

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Obec Veľké Pole

Sídlo: Veľké Pole 1, 966 74 Veľké Pole

IČO: 00321079

DIČ: 2021111510

DIČ DPH:

Bankové spojenie: Prima banka

Číslo účtu: SK56 5600 0000 0065 8298 1001

V zastúpení: František Demeter, starosta obce

ako vyhlasovateľ

v zmysle §281 až § 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností

1. Predmet súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území Veľké Pole.

2. Technické špecifikácie a opis predmetu súťaže

Obec Veľké Pole ponúka na predaj :

C KN parcelu, parcelné číslo 202 o výmere 377m², záhrada

3. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Obec Veľké Pole stanovilo **minimálnu cenu predaja 2480 -€.**

Kritériom hodnotenia bude najvyššia cena v euro bez DPH.

4. Zmluvné podmienky

Forma zmluvy a kľúčové zmluvné podmienky:

- Kúpna zmluva v zmysle ust. § 588 a nasl., Zákona č. 40/1994 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

5. Podmienky súťaže

- a) Súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské a zahraničné právnické a fyzické osoby. Termín predloženia návrhov je od 02.03.2026 do 31.03.2026 **do 9:00 hod.**
- b) Návrh do súťaže predkladá uchádzač v nepriehľadnej, neporušenej, zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené meno a adresa uchádzača a označenie

"Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľnosti - NEOTVÁRAŤ"

V obálke uchádzač predloží:

1. Cenovú ponuku
 2. Doklad preukazujúci pre právnické osoby vykonávať podnikateľskú činnosť (Výpis z Obchodného registra resp. Živnostenského registra SR – výpis nemusí byť určený na právne úkony), nie starší ako 3 mesiace.
- č) Doklady predložené v obálke musia byť originály alebo ich overené fotokópie. Vyhlasovateľ vylúči z obchodnej verejnej súťaže uchádzača, ktorý nespĺnil podmienky súťaže alebo ak zistí, že predložené doklady sú neplatné. Ak budú doklady a písomnosti napísané v cudzom jazyku okrem jazyka českého, musia byť preložené do slovenského jazyka.
- a) Ponuka a návrh zmluvy musí byť predložená v slovenskom jazyku, príp. v českom jazyku.
 - b) Obálka s ponukou musí byť doručená do sídla vyhlasovateľa v lehote na predkladanie ponúk. Ponuka doručená po stanovenom termíne, resp. ponuka, ktorá nebude spĺňať niektorú z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradená.
 - c) Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v sídle obecného úradu do 5 pracovných dní od lehoty na predkladanie ponúk. Vyhlasovateľ bude písomne informovať uchádzačov o výsledku súťaže do 7 dní od vyhodnotenia ponúk.
 - d) V prípade potreby objasniť údaje uvedené vo výzve, prípadne o vykonanie obhliadky objektu môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať priamo u zodpovednej osoby :
- František Demeter, starosta obce tel.
č.:0902 905 241
e-mail: ocu@velkepole.sk
- e) Úspešného uchádzača vyhlasovateľ vyzve na uzatvorenie zmluvy do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťaže.

6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- a) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- b) Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na verejnej obchodnej súťaži.
- c) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky v súlade § 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, a ukončiť súťaž ako neúspešnú.
- d) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

Veľké Pole, dňa: 02.03.2026

Závazný návrh

do obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k.ú. Veľké Pole

Názov / meno a priezvisko

Sídlo / trvalé bydlisko

IČO / dátum narodenia

Štatutárny zástupca

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Závazná ponuka na predaj nehnuteľností:

C KN parcelu, parcelné číslo 202 o výmere 377m², záhrada

Cenová ponuka,Eur za m²

V, dňa

vlastnoručný podpis