženie dane alebo oslobodenie od dane sa pri vyrubení dane zohľadní tomu spoluvlastníkovi, ktorý splňa podmienku na zníženie dane alebo oslobodenie od dane.
- (12) V priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje sa uvádza, ak ide o fyzickú osobu meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, obchodné meno alebo názov alebo dodatok obchodného mena, ak takýto má, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Osoby sú povinné vyplniť všetky údaje podľa priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.
- (13) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje sa podáva na tlačive, ktorého vzor ustanoví Ministerstvo financií Slovenskej republiky všeobecne záväzným právnym predpisom. V tomto tlačive daňovník označí druh priznania, ktorým je čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie.
- (14) Na príslušné priznanie sa vzťahujú ustanovenia zákona o miestnych daniach a ustanovenie osobitného predpisu, t.j. zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vzťahujúce sa na daňové priznanie.
- (15) Daňovník, ktorý podal daňové priznanie k dani z nehnuteľností podľa predpisov účinných do 30. novembra, podá čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia pri vzniku daňovej povinnosti k ďalšej nehnuteľnosti alebo zániku daňovej povinnosti.
- (16) Daňovník, ktorý bol povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje a podal oznámenie podľa predpisov účinných do 30. novembra a vznikne alebo zanikne mu daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich od 1. decembra, je povinný podať čiastkové priznanie k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich podľa § 99b zákona o miestnych daniach

- (17) Daňovník, ktorý bol povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje a túto povinnosť nesplnil podľa predpisov účinných do 30. novembra 2022, je povinný podať priznanie k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich podľa § 99a zákona o miestnych daniach alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa § 99b zákona o miestnych daniach.
- (18) Daňovníkovi, ktorý bol povinný platiť daň za psa podľa § 27 ods. 3 zákona o miestnych daniach, 49 ods. 3 zákona o miestnych daniach bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia podľa predpisu účinného do 30. novembra zdaňovacieho obdobia, správca dane vyrubí daň rozhodnutím prvýkrát podľa predpisu účinného od 1. januára zdaňovacieho obdobia na zdaňovacie obdobie kalendárneho roka.
- (19) Ak obec nevyrubovala poplatok podľa predpisov účinných do 30. novembra zdaňovacieho obdobia, vyrubí poplatok rozhodnutím prvýkrát podľa predpisu účinného od 1. januára zdaňovacieho obdobia na zdaňovacie obdobie kalendárneho roka .

§ 11

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, a dane za nevýherné hracie prístroje

- (1) Daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 § 16 tohto VZN neustanovujú inak.
- (2) Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.
- (3) Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (4) Ak správca dane nevyrubil daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje podľa odseku 1 alebo odseku 3 tohto VZN a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla daňová povinnosť, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane do zániku daňovej povinnosti podľa § 26, 48, 56 zákona o miestnych daniach.

- (5) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
- (6) Správca dane na základe dodatočného priznania a dodatočného čiastkového priznania vyrubí rozhodnutím rozdiel dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za nevýherné hracie prístroje na zdaňovacie obdobie, ktorého sa dodatočné priznanie týka a tiež na nasledujúce zdaňovacie obdobia, v ktorých boli daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubená aj bez podania priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich, ak sa na nasledujúce zdaňovacie obdobia dodatočné priznanie vzťahuje.
- (7) Ak daňovník podal dodatočné priznanie na zdaňovacie obdobie, na ktoré už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich, a daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje ešte neboli vyrubené na základe podaného priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich na zdaňovacie obdobie, správca dane vyrubí daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje alebo niektorú z nich s prihliadnutím na dodatočné priznanie.
- (8) Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu podľa odseku 1 § 16 tohto VZN má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.
- (9) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (10) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach. Splátky dane sú splatné lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

ČASŤ PIATA

Spoločné a záverečné ustanovenia

Spoločné ustanovenia

§12

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce .
- (3) Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (4) Pri miestnom poplatku za komunálny odpad sa určia alebo môžu zmeniť sadzby poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti alebo pri znížení alebo odpustení poplatku, len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 13

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Paňovce č. 1/2024 zo dňa 16.12.2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Paňovce a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce, uznesenie č. xx/2025 zo dňa 15.12.2025
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2026

V Paňovciach, dňa: 15.12.2025

Ing. Rozália Juhászová
starostka obce