



# Obec Sirník

**Obecný úrad, Hlavná 152/21, 076 03 Sirník**



## Oznámenie o zámere zameniť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na zámenu majetku obce Sirník ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obec Sirník v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer zameniť nasledovný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

A) Obec Sirník je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku:

**1. k. ú. Sirník** - parcela vytvorená na základe geometrického plánu č. 02/2026 zo dňa 13.01.2026, úradne overeného OÚ Trebišov pod č. G1-12/2026 dňa 20.01.2026

p. č.	výmera m <sup>2</sup>	druh pozemku	podiel
539/20	1063	TTP	1/1
<b>Spolu:</b>	<b>1063 m<sup>2</sup></b>		

B) občan Viktor Kalán, trvalé bytom Sirník, Hlavná ulica 114/62 je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemkov:

**1. LV č. 511 v k. ú. Sirník**

p. č.	výmera m <sup>2</sup>	druh pozemku	podiel
368	1071	orná pôda	1/6, 1/3
<b>Spolu:</b>	<b>1071 m<sup>2</sup></b>		

Dôvodom zámeny pozemkov je, že pozemky vo vlastníctve občana sa nachádza v záujmovej lokalite pre rozšírenie zastavaného územia obce a výstavby príslušnej infraštruktúry.

Pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce a sú určené na zámenu, boli uvedeným vlastníkom vyžiadané ako protihodnota za zamieňané pozemky v jeho vlastníctve.

Zámennou zmluvou bude uskutočnený prevod majetku obce pozostávajúceho z parcely vytvorenej na základe geometrického plánu č. 02/2026 zo dňa 13.01.2026, úradne overeného OÚ Trebišov dňa 20.01.2026, pod číslom G1-12/2026.

Zamieňaná plocha pozemkov občana Viktora Kalána, trvale bytom Sirník, Hlavná ulica 114/62 uvedených v bode B) predstavuje spolu výmeru 1071m<sup>2</sup>. Pozemok obce uvedený v bode A) predstavuje spolu výmeru 1063m<sup>2</sup>. Za rozdiel výmery t. j. 8m<sup>2</sup> si neuplatňuje žiadnu finančnú ani inú náhradu.

Zámer zameniť uvedený majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Sirníku na najbližšom rokovaní trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Sirníku dňa 11.02.2026

Viktor Kalán  
starosta obce