

ZÁPISNICA

**z dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi konaného dňa
04.02.2026 o 18:00 hod. v zasadacej miestnosti v objekte kaštieľa v Nededzi**

Prítomní poslanci: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Ospravedlnení poslanci: 2 JUDr. Marián Cesnek, Bruno Remek

Neospravedlnení poslanci: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácie
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2026
5. Zmluva o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu a kanalizácie – Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. v lokalite Stav – II. etapa
6. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - parc. KN E č. 695/1, KN C č.462/8 a KN E č. 688 v k.ú. Nededza – Stredoslovenská Distribučná, a.s.
7. Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru
8. Rôzne
9. Uznesenia
10. Záver

1) Otvorenie:

Dvadsiate zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo volebnom období rokov 2022 - 2026 otvoril a viedol starosta obce PhDr. Peter Vajda, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní piati poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Následne predložil na schválenie program rokovania. Program obecného zastupiteľstva bol bez výhrad.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Alicu Hodásovú.

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2) Kontrola uznesení

Na poslednom obecnom zastupiteľstve neboli prijaté uznesenia požadujúce plnenie. Plnenie predchádzajúcich uznesení naďalej trvá.

3) Informácie

Starosta obce informoval o zmene správcu kamerového systému v obci – z BVM alarm system na TesMedia s tým, že budú na námestí doplnené 2 kamery a 1 na stĺpe pri kostole a 2 jestvujúce kamery na objekte OŠK budú zapojené do optiky. Ďalej informoval o Rozhodnutí o povolení vkladu na parcely reg. KN C č. 849/12 o výmere 211 m² a č. 851/140 o výmere 1187 m² v k.ú. Gbeľany v sume 58 590,18 EUR s DPH. Tiež informoval o zaslaní záverečného hodnotiaceho protokolu z Environmentálneho fondu na dotáciu 100 000 € na reguláciu potoka Kotrčiná z roku 2019 - koniec 5 ročného monitorovacieho obdobia. Ďalej zaznela informácia o vypracovávaní projektovej dokumentácie na miestnu komunikáciu a verejné osvetlenie v lokalite Stav – II. etapa. Zaznela aj informácia o riešení stavebného povolenia pre vodu a kanál v lokalite Stav – II. etapa. Starosta obce ďalej informoval prítomných o riešení pozemkových úprav s Slovenským Vodohospodárskym podnikom, a.s. a Slovenským pozemkovým fondom (zmluva a geometrický plán) vo veci kolaudácie nového mostu na rybníku a o pokračovaní riešenia a jednaní ohľadom jednoduchých pozemkových úprav v lokalite Pred Chríp (s Ing. Štrajcherom z Okresného úradu Žilina a so spracovateľom projektu firmou ObsoGeoZA, s.r.o. – Ing. Obšivaný). Zaznela aj informácia o priebehu výstavby skladových priestorov pri obecnom dome a o tom, že obec neuspela v žiadosti o grant cestou Ministerstva športu a cestovného ruchu na dotáciu projektu Centra obce. Prítomní si vypočuli aj informáciu o fašiangovom sprievode v obci, ktorý sa bude konať dňa 14.02.2026. Na záver bola prednesená informácia k stavebným úpravám chodby 1. nadzemného podlažia a schodov, schodiska a zábradlia z 1.nadzemného podlažia na 2. nadzemné podlažie a chodba pri kanceláriách na 1. nadzemnom podlaží, maľovanie existujúcich kancelárskych priestorov.

Prítomní vzali uvedené informácie na vedomie.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2026.

Hlavná kontrolórka obce podľa zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov predložila na schválenie Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026. Ten pozostáva najmä z vypracovania Správy o kontrolnej činnosti za rok 2025, vypracovania stanoviska k záverečnému účtu obce za rok 2025, z kontroly finančných operácií, či plnenia úloh uložených obecným zastupiteľstvom.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5) Zmluva o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu a kanalizácie – Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. v lokalite Stav – II. etapa

Obecné zastupiteľstvo schválilo Zmluvu o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu a kanalizácie – Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. v lokalite Stav – II. etapa. Jedná sa o realizáciu rozšírenia splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu v danej lokalite, ktorej náklady bude pokrývať obec Nededza na týchto parcelách v katastrálnom území obce Nededza: C KN parc. č.557/160, 558/42, 558/40, 558/41 a E KN par. č. 696.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6) Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - parc. KN E č. 695/1, KN C č. 462/8 a KN E č. 688 v k.ú. Nededza – Stredoslovenská Distribučná, a.s.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - parc. KN E č. 695/1, KN C č.462/8 a KN E č. 688 v k.ú. Nededza – Stredoslovenská Distribučná, a.s. Jedná sa o zriadenie vecného bremena položením kábla o predpokladanej výmere 16,7 m² na uvedených plochách, na ktorých sa bude realizovať stavba „16419 – Gbeľany – Obec – Úprava NN siete“. Na základe tejto zmluvy bude následne najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7) Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru

Obecné zastupiteľstvo schválilo Zmluvu o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru. Jedná sa o financie v sume 610.000 € s úrokovou sadzbou 2% na obdobie 20 rokov, ktoré obec využije na pokrytie nákladov súvisiacich s revitalizáciou verejných priestranstiev – priestoru pred obecným úradom, kaštieľom a v okolí pódia v záhrade materskej školy, vodozádržných opatrení a použitie prírodných materiálov.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana

Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8) Rôzne

V rámci bodu Rôzne bolo vzaté na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 6/2025, kde sa jedná o presun financií medzi položkami v rámci schváleného rozpočtu obce.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9) Uznesenia

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia č. 269/2022-2026 až 276/2022-2026.

10) Záver

Po ukončení rokovania poďakoval starosta obce prítomným za účasť o 19:00 hod. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Nededza ukončil.

V Nededzi dňa 11.02.2026

Zapísala: Alica Hodášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Škorvánek

Mgr. Zuzana Vajdová

Starosta obce: PhDr. Peter Vajda