

## **ZÁPISNICA**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Palíne, dňa 28.1.2026 o 09:00 hod.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve obce Palín
5. Návrh na schválenie Zmluvy o združení finančných prostriedkov na realizáciu projektu: „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“
6. Rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

### **K bodu 1/**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril Tibor Tomko, starosta obce. Skonštatoval, že sú prítomní štyria poslanci a OZ je teda uznášaniaschopné. Za zapisovateľku zápisnice určil Mgr. Zuzanu Novotňákovú. Za overovateľov zápisnice navrhol : Terézia Kontuľová a Ing. Eva Pénzešová. Za návrhovú komisiu navrhol : Ing. Marek Janovčík a Ing. Miloš Varjassy.

### **K bodu 2/**

Starosta obce dal návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci schválili navrhovaný program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve obce Palín
5. Návrh na schválenie Zmluvy o združení finančných prostriedkov na realizáciu projektu: „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“
6. Rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

### **Návrh na uznesenie č. 1**

OZ prerokovalo a schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: počet      mená poslancov

|             |   |                                                                                 |
|-------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|
| Za:         | 4 | Ing. Marek Janovčík, Terézia Kontuľová, Ing. Eva Pénzešová, Ing. Miloš Varjassy |
| Proti:      | 0 |                                                                                 |
| Zdržal sa:  | 0 |                                                                                 |
| Neprítomní: | 3 | Ing. Michal Čelovský, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová,                     |

### **K bodu 3/**

Starosta obce informoval poslancov OZ o tom, že uznesenia prijaté na ostatných zasadnutiach OZ v Palíne sú splnené a plnenie dlhodobých úloh je zabezpečované priebežne s potrebami. Poslanci vzali kontrolu uznesení na vedomie bez pripomienok a návrhov.

### **K bodu 4/**

Starosta obce predniesol návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve obce Palín.

#### **Návrh na uznesenie č. 2**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a

**a) schvaľuje** nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Palín, a to častí pozemkov:

- 1. Parcela registra E-KN č. 2361/1**, druh pozemku: ostatná plocha, zapísaná na **LV č. 1299**, k. ú. Palín, o výmere nájmu **15 m<sup>2</sup>**,
- 2. Parcela registra C-KN č. 730**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na **LV č. 720**, k. ú. Palín, o výmere nájmu **10 m<sup>2</sup>**,

**Nájomca:** Združenie Čierna voda – Uh, Senné 230, 072 13 Senné, IČO: 35560312

**Účel nájmu:** umiestnenie autobusových zastávok pre verejnosť vrátane informačného systému

**Doba nájmu:** určitá od 01.02.2026 do 31.12.2036

**Výška nájomného:** 1,00 € / rok

**b) splnomocňuje** starostu obce na podpísanie nájomnej zmluvy s nájomcom v súlade s podmienkami uvedenými v tomto uznesení.

|             |       |                                                                                 |
|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | počet | mená poslancov                                                                  |
| Za:         | 4     | Ing. Marek Janovčík, Terézia Kontuľová, Ing. Eva Pénzešová, Ing. Miloš Varjassy |
| Proti:      | 0     |                                                                                 |
| Zdržal sa:  | 0     |                                                                                 |
| Neprítomní: | 3     | Ing. Michal Čelovský, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová,                     |

### **K bodu 5/**

Starosta obce predniesol návrh na schválenie Zmluvy o združení finančných prostriedkov na realizáciu projektu: „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“.

### Návrh na uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a

- a) **berie na vedomie** informáciu o stave vo vybavovaní spoločnej investičnej akcie – projektu „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“ a to prípravu združenia finančných prostriedkov pre účely vypracovania projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu s tým, že bola vysúťažaná verejným obstarávaním cena za zhotovenie vo výške 16 494,00 € s DPH
- b) **berie na vedomie**, že 100 % zo sumy 16 494,00 € s DPH je potrebné, aby obce realizujúce projekt združili finančné prostriedky. Do projektu sú zapojené obce: Bajany, Čierne Pole, Iňačovce, Jastrabie pri Michalovciach, Palín, Pavlovce nad Uhom, Senné, Stretava, Vysoká nad Uhom
- c) **schvaľuje** združenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“ vo výške **1 274,26 €**, ktorá suma zodpovedá podielu **7,726 %** z celkových nákladov na vypracovanie projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom (16 494,00 €).
- d) **schvaľuje**, aby združené finančné prostriedky boli poukázané na účet Združenia obcí „Čierna voda – Uh“, so sídlom 072 13 Senné 230, IČO: 35 560 312 vedený v **Prima Banka Slovensko a.s., IBAN: SK98 5600 0000 0043 6800 6003** (osobitný podúčet).
- e) **schvaľuje** návrh zmluvy o združení finančných prostriedkov uzavretej medzi účastníkmi, a to **obcami Bajany, Čierne Pole, Iňačovce, Jastrabie pri Michalovciach, Palín, Pavlovce nad Uhom, Senné, Stretava, Vysoká nad Uhom a Združením obcí „Čierna voda – Uh“**, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.
- f) **poveruje** starostu obce na jednanie a podpísanie zmluvy o združení finančných prostriedkov na účel uvedený pod bodom 3. tohto uznesenia.

|             |       |                                                                                 |
|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | počet | mená poslancov                                                                  |
| Za:         | 4     | Ing. Marek Janovčík, Terézia Kontuľová, Ing. Eva Pénzešová, Ing. Miloš Varjassy |
| Proti:      | 0     |                                                                                 |
| Zdržal sa:  | 0     |                                                                                 |
| Neprítomní: | 3     | Ing. Michal Čelovský, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová,                     |

#### Dôvodová správa

k návrhu na prijatie uznesenia OZ k združeniu finančných prostriedkov na spoločnú investičnú akciu - projekt „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“.

Obce, a to:

- Obec Bajany
- Obec Čierne Pole
- Obec Iňačovce
- Obec Jastrabie pri Michalovciach
- Obec Palín
- Obec Pavlovce nad Uhom
- Obec Senné
- Obec Stretava
- Obec Vysoká nad Uhom

sú členmi Združenia obcí „Čierna voda – Uh“, so sídlom 072 13 Senné 230, IČO: 35 560 312 s tým,

členmi tohto združenia sú aj ďalšie obce, ktoré sa však nezúčastňujú na združovaní finančných prostriedkov na vyššie uvedený projekt.

Na VZ Združenia obcí „Čierna voda – Uh“ dňa 25.07.2025 bola prejednaná potreba združovania finančných prostriedkov pre účely vypracovania projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu **„Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“**.

Uvedená projektová dokumentácia bude slúžiť pre stavebné povolenie na projekt **„Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“**.

Na cit. VZ sa obce uvedené vyššie, ktoré sa podieľajú na investičnej akcii **„Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“** sa dohodli, že na zabezpečenie finančných prostriedkov pre účely vypracovania projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu, združia finančné prostriedky obce, ktorých sa projekt týka s tým, že Združenie obcí „Čierna voda – Uh“ bude zabezpečené spracovanie týchto finančných prostriedkov.

Celkové náklady na zhotovenie, obstaranie, vrátane výstavby a projektovej dokumentácie autobusových zastávok u obcí, ktoré združujú fin. prostriedky (účastníci v 1. až 9. rade) predstavujú sumu 642 178,26 €.

Náklady na vypracovanie projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu, združia finančné prostriedky obce, ktorých sa projekt týka s tým, že Združenie obcí „Čierna voda – Uh“ na základe výsledkov obstarávania predstavujú sumu 16 494,00 €.

Na VZ združenia bolo taktiež dohodnuté, že každá obec, ktorej sa investičná akcia týka, združí finančné prostriedky pre účely vypracovania projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu, percentuálne vo výške nákladov na zhotovenie, resp. obstarávanie, resp. výstavbu autobusových zastávok jednotlivých obcí na celkovej cene.

S ohľadom na takúto dohodu majú účastníci v 1. až 9. rade na zabezpečenie vypracovania projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu - investičnej akcii **„Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“**, ktoré predstavujú celkovú výšku 16 494,00 € združiť fin. prostriedky takto:

|                                                            |                     |
|------------------------------------------------------------|---------------------|
| a) účastník v 1. rade združí finančné prostriedky vo výške | 939,35 €;           |
| b) účastník v 2. rade združí finančné prostriedky vo výške | 1 110,61 €;         |
| c) účastník v 3. rade združí finančné prostriedky vo výške | 842,17 €;           |
| d) účastník v 4. rade združí finančné prostriedky vo výške | 1 107,97 €;         |
| e) účastník v 5. rade združí finančné prostriedky vo výške | 1 274,26 €;         |
| f) účastník v 6. rade združí finančné prostriedky vo výške | 6 755,53 €;         |
| g) účastník v 7. rade združí finančné prostriedky vo výške | 1 693,97 €;         |
| h) účastník v 8. rade združí finančné prostriedky vo výške | 518,15 €;           |
| i) účastník v 9. rade združí finančné prostriedky vo výške | 2 251,99 €;         |
| <b>Spolu</b> .....                                         | <b>16 494,00 €.</b> |

Na tomto VZ bolo taktiež dohodnuté, že fin. prostriedky podľa skutočnej výšky budú združované na základe osobitnej zmluvy o združení finančných prostriedkov, ktorú pred podpisom štatutárnymi zástupcami jednotlivých obcí je potrebné schváliť uzneseniami OZ jednotlivých obcí zainteresovaných do investičnej akcie **„Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“** a to spôsobom podľa ust. § 20a ods. 4 zákona o obecnom zriadení, t.j. nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých poslancov, tej ktorej obce.

Taktiež bolo dohodnuté, že správou združovaných finančných prostriedkov bude poverené Združenie obcí „Čierna voda – Uh“, so sídlom: 072 13 Senné 230, IČO: 35 560 312 s tým, že finančné prostriedky združované jednotlivými obcami budú poukázané na účet združenia vedený v **Prima Banka Slovensko a.s., IBAN: SK98 5600 0000 0043 6800 6003** v lehote uvedenej v zmluve o združení finančných prostriedkov, a to na osobitný podúčet s označením **„Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda - Uh“**.

V záujme úpravy práv a povinností bol spracovaný návrh zmluvy o združení finančných

prostriedkov pre účely vypracovania projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu, ktorej návrh tvorí prílohu tejto dôvodovej správy.

Informácie o čerpaní združených finančných prostriedkov z vyš. cit. účtu na dohodnutý účel a zúčtovanie združených finančných prostriedkov bude realizované v súlade s podmienkami uvedenými v návrhu zmluvy o združení finančných prostriedkov.

Združovanie finančných prostriedkov sa bude realizovať na základe uznesenia OZ každej obce, ktorá združila finančné prostriedky s tým, že majetok nadobudnutý z týchto finančných prostriedkov sa stáva podielovým spoluvlastníctvom jednotlivých obcí, ktoré finančné prostriedky združili vo výške, ktorá zodpovedá percentuálnej výške podielu združených finančných prostriedkov obcou v pomere k celkovej sume združených finančných prostriedkov.

Takýto spôsob riešenia realizácie projektu „**Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh**“ je v záujme každej obce z dôvodu, že sa tým vytvorí priestor pre spoločné riešenie a jednanie pre úspešnú realizáciu uvedenej akcie.

V Palíne dňa 28.1.2026

---

predkladateľ – Tibor Tomko  
starosta obce

#### **K bodu 6/**

Do diskusie nebol predložený žiadny návrh. Starosta obce konštatoval, že do diskusie sa nikto neprihlásil, a preto bola táto časť programu ukončená.

#### **K bodu 7/**

- Zapisovateľka prečítala prijaté uznesenia.

zapisovateľka:

Mgr. Zuzana Novotňáková .....

overovatelia:

Terézia Kontuľová .....

Mgr. Eva Pénzešová .....

#### **K bodu 8/**

Starosta obce poďakoval prítomných za spoluprácu a ukončil zastupiteľstvo.

Tibor Tomko  
starosta obce

## UZNESENIA

zo zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva Palín,  
konaného dňa 28. januára 2026 o 09:00 hod. na Obecnom úrade v Palíne

### Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

.....  
starosta obce

### Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo

a) **schvaľuje** nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Palín, a to častí pozemkov:

1. **Parcela registra E-KN č. 2361/1**, druh pozemku: ostatná plocha, zapísaná na **LV č. 1299**,  
k. ú. Palín, o výmere nájmu **15 m<sup>2</sup>**,
2. **Parcela registra C-KN č. 730**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na **LV č. 720**,  
k. ú. Palín, o výmere nájmu **10 m<sup>2</sup>**,

**Nájomca:** Združenie Čierna voda – Uh, Senné 230, 072 13 Senné, IČO: 35560312

**Účel nájmu:** umiestnenie autobusových zastávok pre verejnosť vrátane informačného systému

**Doba nájmu:** určitá od 01.02.2026 do 31.12.2036

**Výška nájomného:** 1,00 € / rok

b) **splnomocňuje** starostu obce na podpísanie nájomnej zmluvy s nájomcom v súlade s podmienkami uvedenými v tomto uznesení.

.....  
starosta obce

### Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo :

- a) **berie na vedomie** informáciu o stave vo vybavovaní spoločnej investičnej akcie – projektu „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“ a to prípravu združenia finančných prostriedkov pre účely vypracovania projektového zámeru, projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu s tým, že bola vysúťažaná verejným obstarávaním cena za zhotovenie vo výške 16 494,00 € s DPH
- b) **berie na vedomie**, že 100 % zo sumy 16 494,00 € s DPH je potrebné, aby obce realizujúce projekt združili finančné prostriedky. Do projektu sú zapojené obce: Bajany, Čierne Pole, Iňačovce, Jastrabie pri Michalovciach, Palín, Pavlovce nad Uhom, Senné, Stretava, Vysoká nad Uhom
- c) **schvaľuje** združenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektového zámeru,

projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom pre stavebné povolenie projektu „Rozvoj verejnej dopravy prostredníctvom modernizácie autobusových zastávok a zabezpečenia informačných systémov v rámci mikroregiónu Čierna voda – Uh“ vo výške **1 274,26 €**, ktorá suma zodpovedá podielu **7,726 %** z celkových nákladov na vypracovanie projektovej dokumentácie a ostatných výdavkov spojených s projektom (16 494,00 €).

- d) **schvaľuje**, aby združené finančné prostriedky boli poukázané na účet Združenia obcí „Čierna voda – Uh“, so sídlom 072 13 Senné 230, IČO: 35 560 312 vedený v **Prima Banka Slovensko a.s., IBAN: SK98 5600 0000 0043 6800 6003** (osobitný podúčet).
- e) **schvaľuje** návrh zmluvy o združení finančných prostriedkov uzavretej medzi účastníkmi, a to **obcami Bajany, Čierne Pole, Iňačovce, Jastrabie pri Michalovciach, Palín, Pavlovce nad Uhom, Senné, Stretava, Vysoká nad Uhom a Združením obcí „Čierna voda – Uh“**, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.
- f) **poveruje** starostu obce na jednanie a podpísanie zmluvy o združení finančných prostriedkov na účel uvedený pod bodom 3. tohto uznesenia.

.....  
starosta obce