

**OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A NARIADENIE ÚSTNEHO
POJEDNÁVANIA SPOJENÉHO S MIESTNOU OBHLIADKOU
VEREJNOU VYHLÁŠKOU**

podľa § 51 a § 53 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v spojení § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa 24.11.2025 bola na obec Ruskov, ako príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad“) určenému podľa § 14 ods. 1 písm. f) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice pod č. 11055/2025-16.1.2 zo dňa 14.05.2025, doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru na stavbu „Optická trasa FO_0155KO“, v katastrálnom území Ruskov, Ďurkov, Olšovany, Svinica, Bidovce, Ďurďošik, Trstány, Rozhanovce, stavebníka spoločnosti Orange Slovensko a.s., ičo 35697270, so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou M-TEL, s.r.o., ičo 36172961, so sídlom Južná trieda 68, 040 01 Košice.

ID stavby: 25DA99
Názov stavby: „Optická trasa FO_0155KO“
V členení: SO 01 Optická trasa FO_0155KO
Miesto stavby: Obec Ruskov, Ďurkov, Olšovany, Svinica, Bidovce, Ďurďošik, Trstány, Rozhanovce
Stavebné pozemky: KN“C“ – 1092/1, 1151, 1098, 1096 – **kat. úz. Ruskov**

KN“C“ - 1682, 1710, 2517, 1712, 1753, 2507, 2515, 2561, 1787, 1788, 2455, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 2509, 2510, 1527, 1528, 2512, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 2574, 2577, 2575, 1386, 2519, 1503, 2523, 867, 1464, 2520, 1293, 1294, 1292, 1291, 1289, 2563, 2562, 1288, 2459, 2571 – **kat. úz. Ďurkov**

KN“C“ - 1103, 1100/28, 1100/27, 1100/26, 1100/25, 1100/1, 1099/1, 1115/1, 1115/8, 1116/1, 1117, 930/2, 357, 266, 930/4, 930/1 – **kat. úz. Svinica**

KN“C“ - 539/1, 548/5, 545/2, 544/1, 126, 523/2, 523/1, 576/1, 655, 605/3, 661/1, 589, 586/1, 583/2, 583/1 – **kat. úz. Bidovce**

KN“C“ - 495/129, 198, 128/2, 504/2, 183, 329 – **kat. úz. Trstány**

KN“C“ - 117/5, 117/268 – **kat. úz. Ďurďošik**

KN“C“ - 1277/1, 1278/1, 1290/2, 1284/1, 949, 1752, 1753/79, 1751, 1757/1 – **kat. úz. Rozhanovce**

KN“C“ - 2298, 2483, 2209, 286/2, 306/13, 414/2, 408/10, 506, 517, 2445, 2447/2, 583/1, 583/2, 635/1, 2449, 935/19, 2452, 2474/2, 932/7 – **kat. úz. Olšovany**

KN“C“ - 240, 203/1 – **kat. úz. Svinica**

Katastrálne územie: Ruskov, Ďurkov, Olšovany, Svinica, Bidovce, Ďurďošik, Trstány, Rozhanovce

poriadok a zároveň podľa § 53 ods. 1 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon **nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou.**

Podľa § 53 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon v spojení s § 41 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok Vás, **ž i a d a m e**, aby ste sa ako účastník konania dostavili na **ústne pojednávanie**, ktoré sa uskutoční

dňa 18.02.2026 o 10:00 hod

na Obecnom úrade Ruskov, so sídlom Slančička 94, 044 19 Ruskov v kancelári stavebného úradu
vo veci vydania rozhodnutia o stavebnom zámere na predmetnú stavbu

So sebou si prineste toto predvolanie, doklad totožnosti a prípadne ďalšie podklady týkajúce sa predmetnej veci.

Vaša osobná účasť na ústnom pojednávaní v predmetnej veci je **nevyhnutná**.

Ak budete v konaní zastúpený, Váš zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade Ruskov, so sídlom Slančička 94, 044 19 Ruskov



RNDr. Martin Smrčo
starosta obce

Poučenie:

Podľa § 52 ods. 4 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietiahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Podľa § 52 ods. 6 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon Správny orgán neprihliadne ani na:

- a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods. 7 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k