

Z Á P I S N I C A
J E G Y Z Ő K Ö N Y V

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Vieske
konaného dňa 19.02.2025, o 18,00 hodine
v budove obecného úradu.

**Kisújfalu Község Képvisező testületének üléséről, mely 2025 február 19-én volt megtartva
a községi hivatal épületében,
18,00 órai kezdettel.**

Program rokovania:
Az ülés programja:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – *Megnyitó*
2. Schválenie programu zasadnutia – *Az ülés programjának jóváhagyása, módosítása*
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – *Jegyzőkönyvvezető és hitelesítők meghatározása.*
4. Predaj pozemku-J.Fábián – *Telekeladási Fábián Gy. Kérelme alapján*
5. Harmonogram podujatí na rok 2025 – *Rendezvényaptár a 2025-ös évre*
6. Správa komisie verejného záujmu – *A közérdekvédelmi bizottság beszámolója*
7. Žiadosť o dotáciu TJ Nová Vieska – *Támogatási kérelem*
8. Aktuálne otázky – *Aktuális kérdések*
9. Diskusia – *Vita, hozzászólások*
10. Uznesenia – *Határozatok*
11. Záver – *Az ülés bezárása*

Prítomní - Jelenlévők:

Prítomní sa prezentovali podpisom na prezenčnej listine, ktorá sa prikladá k tejto zápisnici.
A résztvevők a mellékelt jelenléti íven aláírásukkal igazolták jelenlétüket.

ROKOVANIE – TÁRGYALÁS

1. Otvorenie - Megnyitó

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce, privítala prítomných a konštatovala, že z celkového počtu 5 poslancov je prítomných 5, nechýba nikto, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné (prezenčná listina). - **Az ülést a polgármester asszony megnyitotta, üdvözölte a jelenlevőket és megállapította, hogy a teljes 5-ös létszámú képviselő testületből mind az 5 személy jelen van, a testület döntésképes (lásd jelenléti ív).**

2. Schválenie programu zasadnutia – Az ülés programjának jóváhagyása

Starostka prečítala program zasadnutia, poslanci hlasovaním súhlasili s programom. - **A polgármester asszony felolvasta az ülés programját, a testület tagjai egyhangú szavazással elfogadták azt.**

3. Vymenovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítők kinevezése

Za zapisovateľku menovala starosta obce pracovníčku obecného úradu **Georgínu Novák**, za overovateľov boli určení **Ján Varga a Péter Fodor** - **A polgármester asszony jegyzőkönyv vezetőnek Novák Georgínát, a jegyzőkönyv hitelesítőinek pedig Varga Jánost és Fodor Pétert nevezte ki.**

4. Predaj pozemku-J.Fábián – Telekeladási Fábián Gy. Kéréleme alapján

Juraj Fábán, bytom Nová Vieska 11 podal žiadosť o odkúpenie časť obecnej parcely, nakoľko začnieva do jeho oploteného dvora. K žiadosti pripojil aj nový geometrický plán, jedná sa o 29m2. Na základe uznesení č. 53 zo dňa 02.12.2024 bol zámer obce na predaj majetku schválený a zverejnený na úradnej tabuli obce a nebolo podané žiadne podanie proti zámeru predaja. Preto starostka navrhuje schváliť predaj tohto majetku Uznesením č.63. – **Fábián György, a Kisujfalu 11-es házsám alatti lakos kérvényt adott be a községi hivatalba. Szeretné megvenni a községi telek azon 29m2 részét, amely belóg az elkerített telkébe. A kérvényhez új geometriai rajzot is csatolt. Az 53-as számú határozattal, mely kelt 2024 december 2-án az eladási szándék megszavazásra került, mely ki volt függesztve a község hirdetőtábláján. Az eladási szándék ellen nem érkezett be ellenvetés, ezért a polgármester asszony javasolja jóváhagyni a telek eladását a 63-as számú határozattal.**

5. Harmonogram podujatí na rok 2025 – A 2025-ös év rendezvénynapára

Prítomní prerokovali dátumi podujatí v tomto roku a dopracovali do tabuľky, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice. – **A jelenlévők átbeszélték az idei programok időpontjait és táblázatba foglalták, mely e jegyzőkönyv részét képezi.**

6. Správa Komisie verejného záujmu – A közérdekvédelmi bizottság

Zoltán Porubszký, predseda komisie oznámil ostatným členom OZ, že sa konalo zasadnutie komisie na ochranu verejného záujmu, kde sa otvorila obálka od pani starostky, ktorá doručila komisii Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov a obálku doručenú od hlavnej kontrolórky, Mgr. Monika Szarka o priznaní majetku. Odpis zápisnice tvorí prílohu tejto zápisnice. – **Porubszký Zoltán, az érdekvédelmi bizottság elnöke előterjesztette a jelenlévőknek, hogy megtörtént az érdekvédelmi bizottság ülése, melyen felnyitották a polgármester asszony által kézbesített bejelentést: „Funkció, munkaviszony, egyéb tevékenységek és vagyon bevallása“ valamint a községi főellenőr, Mgr. Szarka Mónika vagyonbevallását. A jegyzőkönyv leirata ezen jegyzőkönyv csatolmányát képezi.**

7. Žiadosť o dotáciu TJ Nová Vieska – **Támogatási kérelem**

V mene miestneho futbalového klubu Imre Fúri znovu podal žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na krytie ročných nákladov vo výške 5050 Eur. Doručil aj vyúčtovanie obcou poskytnutej dotácie v minulom roku (3500 Eur). Prítomní si prelistovali vyúčtovanie a nezdalo sa im, preto poverili hlavnú kontrolórku obce o preverenie vyúčtovania. Ďalej na základe známych informácií konštatovali, že v mužstve hrajú sami cudzí ľudia, nie je členom nikto z našej dediny, nesúhlasia ani s formou, akým sa klub vedie. Jedine Ján Varga navrhol poskytnúť dotáciu 1500 Eur, ale nie na ročné náklady, len aby sa mohla dokončiť jarná sezóna, avšak následne už neprihlásiť klub do jesennej ligy. Ostatní poslanci nesúhlasili so sumou, navrhujú neuznať zatiaľ žiadne financie. Podmienkou na znovurokovanie uviedli, aby sa vykonala výročná schôdza klubu s obnovou funkcií a žiadajú predložiť zápisnicu z tejto schôdze obecnému zastupiteľstvu, až potom akceptujú novú žiadosť o dotáciu a prerokujú možnosti. – **Fúri Imre a helyi sportszervezet nevében támogatási kérvényt nyújtott be az éves költségek fedezésére. A kérvényezett összeg 5050 Eur. Továbbá leadta a tavaly nyújtott, 3500 Eur támogató elszámolását. A jelenlévők átnézték az elszámolást, de nem értettek vele egyet ezért felkérték a községi főellenőr az elszámolás átvizsgálására. Továbbá nehezményezték, hogy a futbalcsapatban kizárólag idegen játékosok vannak, községünkben senki, valamint nemtetszésüket fejezték ki a klub vezetésének módjáról is. Varga János javasolt 1500 Eur támogatót az éppen folyó tavaszi liga befejezésére, azzal a feltétellel, hogy az őszi szezonba már nem jelentik be a csapatot. A testület többi tagja nem értett egyet és javasolták a kérvény elutasítását. Javasolják a későbbi újratárgyalást, új kérvény alapján, azzal a feltétellel, hogy a sportszervezet vezetője hívjon össze egy tisztújító közgyűlést és annak jegyzőkönyvét kézbesítse a testületnek.**

8. *Aktuálne otázky – Aktuális kérdések*

- Dokončilo sa verejné obstarávanie na projekt „Zateplenie kultúrneho centra“, zatiaľ čakáme na odsúhlasenie platnosti obstarávania - **Befejeződött a kultúrház szigetelésének közbeszerzése, várjuk az ellenőrzés eredményét.**

- Viani sme podali žiadosť o dotáciu na kúpu traktora pre obec, avšak sme nedopadli úspešne. Tento rok sa môže žiadať dotáciu na menšie obrábacie stroje u Enviofondu, podáme projekt na kúpu menšieho traktora. – **Tavaly új traktor megvásárlására kérvényeztünk támogatást, de nem nyert a pályázatunk. Idén az Enviofondnál próbálkozunk majd, egy kisebb traktor megvásárlásának költségeire.**

- Projekt stavby bytových domov momentálne je stále vo fáze prípravy projektu. – **A bérlakások építése a projekt tervezési fázisában van.**

- Odstúpenie ministerstva od zmluvy ohľadom prevádzkovania Denného stacionára Humanity nám prinieslo, že sumu získanú na prevádzkovanie na rok 2024 musíme vrátiť, podáme žiadosť na vypracovanie splátkového kalendára. – **A minisztérium szerződésbontása a Humanity Nappali Foglalkoztató fenntartásának támogatásáról komoly anyagi vonzattal jár községünk részére, a 2024-es évre kapott támogatás egész összegét vissza kell fizetnünk. Kérvényezni fogunk egy részletfizetési ütemterv kidolgozását.**

- Riaditeľka Základnej školy v Novej Vieske, Mgr. Orsolya Csenger zo zdravotných dôvodov odovzdala svoju funkciu a podala výpoveď. Momentálne má škola vymenovanú riaditeľku, Eva Takács. – **A helyi alapiskola igazgatónője, Mgr. Csenger Orsolya egészségügyi okokból lemondott igazgatói posztjáról és benyújtotta felmondását. Jelenleg az iskolának kinevezett igazgatója van, Takács Éva személyében.**

- Ďalej starostka oznámila prítomným, že od januára bude zmena vo financovaní materských škôl štátom, avšak zatiaľ nevieme, ako sa dotkne nás táto reforma – **A polgármester asszony tudatta a jelenlévőkkel, hogy januártól az óvodára lesz költségterítés az állam részéről, de még konkrétan nem tudjuk, hogyan fogja községünket érinteni ez a reform.**

9. Diskusia – Vita, hozzászólások

Do diskusie sa nehlásil nikto – a vitában nem szólalt fel senki.

10 A Uznesenia – határozatok elfogadása

Starostka obce prečítala prítomným návrhy na uznesenia. – **A polgármester asszony felolvasta a jelenlévőknek a határozati javaslatokat.**

N á v r h y n a u z n e s e n i e – Határozati javaslatok:

Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. Konštatuje, že

že na základe žiadosti žiadateľa Fábíán Juraj r. Fábíán, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom Nová Vieska, č.d. _____, 943 42 Nová Vieska, uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 53 zo dňa 02.12.2024 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválila zámer obce na predaj majetku vo vlastníctve obce

- **časť parcely** o výmere 29 m², pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 443/1 o výmere 7382 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska v podiele 1/1 k celku, pred rodinným domom so súp.č. 11 na parcele č. 181/2, ktorá slúži ako dvor pri rodinnom dome, vedenými na LV č.109 v k.ú. Nová Vieska zameranej Geometrickým plánom č. 187/2023 od Ing. Alexander Leboecz-GEOPARD, Strekov. IČO:34691588. úradne overenej OÚ Nové Zámky pod č. 1488/24 dňa 11.09.2024, ako novovytvorený pozemok parc. č.443/8.

pre žiadateľa

- Fábíán Juraj r. Fábíán. nar. _____, r.č. _____. trvale bytom Nová Vieska, č.d. _____, 943 42 Nová Vieska

z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie je samostatne využiteľný a ktorý obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh.

B. berie na vedomie informáciu, že

- zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske č. 53 zo dňa 02.12.2024, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Obce Nová Vieska, zameranej Geometrickým plánom č. 187/2023 od Ing. Alexander Leboecz-GEOPARD, Strekov. IČO:34691588, úradne overenej OÚ Nové Zámky pod č. 1488/24 dňa 11.09.2024, ako novovytvorený pozemok parc. č.443/8 o výmere 29 m² časti pôvodnej parcely č. 443/1 vo výmere 7382 m² ved.na liste vlastníctva č. 1 v k.ú. Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Fábíán Juraj r. Fábíán. nar. _____, r.č. _____. trvale bytom Nová Vieska, č.d. _____, 943 42 za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie sú samostatne využiteľné a ktoré obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu 100,00 EUR,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy.

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

63. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

A. megállapítja, hogy az alábbi kérvényező Fábían Juraj, született Fábían, születési dátum _____, születési száma _____, állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu az alábbi telek vásárlásáról szóló kérelmét a 2024. dec. 2-án megtartott testületi ülésen elfogadta a 53. sz. határozat értelmében, miszerint a Kisújfalu község tulajdonában lévő, az 1-es számú tulajdonlapon vezetett eredetileg a 443/1-es számú 7382 m2 méretű „C” parcellából kimért 443/8 sz. parcella 29 m2 telekrész, amely Ing. Alexander Leboecz-GEOPARD, Strekov, IČO:34691588, 187/2023 sz. geometriai rajza alapján OÚ Nové Zámky 1488/24 sz. alatt hagyta jóvá. 2024.9.11-én, eladásra kerül a kérvényező, Fábían Juraj, született Fábían, születési dátum _____, születési száma _____, állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu részére.

B. tudomásul veszi, hogy

- az alábbi ingatlan eladásának szándéka és módja a törvény szerint kifüggesztésre került a 2024. december 2-án megtartott testületi ülésen elfogadott 53. sz. határozat alapján
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja

Kisújfalu község tulajdonában lévő, az 1-es számú tulajdonlapon vezetett eredetileg a 443/1-es számú 7382 m2 méretű „C” parcellából kimért 443/8 sz. parcella 29 m2 telekrész, amely Ing. Alexander Leboecz-GEOPARD, Strekov, IČO: 34691588, 187/2023 sz. geometriai rajza alapján OÚ Nové Zámky 1488/24 sz. alatt hagyta jóvá 2024.9.11-én, eladását

a kérvényező, Fábían Juraj, született Fábían, születési dátum _____, születési száma _____, állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu részére az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 100,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli.

D. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Uznesenie č. 64

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska
berie na vedomie
správu komisie verejného záujmu.

64. sz. Határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete
tudomásul veszi
a közérdekvédelmi bizottság beszámolóját.

Uznesenie č. 65

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska
Schvaľuje
Časový plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2025

65. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete
jóváhagyja
A képviselőtestület üléseinek tervezetét a 2025-ös évre.

Uznesenie č. 66

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske
na základe žiadosti TJ Nová Vieska o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Nová Vieska na rok 2025 v sume 5050 Eur
Schvaľuje
Príspevok podľa Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nová Vieska číslo 1/2015 výške 1500 EUR.

66. sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete
A helyi Sportegyesület támogatási kérvénye alapján a 2025. évi működési költségeinek fedezésére 5050 Eur-t
Jóváhagyja
az 1/2015 ÁÉR alapján a helyi Sportegyesület részére 1500 EUR támogatási hozzájárulást.

Uznesenie č. 67

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske
schvaľuje
harmonogram podujatí na rok 2025.
Harmonogram tvorí prílohu uznesenia.

67. sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete
jóváhagyja
a 2025-s év rendezvénytervezetét.
A tervezet a határozat mellékletét képezi.

10 B. Schválenie uznesení – Határozatok elfogadása
Hlasovanie – Szavazás

Uznesenie č. 63:

FODOR Péter, Mgr.	Za - mellette
MÁTYUSOVÁ Andrea	Za - mellette
PORUBSZKÝ Zoltán	Za - mellette
RICHTER Zoltán	Za - mellette
VARGA Ján	Za - mellette

Uznesenie č. 65:

FODOR Péter, Mgr.	Za - mellette
MÁTYUSOVÁ Andrea	Za - mellette
PORUBSZKÝ Zoltán	Za - mellette
RICHTER Zoltán	Za - mellette
VARGA Ján	Za - mellette

Uznesenie č. 66:

FODOR Péter, Mgr.	Proti - ellene
MÁTYUSOVÁ Andrea	Proti - ellene
PORUBSZKÝ Zoltán	Proti - ellene
RICHTER Zoltán	Proti - ellene
VARGA Ján	Za - mellette

Uznesenie č. 67:

FODOR Péter, Mgr.	Za - mellette
MÁTYUSOVÁ Andrea	Za - mellette
PORUBSZKÝ Zoltán	Za - mellette
RICHTER Zoltán	Za - mellette
VARGA Ján	Za - mellette

Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

A. Konštatuje, že

že na základe žiadosti žiadateľa Fábíán Juraj r. Fábíán, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom Nová Vieska, č.d. _____, 943 42 Nová Vieska, uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske číslo 53 zo dňa 02.12.2024 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválila zámer obce na predaj majetku vo vlastníctve obce

- **časť parcely** o výmere 29 m², pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 443/1 o výmere 7382 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.1 v k.ú. Nová Vieska, vo vlastníctve obce Nová Vieska v podiele 1/1 k celku, pred rodinným domom so súp.č. 11 na parcele č. 181/2, ktorá slúži ako dvor pri rodinnom dome, vedenými na LV č.109 v k.ú. Nová Vieska zameranej Geometrickým plánom č. 187/2023 od Ing. Alexander Lebocz-GEOPARD, Strekov. IČO:34691588. úradne overenej OÚ Nové Zámky pod č. 1488/24 dňa 11.09.2024, ako novovytvorený pozemok parc. č.443/8.

pre žiadateľa

- Fábíán Juraj r. Fábíán. nar. _____, r.č. _____. trvale bytom Nová Vieska, č.d. _____, 943 42 Nová Vieska

z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie je samostatne využiteľný a ktorý obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh.

B. berie na vedomie informáciu, že

- zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Novej Vieske č. 53 zo dňa 02.12.2024, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Obce Nová Vieska, zameranej Geometrickým plánom č. 187/2023 od Ing. Alexander Lebocz-GEOPARD, Strekov. IČO:34691588, úradne overenej OÚ Nové Zámky pod č. 1488/24 dňa 11.09.2024, ako novovytvorený pozemok parc. č.443/8 o výmere 29 m² časti pôvodnej parcely č. 443/1 vo výmere 7382 m² ved.na liste vlastníctva č. 1 v k.ú. Nová Vieska, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Fábíán Juraj r. Fábíán. nar. _____, r.č. _____. trvale bytom Nová Vieska, č.d. _____, 943 42 za nasledovných podmienok:
- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov, užívaný kupujúcim, podľa skutočného stavu užívania, susedného pozemku pri pozemku, ktorý slúži ako dvor rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktoré pozemky nie sú samostatne využiteľné a ktoré obec ani jej orgány nepotrebujú k plneniu svojich úloh,

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu 100,00 EUR,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za návrh na vklad hradí kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy.

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

63. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

A. megállapítja, hogy az alábbi kérvényező Fábíán Juraj, született Fábíán, születési dátum ., születési száma ., állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu az alábbi telek vásárlásáról szóló kérelmét a 2024. dec. 2-án megtartott testületi ülésen elfogadta a 53. sz. határozat értelmében, miszerint a Kisújfalu község tulajdonában lévő, az 1-es számú tulajdonlapon vezetett eredetileg a 443/1-es számú 7382 m² méretű „C” parcellából kimért 443/8 sz. parcella 29 m² telekrész, amely Ing. Alexander Leboecz-GEOPARD, Strekov, IČO:34691588, 187/2023 sz. geometriai rajza alapján OÚ Nové Zámky 1488/24 sz. alatt hagyta jóvá. 2024.9.11-én, eladásra kerül a kérvényező, Fábíán Juraj, született Fábíán, születési dátum ., születési száma ., állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu részére.

B. tudomásul veszi, hogy

- az alábbi ingatlan eladásának szándéka és módja a törvény szerint kifüggesztésre került a 2024. december 2-án megtartott testületi ülésen elfogadott 53. sz. határozatot alapján
- a kifüggesztés alatt ellenvetés és semmilyen véleményezés nem érkezett

C. jóváhagyja

Kisújfalu község tulajdonában lévő, az 1-es számú tulajdonlapon vezetett eredetileg a 443/1-es számú 7382 m² méretű „C” parcellából kimért 443/8 sz. parcella 29 m² telekrész, amely Ing. Alexander Leboecz-GEOPARD, Strekov, IČO: 34691588, 187/2023 sz. geometriai rajza alapján OÚ Nové Zámky 1488/24 sz. alatt hagyta jóvá 2024.9.11-én, eladását a kérvényező, Fábíán Juraj, született Fábíán, születési dátum ., születési száma ., állandó lakhelye 943 42 Kisújfalu részére az alábbi feltételekkel:

- az adásvételi szerződés a törvénynek megfelelően / § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb./ egyedi elbírálás alapján, amennyiben az említett ingatlant a valóságban a kérvényező használja, a terület a családi ház udvarának részét képezi,
- a vételár 100,00 EUR,
- az adásvétellel kapcsolatos minden egyéb költség a vásárlót terheli.

D. megbízza a polgármestert

az adásvételi szerződés kidolgozásával és annak aláírásával a C/ pont szerint,

Határidő: 30 napon belül

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 19.02.2025

Uznesenie č. 64

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

berie na vedomie

správu komisie verejného záujmu.

64. sz. Határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

tudomásul veszi

a közérdekvédelmi bizottság beszámolóját.

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 19.02.2025

Uznesenie č. 65

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Vieska

Schvaľuje

Časový plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2025

65. sz. határozat

Kisújfalu község Képviselő testülete

Jóváhagyja

A képviselőtestület üléseinek tervezetét a 2025-ös évre.

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 19.02.2025

Uznesenie č. 66

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

neschvaľuje

príspevok na základe žiadosti TJ Nová Vieska.

66. sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

Nem hagyja jóvá

a helyi Sportegyesület által kérvényezett támogatási hozzájárulást.

Mgr. Valéria Geri

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 19.02.2025

Uznesenie č. 67

Obecné zastupiteľstvo v Novej Vieske

schvaľuje

harmonogram podujatí na rok 2025.
Harmonogram tvorí prílohu uznesenia.

67. sz. határozat

Kisújfalu község képviselőtestülete

Jóváhagyja

a 2025-s év rendezvénytervezetét.
A tervezet a határozat mellékletét képezi.

Mgr. Valéria Geri
starostka obce

Uznesenie bolo podpísané starostkou
obce dňa 19.02.2025

11. Ukončenie zasadnutia – Az ülés berekesztése

Týmto bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný a starostka obce poďakovala prítomným za účasť. - **A képviselő testületi ülés programjának minden pontja teljesítve lett, a polgármester asszony megköszönte a részvételt.**

Mgr. Valéria Geri
Starostka obce
NOVÁ VIESKA
Kisújfalu Község polgármestere

Overovatelia / Hitelesítők: Ján Varga

Mgr. Péter Fodor