

Obec Pečovská Nová Ves, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

ZVEREJNENIE VÝSLEDKOV

obchodnej verejnej súťaže na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves

ktorá bola vyhlásená v zmysle ust. § 9a) ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Pečovskej Novej Vsi č. 229/2025 zo dňa 10.12.2025.

Predmetom súťaže bolo predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves: **Nebytové priestory na vykonávanie zdravotnej starostlivosti v Zdravotnom stredisku na ul. Hlavná 561/79 v Pečovskej Novej Vsi o celkovej výmere 86,70 m², pozostávajúcich z miestnosti zdravotnej sestry, ordinácie lekára, dennej miestnosti (príslušenstvo) vo výmere 37,60 m², čakárne, WC a pomernej časti spoločných priestorov vo výmere 49,10 m².**

Komisia skonštatovala, že do lehoty na podávanie návrhov dňa 30.12.2025 do 12:00 hod. bol doručený **jeden súťažný návrh**. Po preverení splnenia podmienok OVS, ich doplnení a následne vyhodnotení súťažného návrhu, došla komisia k záveru, že súťažný návrh spĺňa všetky náležitosti obchodnej verejnej súťaže.

Výsledok obchodnej verejnej súťaže a uzavretie nájomnej zmluvy:

GERCARE s.r.o., Mičurinova 8, 080 01 Prešov IČO: 53112644
Zastúpená: MUDr. Katarína Gerková, MPH

Cena nájmu v zmysle výsledkov obchodnej verejnej súťaže:

20,- EUR/m²/rok za priestory ambulancie - **37,60 m²**
10,- EUR/m²/rok za ostatné a spoločné priestory – **49,10 m²**

Celkové ročné nájomné predstavuje čiastku: **1.243,- EUR.**

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 5.1.2026

Podpisy členov komisie:

Ing. Radoslav Lipjanec

.....

Peter Novický

.....

Ing. Gabriela Kochanová

.....

Štefan Vaľuš

.....

Ing. Alena Nalevanková

.....