



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Námestovo

OU-NO-OSZP-2026/001220-007 Ing. Kamila Hadárová/4707

28. 01. 2026

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ – Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254 podal dňa 31. 03. 2025 na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „BABÍN. ULICA ZÁHLADIE. ROZŠÍRENIE VODOVODU.“. Nakoľko predložená žiadosť neobsahovala potrebné náležitosti, správny orgán vyzval stavebníka na doplnenie dokladov k žiadosti a konanie prerušil rozhodnutím č. s.: OU-NO-OSZP-2025/011636-003 zo dňa 20. 05. 2025. Na základe žiadosti navrhovateľa tunajší úrad listom č. OU-NO-OSZP-2025/011636-005 zo dňa 18. 11. 2025 predĺžil lehotu na doplnenie potrebných dokladov. Navrhovateľ chýbajúce doklady doplnil dňa 28. 01. 2026 a tunajší úrad pokračuje v konaní.

Stavebné povolenie na zriadenie vodnej stavby bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NO-OSZP-2023/001183-010 zo dňa 01. 02. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07. 03. 2023. Na uvedenú stavbu bolo vydané oznámenie o zmene stavebníka Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie č.: OU-NO-OSZP-2024/011281-002 zo dňa 16. 05. 2024.

Stavba sa zrealizovala na pozemkoch parcela č. C KN: 776 (E KN: 17039/1), 774 (E KN: 17039/1), 787/1 (E KN: 17112/2), 775/1 (E KN: 17070/4) v katastrálnom území obce Babín.

Popis stavby:

SO-01 Vodovod

Rad „A-2a“ z potrubia HD-PE, PE 100, SDR 17, PN10 DN100 (d110*6,6 mm) v dĺžke 166,14 bm. Trasa vodovodu križuje BP Skalnatého potoka (Babinský potok).

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s prechodnými ustanoveniami § 84 ods. 4 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z., koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a podľa § 120 stavebného zákona v

súlade s ustanoveniami § 80 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, obci a dotknutým orgánom jednotlivito začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 16. 02. 2026 o 9,00 hod.

so stretnutím v budove Obecného úradu Babín (prosíme pripraviť miestnosť).

Doručenie účastníkom konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe toho, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Podľa § 84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z. z. doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie:

- a) podania doručeného príslušnému stavebnému úradu do 31. marca 2025, vrátane ohlásenia stavby,
- b) konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka,
- c) konania týkajúceho sa nariadenia opatrení na stavbách vo verejnom záujme, vrátane odstránenia stavby, prerokovania priestupkov vo výstavbe, ukladania pokút za správne delikty vo výstavbe a výkonu rozhodnutia, začatého na stavebnom úrade podľa doterajších predpisov do 31. marca 2025.

Podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. konanie podľa odsekov 4 až 7 vedie stavebný úrad príslušný podľa doterajších predpisov.

Súčasne týmto oznámením Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyzýva účastníkov konania, aby sa najneskôr na ústnom pojednávaní oboznámili s podkladmi rozhodnutia, vyjadrili k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu do termínu ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo (č.d. 505). Zároveň odporúčame dohodnúť si prípadné stretnutie a nahliadnutie do spisu vopred telefonicky alebo mailom, aby Vám zamestnanec špeciálneho stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad upozorňuje, že účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská k návrhu uplatniť najneskoršie na ústnom pojednávaní. Správny orgán na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, je povinný jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania podľa § 78 stavebného zákona:

1. OVS a.s., Ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín – stavebník
2. Vlastníci pozemkov parcela č. C KN: C KN: 776 (E KN: 17039/1), 774 (E KN: 17039/1), 787/1 (E KN: 17112/2), 775/1 (E KN: 17070/4) v katastrálnom území obce Babín, na ktorých je stavba umiestnená.
3. Ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.

Toto oznámenie sa účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli Obce Babín, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 28.1.2026 Zvesené dňa: 13.2.2026

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby:

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, s vyznačením uvedených údajov. Ďakujeme.

Na vedomie

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky doručenia), Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky doručenia), Jána Jančeka 36, Ružomberok
Ing. Vladimír Otto, projektant, Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, Dolný Kubín
Obec Hruštín, stavebný úrad, Kultúrna 468, Hruštín, Námestovo
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2026/001220-007

Obec Babín, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Babín 50, 029 52 Babín
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo