

Z Á P I S N I C A
z 18. zasadania Obecného zastupiteľstva v Častkove konaného dňa 9.6.2025 o 16:00 h
v zasadačke obecného úradu

Na 18. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Častkove boli prítomní:

- starostka obce: Mgr. Eva Černeková
- poslanci: Michal Jamriška, Mgr. Pavol Václav, Mgr. Miroslav Roža,
Milan Held, Ružena Juríčková, Ing. Kristína Krištofová
- ospravedlnený poslanec: Ivan Ribárski

- hlavná kontrolór Ing. Róbert Mozolič – ospravedlnený

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov
3. Schválenie programu
4. Uznesenia prijaté na 17. zasadnutí OZ, konanom dňa 17.3.2025
5. Prebiehajúce projekty v obci
6. Žiadosť r. Goldšmídovej o odkúpenie a zámenu pozemkov
7. Výročná správa a záverečný účet
8. Nájomná zmluva ornej pôdy s RD Častkov a PD Radošovce
9. Žiadosť firmy redcube o odkúpenie pozemkov pod bytovým domom č. 239
10. Oznamenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára – starostka obce
11. Dohoda o vysporiadaní pozemkov
12. Diskusia
13. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Starostka obce prítomných privítala a otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2 – Určenie overovateľov

Za overovateľov určila starostka obce M. Helda a R. Juríčkovú. Za zapisovateľku určila starostka obce A. Holičovú.

K bodu č. 3 - Schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 125**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, schvaľuje program zasadnutia OZ.

K bodu č. 4 - Uznesenia prijaté na 17. zasadnutí OZ, konanom dňa 17.3.2025

Všetky uznesenia č. 116-124 sú splnené.

K bodu č. 5 – Prebiehajúce projekty v obci

V obci prebieha práve v tomto období výstavba vodovodu. Chodníky v strede obce sa budú rekonštruovať od 14.6.2025. Musia byť dokončené do konca júna, už aj s vyúčtovaním. Zavádza sa optický kábel prostredníctvom firmy EHS zo Skalice, s ktorými rokovala starostka obce od začiatku roka. Firma EHS optický kábel povedie po existujúcich stĺpoch, kde je aj verejné osvetlenie.

V rámci dotácie z Úradu vlády SR vo výške 10 000.- EUR sa už v MŠ realizuje zateplenie budovy.

Po povodniach minulého roku sme v rámci podpory zo Slovenskej katolíckej charity v sume 25 500 EUR sa práve dokončila rekonštrukcia kotolne v MŠ, pribudla klíma v kanceláriách OcÚ a boli zakúpené nové obrusy.

V rámci TTSK obec dostala dotáciu vo výške 900 EUR na Stretnutie jubilantov a OFK Častkov dostane dotáciu vo výške 1250 EUR. Okrem toho bola úspešná žiadosť o dotáciu aj v Nadácii ZSE, ktorá našim futbalistom dá 700 EUR na opravu lavičiek.

Okrem toho je stále v riešení trafostanica a cesta k IBV.

K bodu č. 6 - Žiadosť r. Goldšmídovej o odkúpenie a zámenu pozemkov

Obec Častkov nemôže o žiadosti rozhodovať nakoľko prebieha v tomto čase štátny stavebný dohľad. Bez vzájomnej dohody medzi r. Goldšmídovou a r. Krištofovou nebude obecné zastupiteľstvo túto žiadosť riešiť.

K bodu č. 7 - Výročná správa a záverečný účet

Na základe zverejnenej výročnej správy a záverečného účtu obecné zastupiteľstvo prijalo následné uznesenia, ktoré sú neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov **uznesením č. 126**

- a) berie na vedomie stanovisko HK obce k návrhu záverečného účtu obce Častkov 2024,
- b) berie na vedomie správu audítora za rok 2024.

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov **uznesením č. 127** schvaľuje záverečný účet obce Častkov za rok 2024 – bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov **uznesením č. 128** schvaľuje Výročnú správu obce Častkov.

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov **uznesením č. 129** schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške:

Prebytok rozpočtu v sume 127 706,29 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **navrhujeme použiť na:**

- | | |
|--|--------------|
| - vyrovnanie schodku finančných operácií | 1 394,25 € |
| - tvorbu rezervného fondu | 126 312,04 € |

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, **z tohto prebytku vylučujú :**

- a) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku na prenesený výkon štátnej správy na školstvo v sume **5 070,09 €**
- b) nevyčerpané prostriedky z rozpočtového účtu **školského stravovania na stravné** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume **848,07 €**
- c) nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume **5 090,60 €**
- d) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku na zateplenie MŠ z Úradu vlády SR v sume **10 000,00 €**

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2024 vo výške **105 303,58 €**.

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov **uznesením č. 130** schvaľuje čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky:

- výstavba vodovodu **95 851,79 €**
- kapitálové výdavky na chodníky **9 451,79 €**

Na základe zmien v rozpočte Obecné zastupiteľstvo obce Častkov **uznesením č. 131** v zmysle § 14 ods. 2 písm. b), c) Z. z. 583/2004 o rozpočtových pravidlách samosprávy schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 na rok 2025 podľa predloženého návrhu, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č.8 - Nájomná zmluva ornej pôdy s RD Častkov a PD Radošovce

RD Častkov za 104 472,50 m2 ponúka nájomné vo výške 537,16 EUR, za 1 ha ornej pôdy to je 60 EUR, za trvalé trávnaté a iné pozemky 35 EUR. PD Radošovce za 10 906m2, druh pozemku trvalé trávnaté porasty ponúka 55 EUR. S RD Častkov môže byť podpísaná zmluva o podnájme poľnohospodárskych pozemkov, parcely E 1457, 5187/101, na ktorých bude uskladnený drevnatý odpad. Občanom sa bude toto miesto sprístupňovať prvú sobotu v mesiaci. Uskladnenie bude bezodplatné.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **uznesením č. 132**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice:

- a) návrh nájomnej zmluvy č. 2849 s nájomcom PD Radošovce,
- b) návrh nájomnej zmluvy č. 267 s nájomcom RD Častkov,
- c) návrh podnájomnej zmluvy s RD Častkov,
- d) poveruje starostku obce podpísaním zmlúv.

K bodu č. 9 - Žiadosť firmy redcube o odkúpenie pozemkov pod bytovým domom č. 239

Na základe žiadosti firmy redcube o odkúpenie pozemkov pod bytovým domom č. 239, vo vlastníctve firmy redcube.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 133, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice,

s a u z n á š a, že nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, parcely zapísané na LV 488, katastrálne územie Častkov:

- parc. registra „C“ KN č. 1785/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1770/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 374 m²,

a

a novovzniknuté nehnuteľností, ktoré vznikli GP č.20/2025, vyhotoveného Róbertom Tichým, dňa 19.5.2025, úradne overeným dňa 5.6.2025 Ing. Drahoslavou Komárkovou, pod číslom G1-390/2025

- parc. registra „C“ KN č. 1785/6, ostatná plocha o výmere 367 m², oddelená z pôvodnej parc. registra „C“ KN č. 1785/6,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/17, ostatná plocha o výmere 247 m², oddelená z pôvodnej par. registra „C“ KN č. 1785/8

je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 odst. (2) písm. a) a článku 8 odst. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Častkov.

Uznesenie č. 134

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 134**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, **s c h v a ľ u j e**

a. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 8 odst. 3 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Častkov, <https://www.castkov.sk/wp-content/uploads/2025/07/Zasady-hospodarenia-od-01.01.2024.pdf>, a to:

- ako prevody pozemkov, ktoré tvoria jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, a to v rozsahu nevyhnutnom pre daný účel,
- prevody majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej, športovej alebo komunitnej
- prevody pozemkov za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, nájomných bytových domov, resp. stavieb a zariadení realizovaných pre verejnosť ako sú najmä komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra, trafostanice, elektrické nabíjačky, športoviská a zariadenia, ktoré budú slúžiť verejnosti

b. odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:

nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, parcely zapísané na LV 488, katastrálne územie Častkov:

- parc. registra „C“ KN č. 1785/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m²,

- parc. registra „C“ KN č. 1785/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1770/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 374 m²,

a

a novovzniknuté nehnuteľností, ktoré vznikli GP č.20/2025, vyhotoveného Róbertom Tichým, dňa 19.5.2025, úradne overeným dňa 5.6.2025 Ing. Drahoslavou Komárkovou, pod číslom G1-390/2025

- parc. registra „C“ KN č. 1785/6, ostatná plocha o výmere 367 m², oddelená z pôvodnej parc. registra „C“ KN č. 1785/6,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/17, ostatná plocha o výmere 247 m², oddelená z pôvodnej par. registra „C“ KN č. 1785/8

Všetko spolu o výmere 1355 m² za jednotkovú cenu 10 €/m², (trinásťtisíc päťstopäťdesiat €). Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 1355 m² x 2,145 €, t. j. 2 906,45 €. Znalecký posudok 80/2025 bol vyhotovený 30.5.2025.

c. poveruje starostku obce k podpísaniu kúpnopredajnej zmluvy, ktorú si dá zhotoviť kupujúci spolu s návrhom na vklad,

d. poplatok za vklad budú hradiť kupujúci,

e. kupujúci sa zaväzuje, že pri prenajímaní bytov v bytovom dome č. 239 bude postupovať v zmysle platného VZN obce Častkov o prideľovaní bytov,

f. kupujúci sa zaväzuje, že parkovisko na parcele č. 1770/9 ponechá prístupné verejnosti.

K bodu č. 10 - Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára – starostka obce

Starostka obce oznámenie k svojim majetkovým pomerom odovzdala v zákonne stanovenom termíne a zverejnila na webe obce Častkov.

Obecného zastupiteľstvo **uznesením č. 135**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice schválila návrh uznesenia:

„Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce rozhodla, že Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce Častkov za rok 2024 bolo odovzdané v stanovenom termíne a v súlade s ústavným zákonom NR SR č.357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov“.

K bodu č. 11 - Dohoda o vysporiadaní pozemkov

Pozemok - parcela E č. 1349 je zapísaná na LV 1288, a v registri C 1357/21 zapísaná na LV 488, kde je vlastníkom Obec Častkov. Tá istá parcela je zapísaná na dvoch LV a na základe zistenia informácií na OÚ Senica, katastrálny odbor, je pre obec dôležité sa s vlastníkmi LV č. 1288. Parcela má výmeru 360 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Parcela je súčasťou miestnej komunikácie „Na vřšku“.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 136**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, **Schvaľuje**

a) podpísanie dohody **medzi Obcou Častkov**, ktorá je vlastníkom parcely KN-C 1357/21, zapísanej na LV 488 a **vlastníkmi** tej istej parcely, ale registra KN-E 1349, zapísanej na LV č.1288, katastrálne územie obce Častkov, **Elenou Štefkovou, Jánom Gregorom a Ivanom Iváckom** o vysporiadaní pozemkov pod parcelou KN-C 1357/21 o výmere 360 m², zastavaná plocha a nádvorie, za kúpnu sumu 5 EUR za m², t. j. 1800 € za vysporiadane vlastníckych práv.

b) kúpu pozemkov potrebných k vybudovaniu miestnej komunikácie v lokalite Diely nad dedinou podľa Geometrického plánu č. 216/2021 zo dňa 22.1.2022, úradne overeného Ing. Tomášom Blanárikom, dňa 27.1.2022 pod číslom G1-70/2022. Cena za pozemok jednotlivých predávajúcich bude symbolické 1 EUR.

K bodu č. 12 – Diskusia

Diskusiu začala starostka obce informáciou o časti „Rybník“, kde sa na základe anonymného oznámenia vykonávajú rôzne úpravy v teréne. Majitelia pozemkov boli písomne vyzvaní, aby informovali obecný úrad o tom, či vedia o týchto úpravách. Z vlastníkov, ktorí odpovedali na výzvu, viacerí odpovedali, že nevedia o žiadnych terénnych ani iných úpravách. Jediný z majiteľov pozemkov M. Roža informoval obec o tom, že videl realizovať výrub drevín a terénne úpravy, bágrovanie rybníka, bágrovanie nového prírodného kanálu do rybník a to opakovane. Ako majiteľa jeho ani jeho sestry nik o tom neupovedomil. PO Častkov Havran, ktorý je iniciátorom týchto prác za účelom vybudovania napájadla, bola upozornená, že v súvislosti so stavebným zákonom je nutné požiadať stavebný úrad o povolenie na terénne alebo iné úpravy. PO Častkov Havran na obecný úrad doručil povolenie z Povodia Moravy, ktoré súhlasilo s vybudovaním napájadla. Po spoločnej diskusii poslancov navrhla poslankyňa Ing. K. Krištofová zistiť štátnym stavebným dohľadom, či ide o stavbu napájadla v zmysle Zákonov SR a hlavne upozornila na nelegálny výrub stromov v tejto oblasti. Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **uznesením č. 137**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, súhlasí s podaním podnetu na štátny stavebný dohľad týkajúci sa preverenia terénnych úprav v lokalite „Rybníky“.

V obci Rohov bude ďalšie stretnutie investorov, ktorí chcú realizovať výstavbu veterného parku. Verejné prerokovanie bude zajtra 10.6.2025 o 17:00 h v Rohove. V záujme všetkých občanov obce je dôležité sa tohto stretnutia zúčastniť.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **uznesením č. 138**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice nesúhlasí s výstavbou Veterného parku v obci Rohov, ani v iných obciach susediacich s katastrom obce Častkov a nesúhlasí ani s výstavbou Veterného parku v obci Častkov.

Obec prenajíma rôzne budovy a v rámci prenájmu je prenajatá terasa, ktorá je pred Barom. Nájom je 1,20 € za rok, čo vychádza 0,10 € mesačne. Starostka obce upozornila poslancov, že v rámci hospodárnosti obce a vzhľadom k zvyšovaniu poplatkov občanom je nutné sa nad touto cenou zamyslieť. Po vzájomnej diskusii sa viacerí poslanci zhodli na sume 20EUR za mesiac. Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 139**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, zvyšuje nájom za terasu pred Barom na sumu 20 EUR za mesiac.

Za - 4 Proti – 1 Zdržal sa – 1 (menej ako 3/5 hlasov)

K 30.7.2025 ukončuje prevádzku potravín p. J. Jánošíková. Na základe zverejnenej výzvy o uvoľnení priestorov prevádzky potravín bola na obec doručená jediná žiadosť o prenájom od

S. Vitek. Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **uznesením č. 140**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice schvaľuje podpísanie nájomnej zmluvy týkajúcej sa prevádzky Potravín v budove obecného úradu, nájomcom bude Sláva Vitek.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **uznesením č. 141**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice berie na vedomie použitie sumy vo výške 7 971 EUR podľa § 6, ods. 23 Zákona č. 596/2003 Z. z. (suma poukázaná na chod MŠ)

Starostka obce navrhla odmenu hlavnému kontrolórovi vzhľadom k tomu, že všetci zamestnanci dostanú odmenu vo výške 800 EUR, na základe uznesenia vlády SR.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **uznesením č. 142**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 30 % mesačného platu za mesiac jún, výplatný termín v mesiaci júl.

Starostka obce pozvala poslancov na blížiac sa podujatia: 5.7.2025 Turnaj OFK pri príležitosti 50 rokov od otvorenia futbalového ihriska, 26.7.2025 – gulášová súťaž, 16.8.2025 Nočný strašidelný pochod.

Poslanec Mgr. P. Václav navrhol zvýšenie platu starostke obce, vzhľadom k tomu, že všetci dostanú odmeny by si zaslúžila za svoju prácu aj starostka. Poslanci po vzájomnej diskusii pri ktorej starostka obce nebola, schválili **uznesením č. 143**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou, zvýšenie platu starostky obce v zmysle § 4 ods.2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest o 29 % za mesiac jún 2025, výplatný termín v mesiaci júl.

Poslanec M. Jamriška navrhol aby sa niečo riešilo s hasičskou nádržou a pripravili sa návrhy na základe odborníkov čo s nádržou do budúcnosti.

Poslanec Mgr. M. Roža pochválil f. Palkovič – SK, ktorá v obci realizovala rekonštrukciu chodníkov. Upozornil na poškodený poklop na obecnej studni, ktorá sa nachádza oproti ich rodinnému domu.

K bodu č. 13 - Záver

Starostka obce poďakovala poslancom a o 18:00 h ukončila zasadnutie OZ.

.....
Ivan Ribárski
zástupca starostky

.....
Mgr. Eva Černeková
starostka obce

O v e r o v a t e l i a :

Ružena Juríčková

Milan Held

Uznesenia

Uznesenie č. 125

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 126

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov

- a) berie na vedomie stanovisko HK obce k návrhu záverečného účtu obce Častkov 2024,
- b) berie na vedomie správu audítora za rok 2024.

Uznesenie č. 127

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje záverečný účet obce Častkov za rok 2024 – bez výhrad.

Uznesenie č. 128

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje Výročnú správu obce Častkov.

Uznesenie č. 129

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške:

Prebytok rozpočtu v sume 127 706,29 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **navrhujeme použiť na:**

- | | |
|--|--------------|
| - vyrovnanie schodku finančných operácií | 1 394,25 € |
| - tvorbu rezervného fondu | 126 312,04 € |

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, **z tohto prebytku vylučujú :**

- c) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku na prenesený výkon štátnej správy na školstvo v sume **5 070,09 €**
- d) nevyčerpané prostriedky z rozpočtového účtu **školského stravovania na stravné** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume **848,07 €**
- e) nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume **5 090,60 €**
- f) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku na zateplenie MŠ z Úradu vlády SR v sume **10 000,00 €**

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2024 vo výške **105 303,58 €**.

Uznesenie č. 130

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky:

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| • výstavba vodovodu | 95 851,79 € |
| • kapitálové výdavky na chodníky | 9 451,79 € |

Uznesenie č. 131

Na základe zmien v rozpočte Obecné zastupiteľstvo obce Častkov v zmysle § 14 ods. 2 písm. b), c) Z. z. 583/2004 o rozpočtových pravidlách samosprávy schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 na rok 2025 podľa predloženého návrhu, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

Uznesenie č. 132

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) návrh nájomnej zmluvy č. 2849 s nájomcom PD Radošovce,
- b) návrh nájomnej zmluvy č. 267 s nájomcom RD Častkov,
- c) návrh podnájomnej zmluvy s RD Častkov,
- d) poveruje starostku obce podpísaním zmlúv.

Uznesenie č. 133

Obecné zastupiteľstvo

sa uznáva, že nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, parcely zapísané na LV 488, katastrálne územie Častkov:

- parc. registra „C“ KN č. 1785/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1770/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 374 m²,

a

a novovzniknuté nehnuteľností, ktoré vznikli GP č.20/2025, vyhotoveného Róbertom Tichým, dňa 19.5.2025, úradne overeným dňa 5.6.2025 Ing. Drahoslavou Komárkovou, pod číslom G1-390/2025

- parc. registra „C“ KN č. 1785/6, ostatná plocha o výmere 367 m², oddelená z pôvodnej parc. registra „C“ KN č. 1785/6,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/17, ostatná plocha o výmere 247 m², oddelená z pôvodnej par. registra „C“ KN č. 1785/8

je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 odst. (2) písm. a) a článku 8 odst. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Častkov.

Uznesenie č. 134

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 134**, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, **s c h v a ľ u j e**

a. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 8 odst. 3 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Častkov, <https://www.castkov.sk/wp-content/uploads/2025/07/Zasady-hospodarenia-od-01.01.2024.pdf>, a to:

- ako prevody pozemkov, ktoré tvoria jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, a to v rozsahu nevyhnutnom pre daný účel,
- prevody majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej, športovej alebo komunitnej
- prevody pozemkov za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, nájomných bytových domov, resp. stavieb a zariadení realizovaných pre verejnosť ako sú najmä komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra, trafostanice, elektrické nabíjačky, športoviská a zariadenia, ktoré budú slúžiť verejnosti

b. odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku: nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, parcely zapísané na LV 488, katastrálne územie Častkov:

- parc. registra „C“ KN č. 1785/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1770/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 374 m²,

a

a novovzniknuté nehnuteľností, ktoré vznikli GP č.20/2025, vyhotoveného Róbertom Tichým, dňa 19.5.2025, úradne overeným dňa 5.6.2025 Ing. Drahoslavou Komárkovou, pod číslom G1-390/2025

- parc. registra „C“ KN č. 1785/6, ostatná plocha o výmere 367 m², oddelená z pôvodnej parc. registra „C“ KN č. 1785/6,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/17, ostatná plocha o výmere 247 m², oddelená z pôvodnej par. registra „C“ KN č. 1785/8

Všetko spolu o výmere 1355 m² za jednotkovú cenu 10 €/m², (trinásťtisíc päťstopäťdesiat €). Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 1355 m² x 2,145 €, t. j. 2 906,45 €. Znalecký posudok 80/2025 bol vyhotovený 30.5.2025.

c. poveruje starostku obce k podpísaniu kúpnopredajnej zmluvy, ktorú si dá zhotoviť kupujúci spolu s návrhom na vklad,

d. poplatok za vklad budú hradiť kupujúci,

e. kupujúci sa zaväzuje, že pri prenajímaní bytov v bytovom dome č. 239 bude postupovať v zmysle platného VZN obce Častkov o prideľovaní bytov,

f. kupujúci sa zaväzuje, že parkovisko na parcele č. 1770/9 ponechá prístupné verejnosti.

Uznesenie č. 135

Obecného zastupiteľstvo, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnica schválila návrh uznesenia:

„Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce rozhodla, že Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce Častkov za rok 2024 bolo odovzdané v stanovenom termíne a v súlade s ústavným zákonom NR SR č.357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov“.

Uznesenia č. 136

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

a) podpísanie dohody **medzi Obcou Častkov**, ktorá je vlastníkom parcely KN-C 1357/21, zapísanej na LV 488 **a vlastními** tej istej parcely, ale registra KN-E 1349, zapísanej na LV č.1288, katastrálne územie obce Častkov, **Elenou Štefkovou, Jánom Gregorom a Ivanom Ivákom** o vysporiadaní pozemkov pod parcelou KN-C 1357/21 o výmere 360 m², zastavaná plocha a nádvorie, za kúpnu sumu 5 EUR za m², t. j. 1800 € za vysporiadane vlastníckych práv.

b) kúpu pozemkov potrebných k vybudovaniu miestnej komunikácie v lokalite Diely nad dedinou podľa Geometrického plánu č. 216/2021 zo dňa 22.1.2022, úradne overeného Ing. Tomášom Blanárikom, dňa 27.1.2022 pod číslom G1-70/2022. Cena za pozemok jednotlivých predávajúcich bude symbolické 1 EUR.

Uznesenie č. 137

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s podaním podnetu na štátny stavebný dohľad týkajúci sa stavebných úprav v lokalite „Rybníky“.

Uznesenie č. 138

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s výstavbou Veterného parku v obci Rohov, ani v iných obciach susediacich s katastrom obce Častkov a nesúhlasí ani s výstavbou Veterného parku v obci Častkov.

Uznesenie č. 139

Obecné zastupiteľstvo zvyšuje nájom za terasu pred Barom na sumu 20 EUR za mesiac.

Uznesenie č. 140

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podpísanie nájomnej zmluvy týkajúcej sa prevádzky Potravín v budove obecného úradu, nájomcom bude Sláva Vitek.

Uznesenie č. 141

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie použitie sumy vo výške 7 971 EUR podľa § 6, ods. 23 Zákona č. 596/2003 Z. z. (suma poukázaná na chod MŠ)

Uznesenie č. 142

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 30 % mesačného platu za mesiac jún, výplatný termín v mesiaci júl.

Uznesenie č. 143

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie platu starostky obce v zmysle § 4 ods.2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest o 29 % za mesiac jún 2025, výplatný termín v mesiaci júl.

Uznesenie č. 125/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 125

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríčková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 126/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 126

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov

- a) berie na vedomie stanovisko HK obce k návrhu záverečného účtu obce Častkov 2024,
- b) berie na vedomie správu audítora za rok 2024.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríčková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 127/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 127

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje záverečný účet obce Častkov za rok 2024 – bez výhrad.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríčková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 128/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 128

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje Výročnú správu obce Častkov.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 129/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 129

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške:

Prebytok rozpočtu v sume 127 706,29 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **navrhujeme použiť na:**

- | | |
|--|--------------|
| - vyrovnanie schodku finančných operácií | 1 394,25 € |
| - tvorbu rezervného fondu | 126 312,04 € |

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, **z tohto prebytku vylučujú :**

- e) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku na prenesený výkon štátnej správy na školstvo v sume **5 070,09 €**
- f) nevyčerpané prostriedky z rozpočtového účtu **školského stravovania na stravné** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume **848,07 €**
- g) nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume **5 090,60 €**
- h) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku na zateplenie MŠ z Úradu vlády SR v sume **10 000,00 €**

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2024 vo výške **105 303,58 €**.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 130/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 130

Obecné zastupiteľstvo obce Častkov schvaľuje čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky:

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| • výstavba vodovodu | 95 851,79 € |
| • kapitálové výdavky na chodníky | 9 451,79 € |

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 131/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 131

Na základe zmien v rozpočte Obecné zastupiteľstvo obce Častkov v zmysle § 14 ods. 2 písm. b), c) Z. z. 583/2004 o rozpočtových pravidlách samosprávy schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 na rok 2025 podľa predloženého návrhu, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 132/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 132

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) návrh nájomnej zmluvy č. 2849 s nájomcom PD Radošovce,
- b) návrh nájomnej zmluvy č. 267 s nájomcom RD Častkov,
- c) návrh podnájomnej zmluvy s RD Častkov,
- d) poveruje starostku obce podpísaním zmlúv.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 133/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 133

Obecné zastupiteľstvo

s a u z n á š a, ž e nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, parcely zapísané na LV 488, katastrálne územie Častkov:

- parc. registra „C“ KN č. 1785/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1770/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 374 m²,

a

a novovzniknuté nehnuteľností, ktoré vznikli GP č.20/2025, vyhotoveného Róbertom Tichým, dňa 19.5.2025, úradne overeným dňa 5.6.2025 Ing. Drahoslavou Komárkovou, pod číslom G1-390/2025

- parc. registra „C“ KN č. 1785/6, ostatná plocha o výmere 367 m², oddelená z pôvodnej parc. registra „C“ KN č. 1785/6,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/17, ostatná plocha o výmere 247 m², oddelená z pôvodnej par. registra „C“ KN č. 1785/8

je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 odst. (2) písm. a) a článku 8 odst. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Častkov.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 134/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 134

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

a. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 8 odst. 3 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Častkov, <https://www.castkov.sk/wp-content/uploads/2025/07/Zasady-hospodarenia-od-01.01.2024.pdf>, a to:

- ako prevody pozemkov, ktoré tvoria jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, a to v rozsahu nevyhnutnom pre daný účel,
- prevody majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej, športovej alebo komunitnej
- prevody pozemkov za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, nájomných bytových domov, resp. stavieb a zariadení realizovaných pre verejnosť ako sú najmä komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra, trafostanice, elektrické nabíjačky, športoviská a zariadenia, ktoré budú slúžiť verejnosti

b. odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:

nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, parcely zapísané na LV 488, katastrálne územie Častkov:

- parc. registra „C“ KN č. 1785/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- parc. registra „C“ KN č. 1770/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 374 m²,

a

a novovzniknuté nehnuteľností, ktoré vznikli GP č.20/2025, vyhotoveného Róbertom Tichým, dňa 19.5.2025, úradne overeným dňa 5.6.2025 Ing. Drahoslavou Komárkovou, pod číslom G1-390/2025

- parc. registra „C“ KN č. 1785/6, ostatná plocha o výmere 367 m², oddelená z pôvodnej parc. registra „C“ KN č. 1785/6,
- parc. registra „C“ KN č. 1785/17, ostatná plocha o výmere 247 m², oddelená z pôvodnej par. registra „C“ KN č. 1785/8

Všetko spolu o výmere 1355 m² za jednotkovú cenu 10 €/m², (trinásťtisíc päťstopäťdesiat €). Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 1355 m² x 2,145 €, t. j. 2 906,45 €. Znalecký posudok 80/2025 bol vyhotovený 30.5.2025.

c. poveruje starostku obce k podpísaniu kúpnopredajnej zmluvy, ktorú si dá zhotoviť kupujúci spolu s návrhom na vklad,

d. poplatok za vklad budú hradiť kupujúci,

e. kupujúci sa zaväzuje, že pri prenajímaní bytov v bytovom dome č. 239 bude postupovať v zmysle platného VZN obce Častkov o prideľovaní bytov,

f. kupujúci sa zaväzuje, že parkovisko na parcele č. 1770/9 ponechá prístupné verejnosti.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 135/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 135

Obecného zastupiteľstvo, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnica schválila návrh uznesenia:

„Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce rozhodla, že Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce Častkov za rok 2024 bolo odovzdané v stanovenom termíne a v súlade s ústavným zákonom NR SR č.357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov“.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 136/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 136

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

a) podpísanie dohody **medzi Obcou Častkov**, ktorá je vlastníkom parcely KN-C 1357/21, zapísanej na LV 488 **a vlastními** tej istej parcely, ale registra KN-E 1349, zapísanej na LV č.1288, katastrálne územie obce Častkov, **Elenou Štefkovou, Jánom Gregorom a Ivanom Iváckom** o vysporiadaní pozemkov pod parcelou KN-C 1357/21 o výmere 360 m², zastavaná plocha a nádvorie, za kúpnu sumu 5 EUR za m², t. j. 1800 € za vysporiadane vlastníckych práv.

b) kúpu pozemkov potrebných k vybudovaniu miestnej komunikácie v lokalite Diely nad dedinou podľa Geometrického plánu č. 216/2021 zo dňa 22.1.2022, úradne overeného Ing. Tomášom Blanárikom, dňa 27.1.2022 pod číslom G1-70/2022. Cena za pozemok jednotlivých predávajúcich bude symbolické 1 EUR.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Jurícková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 137

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s podaním podnetu na štátny stavebný dohľad týkajúci sa stavebných úprav v lokalite „Rybníky“.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríčková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 138

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s výstavbou Veterného parku v obci Rohov, ani v iných obciach susediacich s katastrom obce Častkov a nesúhlasí ani s výstavbou Veterného parku v obci Častkov.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Jurícková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 139

Obecné zastupiteľstvo zvyšuje nájom za terasu pred Barom na sumu 20 EUR za mesiac.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríčková

Proti – Mgr. P. Václav

Zdržali sa – M. Held

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 140

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podpísanie nájomnej zmluvy týkajúcej sa prevádzky Potravín v budove obecného úradu, nájomcom bude Sláva Vitek.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 141/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 141

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie použitie sumy vo výške 7 971 EUR podľa § 6, ods. 23 Zákona č. 596/2003 Z. z. (suma poukázaná na chod MŠ)

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juričková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 142/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 142

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 30 % mesačného platu za mesiac jún, výplatný termín v mesiaci júl.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríčková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č. 143/2025/ObZ z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 9.6.2025 v zasadačke obecného úradu

U Z N E S E N I E č. 143

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie platu starostky obce v zmysle § 4 ods.2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest o 29 % za mesiac jún 2025, výplatný termín v mesiaci júl.

Hlasovanie: prítomných 6

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Miroslav Roža, Milan Held, Mgr. Pavol Václav, Ing. Kristína Krištofová, Ružena Juríková

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Mgr. Eva Černeková
starostka obce Častkov