

O B E C Č E R V E N I C A P R I S A B I N O V E

Obecný úrad Červenica pri Sabinove 122, 082 56 Červenica pri Sabinove

č.j. 107/2025-56/Mp-04

Výbavuje: Ing Michal Petrik

☎ 0919 409 858

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 10.02.2026

Vec: Územné rozhodnutie o umiestnení stavby a o využívaní územia

R O Z H O D N U T I E

- v e r e j n á v y h l á š k a -

Navrhovateľ: **Obec Pečovská Nová Ves** zastúpená **Obecným úradom Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590** podala dňa **27.03.2025** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia : „**Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Pečovská Nová Ves**“ na pozemku **par. č. KN-C 275/5; 275/2; 1082/3; 704/9, 703/1, 55/2; 55/3; 55/5; 56, 57/1; 57/2; 57/3; 59/3, 59/4, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 85, 86; 87/2, 88/2, 95/2, 96/2, 96/5; 117/2; 121/2; 125/2; 126/2; 149/2; 148; 924/2; 151, 152/2, 193/4, 193/3, 199/2, 200/2, 202/4, 204/2, 206/2; 917/1; 917/2 a KN-E 789; 795/1; 211** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby a využívaní územia.

Obec Červenica pri Sabinove ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila predložený návrh podľa § 37 s prihliadnutím na § 38 stavebného zákona a prerokovala v uskutočnenom územnom konaní podľa §§ 35, 36 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania (§ 34 stavebného zákona), zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a na základe uskutočneného konania

v y d á v a

podľa § 39 a §§ 39a, 39b stavebného zákona

územné rozhodnutie o umiestnení stavby a využívaní územia

pre stavbu :

„Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Pečovská Nová Ves“

na pozemku **par. č. KN-C 275/5; 275/2; 1082/3; 704/9, 703/1, 55/2; 55/3; 55/5; 56, 57/1; 59/3, 59/4, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 85, 86; 87/2, 88/2, 95/2, 96/2, 96/5; 117/2; 121/2; 125/2; 126/2; 149/2; 148; 924/2; 151, 152/2, 193/4, 193/3, 199/2, 200/2, 202/4, 204/2, 206/2 a KN-E 789; 795/1; 211** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**, tak ako je to zakreslené v situácii stavby, v dokumentácii pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

v rozsahu stavby:

SO 01 Miestna komunikácie na ul. Mlynská – okolo cintorína

Predmetná stavba rieši výstavbu obslužnej cesty v príslušnej časti obce. Navrhované miestne cesty majú šírkové usporiadanie kategórie dvojpruhová obojsmerná **MO 7,0/20** s jazdným pruhom šírky 3,00m pozdĺž cesty je vedený chodník.

Vetva „A“ ma dĺžku 319,86m na začiatku je napojená na miestnu cestu ul. Záhradná a na konci je napojená na areál materskej škôlky. Pozdĺž cesty vľavo je vedený chodník šírky 1,5m (km 0,000 až km 0,180) a v km 0,180 až km 0,309 je chodník šírky 2,0m v priečnom sklone 2% k vozovke. Pozdĺž cesty sa vybudujú odstavné spevnené plochy o rozmerov 5,5x32,0m.

Na predmetnej spevnenej ploche bude vyznačených 10 parkovacích miest 5,5x2,5 a 2 parkovacie miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu o rozmerov 3,5m k 5,5m. Celkovo bude vyznačených 12 parkovacích miest s kolmým radením.

Vetva „B“ ma dĺžku 90,00m na začiatku je napojená na miestnu cestu Vetva „A“ . Po vysporiadaní pozemkov bude prepojená s jestvujúcou miestnou komunikáciou. Pozdĺž cesty vľavo je vedený chodník šírky 2,0m (km 0,000 až km 0,030) v priečnom sklone 2% k vozovke a v km 0,030 až km 0,091 je chodník šírky 1,5m v priečnom sklone 2% k vozovke.

Vetva „C“ ma dĺžku 61,00m na začiatku je napojená na miestnu cestu Vetva „B“. Po vysporiadaní pozemkov bude prepojená s jestvujúcou miestnou komunikáciou. Pozdĺž cesty vľavo je vedený chodník šírky 1,5m (km 0,000 až km 0,61) v priečnom sklone 2% k vozovke.

Celková dĺžka navrhovaných prístupových ciest predstavuje $319,86+90,0+61,0=470,86\text{m}$. Pozdĺž ciest budú vybudované prístupové chodníky šírky 1,5m a 2,0m. V mieste vjazdov a prechodov pre chodcov bude obrubník sklopený

Konštrukcia vozovky:

- Asfaltový betón	ACO 11;50/70;II	STN EN 13108-1	60mm
- Postrek spojovací	PS;EK;	STN 73 6129	
- Asfaltový betón	ACL 16;50/70;II	STN EN 13108-1	100mm
- Štrkodrvina fr.0-22mm	ŠD 0-22	STN 73 6126	200mm
- Štrkodrvina fr. 0-63mm	ŠD 0-63	STN 73 6126	250mm
	Spolu		610mm

Plocha úpravy vozovky MC predstavuje Vetva „A“ = $2504,00\text{ m}^2$, Vetva „B“ = $554,00\text{ m}^2$ a vetva „C“ = $380,00\text{ m}^2$ vjazdov k MŠ predstavuje $34,00\text{ m}^2$. Plocha pre spevnenú plochu predstavuje $225,00\text{ m}^2$. Celková plocha úpravy vozovky je $3697,00\text{ m}^2$.

Konštrukčné vrstvy komunikácií pre peších:

- betónová dlažba zámková	DL	STN 73 6121	60 mm
- piesok	P	STN 73 6126	40 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD	STN 73 6126	200 mm
	spolu:		300 mm

SO 02 Miestna komunikácie na ul. Hlavná – pri kaplnke

Predmetná stavba rieši rekonštrukciu jestvujúcej prístupovej cesty k rodinným domom v obci Pečovská Nová Ves. Na predmetnú komunikáciu bude napojených maximálne 8 rodinných domov. Navrhovaná komunikácia má šírkové usporiadanie kategórie **MO3 - 6,5/20** dĺžky 12,0m (km 0,000 až km 0,012) (dvojpruhová obojsmerná) s jazdným pruhom šírky 2,75m v mieste napojenia na cestu I/68 a kategórie jednopruhovej obojsmernej **MO3 - 4,25/20** dĺžky 95,460m (km 0,012 až km 0,107 46) (jednopruhová obojsmerná) s jazdným pruhom šírky 3,25m pre očakávanú premávku osobných aut. Osobné vozidlá sa budú otáčať na vlastnom pozemku.

Celková dĺžka rekonštruovanej komunikácie predstavuje 107,46m s obratiskom v km 0,097,80 o rozmerov 4,0 x 10,0m.

Celková plocha úpravy vozovky predstavuje $455,00\text{ m}^2$.

Konštrukcia vozovky:

- Asfaltový betón	ACO 11;50/70;II	STN EN 13108-1	50mm
- Postrek spojovací	PS;EK;	STN 73 6129	
- Asfaltový betón	ACL 16;50/70;II	STN EN 13108-1	90mm
- Štrkodrvina fr.0-22mm	ŠD 0-22	STN 73 6126	200mm
- Štrkodrvina fr. 0-63mm	ŠD 0-63	STN 73 6126	230mm
		Spolu	570mm

SO 03 Pečovská Nová Ves, Mlynská – VN, TS, NN**Silnoprádové elektrické rozvody****Úsek 01 VN rozvody:**

Napojenie novej blokovej transformačnej stanice TS-PNV je riešené odbočením z existujúceho VN rozvádzača trafostanice TS0678-0009 Pečovská Nová Ves. Od VN rozvádzača trafostanice TS0678-0009 Pečovská Nová Ves je trasa káblvej VN prípojky káblom 3x (20-NA2XS2Y 1x70RM/16) uloženom v chráničke KSX-PEG vedená po pozemkoch KN-C parc.č. 275/5, 275/2, 1082/3, 55/5, 56, 57/4, 59/4, 59/3, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 87/2, 88/2, 95/2, 96/2 a pozemku KN-E parc.č. 789. Vedenie projektovanej VN prípojky bude ukončené v projektovanej blokovej transformačnej stanici TS-PNV.

Úsek 02 NN rozvody:

Z navrh. NN rozvádzača trafostanice sa káblami 1-NAYY-J 4x240SM napoja návrh. skrine SR. Od NN rozv. trafostanice je NN káblvé vedenie uložené v zemi v chráničke po pozemkoch KN-C parc. č. 275/5, 275/2, 1082/3, 55/5, 56, 57/4, 59/4, 59/3, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 87/2, 88/2, 95/2, 96/2, 96/5, 117/2, 121/2, 125/2, 126/2, 149/2, 148, 924/2, 151, 152/2, 193/4, 193/3, 199/2, 200/2, 202/4, 204/2, 206/2 a pozemkoch KN-E parc.č. 795/1, 211.

Úsek 03 OEZ:

Z navrh. rozpojovacích a istiacích skríň, trafostanice sa káblami 1-AYKY-J 4x16RE napoja jednotlivé elm. rozvádzače RE.PS 01 Trafostanica

Úsek 04 Úprava VN rozvádzača:

V jestv. trafostanici TS0678-0009 Pečovská Nová Ves vymeniť jestv. poistkovú skriňu za nový VN rozvádzač KKT. Jestv. trafostanica je osadená na pozemku KN-C parc.č. 275/5.

Úsek 05 Verejné osvetlenie:

Z navrh. rozvádzača RVO sa káblom 1-AYKY-J 4x25RE napoja jednotlivé stĺpy VO. Navrh. NN káble a stĺpy VO

sa osadia na pozemkoch KN-C parc.č. 275/5, 275/2, 1082/3, 55/5, 56, 57/4, 59/4, 59/3, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 87/2, 88/2, 95/2, 96/2, 96/5, 117/2, 121/2, 125/2, 126/2, 151, 152/2, 193/4, 193/3, 199/2, 200/2, 202/4, 204/2, 206/2.

Úsek 06 Optická chránička:

Súbežne s navrh. NN vedením sa uloží rezervná chránička pre optické vedenie. Chránička sa osadí na pozemkoch KN-C parc.č. 275/5, 275/2, 1082/3, 55/5, 56, 57/4, 59/4, 59/3, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 87/2, 88/2, 95/2, 96/2.

PS 01 Trafostanica:

Projektovaná transformačná stanica Gräper GKP-S1M - koncová bude umiestnená na pozemku KN-C parc. č. 96/2.

SO 04 Dažďová kanalizácia ul. Mlynská

Zaústenie je do jestvujúceho rigola. Trasa pokračuje Mlynskou ul. v súbehu s navrhovanou splaškovou kanalizáciou, neskôr cez areál cintorína k územiu, kde bude realizovaná miestna komunikácia a spevnené plochy.

Dĺžka dažďovej kanalizácie je 187,73m, DN 200 PVC SW SN8 + 6x RŠ

SO 05 Rozšírenie plynovodov ul. Mlynská

Predmetom tohto projektu je návrh výstavby nových plynovodov, ako pokračovanie distribučnej siete v obci Pečovská Nová Ves v súlade s rozšírením územného plánu obce. Predmetom je možnosť napojenia budúcej výstavby MŠ a 18 RD na zemný plyn.

Vetva „A“ Trasa plynovodu je navrhnutá v príjazdovej ceste budúcej IBV v Pečovskej Novej Vsi, pričom navrhovaná prístupová komunikácia v zmysle spracovaného GP (vid' výkresová časť v prílohe). Bod napojenia na distribučnú sieť (DS) navrhujeme na existujúci STL plynovod D 63 PE vedený v súbahu s miestnou komunikáciou — ul. Mlynská. Konečné určenie bodu napojenia bude zosúladené s technickými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej siete na základe predloženej žiadosti o rozšírenie DS. Navrhovaný STL D50 plynovod bude slúžiť na zásobovanie plynom novostavbu Materskej školy a budúcu výstavbu 10 rodinných domov.

Vetva „B“ Trasa plynovodu je navrhnutá v príjazdovej ceste budúcej IBV v Pečovskej Novej Vsi, pričom navrhovaná prístupová komunikácia v zmysle spracovaného GP je na parcele č. 96/2 (vid' výkresová časť v prílohe). Bod napojenia na navrhovanú Vetu „A“ - STL plynovod D 50 PE vedený v súbahu s miestnou komunikáciou. Konečné určenie bodu napojenia bude zosúladené s technickými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej siete na základe predloženej žiadosti o rozšírenie DS. Navrhovaný STL D50 plynovod bude slúžiť na zásobovanie plynom 4 rodinných domov.

Vetva „C“ Trasa plynovodu je navrhnutá v príjazdovej ceste budúcej IBV v Pečovskej Novej Vsi, pričom navrhovaná prístupová komunikácia v zmysle spracovaného GP je na parcele č. 151 (vid' výkresová časť v prílohe). Bod napojenia na navrhovanú Vetu „A“ - STL plynovod D 50 PE vedený v súbahu s miestnou komunikáciou. Konečné určenie bodu napojenia bude zosúladené s technickými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej siete na základe predloženej žiadosti o rozšírenie DS. Navrhovaný STL D50 plynovod bude slúžiť na zásobovanie plynom 4 rodinných domov.

Pre umiestnenie, projektovú a stavebnú prípravu predmetnej stavby sa podľa § 39a ods. 2 a § 39b ods. 3 stavebného zákona určujú nasledovné podmienky z hľadiska územného, urbanistického a architektonického riešenia a z hľadiska vplyvu na životné prostredie:

1. Stavba - objekty stavby budú umiestnené na pozemkoch vymedzených podľa situačných výkresov projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v tomto územnom konaní.
2. Splnenie podmienok územného rozhodnutia je potrebné dokladovať k žiadosti o vydanie stavebného povolenia ich zapracovaním do projektu stavby pre stavebné povolenie a stanoviskami dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.
3. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude pre uskutočňovanie stavby riešiť zabezpečenie ochrany existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na križovanie alebo súbeh vedenia trás.
4. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala príslušné ustanovenia § 43d stavebného zákona, vzťahujúce sa ku stavbe.
5. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály a výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
6. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
7. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné vytýčenie všetkých podzemných vedení inžinierskych sietí a dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení, v plnom rozsahu.

Podmienky vyplývajúce z pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov:

- Rešpektovať podmienky stanoviska SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/PS/0066/2025/Lo zo dňa 20.05.2025 – SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok: VŠEOBECNÉ PODMIENKY: - Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona

o energetike, - stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050, - stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení, - pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, TECHNICKÉ PODMIENKY: - zásobovanie riešeného územia zemným plynom je pri maximálnom hodinovom odbere 37 m³/hod. z hľadiska kapacity distribučnej siete možné z existujúceho STL plynovodu D63, PN 200, vedeného v k. ú. Pečovská Nová Ves, ulica Mlynská s bodom napojenia pred parcelou číslo 55/2, 55/3, 59/3, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 96/2, 96/5, 117/2, 121/2, 125/2 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, - stavebník je povinný pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania postupovať v zmysle pokynov pre proces pripájania zverejnených na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk), stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok pripojenia stanovených na základe žiadosti v zmysle pokynov pre pripájanie, - stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu, - stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z., stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D, OSOBITNÉ PODMIENKY: - žiadne

- Rešpektovať podmienky stanoviska SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0929/2025/Va zo dňa 05.11.2025 - SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok: VŠEOBECNÉ PODMIENKY: - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení, stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D, - v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník : rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, • pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam, zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami, zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou, OSOBITNÉ PODMIENKY: — žiadame dodržať podmienky vyjadrenia č.9430/171025/KE/PJ

- Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s., pod č. 6612510101 zo dňa 08.04.2025 – dôjde do styku 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu. 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Patrik Kočiš, patrik.kocis@telekom.sk, +421 51 7722299, 0914700135 4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení. 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. UPOZORNENIE: O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom uzemí žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu). 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku. 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. 15. Prílohy k vyjadreniu: • Všeobecné podmienky ochrany SEK • Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s., pod č. 6612524433 zo dňa 12.09.2025 – **Nedôjde do styku**

- Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD a.s., pod č. 6928/2025 zo dňa 25.03.2025
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD a.s., pod č. 25477/2025 zo dňa 19.09.2025
- Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov č. ORHZ-PO1-2025/000940-002 zo dňa 05.09.2025 – súhlasí bez pripomienok.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov stanovisko zo dňa 25. 09. 2025 pod č. RÚVZPO/OHŽPaZ/3020/13780/2025 - Súhlasí s návrhom žiadateľa Obec Pečovská Nová Ves, Hlavná 64/33, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO 00327590 na územné konanie stavby „Výstavba miestnych komunikácií na ul. Mlynská (okolo cintorína) a ul. Hlavná (pri kaplnke) v obci Pečovská Nová Ves" podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. v znení zákona č. 361/2024 Z. z. účinnom do 31. marca 2025.
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia LiveNET services s.r.o. Číslo Vyjadrenia:2025039 - Dôjde do styku. Pri budovaní prístupovej komunikácie pre predmetnú stavbu. S navrhovanou stavbou súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok: 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu. 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, prípade zmeny projektu alebo rozsahu stavby, dôvodu žiadosti alebo účelu žiadosti. 3. Pri umiestňovaní zástavby alebo iných činností v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení a zariadení požadujeme, rešpektovať ich ochranné pásma. 4. Križovania a súběhy navrhovaných inžinierskych sietí riešiť podľa STN 73 6005 5. Pred začatím prác je stavebník povinný nechať si vytýčiť naše siete nami povereným pracovníkom Objednávka na tel. +421948043526 p.Šlosár 6. Vo vzdialenosti menšej ako 1,5m vykonávať zemné práce výlučne ručným výkopom. 7. Vyjadrenie je možné použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Na akýkoľvek iný účel je nutný súhlas. 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Prešov Kúpeľná 3, 080 01 Prešov vyjadrenie č. 140149/2025/O zo dňa 06.10.2025 – 1. Pri realizácii stav nariaďujeme rešpektovať existujúce aj plánované objekty a zariadenia predmetného vodovodu a aj vodovodu a kanalizácie v rámci stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie Pečovská Nová Ves" (napr. armatúrne šachty, hydranty, uzávery, poklopy a pod....) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z.z.). 2. Žiadame rešpektovať pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu PVC DN 100mm v správe nášho závodu, ktoré je 1,8m na obidve strany od osi potrubia pri priemere do 500 mm vrátane v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy. 3. Presné vytýčenie týchto IS v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Prešov Kúpeľná 3, 080 01 Prešov vyjadrenie č. 55544/2025/O zo dňa 15.04.2025 - S technickým riešením predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska nami sledovaných záujmov súhlasíme s podmienkami: 1. Podľa znenia zákona Č. 442/2002 Z. z. §19, ods. 2 novelizovaného od 1.1.2022. mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti: a) 1.8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane, h) 3.0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm. V pásme ochrany je

zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav. vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy. 2 V zastavanom území požadujeme dodržať technické požiadavky podľa technickej normy - STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. 3 Pri uložení navrhovaného NN kábla v zemi riešiť križovanie s existujúcim vodovodným a kanalizačným potrubím v správe VVS, a.s. Košice, závod Prešov kolmo na os potrubia s uložením kábla do chráničky a to v celom rozsahu pásma ochrany vodovodu a kanalizácie. Zákon č. 442/2002 Z.z. §27 ods. 4: Každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlách uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novej úrovni povrchu - osadiť do nivelety novoupraveného terénu. 5 Presné vytyčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytyčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade že si žiadateľ neobjedná vytyčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

- Rešpektovať podmienky vyjadrenia, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/002944-002 zo dňa 30.09.2025- Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k zámeru stavby a konštatuje, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok: 1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov. 2. So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. 3. Využitie zeminy na iný účel ako v rámci predmetnej stavby je možné až po udelení potrebných povolení na takéto využitie zeminy. 4. Pri realizácii zabezpečiť, aby nedošlo k uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch — zabrániť vzniku divokých skládok z odpadu pochádzajúceho z výkopov. 5. Ku kolaudácii stavby predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov, ktoré vznikli pri stavebných prácach.
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/002945-002 zo dňa 30.09.2025- Z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia len za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok: 1. Žiadame, aby pri odvádzaní zrážkových vôd do okolitej zelene nedošlo k zamokreniu susedných pozemkov a tým sa zabránilo prípadným škodám na týchto pozemkoch. 2. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd.
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/003010-002 zo dňa 06.10.2025 - V súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. určujeme nasledovné podmienky vykonávania činnosti: Predmetnú stavbu je možné realizovať za predpokladu, že budú splnené nasledujúce podmienky: - pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy - zároveň Vám podľa § 4 č. 543/2002

Z. z. OPaK zákona vyplýva povinnosť ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov a taktiež koreňových systémov drevín

- MD SR sekcia železničnej dopravy a dráh SR odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh Číslo: 18416/2025/SŽDD/43716 Košice, dňa 23.05.2025 - MD SR súhlasí s realizáciou stavby v OPD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky: 1. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou dokumentáciou. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR. 2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa. 3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy. 4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom. 5. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na dotknutom pozemku. 6. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasne aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území. 7. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v záväznom vyjadrení Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava pod č. 37005/2025/0230-6 zo dňa 15.04.2025. 8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu. 9. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň, aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu. 10. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe. 11. Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.
- Železnice Slovenskej Republiky, Odbor expertízy č. 37005/2025/0230-6 zo dňa 15.04.2025 - Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi nemáme námietky k stavbe v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním rozhodnutia pre uvedenú stavbu, za týchto podmienok: 1. Z vyjadrení vyplýva, že nebudú dotknuté záujmy správcov železničných zariadení (PIS) — realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Investor stavby, resp. jeho dodávateľ (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z.z.), je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia prevádzkou - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy, - stavba bude realizovaná mimo prevádzkového priestoru ŽSR. 2. Stavebník preukáže „iné právo k pozemku" v správe ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, č. j. 16701/2025/SM/SSKE-4 zo dňa 1.04.2025 - uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena).
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/001388-002 zo dňa 20.03.2025 - Predmetnú stavbu je možné realizovať za predpokladu, že budú splnené nasledujúce podmienky: - pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy - zároveň Vám podľa § 4 č. 543/2002 Z. z. OPaK zákona vyplýva povinnosť ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov - ak bude v rámci realizácie stavby potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 60 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m² v zastavanom území mesta na pozemkoch, ktoré sú územným plánom obce určené na zastavanie, je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 170/2021 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody. (v prípade drevín a krovia v zastavanom území mesta/ obce je to príslušné mesto/obec) - ak je výrub dreviny odôvodnený, pri vydaní súhlasu na výrub dreviny sa prihliada na to,

aby sa vykonal najmä v období vegetačného pokoja predovšetkým od 1. októbra do konca februára, výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín - prekážajúce konáre drevín odstraňovať len do takej miery, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následne k podstatnému a trvalému zníženiu ekologických a estetických funkcií drevín, alebo k zapríčineniu ich odumretia. Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonávať len vo vegetačnom období od 01. marca do 30. septembra a v súlade s STN 83 7010 - Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, časť 3 .2 Rez - pri stavebných prácach pozor na poškodenie koreňových systémov drevín

- Rešpektovať podmienky vyjadrenia, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/001554-002 zo dňa 02.04.2025 - Z hradiska ochrany vodných pomerov s vydaním územného a následne stavebného povolenia súhlasíme len za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok: 1. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd. 2. Trafostanica musí vyhovovať súčasnej platnej legislatíve, aby jej prevádzkou nedošlo k ohrozeniu prípadne znečisteniu podzemných vôd.
- Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov č. ORHZ-PO1-2025/000663-016 zo dňa 20.05.2025 – súhlasí bez pripomienok.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov Číslo: Z-PUSR-019973/2025 zo dňa 19. 03. 2025 - s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na realizáciu stavby „PEČOVSKÁ NOVÁ VES, MLYNSKÁ — VN, TS, NN“, na pozemkoch v k. ú. Pečovská Nová Ves podľa predloženej situácie stavby (zodpovedný projektant: Ing. Jakub Mikloš, dátum: 02/2025) s nasledujúcimi podmienkami: • Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. • Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných - zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní.
- Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja č. UCPSK-P0/2183/2025/ zo dňa 26.03.2025 - S predloženým projekčným riešením pripravovanej stavby súhlasíme za predpokladu dodržania týchto podmienok : 1. Sieť technickej infraštruktúry v súbehu s cestou III/3183 žiadame realizovať mimo cestné teleso cesty III/3183 a jeho príslušenstvo (svah, priekopa, ...) a to tak, aby nebola ohrozená stabilita cestného telesa a jeho príslušenstva. 2. Montážne jamy žiadame realizovať mimo cestné teleso cesty III/3183 a jeho príslušenstvo (svah, priekopa, ...) a to tak, aby nebola ohrozená stabilita cestného telesa a jeho príslušenstva a nebolo narušené odvodnenie dotknutej cesty. 3. Výkopovú zeminu žiadame neskladovať na cestnom telese dotknutej cesty. 4. Po ukončení prác žiadame uviesť využívaný terén do pôvodného stavu. 5. Na vykonané práce požadujeme uplatniť záruku 60 mesiacov. 6. Pri stavebnej činnosti a realizáciou predmetnej stavby žiadame nezasiať do cestného telesa cesty III/3183 a nenarušiť jej odvodnenie. 7. Počas realizácie stavebných prác na predmetnej úlohe požadujeme, aby nebola uvedená cesta nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia alebo poškodenia boli tieto okamžite odstránené stavebníkom. 8. V prípade umiestnenia prípojky do ochranného pásma cesty III/3183 je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme dotknutej cesty. 9. V prípade umiestnenia dočasného dopravného značenia (počas výstavby) na ceste III/3183 je potrebné v zmysle Zákona č. 135/161 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) požiadať príslušný cestný správny orgán, o určenie použitia dopravného značenia. 10. Pred začatím prác a po ich ukončení prizvať zástupcu Správy a údržby ciest PSK, oblasť Prešov, cestmajsterstvo Lipany (Ing. Marián Varga č. t. 0915 963 372) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník

odovzdá správcovi cesty zápisnične predmetný úsek cesty (dokumentácia skutočného vyhotovenia, po realizačné zameranie s určením polohopisej a výškopisej polohy voči cestnému telesu). V prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto preberacích konaniach a nedoložíte nám záznamy z konaní, nedáme súhlas s užívaním realizovanej stavby.

- Slovenská správa ciest č. SSC/6333-80/2025/2330/16876 zo dňa 12.05.2024 - K projektovej dokumentácii stavby máme nasledovné pripomienky: 1. Križovanie pod cestou 1/68 bude realizované technológiou pretláčania kolmo na os cesty 1/68, s uložením IS do chráničky. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,50 m steny montážnych jám. 2. Štartovacia jama v ckm 55,551 je umiestnená vo vzdialenosti min. 4,5 m od krajnice cesty 1/68. Cieľová montážna jama, je umiestnená min. 2,4 m od krajnice cesty 1/68. Hĺbka križovania je min. 1,60 m od nivelety cesty po hornú hranu chráničky, bez zásahu do konštrukčných vrstiev vozovky. Navrhované riešenie križovania cesty 1/68 akceptujeme. 3. Na vykonané práce (pretlak pod cestu 1/68) požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania stavby zástupcovi SSC. V prípade, ak poverený zástupca SSC IVSC Košice nebude prizvaný k prácam a nebudú dodržané podmienky tohto stanoviska, bude záruka po dobu životnosti IS. 4. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr do 10 dní od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad. 5. Navrhovaná trasa zemného NN vedenia v súbehu s cestou 1/68 od ckm 55,551 po ckm 55,618 ľavostranne v smere staničenia je situovaná vo vzdialenosti min. 0,60 m od obrubníka cesty 1/68. 6. V prípade, že počas realizácie stavby bude nutné obmedzenie cestnej premávky na ceste 1/68 (státie mechanizmov a pod.), je potrebné v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) požiadať príslušný cestný správny orgán a to Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o povolenie na zvláštne užívanie cesty 1/68. Pracovisko musí byť riadne označené dopravným značením, odsúhlaseným príslušným D1 PZ. 7. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty 1/68. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. 8. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty 1/68 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené. 9. Po ukončení stavebných prác v súbehu s cestou 1/68 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu. 10. Stavebník zabezpečí, aby prácami nedochádzalo k ohrozeniu plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky. 11. Všetky zásahy do cestného pozemku v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty 1/68 je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť min. 3 dni pred zahájením prác s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: JUDr. Gaboš, tel. č. 0902 892 004. 12. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods.2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. 13. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania
- Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií so sídlom v kraji č. OU-PO-OCDPK-2025/042312-002 zo dňa 31. 03. 2025 - 1. Predmetnú stavbu žiadame umiestniť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Pečovská Nová Ves, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s cestným zákonom. 2. Umiestnením stavby a jej realizáciou nesmie dôjsť k zhoršovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, modernizácii cesty a k sťažovaniu jej údržby pomocou pracovných strojov a iných mechanizmov. 3. Navrhovanú trasu VN, NN káblového vedenia, výstavbu novej blokovej transformačnej stanice v dotyku s cestou odsúhlasiť so správcou cesty — Slovenskou správou ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice. 4. Navrhovanú trasu VN, NN káblového vedenia, výstavbu novej blokovej transformačnej stanice v dotyku s cestou umiestniť mimo teleso cesty v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými STN. 5. Trasy elektrického vedenia navrhované v intraviláne obce Pečovská Nová Ves v súbehu s cestou viesť mimo jej cestné teleso resp mimo jej hlavný dopravný priestor. Ak sú stiesnené pomery, žiadame ich bližšie špecifikovať uvedením dĺžky konkrétneho úseku s vypracovaním min. troch vzorových priečnych rezov telesa cesty. 6. Pevné nadzemné časti jednotlivých objektov (stĺpov, trafostanice a pod.) je

stavebník povinný umiestniť mimo teleso cesty a cestný pozemok v takej vzdialenosti od cesty, aby netvorili pevnú prekážku na pozemných komunikáciách podľa ustanovenia § 20 ods. 1 cestného zákona. 7. Križovanie elektrického vedenia s cestou (uloženého v zemi v chráničke) realizovať kolmo na os vozovky v súlade s platnou STN. 8. Križovanie elektrického vedenia s cestou (uloženého v zemi v chráničke) realizovať bez zásahu do vozovky výlučne pretláčaním tak, aby nebola ohrozená stabilita cestného telesa a jeho príslušenstva. Štartovacia a cieľová jama pretláčania musia byť umiestnené mimo cestné teleso. 9. Stavebné práce v dotyku s cestou vykonávať mimo obdobie výkonu zimnej údržby ciest, t.j. mimo mesiace november — marec. Stavebné práce vykonávať tak, aby počas realizácie stavby nedošlo k znečisteniu vozovky cesty alebo k jej poškodeniu. 10. V prípade, že počas realizácie stavebných prác dôjde k obmedzeniu cestnej premávky na ceste je stavebník povinný ešte pred začatím stavebných prác na ceste minimálne 15 dní pred začatím stavebných prác na ceste požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolení na zvláštne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku cesty a určenie dočasných dopravných značiek a zariadení na ceste. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť na odsúhlasenie OR PZ v Prešove, okresný dopravný inšpektorát, Vajanského 32, 081 08 Prešov. 11. Projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude riešený v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, spracovať v súlade so zákonom NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., o dopravnom značení, v súlade s STN 018020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách a v súlade s technickými predpismi TP 069 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest (pôvodné označenie TP 06/2013) vydaných MDPT SR.

- Orange Slovensko a.s., č. KE-0924/2025 zo dňa 08.04.2025 – nedôjde do styku
- Rešpektovať podmienky stanoviska SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0214/2025/Va zo dňa 19.03.2025 – SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Zz. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok: VŠEOBECNÉ PODMIENKY: - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie, - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50

m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska, - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác, - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané, - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu, - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod., v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, OSOBNÉ PODMIENKY: — žiadne

R o z h o d n u t i e o n á m i e t k a c h a p r i p o m i e n k a c h ú c a s t n í k o v k o n a n i a:

Účastník konania v uskutočnenom konaní neuplatnil žiadne námietky k umiestneniu stavby.

Podľa § 40 ods.1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby **platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti**. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím alebo bude podaná žiadosť o predĺženie platnosti pred uplynutím lehoty alebo ak sa začalo s využívaním územia na určený účel.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: Obec Pečovská Nová Ves zastúpená Obecným úradom Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590 podala dňa 27.03.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia : „Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Pečovská Nová Ves“ na pozemku par. č. KN-C 275/5; 275/2; 1082/3; 704/9, 703/1, 55/2; 55/3; 55/5; 56, 57/1; 59/3, 59/4, 60/2, 65/2, 66/3, 76/4, 78/2, 84/2, 85, 86; 87/2, 88/2, 95/2, 96/2, 96/5; 117/2; 121/2; 125/2; 126/2; 149/2; 148; 924/2; 151, 152/2, 193/4, 193/3, 199/2, 200/2, 202/4, 204/2, 206/2 a KN-E 789; 795/1; 211 katastrálne územie Pečovská Nová Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby a využívaní územia.

Návrh bol podaný v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia.

Obec Červenica pri Sabinove, ako určený stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri posúdení predložených podkladov zistil, že návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a v podanom návrhu chýbajú náležitosti predpísané v § 3 vyhláške MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Vzhľadom na zistenia stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona vyzval navrhovateľa, aby návrh v určenej lehote doplnil a súčasne ho poučil, že inak územné konanie zastaví.

Primeranou lehotou na doplnenie návrhu s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí bola lehota 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy navrhovateľovi. Navrhovateľ bol poučený, že ak návrh v určenej lehote nedoplní, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona územné konanie zastaví.

Navrhovateľ doplnil chýbajúce podklady a následne stavebný úrad podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou oznámením č.: 107/2025-56/Mp-03 zo dňa 11.11.2025 začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania, dotknutým orgánom a súčasne nariadil k prejednaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie a miestne zisťovanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.12.2025.

Účastníci konania boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté (§ 36 ods. 1 stavebného zákona). Rovnako boli upozornení, že podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Dotknutým orgánom bolo oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby (podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona) oznámené obvyklou formou (jednotlivo). Dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote (§ 36 ods. 3 stavebného zákona) oznámiť svoje stanoviská. Taktiež boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie o začatí územného konania bolo všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom doručené včas. Do dňa ústneho pojednávania žiadny dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty.

Ústne pojednávanie k predloženému návrhu sa konalo dňa 10.12.2025, na ktorom sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho rokovania nezúčastnili, súhlasia s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok. Prítomní boli oboznámení s rozsahom návrhu, so všetkými podkladmi návrhu a s navrhovaným účelom stavby. Rovnako boli stručne oboznámení s rozsahom jednotlivých stavebných objektov podľa predloženého návrhu.

Do podkladov rozhodnutia - predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnuť v priebehu konania.

Účastníci konania v uskutočnenom územnom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby. Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli kladné a požiadavky z nich vyplývajúce stavebný úrad zapracoval do podmienok na umiestnenie stavby a na projektovú prípravu stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnením stavby nebude nad mieru prípustnú zákonom narušené životné prostredie, dopravné podmienky, kultúrne pamiatky, podmienky ochrany prírody, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ochrany zdravia, bezpečnosti a pod. Stavebný úrad v územnom konaní zosúladil stanoviská dotknutých orgánov.

Navrhovaná stavba je v súlade s územným plánom obce Pečovská Nová Ves, stavebník predložil záväzné stanovisko obce k predmetnej stavbe. Dokumentáciu k predloženému návrhu vypracovala osoba odborne spôsobilá podľa zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia boli nasledovné stanoviská, doklady a posúdenia:

- PD stavby – vypracoval: MJ projekt, s.r.o., Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany; TIMOTI design s.r.o., Björnsonova 2, 080 01 Prešov a Ľubomíra Grošaťová, Dúbravská 53, 080 06 Prešov
- SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/PS/0066/2025/Lo zo dňa 20.05.2025
- SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0929/2025/Va zo dňa 05.11.2025
- SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0214/2025/Va zo dňa 19.03.2025
- Slovak Telekom a.s., pod č. 6612510101 zo dňa 08.04.2025
- Slovak Telekom a.s., pod č. 6612524433 zo dňa 12.09.2025
- VSD a.s., pod č. 6928/2025 zo dňa 25.03.2025
- VSD a.s., pod č. 25477/2025 zo dňa 19.09.2025
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov stanovisko zo dňa 25. 09. 2025 pod č. RÚVZPO/OHŽPaZ/3020/13780/2025
- LiveNET services s.r.o. Číslo Vyjadrenia:2025039
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Prešov Kúpeľná 3, 080 01 Prešov vyjadrenie č. 140149/2025/O zo dňa 06.10.2025
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Prešov Kúpeľná 3, 080 01 Prešov vyjadrenie č. 55544/2025/O zo dňa 15.04.2025
- Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/002944-002 zo dňa 30.09.2025
- Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/002945-002 zo dňa 30.09.2025
- Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/003010-002 zo dňa 06.10.2025
- MD SR sekcia železničnej dopravy a dráh SR odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh Číslo: 18416/2025/SŽDD/43716 Košice, dňa 23.05.2025
- Železnice Slovenskej Republiky, Odbor expertízy č. 37005/2025/0230-6 zo dňa 15.04.2025
- Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/001388-002 zo dňa 20.03.2025
- Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2025/001554-002 zo dňa 02.04.2025
- Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov č. ORHZ-PO1-2025/000663-016 zo dňa 20.05.2025
- Krajský pamiatkový úrad Prešov Číslo: Z-PUSR-019973/2025 zo dňa 19. 03. 2025
- Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja č. UCPSK-P0/2183/2025/ zo dňa 26.03.2025
- Slovenská správa ciest č. SSC/6333-80/2025/2330/16876 zo dňa 12.05.2024

- Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií so sídlom v kraji č. OU-PO-OCDPK-2025/042312-002 zo dňa 31. 03. 2025
- Orange Slovensko a.s., č. KE-0924/2025 zo dňa 08.04.2025

Na základe horeuvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 54 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - *Obecný úrad, Červenica pri Sabinove 122, 082 56 Červenica pri Sabinove*. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves a na internetovej stránke www.pecovska.sk. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Ing. Pavol Spodník, MBA
starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania: č.j. 107/2025-56/Mp-04 zo dňa 10.12.2026

Na vedomie:

1. Obec Pečovská Nová Ves
2. MJ projekt, s.r.o., Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany
3. TIMOTI design s.r.o., Björnsonova 2, 080 01 Prešov
4. Ľubomíra Grošaftová, Dúbravska 53, 080 06 Prešov
5. Obec Červenica pri Sabinove
6. Spis

Dotknuté orgány

7. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
8. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
9. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, 040 11 Košice
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov
14. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
15. Krajský pamiatkový úrad PO, Hlavná 114, 080 01 Prešov
16. ŽSR, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
17. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice
18. Minister dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Nám. slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. Ladislav KERESZLESSY		VYPRACOVAL Lubomíra Grošařtová	
INVESTOR Obec-Obecný úrad, ul. Hlavná 33, Pečovská Nová Ves		PROJEKTANTKA 075 01 Trebišov, tel. 0905441173	
Miesto stavby Pečovská Nová Ves, ul. Mlynská		IČO: 33 150 419	
STAVBA PEČOVSKÁ NOVÁ VES, ul. Mlynská ROZŠÍRENIE DISTRIBUČNEJ SIETE		OSVEDČENIE č.: T2-258/2002	
OBJEKT SO 05 ROZŠÍRENIE PLYNOVODOV I.etapa		FORMÁT A4	DÁTUM 12/2024
		ČÍSLO 44/2024	
SITUÁCIA NA PODKLADE KM		MIERKA	ČÍS. VÝKRESU 3

