



**Hlavný kontrolór obce Bzenov**  
**Ing. Adrián Harsághy**

## **SPRÁVA** **z finančnej kontroly**

V súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2026 začala **kontrola v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola prevodov nehnuteľného majetku Obec Bzenov za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur.**

**Kontrolovaný subjekt:** Obecný úrad Bzenov

**Miesto vykonania kontroly :** Obecný úrad Bzenov, 082 42 Bzenov 38

**Dátum vykonania kontroly:** január 2026

**Kontrolované obdobie :** január 2025 až december 2025

**Cieľ finančnej kontroly na mieste :** overenie dodržania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia obce Bzenov pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

**Všeobecne záväzné právne predpisy a interné predpisy, ktoré definujú žiadaný stav:**

- zákon č. 369/1990 Z. z. Zákon o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o „finančnej kontrole“),
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“)
- Zásady hospodárenia s majetkom obce
- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Doklady predložené ku kontrole:**

Kontrola bola realizovaná kontrolou uzatvorených zmlúv o prevode nehnuteľného majetku za obdobie 1.1.2025 – 31.12.2025 a dokladov zaevidovaných v účtovníctve Obec Bzenov za kontrolované obdobie.

**Kontrolné zistenia:**

Obec Bzenov v roku 2025 neuskutočnila žiadny prevod majetku obce, ktorý by presiahol hodnotu 20 000 €.

Z preskúmania vyššie uvedeného uznesenia vyplýva, že Obecným zastupiteľstvom Obce Bzenov bolo v roku 2025 schválených **0 prevodov nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevyšovala 20 000 eur** (kúpa, odpredaj, dohoda o urovnaní, záměna nehnuteľného majetku).

### **3. Záver**

V závere môžem konštatovať, že v roku 2025 neboli uskutočnené prevody majetku, ktorých všeobecná hodnota prevýšila 20 000,00 €. Porušenie platnej legislatívy nebolo zistené a teda nie je potrebné prijímať nápravné opatrenia.

Dňa 20.02.2026 v Bzenov

Ing. Adrián Harsághy  
hlavný kontrolór obce