



Obec Nána, Madáchova 32, 943 60 Nána

HLAVNÁ KONTROLÓRKA OBCE

Obečnému zastupiteľstvu

v Náne

Na rokovanie dňa:

K bodu rokovania č.:

Názov materiálu:

SPRÁVA Z VÝSLEDKU KONTROLY Č. 1/2026

Predkladá:

Mgr. Lívia Vörös

hlavná kontrolórka obce Nána

Návrh na uznesenie:

Obečné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu z výsledku kontroly č.
1/2026

Vypracovala: Mgr. Lívia Vörös

Materiál obsahuje:

Správu z výsledku kontroly č. 1/2026



SPRÁVA Z VÝSLEDKU KONTROLY č. 1/2026

podľa § 9 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oprávnená osoba: Mgr. Lívia Vörös

Povinná osoba: Obecný úrad Nána

Účel kontroly: Dodržiavanie ustanovenia zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (najmä § 18f ods. (1) písmeno i)), zákona č. 138/1991 Zb. – Zákon o majetku obcí (najmä § 9 ods. (1), (2); § 9a) a Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Nána.

Cieľ kontroly: Ochrana majetku vo vlastníctve obce (zák. č. 138/1991 Zb. – Zákon o majetku obcí a Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Nána).

Kontrolované obdobie: 2025

Miesto a čas vykonania kontroly: Obecný úrad Nána, Január 2026

Predložené dokumenty: Evidenčný list majetku obce, Spisy/Karty majetku obce, Inventúrny súpis majetku obce k 31.12.2025, Vnútorný predpis pre vykonanie inventarizácie č. 03/2022, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nána, Vnútorný predpis pre vedenie účtovníctva č.02/2025, Vnútorný predpis pre vnútorný obeh účtovných dokladov č.01/2025..

Jednou z právomocí obce je hospodáriť a nakladať s vlastným majetkom podľa svojho uváženia. Toto jej právo je regulované legislatívou, tj. nakladanie s majetkom obcí upravuje viacero zákonov (najdôležitejší je zákon č. 138/1991 Zb. – Zákon o majetku obcí; zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení; zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov; zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; zákon č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente).

Kontrola bola zameraná na prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur a preverenie správneho postupu a súladu s internými smernicami obce, ktoré súvisia s prevodom majetku.

Kontrolné zistenia po kontrole:

- Obec nepreviedla nehnuteľný majetok na iný subjekt, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur počas roka 2025. Obec zveľaďuje svoj majetok a nadobudla v roku majetok nad hodnotu 20 000 EUR čo hodnotím pozitívne (napr. Rodinný dom: ID majetku 2888, reg. BUD č. 02035 označenie 12BZD02035, obstarávacía cena 22 395,38€). **Neboli zistené nedostatky.**
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nána (ďalej len „Zásady“) – boli aktualizované dňa 11.12.2025, podľa novelizácie zákona č. 138/1991 Zb. Zákon o majetku obcí. Zásady boli zverejnené dňa 16.12.2025 <https://www.uradne.sk/user/taabnews/file/1519561>, po predložení na prerokovanie (8. rokovanie OZ, dňa 11.12.2025). a po schválení OZ uznesením č. 104/2025.
- Vnútorný predpis pre vedenie účtovníctva 02/2025 - bol aktualizovaný podľa novelizácie zákona č. 431/2022 Zb. Zákon o účtovníctve k 15.04.2025, zverejnený na https://www.obecnana.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2026-01-27-095548-vn_torn_predpis_pre_vedenie_ctovnicta_012025.pdf.
- Vnútorný predpis pre vnútorný obeh účtovných dokladov 01/2025 - bol aktualizovaný k 15.03.2025, zverejnený na https://www.obecnana.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2026-01-27-095512-vn_torn_prdpis_pre_vn_torn_obeh_tovn_ch_dokladov_05102024.pdf



- Vnútrotný predpis pre vykonanie inventarizácie 03/2022 - bol aktualizovaný k 15.10.2022, zverejnený na https://www.obecnana.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-06-111121-VP_o_inventariz_cii_majetku_obec_2022.pdf.

Dátum vyhotovenia návrhu správy: ----- Dátum prevzatia návrhu správy: -----

Lehota na podanie námietok: ----- Námietky neboli podané do: -----

Lehota na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku: -----.

Nebol predložený písomný zoznam splnených opatrení do: nebolo treba vypracovať a predložiť.

Dátum vyhotovenia správy: 28.01.2026 Dátum prevzatia správy povinnou osobou: 28.01.2026

OZNÁMENÉ / ZAČATÉ / NEUKONČENÉ / KONTROLY:

Obec Nána / Obecný úrad Nána: neprebíha kontrola.

Nána Invest, s.r.o.: PREBIEHAJÚCA KONTROLA

Oznámenie o začatí kontroly a vyžiadanie dokumentácie bola predložená a prevzatá dňa 03.09.2025. Účel kontroly / Cieľ kontroly: Dodržiavanie ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zistenie, či je zabezpečené hospodárne využívanie majetku obce. Ochrana majetku vo vlastníctve obce (zák. č. 138/1991 Zb. – Zákon o majetku obcí a Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Nána), kontrola hospodárenia spoločnosti.

OSTATNÉ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY:

✓ Účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva (26.01.2026).

Poznámka: Podľa § 12 ods. 1 zákon 369/1990 o obecnom zriadení, obecné zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

✓ Účasť na zasadnutí DR Nána Invest, s.r.o. (nebolo zatiaľ zvolané zasadnutie DR)

✓ Sledovanie legislatívnych zmien a štúdium nových zákonov

✓ Účasť na školení:

- Zatiaľ sa nekonalo školenie.

ZOZNAM VYPRACOVANÝCH STANOVÍSK, SPRÁV A INÝCH DOKUMENTOV:

- Správa z výsledku kontroly č.1/2026 (zo dňa 28.01.2026).
- Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nána za rok 2025 č. 2/2026 (zo dňa 28.01.2026).

V Štúrove, 28.01.2026

Mgr. Lívia Vörös

Hlavná kontrolórka obce

Správa z výsledku kontroly č. 1/2026 bola zverejnená dňa na úradnej tabuli obce Nána a na webovom sídle obce v súlade so zákonom č. 369/1990 Z. z. § 18 f ods. 1 písm. i/.