



Zápisnica
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Nižná Kamenica,
konaného dňa 14.11.2025

Prítomní: vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie poskytnutia finančných prostriedkov pre neziskové organizácie
6. Schválenie podpisu Dodatku č.5 k zmluve – KOSIT a.s.
7. Schválenie VZN o Územnom pláne obce NK – Zmeny a doplnky č.4
8. Schválenie VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a DSO
9. Schválenie VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a DSO
10. Stanovisko HK k rozpočtu obce na r 2026
11. Schválenie rozpočtu na r 2026
12. Rôzne
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila starostka obce Mgr. Daniela Lukačová. Privítala všetkých prítomných poslancov, pani hlavnú kontrolórku a prítomného občana.

Skonštatovala, že z počtu poslancov 7 sú prítomní 7 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Pani starostka obce navrhla zapisovateľa a overovateľov zápisnice a poslanci súhlasili.

Zapisovateľ: Magdaléna Štibriková

Overovatelia zápisnice : Gabriel Urban
Jana Gamráťová

3. Schválenie programu rokovania OZ

Starostka obce prečítala program uvedený na pozvánke a navrhla, aby zasadnutie OZ prebiehalo podľa neho. Poslanci program rokovania schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

program rokovania OZ uvedený v pozvánke.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

4. Kontrola uznesení

Pri kontrole uznesení starostka prebrala uznesenia prijaté na poslednom zasadnutí a pripomenula, že posledné zasadnutie bolo informatívne.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

5. Schválenie poskytnutia finančných prostriedkov pre neziskové organizácie

Starostka informovala poslancov o doručených žiadostiach o finančný príspevok od Filia n.o a Mesta Košice, ktoré sú zriaďovateľom Centier voľného času pri ZŠ na území mesta Košice a ktoré navštevujú deti z našej obce. Pripomenula, že minulý rok sa poslanci dohodli na príspevku 25,-€ na dieťa. Tento rok ide o 15 detí a suma príspevku predstavuje 375,- €. Prečítala návrh uznesenia a poslanci ho jednomyseľne schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre CVČ na území mesta Košice vo výške 25,- €/ 1 dieťa na šk. rok 2025/2026 v dvoch splátkach.

- finančný príspevok pre neziskovú organizáciu Filia celkovo pre 2 deti na šk. rok 2025/2026

- finančný príspevok pre CVČ pri ZŠ s MŠ Masarykova 19/A, Košice – Staré mesto celkovo pre 1 dieťa na šk. rok 2025/2026

- finančný príspevok pre CVČ pri ZŠ Fábryho 44, Košice celkovo pre 2 deti na šk. rok 2025/2026

- finančný príspevok pre CVČ pri ZŠ Gemerská 2, Košice celkovo pre 3 deti na šk. rok 2025/2026

- finančný príspevok pre CVČ Orgovánová 5, Košice celkovo pre 7 detí na šk. rok 2025/2026 celkovo vo výške 375,- € na celkový počet detí 15.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

6. Schválenie podpisu Dodatku č.5 k zmluve – KOSIT a.s.

Pani starostka hovorila o zmenách, ktoré prišli zo spoločnosti KOSIT a.s.. Ide o zavedenie nového poplatku, ktorý sa viaže na počet obyvateľov tzv. tarifa disponibility, ktorá finančne navyšuje ročne poplatok o cca 4 500,-€. Skonštatovala, že spoločnosť KOSIT a.s. má monopol a tým pádom nie je možnosť ovplyvniť toto navýšenie. Informovala poslancov, že do ďalšieho zasadnutia OZ v decembri pripraví finančné výstupy za rok 2025. Zhodli sa na tom, že budúci rok 2026 nebude upravovaný miestny poplatok za komunálny odpad. Následne prečítala návrh uznesenia a skonštatovala, že poslanci sú za.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

podpísanie Dodatku č.5 k Zmluve o dielo č.ZM-KO-OD-20-0197 ZoD/OBEC so

spoločnosťou KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice, ktorého predmetom je „nové úplné znenie zmluvy“, ktoré tvorí prílohu č.1 tohto dodatku s účinnosťou od 1.1.2026.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

7. Schválenie VZN o Územnom pláne obce NK – Zmeny a doplnky č.4

Starostka informovala o ukončení procesu k územnému plánu obce ZaD č.4, skonštatovala, že všetky súhlasy štátnych orgánov sú platné, návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli v stanovených lehotách a navrhla jeho schválenie. Prečítala návrh uznesenia v plnom znení a dala hlasovať. Poslanci ho schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

podľa § 4 ods. 3 písm. j) a § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona č. 369/1990 Z.z.. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa prechodného ustanovenia § 40 a ods. 6 zákona č. 200/2022 o územnom plánovaní v spojení s ustanovením § 31 a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení účinnom do 31.3.2024 (ďalej len „stavebný zákon“)

a./ berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní a výsledky z prerokovania návrhu „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica“.
2. Výsledok preskúmania a stanovisko podľa § 25 „stavebného zákona“, k návrhu „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica“ Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice, zo dňa 16.9.2025.

b./ súhlasí

s návrhom rozhodnutia o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica“.

c./ schvaľuje

1. „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica“.
2. Všeobecné záväzné nariadenie obce Nižná Kamenica č. 6/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica“.

d./ poveruje

starostku obce zabezpečiť zverejnenie a uloženie „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica“ podľa § 27 a § 28 „stavebného zákona“, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie tejto územnoplánovacej dokumentácie.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

8. Schválenie VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a DSO

Pani starostka hovorila o potrebe upraviť VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad so zavedením bodu 8 v časti § 6 k dokladovaniu oprávnenosti žiadosti o odpustenie poplatku za KO pri dlhodobom pobyte v zahraničí. (len pri zmene skutočnosti, nie každoročne.)
Následne prečítala návrh uznesenia a poslanci schválili jeho prijatie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v á ľ u j e

VZN č. 7/2025

o miestnom poplatku za komunálny odpad a DSO na území obce Nižná Kamenica

ruší

VZN č. 3/2024

o miestnom poplatku za komunálny odpad a DSO na území obce Nižná Kamenica

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

9. Schválenie VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a DSO

V tomto bode starostka zdôvodnila, že je potrebné zosúladiť VZN o nakladaní s komunálnym odpadom so súhlasom Okresného úradu Košice – okolie na prevádzku ekodvora, kde sa už nezbierajú oleje a tuky, ale na vybrané miesto v obci, pričom termín a miesto obec oznámi priebežne. Ide len o doplnenie VZN. Prečítala návrh uznesenia a poslanci hlasovali za.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v á ľ u j e

VZN č. 8/2025 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na

území obce Nižná Kamenica, ktorým sa mení a dopĺňa

VZN č. 4/2024 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na

území obce Nižná Kamenica

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

10. Stanovisko HK k rozpočtu obce na r.2026

Pani starostka odovzdala slovo pani hlavnej kontrolórke, ktorá podrobne informovala o stránkach, ktoré prináša schválená konsolidácia a nepredvídateľná legislatíva. Identifikovala riziká rozpočtu, ktoré obec nemôže ovplyvniť. Nastavenie príjmovej časti rozpočtu komplikuje neistý vývoj podielových daní, ktoré tvoria najstabilnejšiu časť príjmov obce. Hovorila, že rozpočet je zostavený ako prebytkový, čím je splnená jedna zo zákonných požiadaviek. Podotkla, že rozpočet na r.2023-2025 nesúhlasia v porovnaní s RISAM. HK podrobne informovala poslancov o sumách v rozpočte v príjmovej aj výdavkovej časti a odporúčala upraviť niektoré sumy v bežnom rozpočte a tiež informovala o vývoji kapitálových výdavkov za r. 2013 – 2026. V závere navrhla poslancom schváliť rozpočet na rok 2026 s odporúčanými úpravami. Starostka prečítala uznesenie a poslanci ho vzali na vedomie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k predloženému rozpočtu obce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

11. Schválenie rozpočtu na r. 2026

Starostka prečítala uznesenie k schváleniu rozpočtu na rok 2026 a poslanci hlasovali za jeho schválenie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v á ľ u j e

predložený rozpočet na rok 2026 s odporúčanou úpravou HK a vyhliadkovo na rok 2027 bez programovej štruktúry.

Rekapitulácia rozpočtu na rok 2026:

	PRÍJMY	VÝDAVKY
Bežný rozpočet	560 873	478 009,51
Kapitálový rozpočet	566 511	592 011
Finančné operácie	0	6 000
Rozpočet SPOLU	1 127 384	1 076 020,51
VH celkom	+ 51 363,49 prebytkový	

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

12. Rôzne

Zmluva s MARBU – VO 1, s.r.o. – starostka hovorila poslancom o úmysle dať výpoveď spoločnosti, ktorá nám robí verejné obstarávania a kde platíme paušálny mes. poplatok. Výpovedná lehota je 3 mesiace. V rámci tejto lehoty je potrebné zabezpečiť 2 VO k rozpracovaným projektom, čo je možné stihnúť.

Krajský pamiatkový úrad Košice – starostka informovala o aktivite dohľadu nad kultúrnymi pamiatkami, ktorý zachytil v čase obhliadky nevhodné vysypanie stavebného odpadu bielou dodávkou v parku. Bol nám zaslaný záznam a navrhnuté opatrenia na nápravu s potrebou umiestniť monitorovacie fotopasce.

Info o podnete pani Kováčovej na Krajskej prokuratúre – starostka prečítala usmernenie, ktoré bolo obci doručené a konštatované bez porušenia

Žiadosť o dofinancovanie ZŠ, MŠ – žiadame o cca 36 tis. eur na dofinancovanie miezd nepedagogických zamestnancov (školníčka, kurič, ekonóm) a ďalšie náklady spojené s chodom ZŠ, MŠ

Žiadosť o zhotovenie rigolu na Rigovkách – starostka informovala, že pani Sukeníková podala predmetnú žiadosť s odôvodnením a poslanci stav v danej lokalite rozdiskutovali. Dohodli sa, že na najbližšom zasadnutí sa k tomu vrátia a navrhli, že sa zhotovením rigolu budú zaoberať v 2. etape budovania ciest

MAS Olšava - Torysa – starostka hovorila o predĺžení členstva v tomto združení obcí a prečítala návrh uznesenia. Poslanci hlasovali za.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s ú h l a s í

so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS OLŠAVA – TORYSA o.z. pre SP SPP 2023 – 2027.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

Ďalej sa prejednálo:

Nové žiadosti o zmenu územného plánu obce – starostka informovala o nových žiadostiach o zaradenie parciel do územného plánu obce od občanov M.Sabolová, O. Petra na účely stavebného zámeru RD. Pripomenula, že vlastníci parciel na Jahodkovom boli o možnosti zapojenia do zmien ÚP dostatočne informovaní, no údajne o tom nevedeli. Prítomný pán O. Petra sa zapojil do diskusie a informoval o zámere stavať RD na rodičovskom pozemku, ktorý je v extraviláne, na okraji obce. Starostka a poslanci mu vysvetlili, že je to legislatívne a finančne náročné, a časovo zdĺhavé. Dohodli sa, že na predmetnej parcele si nechajú vymerať svoj podiel a potom je potrebné zložiť zálohu na financovanie zmeny úz. plánu až potom môže byť zadaná objednávka na následne začne konania.

Rekonštrukcia ZŠ, MŠ – starostka informovala poslancov o schválení predĺženia termínu ukončenia stavebných prác z 12.12. – 31.12.2025, prišla pani Durkáčová, ktorá je našim stav. dozorom a informovala o stave na stavbe. Hovorila o tom, že v projekte sa nerátalo s výmenou obkladov v kuchyni a tiež o nedostatkoch vykonaných prác napr. elektroinštalácie sú vedené v drážkach a sú viditeľné ryhy na stenách – treba to riešiť. Ďalej sa v projekte nerátalo s vymaľovaním celkových priestorov, nie je to oprávnený výdavok, ale treba to urobiť. Na streche nebolo rátané s debnením, kde je potrebné dofinancovať cca 7m³ dosiek. V niektorých výmerách údajne nesedia m². Informovala aj o stanovisku projektantky. Je potrebné dofinancovať cca 7 tis. € do strechy a 13 tis.€ do omietky bez DPH. TBAU chce, aby sme zaplatili všetky práce. Ďalšia vec je prasknutá voda v stene na 2.podlaží. problém je financovanie celého ukončenia rekonštrukcie. Poslanci navrhli, že treba zistiť, či sú ceny primerané. Hovorili o možnosti, aby to urobil niekto iný za výhodnejšiu cenu. Pritom rozdiskutovali, že je potrebný podnikateľský plán, aby obec zarábala. Zhodli sa, že nateraz to môže riešiť úverom. Následne starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá predložila stanovisko k čerpaniu úveru s navýšením o 60 tis. €. Ide o dodržanie podmienok na prijatie návratných finančných zdrojov – pomer dlh – bežné príjmy do 60% splnené - 29,30%, suma ročných splátok – skutočné bežné príjmy do 25 % splnené 2,43%. Na základe týchto podmienok čerpania úveru HK odporúča. Starostka prečítala uznesenie k úveru a poslanci vzali stanovisko HK na vedomie a schválili čerpanie úveru.

Úhrada nákladov na Územný plán obce Zmeny a doplnky č.4 – celková suma je 5 605,95 €, ktorá sa rozráta na 7 vlastníkov cca po 800 €

Svetlo ku K. Šinglárovej – je solárne a po obhliadke p. Zlaczským je potrebných cca 2 svetelné body 4 – 4,5 tis. €. Starostka a poslanci sa dohodli, že to nechajú na riešenie popri realizácii projektu výstavby ciest.

Ďalej starostka informovala poslancov o:

Žiadosti pána Šomodiho na SVHP o výrez suchých stromov pri potoku okolo školskej záhrady, ktorý zrealizuje SVHP.

Park pri kaštieli odovzdaný – boli urobené aj práce mimo projektu – dlažba pri kaplnke a studňa vyložená kameňmi

Projekt Kaštieľ – prišla informácia z KSK o schválení, ale žiadosť si teraz nemôžeme podať
Cintorín – správca cintorína je pán Mačanga, ktorý je veľmi zaneprázdnený, no dohodli sa, že medzi radmi hrobov bude potrebné nechať 1,20 m zelený pás

Stretnutie JUDr. Jurčová – navrhla informačné stretnutie s poslancami

Chodník Južná strana – projekt je schválený a už sú aj peniaze na účte obce

Zájazd Poľsko – prebehol v poriadku 43 ľudí / 430 €

Zájazd do Budapešti – plánovaný 30 €/kapacita 55 miest

Privítanie Mikuláša – podrobnosti k akcii 5.12.2025

V.Oros – strihanie Vargovej doliny, k Vyš. Kamenici a ku Koš. Klečenovu

Výzvy MAS – je možné čerpanie cca 40 000€ na rigoly, parkoviská, chodníky

ZŠ – ak by sme mali o 10 žiakov viac, bolo by to finančne priaznivejšie

Poslankyňa J. Gamráťová otvorila možnosť mulčovania obecným traktorom pre obyvateľov v rámci služieb za primeranú cenu.

Pani starostka sa vrátila k SOU Budimír a informovala o ukončení platnosti Dodatku č.1 a potrebe podpísať Zmluvu č.1/2025 o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír. Prečítala uznesenie a poslanci hlasovali za.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A) berie na vedomie

ukončenie Dodatku č. 1 k dohode o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír, so sídlom Kmeťova 20 v Košiciach ku dňu 31.12.2025.

B) schvaľuje v zmysle §20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Zmluvu č.1/2025

o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír so službami pre obec Nižná Kamenica

- na úseku personalistiky a miezd s účinnosťou od 01.01.2026.

C) poveruje

starostku obce podpísať Zmluvu č.1/2025 o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

Ďalej pripomenula a zdôvodnila potrebu dofinancovania niektorých bežných výdavkov kvôli nedostatku finančných prostriedkov a navrhla poslancom riešenie čerpaním z rezervného fondu. Prečítala uznesenie a poslanci súhlasili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu na financovanie bežných výdavkov.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Ján Molitoris, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

13. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Magdaléna Štibriková

Overovatelia: Gabriel Urban

Jana Gamrátová