



OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

Z Á M E R č. 1/2026

Obce Šarišské Jastrabie na prevod majetku obce

Obec Šarišské Jastrabie v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o majetku obcí), na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 273/2025 zo dňa 13.11.2025 schvaľuje spôsob prevodu majetku a zverejňuje zámer na prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

PODMIENKY PREDAJA

I. Vyhlasovateľ

Názov organizácie: Obec Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie 257
IČO: 00330213
DIČ: 2020698867,
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Stará Ľubovňa
Č. účtu: SK61 0200 0000 0000 1542 6602

II. Zoznam nehnuteľného majetku

Zoznam nehnuteľného majetku obce tvorí:

parcela č. KN-C 1327/2, ostatná plocha, výmera 189 m², ktorá vznikla oddelením od parcely č. KN-E 3943/911, lesný pozemok, LV 1998 v katastri obce Šarišské Jastrabie na základe geometrického plánu číslo 92/2023 zo dňa 06.10.2023, vyhotoveného Zdenom Balážom – GEODET, Nová Ľubovňa 364, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO 14315050, ktorý úradne overila Ing. Jarmila Firmentová dňa 24.10.2023 pod číslom G1-683/2023 pre [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] narodeného [REDAKOVANÉ] trvale bytom [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] za cenu 8,- €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Šarišské Jastrabie článok 4c, bod 2, písm. a) a písm. i) a cena podľa prílohy č. 1, bod 2.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľnosti.

III. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť,

že uvedený pozemok má slúžiť ako príjazdová cesta k pozemku vlastníka

Tento zámer bude zverejnený 02.03.2026 na úradnej tabuli a internetovej stránke obce:
www.sarisskejastrabie.sk

Deň zverejnenia: 02.03.2026

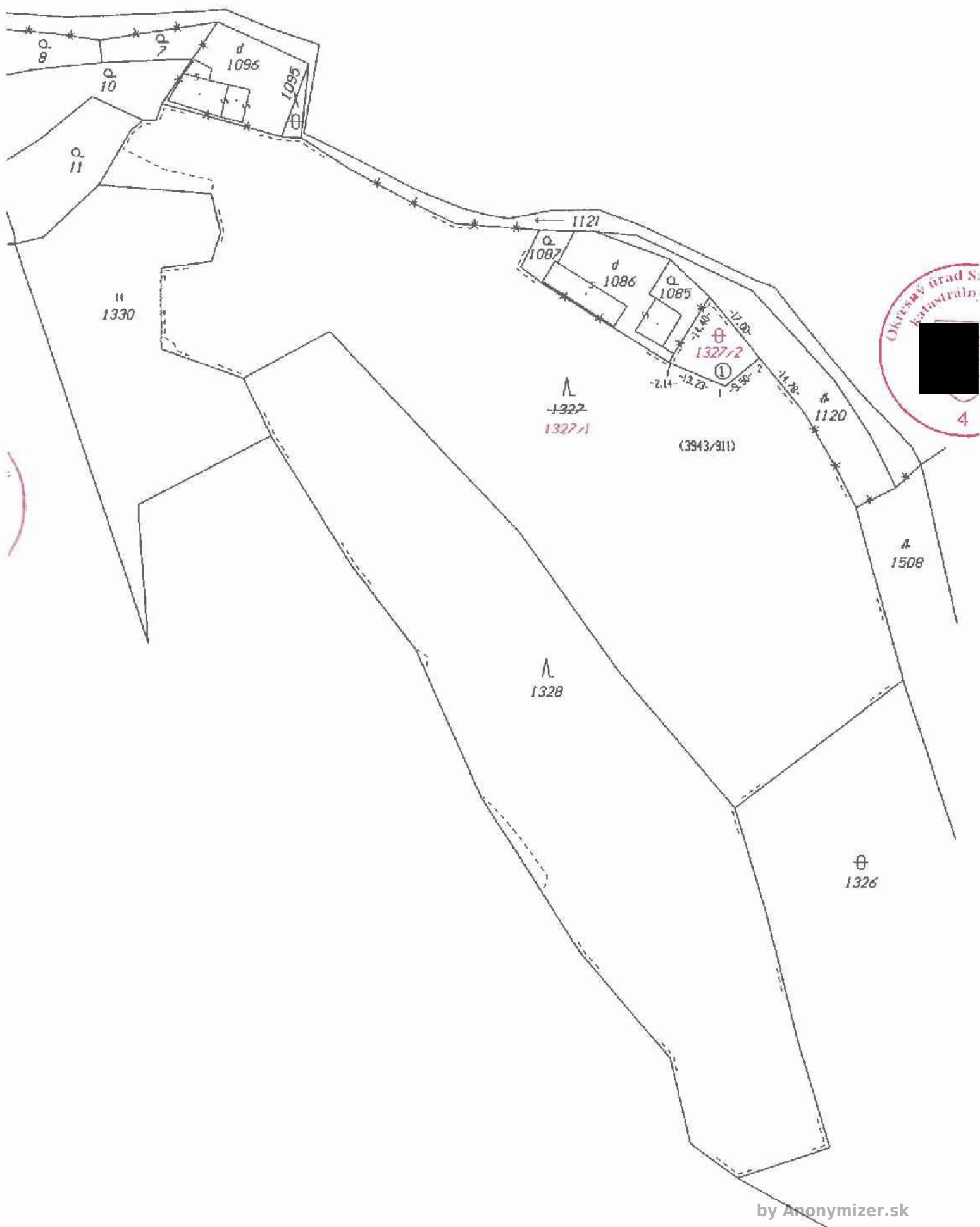
PaedDr. Ľubomír Rešetár
starosta obce

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Zdeno Baláž - GEODET Nová Ľubovňa 364, 06511 Nová Ľubovňa e-mail: zdenobalaz28@gmail.com IČO: 14315050		Kraj <i>Prešovský</i>	Okres <i>Stará Ľubovňa</i>	Obec <i>Šarišské Jastrabie</i>
		Katastr. územie <i>Šarišské Jastrabie</i>	Číslo plánu <i>92/2023</i>	Mapový list č. <i>631 Lipany 3-0/1</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyrlatie pozemku p.č. 1327/2 z LF.				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: <i>06.10.2023</i>	Meno: <i>Zdeno Baláž</i>	Dňa: <i>09.10.2023</i>	Meno: <i>Ing. Olga Mlynaříková</i>	Dňa: <i>24.10.2023</i> Meno: <i>Ing. Jarmila Firmentová</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>nestabilizované</i>		Náležitostami a prenosom zodpovedá podpisom		Číslo: <i>67-683/2023</i>
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>631</i>				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné me- račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Lč. 6.50 - 1997



VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcela číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iné opráv. osoba) adresa (sídlo)
listu vlast.	parcely											ha	m ²		
LV	KN - E	KN	ha	m ²											
<u>STAV PRÁVNÝ</u>															
1998	3943/911		1	6260	lesný poz.	1	1327/2	189			(3943/911	1	6071	lesný poz.)	doterajší
						1			3943/911	189	1327/2		189	ostat.pl. 37	
<u>STAV PODĽA REGISTRA C KN</u>															
Spolu			1	6260				189		189		1	6260		
		1327		9573	lesný poz.						1327/1		9384	lesný poz. 38	doterajší
											1327/2		189	ostat.pl. 37	slo v stave právnom
Spolu				9573									9573		

Poznámka: Na vyriatie z LF pre parc.č. 1327/2 - ostat. pl., je potrebné rozhodnutie orgánu ochrany LF.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

38 - Dočasne odlesnený pozemok

37 - Skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením

